

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 1 april 2016

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het bouwen van een gemeentewerkplaats met brandweerkazerne.

Activiteiten : Bouw
RO afwijken van de bestemming
Inrit/Uitweg

Projectadres : Zelhemseweg 27 en 29 Hengelo (Gld)

Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem, Sectie P, Nummer 738

Ontvangst aanvraag : 01-02-2016

Kenmerk : 2016-0212

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 15-1019 T arch-rapport grafveld 20160127.pdf
 - 15-1019 T context perceel 20160125.pdf
 - 15-1019 T arch-rapport 20160127.pdf
 - 15-1019 T arch-rapport sporenkaart 20160117.pdf
 - 15-1019 T constructie 1ste verd 20160127.pdf
 - 15-1019 T constructie Beganegrond 20160127.pdf
 - 15-1019 T brandveiligheid blad 04 20160128.pdf
 - 15-1019 T constructie berekening 20160201.pdf
 - 15-1019 T brandveiligheid blad 03 20160128.pdf
 - 15-1019 T constructie dak 20160127.pdf
 - 15-1019 T brandveiligheid blad 02 20160128.pdf
 - 15-1019 T constructie gevels-drsn 20160127.pdf
 - 15-1019 T brandveiligheid blad 01 20160128.pdf
 - 15-1019 T formulier onderhoud 20160125.pdf
 - 15-1019 T Brandveiligheid rapport 20160128.pdf
 - 15-1019 T Funderingsadvies 20160201.pdf
 - 15-1019 T bouwveiligheidsplan 20160125.pdf
 - 15-1019 T materiaalstaat 20160201.pdf
 - 15-1019 T bodemonderzoek 20160127.pdf
 - 15-1019 T verkennend milieuonderzoek 20160127.pdf
 - 15-1019 T200 principe details 20160201.pdf
 - 15-1019 T scheidingsconstructies 20160201.pdf
 - 15-1019 T020 dakaanzicht 20160201.pdf
 - 2171063_1454345527038_publiceerbareaanvraag.pdf

- 15-1019 T rapportage EPN 20151221.pdf
- 15-1019 BB000 bouwbesluit 20160201.pdf
- 15-1019 T trappen en balustraden 20160201.pdf
- 15-1019 T020 dakaanzicht 20160219.pdf
- 15-1019 T tekening-verzendlijst TL-T03 omgevingsvergunning 20160223.pdf
- 15-1019 T extern VDK elektra stalling 20160217.pdf
- 15-1019 T000 begane grond 20160219.pdf
- 15-1019 T extern VDK elektra begane grond 20160217.pdf
- 15-1019 T notitie afwijking bestemmingsplan 20160222.pdf
- 15-1019 T extern PB Stallingruimte gesloten spant staal herzien 20160222.pdf
- 15-1019 T formulier omgevingsvergunning inrit ingevuld 20160223.pdf
- 15-1019 T extern PB spant as K staal met aanrijdbelasting 20160222.pdf
- 15-1019 T Melding AIM 20160129.pdf
- 15-1019 T extern PB Poer L remise buiten met aanrijdbelasting 20160222.pdf
- 15-1019 T extern VDK Ventilatie_berekening 20160219.pdf
- 15-1019 T150 doorsneden 20160219.pdf
- 15-1019 T extern PB Poer A open stalling met aanrijdbelasting 20160222.pdf
- 15-1019 T extern PB memo aanvulling omgevingsvergunning 20160222.pdf
- 15-1019 T extern VDK ventilatie verdieping 20160217.pdf
- 15-1019 T extern PB 8289-2005 fietsenberging 20160222.pdf
- 15-1019 T extern VDK ventilatie begane grond 20160217.pdf
- 15-1019 T extern PB 8289-2004 gevels-drsn 20160222.pdf
- 15-1019 T extern VDK riolering-tapwater verdieping 20160217.pdf
- 15-1019 T extern PB 8289-2001 fund-beg gr 20160222.pdf
- 15-1019 T extern VDK riolering-tapwater terrein 20160217.pdf
- 15-1019 T extern PB 8289-2003 dak 20160222.pdf
- 15-1019 T extern VDK riolering-tapwater dak 20160217.pdf
- 15-1019 T extern PB 8289-2002 verdieping 20160222.pdf
- 15-1019 T extern VDK riolering-tapwater begane grond 20160217.pdf
- 15-1019 T extern VDK elektra zoutloods 20160217.pdf
- 15-1019 T extern VDK elektra verdieping 20160217.pdf
- 15-1019 T extern VDK elektra tussenverdieping 20160217.pdf
- 15-1019 T extern SW Rapportage Brandveiligheid 20160314.pdf
- 15-1019 T150 doorsneden 20160316.pdf
- 15-1019 T100 gevels 20160316.pdf
- 15-1019 T010 tussenvloer-verdieping 20160316.pdf
- 15-1019 T0S6 terrein positie leiding Gasunie 20160315.pdf
- 15-1019 T0S5 terrein 20160321.pdf
- 15-1019 T0S0 situatie 20160316.pdf
- 15-1019 T000 begane grond 20160316.pdf
- 15-1019 T notitie trappen en balustraden 20160318.pdf
- 15-1019 T extern SW Rapportage Brandveiligheid BIJLAGEN 20160314.pdf
- 15-1019 T notitie wijziging omgevingsvergunning 20160322.pdf

- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Bouwen van een bouwwerk

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over het bouwen van een bouwwerk en het bouwwerk niet is aangewezen in een categorie waarvoor geen vergunning is vereist (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.1, lid 1 onder a, Besluit omgevingsrecht (Bor) art 2.3)

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en hoofdstuk 2).

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat uw aanvraag voldoet aan:

- het gebruiken van het bouwwerk in strijd met het geldend bestemmingsplan "Hengelo Winkelskamp-Oost", welke onderdeel uitmaakt van dit besluit, zie hierna bij gebruik in strijd met regels RO;
- de mede op uw perceel van toepassing zijnde bestemmingsplannen:
 - Parapluplan Archeologie;
 - Buitengebied Hengelo/Vorden Wet BAG.
- het Bouwbesluit;
- de Bouwverordening.

Opmerking:

Plan niet ter beoordeling aan welstand voorgelegd, betreft hier een welstandsvrij gebied.

Voorschriften

In het Bouwbesluit zijn rechtstreeks werkende voorschriften opgenomen die van toepassing zijn bij het bouwen van een bouwwerk. Deze voorschriften zijn te raadplegen via www.overheid.nl.

Een groot gedeelte van deze voorschriften zijn rechtstreeks werkend voor degene die de werkzaamheden gaat uitvoeren. Wij verzoeken u de onderstaande voorschriften bij degene die de bouwwerkzaamheden gaat uitvoeren onder de aandacht te brengen:

- Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld (Bouwbesluit artikel 1.25, lid 1).
- Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld (Bouwbesluit artikel 1.25, lid 2)

U kunt de kennisgeving start- en eind bouw online doorgeven. U vindt de formulieren op de website www.Bronckhorst.nl onder Infobalie > Bouwen en verbouwen > omgevingsvergunning, onder Hoe het werkt. U kunt de kennisgeving ook telefonisch doorgeven via telefoonnummer (0575) 75 02 50.

Gebruik in strijd met regels RO

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over een project dat bestaat uit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.1, lid 1 onder c.)

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en art.3.2).

Overwegingen

Het perceel heeft volgens het geldend bestemmingsplan "Hengelo Winkelskamp-Oost" de bestemming 'bedrijventerrein' (artikel 4 van de voorschriften) en medebestemming 'waarde, archeologische verwachting 1' (artikel 4 van de voorschriften in het Parapluplan Archeologie).

Uw bouwplan is in strijd met artikel 4, lid 4.1.2.. sub d en lid 4.2.2. sub b, omdat er meer dan één inrit wordt gerealiseerd en de maximaal toegestane nokhoogte van 9 m wordt overschreden.

Afwijken van deze voorschriften in het bestemmingsplan is mogelijk, door toepassing van de in het plan opgenomen regels onder artikel 4 lid 4.6.3 (meer inritten dan één) respectievelijk artikel 15 lid 15.1 (de 10 % regeling voor nokhoogte) .

Het betreft een procedure ex artikel 2.12, lid 1 sub a ten eerste van de Wabo.

