

Projectplan verwijderen en aanleg stuw Broekpolderlaan te Honselersdijk, gemeente Westland



Opsteller:	Esmeralda Jansens
Status:	Definitief
Projectfase:	Schetsontwerp
Projectnummer:	100087-02.31
Datum:	16 februari 2016
Kopie:	Archief Opdrachtgever Teamleider Projectleider

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, eigendom, beheer en onderhoud	6
2.5 Relatie met de beleidregels	6
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	6
3.1 Werkmethode en bouwlogistiek	6
3.2 Planning	6
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	7
4.1 Onderzoeken	7
4.2 Beperken nadelige effecten	7
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	7
5. Procedure	8
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	8
5.2 Rechtsbescherming	8
5.3 Financieel nadeel	8
6. Bijlagen	9
6.1 Kadastrale situatie en eigendom	9
6.2 Schetsontwerp	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Voldoende water.

Programma Voldoende water

Het programma Voldoende Water gaat over een goede waterhuishouding voor zowel grond- als oppervlaktewater. Door het watersysteem goed in te richten, te beheren en te onderhouden, verkleint Delfland de kans op wateroverlast en zorgt Delfland voor een goede aanvoer van water als daar behoefte aan is. Klimaatverandering en verstedelijking plaatsen Delfland voor nieuwe uitdagingen bij het waterkwantiteitsbeheer. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van regulier beheer om het bestaande watersysteem op orde te houden.
- Het watersysteem moet voldoen aan de normen uit de provinciale Waterverordening Delfland.

Om de doelstellingen van het programma te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

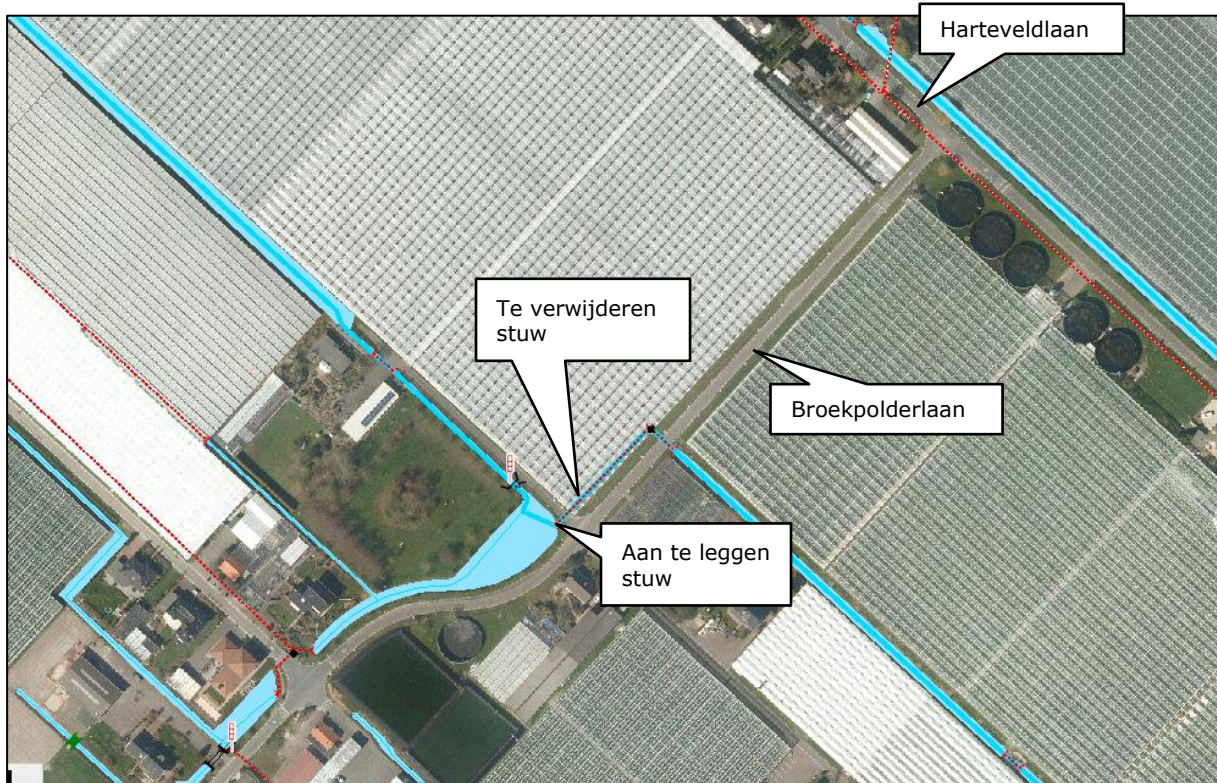
Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan betreft het verwijderen van een stuw in een inspectieput in een duiker onder een kas en het aanleggen van een nieuwe stuw aan de voorkant van de duiker in de openbare ruimte. Hiermee wordt de stuw bereikbaar voor de beheerder. Het doel van het project is een verbetering van de waterstructuur, zodat het watersysteem goed kan worden beheerd en de kans op wateroverlast vermindert.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De locatie van de nieuw aan te leggen stuw is gelegen in een waterpartij langs de Broekpolderlaan in de Oude en Nieuwe Broekpolder. Het dichtbijzijnde woonadres is Broekpolderlaan 65, 2675 LK, Honselersdijk in de gemeente Westland. De stuw die verwijderd wordt ligt op ca. 10 m afstand van de nieuw te plaatsen stuw. Deze huidige stuw zit in een inspectieput in een duiker, welke zich onder de kas bevindt. De ingang van de kas ligt aan de Harteveldlaan. De te verwijderen stuw ligt op particulier eigendom en de aan te leggen stuw ligt op grond van de gemeente. In bijlage 6.1 staat een overzicht van de kadastrale situatie.



