

**Voorgevel 1 : 100**  
 INBAAKVERENDEID: ALLE KOZIJNEN WORDEN VOLGENS NEN 5096 KLASSE 2 (I.G.T.) UITGEVOERD  
 • = DUCOTOP 50 2R ROOSTER BOVEN HET KOZIJN (Capaciteit = 14,8 dm²/m²)

**Rechter zijgevel 1 : 100**  
 INBAAKVERENDEID: ALLE KOZIJNEN WORDEN VOLGENS NEN 5096 KLASSE 2 (I.G.T.) UITGEVOERD  
 • = DUCOTOP 50 2R ROOSTER BOVEN HET KOZIJN (Capaciteit = 14,8 dm²/m²)

**Achtergevel 1 : 100**  
 INBAAKVERENDEID: ALLE KOZIJNEN WORDEN VOLGENS NEN 5096 KLASSE 2 (I.G.T.) UITGEVOERD  
 • = DUCOTOP 50 2R ROOSTER BOVEN HET KOZIJN (Capaciteit = 14,8 dm²/m²)

**Linker zijgevel 1 : 100**  
 INBAAKVERENDEID: ALLE KOZIJNEN WORDEN VOLGENS NEN 5096 KLASSE 2 (I.G.T.) UITGEVOERD  
 • = DUCOTOP 50 2R ROOSTER BOVEN HET KOZIJN (Capaciteit = 14,8 dm²/m²)

Gebruiksovervlakten woonfunctie				Verrijfgebieden woonfunctie					
Nr	Soort ruimte	Naam	Gebruiksfunctie	GO	Nr	Soort ruimte	Naam	Verrijfgebied	VO
1.1	Verkeersruimte	Entree	Woonfunctie	12,52 m²	1.4	Verrijfgebied	Woonkamer	1	45,02 m²
1.2	Meeiruimte	WC	Woonfunctie	0,90 m²	1.5	Verrijfgebied	Kaai	1	23,92 m²
1.3	Toeleerruimte	WC	Woonfunctie	2,33 m²					88,14 m²
1.4	Verrijfgebied	Woonkamer	Woonfunctie	45,20 m²					16,54 m²
1.5	Verrijfgebied	Kaai	Woonfunctie	24,33 m²	1.6	Verrijfgebied	Slaapkamer	2	16,54 m²
1.6	Bergruimte	Bijzake	Woonfunctie	5,94 m²					15,04 m²
1.7	Bergruimte	Slaapkamer	Woonfunctie	8,92 m²					15,04 m²
1.8	Verrijfgebied	Slaapkamer	Woonfunctie	16,79 m²	1.9	Verrijfgebied	Kantoor	3	15,04 m²
1.9	Verrijfgebied	Kantoor	Woonfunctie	15,96 m²					5,20 m²
2.1	Verkeersruimte	Overloop	Woonfunctie	6,11 m²	2.4	Verrijfgebied	Slaapkamer	4	5,20 m²
2.2	Toeleerruimte	WC	Woonfunctie	1,70 m²	2.5	Verrijfgebied	Slaapkamer	4	11,17 m²
2.3	Bergruimte	Slaapkamer	Woonfunctie	6,56 m²					8,58 m²
2.4	Verrijfgebied	Slaapkamer	Woonfunctie	13,10 m²	2.6	Verrijfgebied	Slaapkamer	5	8,58 m²
2.5	Verrijfgebied	Slaapkamer	Woonfunctie	13,42 m²					120,28 m²
2.6	Verrijfgebied	Slaapkamer	Woonfunctie	21,24 m²					
				62,22 m²					
3.1	Bergruimte	Zolder	Woonfunctie	0,81 m²					
				0,81 m²					
				196,10 m²					

**Gebruiksovervlakten overige gebruiksfunctie**

Nr	Soort ruimte	Naam	Gebruiksfunctie	GO
0.1	Bergruimte	Kelder	Overige gebruiksfunctie	16,61 m²
0.2	Bergruimte	Bergruimte	Overige gebruiksfunctie	4,62 m²
				21,23 m²