Afwijken van het bestemmingsplan vinden wij in uw specifieke geval verantwoord mede omdat:

Hoogte van het pand:

Het geldend bestemmingsplan schrijft een maximale nokhoogte voor van 9 m.

De hal krijgt een nokhoogte van 9,83 m.

In artikel 15, lid 15.1 is een algemene afwijkingsbevoegdheid van 10 % opgenomen.

Voorwaarde voor toepassing van dit artikel is, dat het beoogde stedenbouwkundige beeld niet wordt geschaad en er geen dringende redenen zijn die zich hier tegen verzetten.

Aan deze randvoorwaarden wordt voldaan, het pand sluit qua architectuur en uitstraling aan bij de karakteristiek welke kenmerkend is voor een bedrijventerrein.

De grotere hoogte is noodzakelijk voor een optimale bedrijfsvoering. De remise voor de brandweer vraagt om een bepaalde hoogte voor de stalling van de voertuigen, hierboven worden nog de kantoren en in het plafond installaties gesitueerd, waardoor de grotere hoogte noodzakelijk is, mede vanwege de bouwtechnische eisen uit het Bouwbesluit.

Aanleg van meer dan één inrit:

Het geldend bestemmingsplan staat in artikel 4, lid 4.1.2. sub d maximaal één in-/uitrit toe. In artikel 4, lid 4.6.3. is een afwijkingsmogelijkheid opgenomen voor de realisatie van twee in-/uitritten.

Het ontwerp voorziet in twee in-/uitritten en nog een aparte in-/uitrit voor de brandweer voertuigen.

De extra in-/uitrit is nodig voor de logistieke bereikbaarheid van de werf, zodat voertuigen kunnen rond rijden en elkaar niet 'klem' rijden. In dat kader dus vereist voor een efficiënte bedrijfsvoering.

De extra in-/uitrit levert geen problemen op voor de verkeersveiligheid.

De in-/uitrit voor de brandweervoertuigen wordt slechts zeer incidenteel gebruikt, in geval van een uitruk bij brand. Dit zal zo'n 25-35 keer zijn op jaarbasis. Om die reden zal deze in-/uitrit niet of nauwelijks gebruikt worden.

Tevens is het zo, dat op de kavel twee functies geïntegreerd in één gebouw gerealiseerd worden, te weten de gemeentewerf en de brandweerkazerne.

Zouden de functies apart naast elkaar gerealiseerd zijn dan waren er ook meerdere inritten vereist geweest.

Aanleggen van een In-/uitrit

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.3).

Overwegingen

Om een uitweg te maken, te hebben of te veranderen, of het gebruik daarvan te veranderen is een omgevingsvergunning noodzakelijk indien dit in een verordening is vastgelegd. In de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is opgenomen dat een vergunning nodig is om een uitweg te maken naar de weg. In de APV zijn ook de weigerings gronden aangegeven. De vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilige en doelmatig gebruik van de weg;
- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Bouwactiviteit: Het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie overig	€ 18.660,00
Bouwactiviteit: Het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie industrie	€ 15.951,00
Planologisch strijdig: Binnenplanse afwijking (2.12, eerste lid, onder a juncto 1)	€ 245,00
Totaal Leges	€ 34.856,00

De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derdebelanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

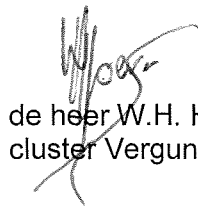
In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in de folder 'Bezwaar maken tegen besluiten van de gemeente Bronckhorst' die u kunt afhalen bij het gemeentehuis of downloaden via www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer W.H. Hoevers
cluster Vergunningen

