

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 30 maart 2016

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een uitrit.

Activiteiten	: Aanleg (Uitvoeren werk of werkzaamheid) Inrit/Uitweg
Projectadres	: Wildenborchseweg 18, 7251KG Vorden
Kadastraal bekend	: Gemeente Vorden, Sectie C, Nummer 1494 en 1493 in eigendom van Dhr H.G. Dijkman, Kapelweg 10, 7251KM Vorden.
Ontvangst aanvraag	: 26 februari 2016
Kenmerk	: 2016-0454

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- aanvraagformulier
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.3).

Aanleg

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De realisatie van het plan zal ons inziens niet leiden, het zij direct, het zij indirect, tot een blijvende onevenredige afbreuk van de waarden en belangen van de diverse bestemmingsplandoeleinden welke gelden in het gebied. De landschappelijke beoordeling geeft ons daarnaast geen reden uw verzoek om een omgevingsvergunning met de activiteit aanleg af te wijzen.

Uitweg

Om een uitweg te maken, te hebben of te veranderen, of het gebruik daarvan te veranderen is een omgevingsvergunning noodzakelijk indien dit in een verordening is vastgelegd. In de Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 is opgenomen dat een vergunning nodig is om een uitweg te maken naar de weg. In de Omgevingsverordening

zijn ook de weigeringgronden aangegeven. De vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilige en doelmatig gebruik van de weg;
- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

Er zijn geen bezwaren voor het aanleggen van een in/uitrit aan de Kapelweg in Vorden. Mits de bewoner toestemming krijgt van de eigenaar van de grond, en de gemeente voor het aanleggen van een toegangsweg hiervan doormiddel van een getekende goedkeuring geïnformeerd is..

Door de gemeente worden er geen werkzaamheden uitgevoerd.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Uitweg: maken, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg	€ 15,00
Aanlegactiviteiten: In behandeling nemen van de aanvraag	€ 230,00

Totaal Leges	€ 245,00
---------------------	-----------------

De leges wordt in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moet binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derde-belanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

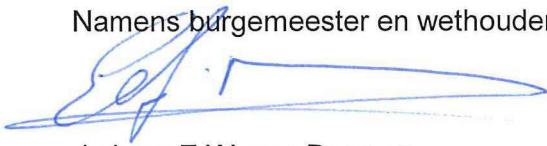
In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in het product 'Bezwaar maken' die u kunt raadplegen via 'Infobalie' op onze website www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer E.W. van Baarsen
cluster Omgeving

Kopie aan:

Archief

Dhr. H.G. Dijkman, Kapelweg 10, 7251KM Vorden

Dhr. J. Amelink, Wildenborchseweg 18, 7251Kg Vorden

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2016-0454

1. In- en Uitrit

1. Algemene voorschriften
 - 1.1. Voordat met de uitvoering van het werk, waarbij mogelijk kabels of leidingen zijn betrokken, wordt begonnen, is het ten behoeve van een goede instandhouding van het bestaande kabel- en leidingennet noodzakelijk dat de aanvrager mededeling doet van het desbetreffende werk aan het Kadaster. De Graafmelding kunt u indienen via website www.kadaster.nl, telefonisch is het Kadaster bereikbaar onder nummer (0800) 0080.
 - 1.2. Worden met het werk kabels/(telefoon)leidingen dicht genaderd waardoor de goede werking ervan verloren kan gaan, dan moet de aanvrager vooraf overleg plegen met de beheerder van die kabels/leidingen en de door deze gegeven aanwijzingen opvolgen.
2. Uitvoering van het werk
 - 2.1. De voorbereiding, uitvoering en nazorg van het werk moeten er te allen tijde op zijn gericht dat daardoor geen nadelige gevolgen ontstaan voor de bruikbaarheid van de weg en de veiligheid van het verkeer op de weg.
 - 2.2. Binnen vijf werkdagen na het uitvoeren van het werk moeten bermen, taluds, beplantingen, groenstroken, verhardingen etc. die aan het werk grenzen in de staat worden teruggebracht van voor de uitvoering van het werk.
 - 2.3. Kosten, voortvloeiend uit wijzigingen aan eigendommen van derden als gevolg van de uitvoering van het werk zijn voor rekening van de aanvrager.
3. Aanleg en gebruik van de uitweg
 - 3.1. de uitwegen moeten over een lengte van minimaal 2 meter afhellend van de weg lopen;
 - 3.2. de bovenkant van de aan te brengen verharding mag niet boven de bestaande wegverharding uitkomen;
 - 3.3. het van de verhardingen afkomstige hemelwater moet op eigen terrein of door een op de riolering aan te sluiten straatkolk worden opgevangen;
 - 3.4. in verband met de ligging van kabels en leidingen moeten de uitwegen in een open verharding worden aangelegd van bijvoorbeeld klinkers.
4. Aanleg en gebruik van de uitweg
 - 4.1. de uitwegen moeten over een lengte van minimaal 2 meter afhellend van de weg lopen;
 - 4.2. de bovenkant van de aan te brengen verharding mag niet boven de bestaande wegverharding uitkomen;
 - 4.3. het van de verhardingen afkomstige hemelwater moet op eigen terrein of door een op de riolering aan te sluiten straatkolk worden opgevangen;
 - 4.4. in verband met de ligging van kabels en leidingen moeten de uitwegen in een open verharding worden aangelegd van bijvoorbeeld klinkers.

Aanleg

5. Algemene voorschriften
 - 5.1. Voor archeologische (toevals)vondsten geldt een wettelijke meldingsplicht. Degene die anders dan bij het doen van opgravingen archeologisch waardevolle vondsten vindt, meldt dit zo spoedig mogelijk bij de Omgevingsdienst Achterhoek, info@odachterhoek.nl

- 5.2. Bij toepassen van de grond, of bij opslag van de grond moet deze worden gemeld bij het landelijk meldpunt van het besluit bodemkwaliteit. (er moet worden voldaan aan de voorwaarden uit dit besluit).
- 5.3. Minstens drie dagen voordat met de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, moet daarvan melding worden gemaakt bij de afdeling Beheer, cluster Handhaving van de gemeente Bronckhorst.
- 5.4. Het plan dient conform omschrijving en situatietekening uitgevoerd worden.
- 5.5. De bestaande beplanting dient zoveel als mogelijk te worden gehandhaafd.
- 5.6. Er mogen geen nieuwe bomen aangeplant worden langs de inrit.
- 5.7. De beëindiging van de werkzaamheden, waarop de vergunning betrekking heeft, moet uiterlijk op de dag van beëindiging schriftelijk aan de gemeente Bronckhorst worden gemeld.

Bijlage Advies

Geadviseerd wordt de nieuwe inrit uit te voeren zoals de oude inrit/uitweg.

Bijlage Plattegrondtekening