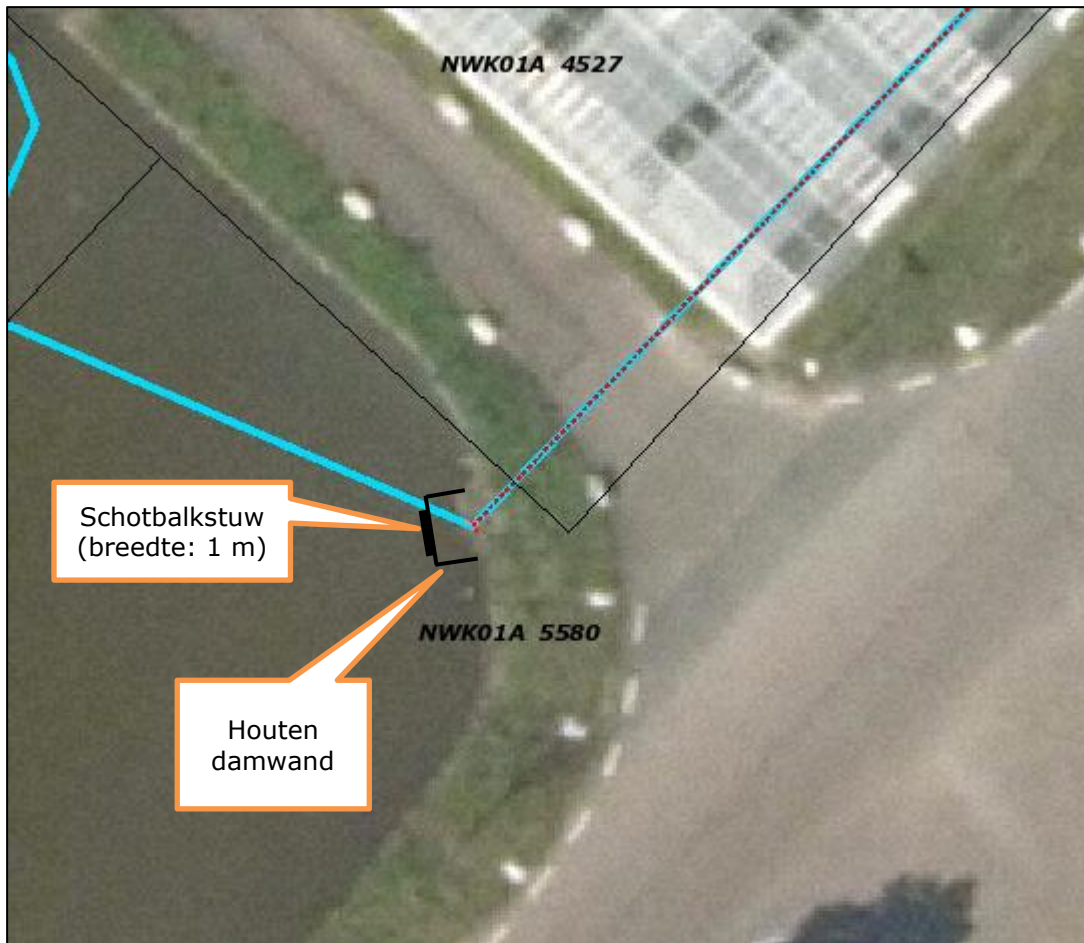
Figuur 1: Locatie stuw Broekpolderlaan

2.2 Werkzaamheden

De werkzaamheden zijn:

- Het verwijderen van een stuw in een inspectieput in een duiker;
- De aanleg van een regelbare stuw met schotbalken, kruinhoogte NAP -1,35 m, breedte stuwopening 1 m; kerende hoogte NAP -1,85 m. Schotbalken zijn instelbaar van NAP -1,35 m (50 cm boven peil) tot NAP -2,05 m (20 cm onder peil).

Het plaatsen van een stuwput is niet mogelijk vanwege de huidige spirosolduiker. Zodoende wordt de nieuwe stuw vóór de huidige duiker geplaatst (zie figuur 2 voor een schets). Sluitend tussen de stuw en de duiker worden houten damwanden aangebracht. De stuw wordt voorzien van schotbalkjes om in hoogte te kunnen variëren. De stuwconstructie wordt afgedekt met een open rooster (gvk).



Figuur 2 (schets): Plaatsing stuw ten opzichte van de duiker

Toelichting: In 2006 is de kas uitgebreid. Volgens de planning zou de bestaande duiker met de stuw buiten de kas komen te liggen. In de praktijk bleek dat de duiker met inspectieput (met hierin de stuw) onder de kas is komen te liggen. Hiermee is de stuw onbereikbaar geworden voor beheer en onderhoud. Om de stuw beter bereikbaar te maken en te kunnen beheren wordt een nieuwe stuw geplaatst in de openbare ruimte bij het begin van de duiker.

De nieuw te plaatsen stuw ligt op ca. 10 m afstand van de huidige stuw en wordt voor dezelfde duiker geplaatst als waarin de huidige stuw zit. Zodoende heeft de wijziging geen invloed op het waterpeil in de omliggende watergangen en op het peilgebied.