



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

**WATERVERGUNNING**

**Waterdossier 24850**

**1208523/1551105**

**Inhoudsopgave**

1 INLEIDING..... 3

2 CONCLUSIE ..... 3

3 BESLUIT ..... 3

4 ONDERTEKENING ..... 4

5 VOORSCHRIFTEN..... 4

    5.1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN..... 4

    5.2 VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE  
         OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS  
         VEREIST ..... 5

6 AANVRAAG ..... 7

    6.1 LOCATIE..... 7

    6.2 AANLEIDING ..... 7

    6.3 HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD..... 7

7 TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER ..... 8

    7.1 ALGEMEEN ..... 8

    7.2 OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE  
         OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS  
         VEREIST ..... 8

    7.3 EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN..... 9

8 PROCEDURE..... 9

    8.1 ALGEMEEN ..... 9

    8.2 BEZWARENPROCEDURE..... 9

9 MEDEDELINGEN ..... 10

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 8 september 2015 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van de Antegroup te Rotterdam, namens de gemeente Westland te Naaldwijk.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan de gemeente Westland, Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Buys Ballotstraat te 's Gravenzande in het boezemland:
- dempen van primair oppervlaktewater;
  - graven van primair en secundair oppervlaktewater;
  - aanleggen en hebben van een brug in/over primair oppervlaktewater;
  - aanleggen en hebben van een brug in/over secundair oppervlaktewater;
  - aanleggen en hebben van een tijdelijke bypass als primair oppervlaktewater;
  - aanleggen en hebben van een tijdelijke dam met duikers in primair oppervlaktewater;
  - hebben van een tijdelijke afdamming ten behoeve van de realisatie van de tijdelijke dam met duikers;
  - aanleggen en hebben van een tijdelijke demping van primair water in de beschermingszone van een regionale waterkering ten behoeve van een tijdelijke ontsluitingsweg;
  - aanleggen en hebben van natte ecologische zones (NEZ) in en langs primair en secundair oppervlaktewater.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
- tekening Ecologische zone Buijs Ballotstraat, nieuwe situatie, nr. 403157-S-3-0001, versie D1, d.d. 11-01-2016;
  - tekening Dwarsprofielen 1 t/m 5, nr. 403157-DP-3-0001, versie D1, d.d. 13-11-2015;
  - tekening Grote brug, nr. 403157-C-3-02, versie D1, d.d. 13-11-2015
  - tekening Kleine brug, nr. 403157-C-3-01, versie D1, d.d. 13-11-2015.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Deift,

13 JAN. 2016

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### **Voorschrift 1.**

Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

#### **Voorschrift 2.**

Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd voor 1 januari 2019.

#### **Voorschrift 3.**

Beheer en onderhoud

1. De vergunde (kunst)werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud worden gehouden.

- De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van de duiker, bruggen en de gegraven secundaire wateren en vispaaiplaats/natuurvriendelijke oever, totdat deze in de legger zijn opgenomen: daarna gelden de bepalingen in de legger.

## 5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

### Voorschrift 4.

#### Oppervlaktewater algemeen

- Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet verder worden verminderd dan vergund.
- Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

### Voorschrift 5.

#### Tijdelijke afdammingen

- Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 5 cm boven het waterpeil.
- De afsluiting van de watergang mag niet in het weekend plaatsvinden.
- De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij de Sector Waterbeheer, voor het boezemsysteem: (06) 53 57 80 63. Afhankelijk van de weersverwachtingen kan deze sector toestemming onthouden.
- Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.

### Voorschrift 6.

#### Graven en dempen

- Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- Het oppervlaktewater moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de waterlijn	zie tekening nr. 403157-S-3-0001, versie D1, d.d. 11-01-2016
Lengte	zie tekening nr. 403157-S-3-0001, versie D1, d.d. 11-01-2016
Bodembreedte	zie tekening nr. 403157-S-3-0001, versie D1, d.d. 11-01-2016
Leggerdiepte primaire watergang	1,0 m (NAP -1,43 m)
Leggerdiepte secundair oppervlaktewater	zie tekening nr. 403157-S-3-0001, versie D1, d.d. 11-01-2016
Taiuds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -0,43 m

- Er moet ten minste 6100 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 3600 m<sup>2</sup> (= 3170 m<sup>2</sup> (oude waterloop) + 330 m<sup>2</sup>(bypass) + 100 m<sup>2</sup> (definitieve demping tijdelijke dam)) oppervlaktewater worden gedempt in de eindsituatie.
- Er mag tijdelijk ca. 650 m<sup>2</sup> worden gedempt ten behoeve van de tijdelijke ontsluitingsweg met de tijdelijke dam/duikers.
- Voordat met de dempingen wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- Voordat gedempt wordt, moeten in het water levende organismen worden overgezet naar een aangrenzende watergang.
- Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

**Voorschrift 7.**

## Natuurvriendelijke oever

- De natuurvriendelijke oever moet aan de volgende afmetingen voldoen:
  - Type: plasberm alsmede vispaaiplaats;
  - Breedte natte deel, gemeten vanuit doorgaande oeverlijn: zie tekeningen;
  - Breedte droge deel, gemeten vanuit grens natte deel tot onderhoudsstrook: 1 m;
  - Lengte, gemeten langs de watergang: zie tekeningen;
  - Talud tussen natte en droge deel is 1: 3.
- De natuurvriendelijke oever moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.

