

WATERVERGUNNING

D2016-03-000012/
2016-003033

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 24 februari 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Grontmij Nederland BV te Rotterdam, namens Gemeente Lansingerland te Bergschenhoek.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, of een beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

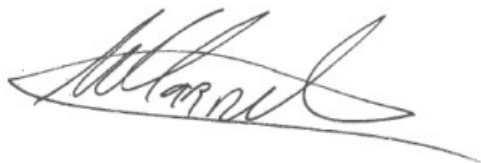
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Gemeente Lansingerland, Postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van deelplan 5 binnen de nieuwbouwlocatie Westpolder te Berkel en Rodenrijs in de polder Berkel:
 - graven van water;
 - aanbrengen en hebben van diverse dammen met duikers;
 - aanbrengen en hebben van diverse bruggen;
 - aanbrengen en hebben van een schotbalkstuw;
 - aanbrengen en hebben van een keerschot;
 - aanbrengen en hebben van een circulatiepompje gelegen inde onderhoudsstrook.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening "Bestaande situatie met vergund aangelegd deel", nr. 342, d.d. 11 april 2016;
 - Tekening "Nieuwe situatie te graven watergangen", nr. 343, d.d. 11 april 2016;
 - Tekening "Voet/fietsgangersbruggen Westpolder deelplan 5, Bovenaanzicht, aanzicht en doorsnede", nr. 342185, d.d. 7 september 2015;
 - Tekening "verkeersbrug nr. 1 westpolder deelplan 5, bovenaanzicht, aanzicht en doorsneden", nr. 342185, 7 september 2016;
 - Waterbalans, ongenummerd, d.d. 29 maart 2016;
 - Notitie "Waterhuishoudkundigplan Westpolder bolwerk deelplan 5", nr. 342185, ongedateerd.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 21 april 2016

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het

- gewoon en buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water;
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het primair/secundair water;
- circulatiepompje.

5.2 Oppervlaktewateren

5.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
3. De bestaande aan- en afvoer van de Westpolder mag pas gedempt worden nadat de nieuwe watergang ter plaatse van het spoor en de nieuwe stuw zijn aangebracht.

5.2.2 Tijdelijke afdammingen

1. Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 10 cm boven het schouwpeil.

2. De afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
3. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland, voor het poldersysteem: (06) 53 57 80 56. Afhankelijk van de weersverwachtingen kan door Delfland geen toestemming verleend worden.

5.2.3 Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.Graven

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
 2. De watergangen moeten uitgevoerd worden conform de bij deze vergunning behorende tekeningen.
- Watergangen:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Leggerdiepte	1 m is NAP -6,92 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -5,92 m

3. Er moet ten minste 10313 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog, gemeten vanaf de oeverlijn, worden vrijgehouden.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. Voordat gedempt wordt, moeten in het water levende dieren worden overgezet naar een aangrenzend water.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

5.2.4 Dammen (met duikers)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Dam met duiker in het noorden van de Westpolder (aangeduid op tekening als duiker 1)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	Rond
materiaal	Beton
lengte	maximaal 30 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1 m
hoogte binnenonderkant	NAP -6,52 m (= 0,6 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	nvt
uitsteeklengte buiten dam	1 m

Dam met duikers ter plaatse van primaire watergang "de Zilvergracht" (aangeduid op tekening als duiker 2)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	Rond
materiaal	Beton
lengte	maximaal 15 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1,25 m
aantal	2 stuks (parallel)
hoogte binnenonderkant	NAP -6,77 m (= 0,85 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	Nvt
uitsteeklengte buiten dam	1,25 m

3. De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duikers wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
De duikers moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

5.2.5 Circulatie pomp (binnen hetzelfde peilgebied)

1. Het circulatiepompje mag geen waterplanten en vuil uitslaan.
2. Het maximale debiet dat verpompt wordt, mag niet meer zijn dan 3,5 m³/uur.
3. Bediening geschiedt door de vergunninghouder.