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Het gebied waar het project zal worden uitgevoerd valt binnen het bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland' (vastgesteld 19-12-2012). De gronden zijn bestemd als wonen en agrarisch (glastuinbouw, specifieke vorm van waarde-2) met archeologische waarden. De voorgenomen activiteiten passen binnen het geldende bestemmingsplan. Ter plaatse van de aanduiding 'Waarde - archeologie' is een aanlegvergunning benodigd voor bouwwerken (ter plaatse van de functie-aanduiding met specifieke vorm van waarde-2), waarvan het oppervlak groter dan 500 m² is en die dieper reiken dan 0,5 meter beneden het maaiveld. Aangezien de voorgenomen activiteit een kleiner oppervlak heeft, is geen omgevingsvergunning voor de aanleg benodigd.

Op grond van artikel 2.3 lid 2 van het Besluit omgevingsrecht en artikel 2 lid 18 sub a van de daarbij behorende bijlage II is geen omgevingsvergunning benodigd voor kleine waterstaatswerken, zoals stuwen of ondergrondse buis- en leidingstelsels.

2.4 Relatie met de legger, eigendom, beheer en onderhoud

Gemalen, keerschotten en aflaten hoeven op dit moment op grond van de waterverordening Zuid-Holland nog niet in de Legger te worden opgenomen. Een leggerwijziging is voor de werkzaamheden niet aan de orde.

De nieuwe stuw komt in de openbare ruimte op grond van de gemeente te liggen. De stuw ligt in een primaire watergang. Het beheer en onderhoud rust conform de legger bij Delfland.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel kunstwerken in wateren.