Kopie aan:
Archief

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2016-0212

Bouw onderdeel

1. Het werk moet worden uitgevoerd overeenkomstig de stukken die onderdeel uitmaken van deze vergunning.
2. Tenminste 3 weken voor uitvoering van de volgende onderdelen moeten daarvan de tussen haakjes vermelde gegevens bij het bevoegd gezag worden ingediend:
 - **Prefab vloeren** (constructieve berekening en –tekening);
 - **Staalconstructie** (uitvoeringstekening en ankerplan);
 - **Gevelbeplating** (constructieve berekening en –tekening);
 - **Stalen dakplaten** (constructieve berekening en –tekening);
 - **Brandmeldinstallatie** (uitvoering en inrichting);
 - **Ontruimingsalarminstallatie** (uitvoering en inrichting);
 - **Hekwerk om terrein** (hoogte en kleuren + materiaal).De werkzaamheden mogen eerst worden uitgevoerd nadat het bevoegd gezag de nadere gegevens heeft goedgekeurd.
3. Op het bouwterrein moeten, voor zover van toepassing op het bouwwerk, aanwezig zijn en op verzoek van een toezichthoudend ambtenaar ter inzage worden gegeven:
 - a. de omgevingsvergunning, met bijbehorende tekeningen;
 - b. andere vergunningen en vrijstellingen;
 - c. het bouwveiligheidsplan (indien vereist).
4. Met het bouwen mag niet worden begonnen voordat (voor zover nodig):
 - a. de peilhoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil is gecontroleerd;
 - b. (indien nodig) de rooilijnen op het bouwterrein zijn gecontroleerd.
5. De gemeente Bronckhorst moet tenminste twee dagen van tevoren in kennis worden gesteld van:
 - a. de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
 - b. de grondverbeteringswerkzaamheden;
 - c. het plaatsen van staalconstructies,en minimaal één dag van tevoren van:
 - d. het storten van beton.De melding onder a. moet schriftelijk plaatsvinden; de overige mogen ook telefonisch.
6. Het hemelwater moet geïnfiltreerd worden op eigen terrein.

Realisatie in-/uitrit

Aan de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemene voorschriften
 - 1.1. Voordat met de uitvoering van het werk, waarbij mogelijk kabels of leidingen zijn betrokken, wordt begonnen, is het ten behoeve van een goede instandhouding van het bestaande kabel- en leidingennet noodzakelijk dat de aanvrager mededeling doet van het desbetreffende werk aan het Kadaster. De Graafmelding kunt u indienen via website www.kadaster.nl, telefonisch is het Kadaster bereikbaar onder nummer (0800) 0080.
 - 1.2. Worden met het werk kabels/(telefoon)leidingen dicht genaderd waardoor de goede werking ervan verloren kan gaan, dan moet de aanvrager vooraf overleg

- plegen met de beheerder van die kabels/leidingen en de door deze gegeven aanwijzingen opvolgen.
2. Uitvoering van het werk
 - 2.1. De voorbereiding, uitvoering en nazorg van het werk moeten er te allen tijde op zijn gericht dat daardoor geen nadelige gevolgen ontstaan voor de bruikbaarheid van de weg en de veiligheid van het verkeer op de weg.
 - 2.2. Binnen vijf werkdagen na het uitvoeren van het werk moeten bermen, taluds, beplantingen, groenstroken, verhardingen etc. die aan het werk grenzen in de staat worden teruggebracht van voor de uitvoering van het werk.
 - 2.3. Kosten, voortvloeiend uit wijzigingen aan eigendommen van derden als gevolg van de uitvoering van het werk zijn voor rekening van de aanvrager.
 3. Aanleg en gebruik van de uitweg
 - 3.1. de uitwegen moeten over een lengte van minimaal 2 meter afhellend van de weg lopen;
 - 3.2. de bovenkant van de aan te brengen verharding mag niet boven de bestaande wegverharding uitkomen;
 - 3.3. het van de verhardingen afkomstige hemelwater moet op eigen terrein of door een op de riolering aan te sluiten straatkolk worden opgevangen;
 - 3.4. in verband met de ligging van kabels en leidingen moeten de uitwegen in een open verharding worden aangelegd van bijvoorbeeld klinkers.

Advies

Bluswatervoorziening.

Omdat er zich geen bluswater voorziening binnen 40 m van het gebouw af bevindt wordt geadviseerd om deze alsnog te realiseren.

De bluswatervoorziening moet voldoen aan de richtlijnen zoals genoemd in hoofdstuk 5 van het boek brandveiligheidsinstallaties een uitgave van de Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding (NVBR).