**OPPERVLAKTEN / INHOUD WONING**

	Woning	Bijgebouw	Dakkapellen	Caport	Veranda	Totaal
BRUTO INHOUD	739 m³	84 m³	7 m³	95 m³	107 m³	1032 m³
BRUTO OPPERVLAKTEN	298 m²	26 m²	26 m²	30 m²	30 m²	380 m²
BEGROUW OPPERVLAKTEN	131 m²	26 m²	26 m²	32 m²	30 m²	219 m²

**VENTILATIE TOEVEER MODELS DUCOTOP ROOSTERS, AFVOER MODELS MV-BOX**

RENVOOI	SYMBOLEN
GEVEL PLINT	METSELERWERK
GEVEL	LIJSTWERK
VOEGWERK	PLATVOEL
VOEGWERK HOOFDBOUW	GRIS
KOZIJNEN	GRIS
RAMEN	GRIS
LUIKEN	GRIS
VOEGWERK	GRIS
RAMDOORELS	GRIS
DAKDEKING	GRIS
DIAMETRI	GRIS
HVAIR	GRIS

**ALGEMEEN**

VOLGENS BOUWRESULT 2012

LV (INDIEN VAN TOEPAS) IS VOORZIEN VAN BUITENLICHTSUPPLIE

ROOKWATER VOOR DE VOLDOET AAN NEN 1006

METERKAST: METERKAST VOORZIEN VAN METERKASTVLOERPLAAT

WATEROPNAME: TOEFILTRATIE VOORZIEN VAN VLOER EN WANDTEGELS TOT HET PLAFOND

GELUIDWERK: CONFORM NEN 5077 HET CONTACT GELUIDNIVEAU VOOR DE GELUIDSOVERDRACHT TUSSEN VERBUURFRUMTEN IS NIET KLEINER DAN 20dB