5.2.6 Stuw en keerschot

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	2 m
Minimale drempelhoogte	NAP -6,12 m
In te stellen drempelhoogte	NAP -5,57 m (is 0,35 m boven schouwpeil)
Maximale drempelhoogte	NAP -5,42 m

2. Het keerschot moet voldoen aan de volgende maatvoering;

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Onderwaterstuw
Overstortbreedte	Volledige breedte
drempelhoogte	NAP -5,97 m (is 0,05 m beneden schouwpeil)

3. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
4. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
5. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
6. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
7. De stuw moet uitgevoerd worden conform de tekening "standaard tekening", nr. 01stan.dwg, d.d. juli 2002, behorende bij de beleidsregel "Kunstwerken in wateren van 22 december 2009".

5.2.7 Bruggen

1. De bruggen moeten uitgevoerd worden conform de bij deze vergunning behorende tekeningen en moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Waternvergunning	D2016-03-000012/ 2016-003033
-------------------------	---

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1 m
Doorvaartbreedte	minimaal 3,5 m voor de fiets en voetgangersbrug
Doorvaartbreedte	minimaal 5 m voor de verkeersbrug
Zomerpeil	NAP -5,92 m

2. Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
3. Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
4. Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: nieuwbouw locatie Westpolder
 Plaats: Berkel en Rodenrijs
 Polder: polder Berkel

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren met als doel de waterhuishoudkundige inrichting van nieuwbouwlocatie Westpolder.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- de Beleidsregels Dempden en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;

- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Middels dit besluit wordt vergunning verleend voor de waterhuishoudkundige herinrichting van nieuwbouwlocatie Westpolder.

In totaal wordt er middels dit besluit 10313 m² water gegraven waarmee de nieuwbouwlocatie Westpolder invulling geeft aan de benodigde bergingsopgave.

Om de waterkwaliteit te verbeteren wordt een circulatie pompje aangebracht welke het water ververst binnen de noordelijk radiatorstructuur van de betrokken nieuwbouwlocatie. Het pompje komt in onderhoud en bediening bij de vergunninghouder.

Verder is de afvoer van de nieuwbouwlocatie geborgd. Een onderbouwing is te vinden in de bij dit besluit behorende memo.

Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

In de Keur Delfland is bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het waterstaatswerk, dat is aangelegd op grond van deze vergunning maar waarvoor de bijbehorende leggerwijziging nog niet in werking is getreden. Wat de onderhoudsverplichtingen inhouden, is omschreven in de Keur Delfland.

In de legger Wateren wordt de onderhoudsplichtige van het oppervlaktewaterlichaam aangewezen. In de legger is bepaald dat

- Delfland onderhoudsplichtige is van het gewoon en het buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel van het primair water.

Ingevolge de legger Wateren is in voorschrift 5.1.3 van deze vergunning bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is van het

- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water.
- gewoon onderhoud van een secundair water.
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het primair/secundair water.

De onderhoudsplicht geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers.

Ingevolge de legger is in deze vergunning bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is van het

- onderhoud van het ondersteunend kunstwerk in het primair/secundair water
- instandhouden van de constructie van de duiker
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker

De onderhoudsplicht geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben juist een positief effect op de waterkwaliteit. Het circulatie pompje en het keerschot zorgen voor een betere circulatie van het oppervlakte water.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvrager is bij brief met kenmerk nr. 2016-003033, d.d. 1 april 2016 in de gelegenheid gesteld om ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn op 15 april 2016 ontvangen.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:
Hoogheemraadschap van Delfland
Team Regulering en Planadvisering
Postbus 3061
2601 DB Delft
Telefoon: (015) 260 81 08
Internet: www.hhdelfland.nl
E-mail: loket@hhdelfland.nl
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de waternvergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.

Waternvergunning	D2016-03-000012/ 2016-003033
------------------	---------------------------------

- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.
- V. De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.