Gasleiding op voorterrein

- De plannen voor het voorterrein van de brandweer moeten vooraf met Gasunie nader afgestemd worden. Er is een afschot benoemd in de tekeningen op het voorterrein, dit heeft mogelijk gevolgen voor de dekking en de druk die op de gastransportleiding wordt uitgeoefend. Er zal in overleg met Gasunie gekeken moeten worden of er maatregelen nodig zijn om dit mogelijk te maken.
- **Minimaal drie werkdagen voor de uitvoering van de werkzaamheden dient door de aannemer/Grondroerder een GRAAFMELDING (www.kadaster.nl/klic) gedaan te worden, waarna door de Grondroerder een afspraak gemaakt dient te worden om de hoge druk aardgastransportleiding te markeren met piketten of borden en/of toezicht te houden. Meldkamer Deventer 0570 – 696 494**
- De geplaatste piketten dienen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden gehandhaafd en zichtbaar te blijven. Voor het herplaatsen van eventueel verdwenen piketten of borden dient u contact op te nemen met onze toezichthouder. Deze zal de hoge druk aardgastransportleiding dan opnieuw markeren.
- Voor de technische voorwaarden omtrent deze hoge druk aardgastransportleidingen in uw ontwerp/uitvoeringsfase verwijzen wij naar de: **“Algemene VELIN voorwaarden voor grondroer- en overige activiteiten”**, deze

zijn als PDF-bestand toegevoegd. Let op, deze voorwaarden worden met enig regelmaat bijgewerkt, de laatste versie is op de site van de VELIN te bekijken <http://www.velin.nl/images/Graafvoorwaarden.pdf>.

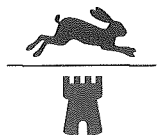
Beoordeling milieukundig bodemonderzoek.

In algemene zin worden de volgende aanbevelingen gedaan:

- Wanneer tijdens graafwerkzaamheden op de locatie onverwacht zintuiglijke afwijkingen worden waargenomen, dient het werk direct gestaakt te worden en de gemeente te worden geïnformeerd.
- Wanneer grond of bouwstoffen worden ontgraven is het niet zondermeer toegestaan om deze elders weer toe te passen. Voor de toepassing van grond en bouwstoffen gelden de regels uit het Besluit bodemkwaliteit. De resultaten van dit onderzoek kunnen wel een indicatie geven van de hergebruiksmogelijkheden.
- Wanneer grondwater wordt onttrokken en geloosd, behoort vooraf toestemming te worden gegeven door het betreffende bevoegd gezag.
- Wanneer sprake is van een oprichting, wijziging of beëindiging van een milieu-inrichting, dan kan er ook een verplichting tot het vaststellen van de nul- of eindsituatie bodemkwaliteit zijn.

Bijlage: Meldingsplicht archeologie (ex artikel 53 Wet op de archeologische monumentenzorg)

Als bij de graafwerkzaamheden bij toeval archeologische vondsten worden gedaan, dan dient hier onmiddellijk melding van te worden gedaan bij de heer Hagens, medewerker cultureel erfgoed van de Omgevingsdienst Achterhoek.



BESCHIKKING HUISNUMMERING

Burgemeester en wethouders hebben op 1 februari 2016 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Bij de beoordeling van de aanvraag is geconstateerd dat indien het project wordt gerealiseerd de huisnummersituatie aan de Zelhemseweg moet worden aangepast. De aanvraag voor een omgevingsvergunning wordt beschouwd als een verzoek om aanpassing van de huisnummersituatie. Dit verzoek is geregistreerd onder kenmerk SXO31577144.

Besluit d.d. 1 april 2016.

Wij hebben besloten om de huisnummering aan de Zelhemseweg in Hengelo (Gld), te wijzigen door:

- Het huisnummers 27 en 29 toe te kennen, zoals is aangegeven op de bijgaande situatietekening. Het besluit geldt voor het perceel kadastraal bekend: gemeente Hengelo (Gld), sectie P, nummer 738. Door PostNL is hier de postcode 7255PT aan toegekend.

De beschikking wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de beschikking:

- Bijlage 1: situatietekening.