CONFORM NEN 5077 HET CONTACT GELUIDNIVEAU TUSSEN VERBUURFRUMTEN IS NIET GROTER DAN 18dB

DRINKWATERINSTALLATIES VOLGENS NEN 1006

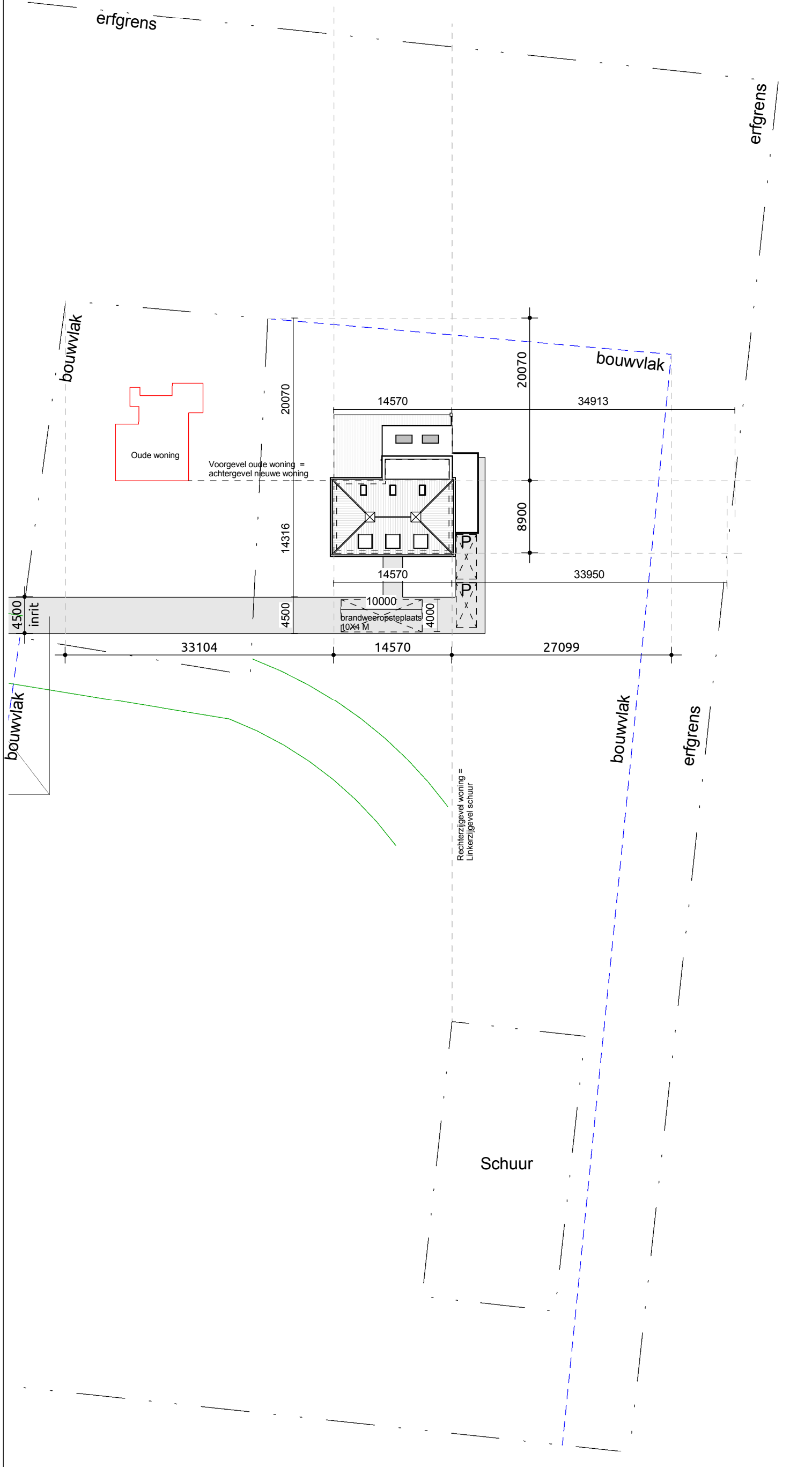
GASVOORZIENING VOLGENS NEN 1078

ELECTRICITEITVOORZIENING VOLGENS NEN 1010

INBAAKVERENDEID VAN ALLE KOZIJNEN VOLGENS NEN 5096 KLASSE 2 (I.G.T.)

**Rc WAARDEN**

Re DAK	Re WANDEN	Re REG. GR. VL.	U-WAARDE HR+4 GLAS	U-WAARDE HR+4 GLAS-KOZIJN (Marant)	U-WAARDE HR+4 DEUR-KOZIJN (Marant)	U-WAARDE HR+4 DEUR-KOZIJN (Marant)
0,17 m²/KW	0,28 m²/KW	0,28 m²/KW	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K
0,28 m²/KW	0,28 m²/KW	0,28 m²/KW	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K
0,28 m²/KW	0,28 m²/KW	0,28 m²/KW	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K	1,10 W/m²K



Kadastrale gemeente: Dinteloord  
 Perceel: 8042 Sectie A Schaal: 1:500

**Bouwkundige tekening**  
 Plattegronden, gevels, doorsneden, rennovatie, situatie

**Behoort bij beschikking**  
 d.d. 13-04-2016  
 nr. (s) ZK16000425  
 Juridisch beleidsmedewerker  
 Publiekszaken / vergunningen

BEM1600987  
 gemeente Steenbergen

Datum	Gesteld	Uitwerken omgevingsvergunning	Wpzigingen
27-01-2016	FvE	Uitwerken omgevingsvergunning	
22-02-2016	AvT	keider verschoven, aanvullende gegevens bereikbaarheid en opstelplaats brandweer	

Bouwplan: Vijftaande woning  
 Opdrachtgever: [naam]  
 Bouwlocatie: Postbaan 5, Dinteloord  
 Onderdeel: Plattegronden, gevels, doorsneden, rennovatie, situatie  
 Schaal: 841x1260  
 Fase: Vergunning  
 Projectnr.: 15-0508  
 Bladnr.: O-01

Livingstone B.V. Vossenberg 4 4825 BH Bida T 076-6735735 E info@livingstone.org W www.livingstone.org

**Doorsnede A-A 1 : 100**

**Doorsnede B-B 1 : 100**

**Doorsnede C-C 1 : 100**

**O-1 Kelder 1 : 100**

**Trap naar Begane grond**

Opbrede 14 stuks	109,64 mm (max. 188mm)	Trap voldoet aan artikel 2.33, tabel 2.33, eerste kolom
Opbrede 13 stuks	2200 mm	Hoogte traprede = 700mm
Minimale vrije hoogte boven trap	2200 mm	Hoogte vrije afzetting = 1000mm
Hoogte traprede	1000 mm	Indien van toegang trap voldoet aan klasse T3
Hoogte balustrade	1000 mm (maximaal)	van de in de NEN 1775 bedoelde
Vrije ruimte tussen spijlen traphek	100 mm (maximaal)	afzetting to brandvoortplanting

**Begane grond 1 : 100**

ALLE BINNENDEURKOZIJNEN MET EEN TOEGANG NAAR EEN VERBUURS-, TOILET-, BAD- EN BERGRUMTE HEBBEN EEN MINIMALE DOORGANG VAN 850x200mm.