Het technisch ontwerp van de aan te leggen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregel.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

De volgende vergunningen worden indien nodig door de aannemer aangevraagd:

- Melding verkeersmaatregelen;
- Eventuele melding van een grondwateronttrekking en/of lozing van grondwater uit de bouwkuip;
- Eventuele melding voor het toepassen van grond of bagger en/of het transport van grond of bagger.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode en bouwlogistiek

De locatie van de nieuwe stuw ligt in de overgang van de Broekpolderweg naar de inrit van huisnummer 65. De aannemer kan met het materieel vanuit de inrit werken; er is geen afsluiting of omleiding nodig. De openbare weg zal incidenteel gebruikt worden bij het laden en lossen. In overleg met de gemeente wordt vastgesteld of de weg halfzijdig moet worden afgezet.

Tijdens de uitvoering wordt de duiker en daarmee de waterafvoerroute afgesloten door de bouwkuip. In het achterliggende gebied mag geen wateroverlast optreden. Het water kan via een zuidwestelijk gelegen duiker met stuw worden afgevoerd. Als tijdens de uitvoering, die circa een week duurt, droog weer is, hoeven geen maatregelen getroffen te worden. Bij hevige regenval moet de aannemer de afvoer garanderen door de inzet van een mobiele pomp.

3.2 Planning

De uitvoering is voorzien in de periode maart tot juni 2016. De uitvoering duurt circa 1 week. Het verwijderen van de stuw in de inspectieput onder de kas gebeurt in overleg met de tuinder, in verband met de teeltwisseling.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

Bodemkwaliteit

Binnen het project is geen afvoer van grond voorzien. Conform de 'op en nabij regeling' uit het Besluit bodemkwaliteit kan de bouwput ten behoeve van de stuw worden open gegraven, de grond ter zijde worden gelegd en na het aanbrengen van de stuw weer worden teruggebracht.

Archeologie

Op de archeologische waardenkaart en in het bestemmingsplan is de locatie van de stuwput aangegeven als archeologisch waardevol gebied. Zoals in paragraaf 2.3 al is vermeld is op basis van de bepalingen van het bestemmingsplan geen nader onderzoek danwel een omgevingsvergunning noodzakelijk.

Niet gesprongen explosieven

Het gebied is volgens de beleidskaart van de gemeente Westland onverdacht, wat betreft de aanwezigheid van niet gesprongen explosieven. Verder onderzoek of maatregelen kunnen achterwege blijven.

Kabels en leidingen

In de oever van de watergang en de inrit liggen over de duiker heen een leiding voor drukriool en kabels voor middenspanning, laagspanning en datatransport. In het ontwerp van de stuwput zal met de ligging van deze leidingen rekening gehouden worden en indien nodig zullen de leidingbeheerders worden benaderd.

Trillingen

De trillingen bij bouwen worden doorgaans veroorzaakt door het heien van damwandplanken of het uitvoeren van een boring. Dergelijke activiteiten zijn bij onderhavig project niet aan de orde. Er wordt geen trillingshinder verwacht.

Flora en fauna

De directe omgeving van de stuw is sterk verstedelijkt en bebouwd. De omvang van de activiteit zijn beperkt. Er is geen verstoring van beschermde flora- of landgebonden fauna te verwachten. Van het beheersgebied van Delfland is bekend, dat de beschermde vissoorten Bittervoorn en Kleine Modderkruiper vrij algemeen voorkomen. Ten behoeve van de aanleg van de stuw zal een zeer klein oppervlak aan oppervlaktewater worden drooggezet. De vissen worden overgezet met in achtneming van de daarvoor geldende voorschriften, zodat een ontheffingsaanvraag niet noodzakelijk is.

4.2 Beperken nadelige effecten

Flora en fauna

Bij het gedeeltelijk afzetten van een klein gedeelte van de watergang en het droogzetten van de bouwkuip worden vissen overgezet. Hierbij wordt gewerkt conform de gedragscode voor de Unie Waterschappen en het werkprotocol van Delfland.

Verkeershinder

Ten gevolge van de werkzaamheden zal nauwelijks verkeershinder optreden. Zie ook paragraaf 3.1. Met de eigenaar van de inrit zal worden overlegd met als doel de hinder te beperken.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

De monitoring tijdens de uitvoering zal door de aannemer onder toezicht van de directievoerder van Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op gronden in eigendom bij de gemeente. De gemeente zal van de werkzaamheden (verkeersmaatregelen) op de hoogte gebracht worden.