Overwegingen

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 108 van de Gemeentewet, artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, de Verordening naamgeving en nummering gemeente Bronckhorst en de Uitvoeringsvoorschriften Verordening naamgeving en nummering gemeente Bronckhorst.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derde-belanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de

Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in het product 'Bezwaar maken' die u kunt raadplegen via 'Infobalie' op onze website www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'W.H. Hoevers', written over a horizontal line.

de heer W.H. Hoevers
cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief

BIJLAGE 1 : Situatietekening

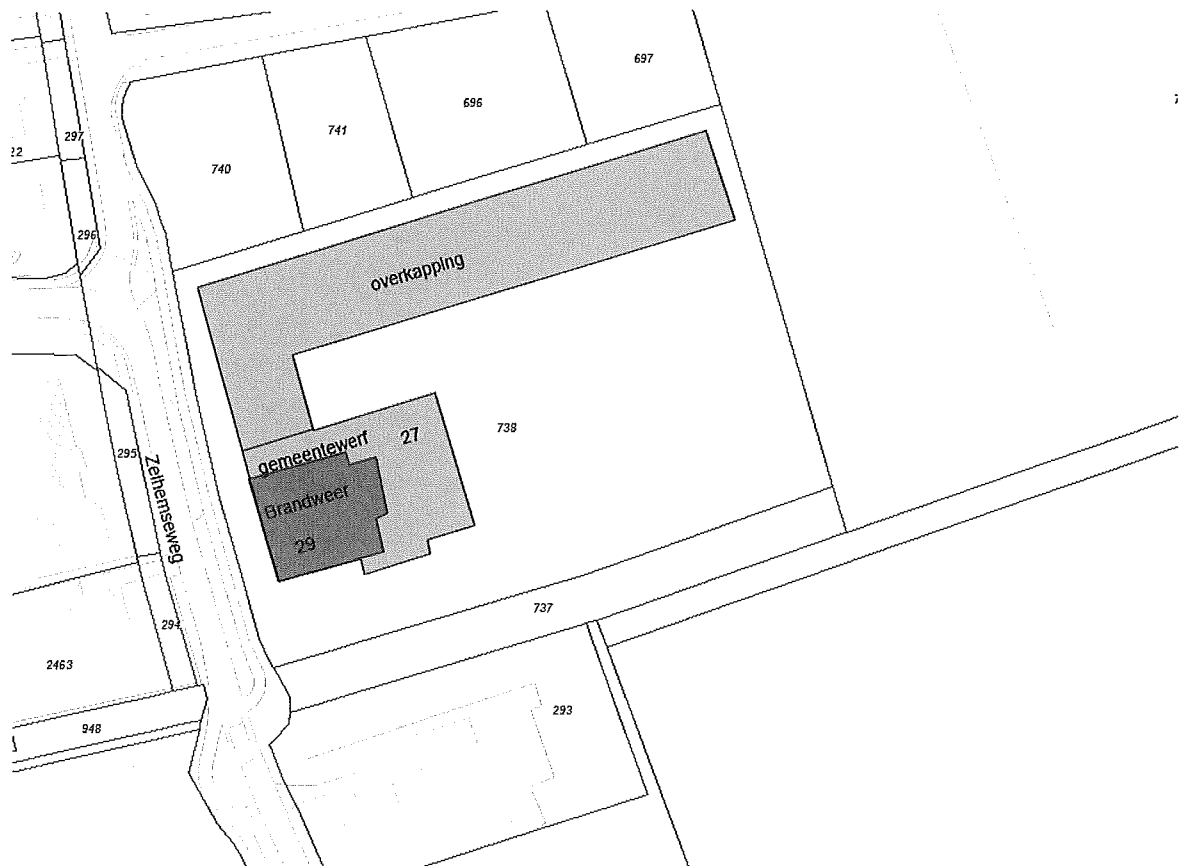
Deze bijlage behoort bij de beschikking huisnummering met kenmerk: 2016-0215.

Situatietekening:

Object : Zelhemseweg 27 en 29, 7255PT Hengelo (Gld)

Kadastrale gemeente : Hengelo (Gld), sectie P, perceelnummer(s) 738

Situatietekening:



Disclaimer

De kadastrale kaart hoeft niet de daadwerkelijke situatie (kavelgrenzen en bebouwing) aan te geven. Voor de definitieve inpassing wordt verwezen naar de kaveltekening bij de koopovereenkomst en/of omgevingsvergunning.

Aan het toekennen van een nummeraanduiding kunt u geen rechten ontleen ten aanzien van onder andere bouw- en planologische voorschriften of voorwaarden.