DE GEHELE BEGANE GROND M.V.V. METERKAST, BAKMAGAZIN, INDOORCAST, GARAGE EN BERGRUMTE WORDT VOORZIEN VAN VLOERVERWARMING ALS HOOFDVERWARMING.

METERKAST INVENINGEN MINIMAAL 350x750mm

ROOKMELDER: NIET-ONZEREND, AANGESLOTEN OP VOORZIENING VOOR ELECTRICITEIT EN VOLDOET AAN DE PRIMAIRE INRICHTINGSEISEN EN DE PRIMAIRE PRODUCTIEBEN VOLGENS NEN 2555

**Trap naar 1e verdieping**

Opbrede 17 stuks	170,12 mm (max. 188mm)	Trap voldoet aan artikel 2.33, tabel 2.33, eerste kolom
Opbrede 16 stuks	2200 mm	Hoogte traprede = 700mm & 1000mm
Minimale vrije hoogte boven trap	2200 mm	Hoogte vrije afzetting = 1000mm
Hoogte traprede	1000 mm	Indien van toegang trap voldoet aan klasse T3
Hoogte balustrade	1000 mm	van de in de NEN 1775 bedoelde
Vrije ruimte tussen spijlen traphek	100 mm (maximaal)	afzetting to brandvoortplanting

**O1 Eerste verdieping 1 : 100**

ALLE BINNENDEURKOZIJNEN MET EEN TOEGANG NAAR EEN VERBUURS-, TOILET-, BAD- EN BERGRUMTE HEBBEN EEN MINIMALE DOORGANG VAN 850x200mm.

VOORAFSCHIEDINGEN:

- AFSTAND TUSSEN VLOER EN AFSCHIEDING HORIZONTAL < 0,05m
- OPENINGEN IN AFSCHIEDING NIET BREDER DAN 0,1m
- OP EEN HOOGTE VAN < 0,7m BOVEN DE VLOER
- OPENINGEN IN AFSCHIEDING NIET BREDER DAN 1,1m
- OP EEN HOOGTE VAN < 0,7m EN < 1,0m BOVEN DE VLOER
- GEBEN OP AFKOMMELIJKHEIDEN TUSSEN LUKEN EN 0,7m BOVEN DE VLOER TER VERKOMING VAN HET OVERKLAUTEREN

ROOKMELDER: NIET-ONZEREND, AANGESLOTEN OP VOORZIENING VOOR ELECTRICITEIT EN VOLDOET AAN DE PRIMAIRE INRICHTINGSEISEN EN DE PRIMAIRE PRODUCTIEBEN VOLGENS NEN 2555

**O2 Tweede verdieping 1 : 100**

ALLE BINNENDEURKOZIJNEN MET EEN TOEGANG NAAR EEN VERBUURS-, TOILET-, BAD- EN BERGRUMTE HEBBEN EEN MINIMALE DOORGANG VAN 850x200mm.

VOORAFSCHIEDINGEN:

- AFSTAND TUSSEN VLOER EN AFSCHIEDING HORIZONTAL < 0,05m
- OPENINGEN IN AFSCHIEDING NIET BREDER DAN 0,1m
- OP EEN HOOGTE VAN < 0,7m BOVEN DE VLOER
- OPENINGEN IN AFSCHIEDING NIET BREDER DAN 1,1m
- OP EEN HOOGTE VAN < 0,7m EN < 1,0m BOVEN DE VLOER
- GEBEN OP AFKOMMELIJKHEIDEN TUSSEN LUKEN EN 0,7m BOVEN DE VLOER TER VERKOMING VAN HET OVERKLAUTEREN

ROOKMELDER: NIET-ONZEREND, AANGESLOTEN OP VOORZIENING VOOR ELECTRICITEIT EN VOLDOET AAN DE PRIMAIRE INRICHTINGSEISEN EN DE PRIMAIRE PRODUCTIEBEN VOLGENS NEN 2555