Met de particuliere eigenaar van de inrit en de omliggende bedrijven zal op maat worden gecommuniceerd over het uitvoeren van werkzaamheden. Met de particuliere eigenaar van de kas waaronder de te verwijderen stuw ligt, is reeds contact geweest. Het verwijderen van de stuw in de inspectieput onder de kas gebeurt in overleg met de tuinder, in verband met de teeltwisseling.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad en op de website van Delfland, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

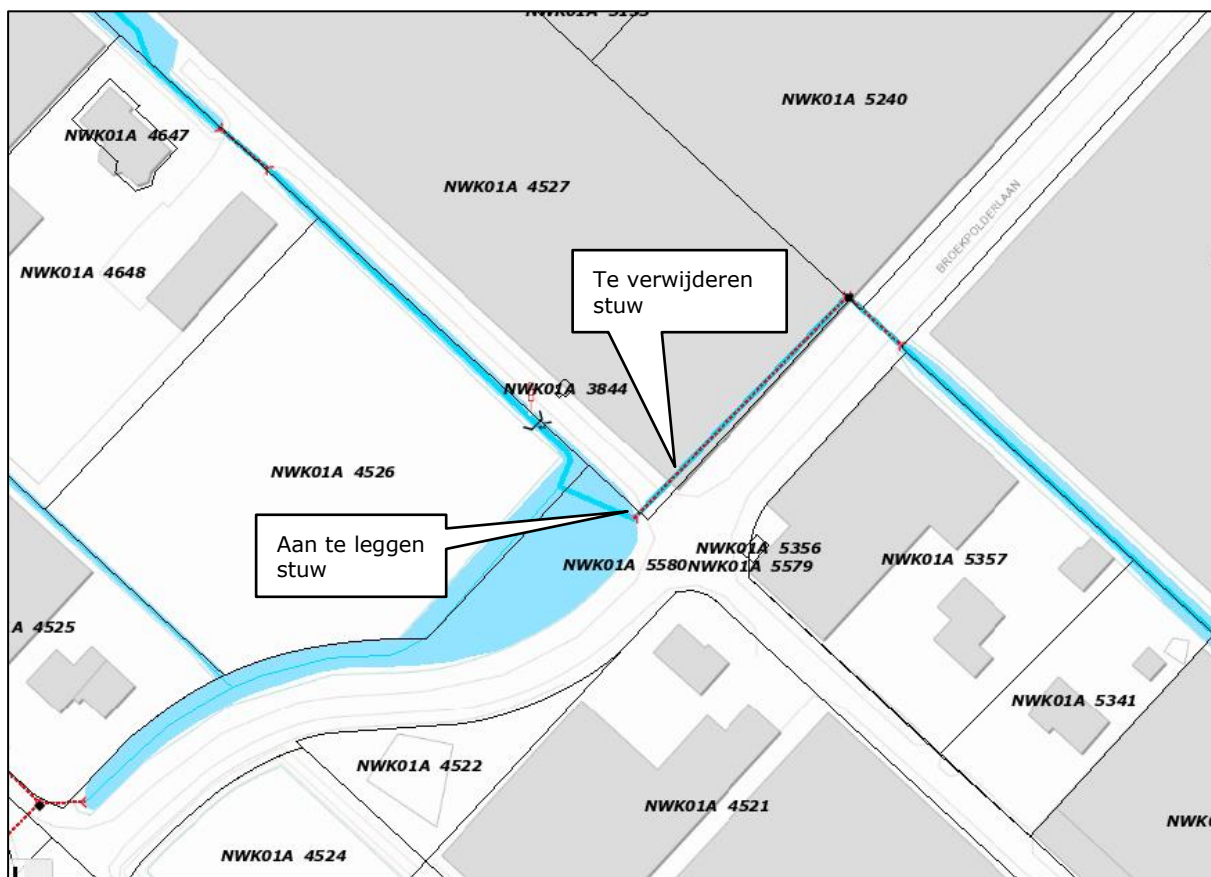
5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

6.1 Kadastrale situatie en eigendom

Onderdeel	Perceelnummer	Eigenaar
te verwijderen stuw	Naaldwijk (Westland) sectie A 4527	particulier
aan te leggen stuw	Naaldwijk (Westland) sectie A 5580	Gemeente Westland



6.2 Schetsontwerp

