



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V63052

Ten name van: Gemeente Aalsmeer
Laan Nieuwer-Amstel 1
1182 JR Amstelveen

Locatie: Polderzoom (tussen Oude Spoordijk en Stommeerkade) te
Aalsmeer



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 11 februari 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Gemeente Aalsmeer, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het dempen en graven van watergangen en het realiseren van 9 dammen met duiker ter plaatse van Polderzoom (tussen Oude Spoordijk en Stommeerkade) te Aalsmeer. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.009791. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel met maatwerk

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor de volgende handelingen een algemene regel:

- het graven en hebben van 1528 m² overige oppervlaktewateren;
- het realiseren en hebben van 2 dammen met duikers in overige watergangen, diameter 800 mm en 15 m lengte;

ter plaatse van het ontwikkelingsgebied Polderzoom (tussen Oude Spoordijk en Stommeerkade) te Aalsmeer

In de algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het verlenen van maatwerk. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkvoorschrift kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel.

1.2 Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het dempen van 1900 m² overig water en 50 m² primair water;
- het realiseren en hebben van 1 dam met duiker in een primaire watergang, diameter 800 mm;
- het realiseren en hebben van 6 dammen met duikers langer dan 15 m in overige watergangen;

ter plaatse van het ontwikkelingsgebied Polderzoom (tussen Oude Spoordijk en Stommeerkade) te Aalsmeer

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



2.1 Maatwerk

- I. Maatwerk te verlenen aan: Gemeente Aalsmeer, Laan Nieuwer-Amstel 1, 1182 JR Amstelveen.
- II. Conform artikel 4 van de algemene regel 5.3 waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor:

het graven en hebben van 1528 m² overige oppervlaktewateren in afwijking van de in artikel 2, lid 2 voorgeschreven minimale afmetingen ter plaatse van ontwikkelingsgebied Polderzoom (tussen Oude Spoordijk en Stommeerkade) te Aalsmeer.
- III. Conform artikel 4 van de algemene regel 4.3 waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor:

het realiseren en hebben van 2 dammen met duikers in overige watergangen, diameter 800 mm en 15 m lengte ter plaatse van ontwikkelingsgebied Polderzoom (tussen Oude Spoordijk en Stommeerkade) te Aalsmeer

2.2 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Gemeente Aalsmeer, Laan Nieuwer-Amstel 1, 1182 JR Amstelveen.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het dempen van 1900 m² overig water en 50 m² primair water;
 - b. het realiseren en hebben van 1 dam met duiker in een primaire watergang, diameter 800 mm;
 - c. het realiseren en hebben van 6 dammen met duikers langer dan 15 m in overige watergangen;
een en ander ter plaatse van het ontwikkelingsgebied Polderzoom (tussen Oude Spoordijk en Stommeerkade) te Aalsmeer, zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n) tekening nummers W 20.090-1 d.d. 10-02-2016, W 20.090-2 d.d. 10-02-2016 en W 20.090-3 d.d. 10-02-2016 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 21 april 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Noord

4 Verzending

Verzonden op 21 april 2016

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer;
2. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Het saldo van het te graven en te dempen oppervlaktewater zal na realisatie worden verwerkt op de BRC van de gemeente Aalsmeer voor het betreffende peilvak.
2. Na realisatie van de demping en de ontgraving moet de vergunninghouder dit melden bij het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en opname in de Berging Rekening Courant.
3. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
4. Langs de overige watergang moet een ruimte van 2 m breed, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.

Dam met duiker

5. De duikers mogen niet langer zijn dan noodzakelijk (aangegeven op tekening nummer W 20.090-3 d.d. 10-2-2016).
6. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken.
7. De duikers met een diameter van 800 mm moeten zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duikers op een hoogte ligt van NAP min 4,75 m. Dit is 0,27 m boven het boezempeil of het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 5,02 m.
8. De duikers met een diameter van 600 mm moeten zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duikers op een hoogte ligt van NAP min 4,82 m. Dit is aantal m boven het boezempeil of het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 5,02 m.



Algemeen Technische Voorschriften

9. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.
10. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven

5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.



6. Rechtsopvolging

De vergunning en het maatwerkbesluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht de vergunning en het maatwerkbesluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Op grond van artikel 4 van de algemene regel 5.3 kan bij maatwerkvoorschrift af worden geweken van de minimale afmetingen voor een overige watergang als genoemd in artikel 2 van de algemene regel 5.3.

Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen: de watergang aan de noordzijde van de weg voldoet niet aan de minimale eisen voor een overige watergang. De aangevraagde watergang van 2 meter breed op de waterlijn heeft voldoende capaciteit voor de aan- en afvoer van water. De watergang kan daarom worden toegestaan.

Op grond van artikel 4 van de algemene regel 4.3 kan bij maatwerkvoorschrift af worden geweken van de maximale lengte van een duiker in een overige watergang als genoemd in artikel 2 van de algemene regel 4.3.

Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen: De duikers met nummers 8 en 9 op de tekening W 20.090-3 d.d. 10-02-2016 zijn 15 meter. Deze lengte is noodzakelijk voor een goede toegankelijkheid van de achtergelegen percelen. De duikers hebben voldoende aan- en afvoercapaciteit.

6.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het dempen van 1900 m² overig water en 50 m² primair water ter plaatse van de ontwikkelingslocatie Polderzoom is getoetst aan:

- Regel 3: Dempen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

1. artikel **1 t/m 6** van Regel 3: Dempen.



Er wordt 1900 m² overig en 50 m² primair water gedempt. Dit wordt gecompenseerd door het graven van 1528 m² overig water. De resterende 422 m² wordt als saldo afgeboekt van de BRC van de gemeente Aalsmeer.

Het realiseren en hebben van 1 dam met duiker in een primaire watergang, diameter 800 mm en het realiseren en hebben van 6 dammen met duikers langer dan 15 m in overige watergangen ter plaatse van de ontwikkelingslocatie Polderzoom is getoetst aan:

- Regel 4: Duikers.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel **1 t/m 3** van Regel 4: Duikers.

De duikers vormen geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem en het onderhoud van de primaire watergang wordt niet gehinderd.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Horn- en Stommeerpolder:

- zomerpeil is NAP min 5,02 m;
- winterpeil is NAP min 5,12 m (schouwpeil).

6.3 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning en het bij maatwerkvoorschrift afwijken van de algemene regel.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : M. Platteeuw - van der Poel
Doorkiesnummer : 071 306 071-3063496
E-mail : m.platteeuw@rijnland.net