**Voorschrift 8.**

## Bruggen

- De brug over de primaire watergang moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 1,0 m
Doorstroombreedte	overspanning gehele watergang
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,0 m
Doorvaartbreedte	minimaal 3,50 m
Zomerpeil (vast schouwpeil)	NAP -0,43 m

- De brug over de secundaire watergang moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 0,8 m
Doorstroombreedte	overspanning gehele watergang
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1 m
Doorvaartbreedte	minimaal 3,50 m
Zomerpeil (vast schouwpeil)	NAP -0,43 m

- Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
- Eventuele mantelbuizen moeten zodanig tegen de brug bevestigd worden dat de doorvaarthoogte niet verminderd.
- Onder de brug over de primaire watergang en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
- Onder de brug over de secundaire watergang en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbescherming worden aangebracht.
- Er mogen geen tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

**Voorschrift 9.**

## Oeverbeschoeiingen

- De beschoeiing moet grond dicht en stabiel zijn en mag niet vervormen of in de richting van het water gedrukt worden.
- De beschoeiing moet strak tegen de oever worden geplaatst; er mag geen demping plaatsvinden.
- Bij vervanging moet de nieuwe beschoeiing precies op dezelfde plaats komen te staan waar de oorspronkelijke beschoeiing stond; er mag geen demping plaatsvinden.
- Oude beschoeiing moet volledig verwijderd worden.
- De beschoeiing moet zodanig op de bestaande oeverbescherming worden aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.

**Voorschrift 10.**

Tijdelijke dam (met duikers)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duikers in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
materiaal	beton, hdpe
lengte	maximaal 15 m
inwendige doorsnede	2 x minimaal Ø 1,00 m
hoogte binnenonderkant	NAP -1,10 m (= 0,67 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	1 m

3. De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duikers wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, het doorstroomprofiel moet vrij blijven.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duikers moeten inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

## 6 Aanvraag

### 6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Buijs Ballotstraat en Dijckerwaal  
 Plaats: 's Gravenzande  
 Polder/boezem: boezemland

### 6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil het gebied ten zuiden van de Buijs Ballotstraat herinrichten met als doel een verbetering van de ecologische kwaliteit van het boezemwater alsmede een aantrekkelijk recreatief gebied. Binnen dit plan wordt de primaire watergang verlegd en worden diverse secundaire watergangen aangelegd alsmede een vispaaiplaats. Binnen de herinrichting wordt er veel extra wateroppervlakte gerealiseerd.

Een deel van dit extra gegraven water zal worden gebruikt voor tijdelijke dempingen ten behoeve van een tijdelijke ontsluitingsweg van het in aanbouw zijnde nieuwbouwgebied Waelpark. Na realisatie van de definitieve ontsluitingsweg zal de primaire watergang worden doorgetrokken naar het Nieuwe Water. De bypass, die in de tijdelijke situatie de functie heeft van primaire watergang, zal dan worden gedempt. Tevens zal dan ook de tijdelijke demping in het Nieuwe Water weer worden ontgraven. Deze werken zullen eind 2018 gereed zijn.

### 6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:  
 - primaire en secundaire oppervlaktewateren.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:  
 - dempen en graven van primaire en secundaire oppervlaktewateren;  
 - tijdelijke dam met duikers ten behoeve van een tijdelijke ontsluitingsweg;

- tijdelijke demping in het Nieuwe Water ten behoeve van een tijdelijke ontsluitingsweg;
- tijdelijke bypass als primaire watergang;
- bruggen;
- aanleggen van natte ecologische zones (NEZ) in de vorm van een vispaaiplaats en natuurvriendelijke oevers;
- drijfbalken ten behoeve van de bescherming van de vispaaiplaatsen.

## **7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

### **7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

### **7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist**

#### **7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid**

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. De vispaaiplaats en overige natuurvriendelijke oevers zullen als Natte ecologische zone (NEZ) door de vergunninghouder in overleg met Delfland aan Delfland worden overgedragen. Deze NEZ zullen worden opgenomen in de legger Wateren.

#### **7.2.2 de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)**

De tijdelijke demping van het zuidelijke deel van het Nieuwe Water ten behoeve van de tijdelijke ontsluitingsweg ligt in de beschermingszone van de regionale waterkering. Ter plaatse is het maaiveld verheeld en in de toekomstige plannen wordt het gebied hier heringericht. De tijdelijke demping heeft geen invloed op de waterkering.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie een positief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.



### 7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben naar verwachting door de inrichting van natte ecologische zones (NEZ) een positief effect op de waterkwaliteit.

### 7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

## 7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

## 8 Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 8 september 2015 bij Delfland ingediend door de Antea Group te Rotterdam namens de gemeente Westland en is geregistreerd onder waterdossiernummer 24850.

De Antea Group is bij brief met kenmerk nr. 1221387/1551105, d.d. 15 oktober 2015 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 15 november 2015 aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 13 november 2015 ontvangen en geregistreerd onder nummer 1230118. Op 8 december 2015 heeft de gemeente Westland een extra aanvulling en een wijziging op de vergunningaanvraag ingediend. Deze gegevens zijn ingeboekt onder nummer 1235258.

De gemeente Westland is bij brief met kenmerk nr. 1228344/1551105, d.d. 17 december 2015 op de hoogte gebracht van de verlenging van de beslistermijn tot 15 januari 2016.

De gemeente Westland heeft op 11 januari 2016 de laatste aanpassingen op de aanvraag ingediend in verband met de te realiseren tijdelijke ontsluitingsweg. Deze aanpassingen zijn ingeboekt onder nummer 1240714 en 1240720.

### 8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de

bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## 9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:  
Hoogheemraadschap van Delfland  
Team Regulering en Planadvisering  
Postbus 3061  
2601 DB Delft  
Telefoon: (015) 260 81 08  
Internet: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)  
E-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingsplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de watervergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.