

WATERVERGUNNING

D2016-02-001159/
2016-000823

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 18 januari 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Waalpartners Civil Engineering te Naaldwijk, namens Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V. te Naaldwijk.

De aanvraag betreft het aanleggen of wijzigen van een waterstaatswerk waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

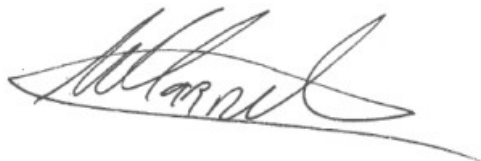
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V., Tiendweg 24, 2671 SB Naaldwijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van Dijkkerwaal te 's-Gravenzande in de Poelpolder:
 - aanleggen van een nieuwe regionale waterkering;
 - verrichten van handelingen in de beschermingszone van de regionale waterkering;
 - verrichten van handelingen in de regionale waterkering.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening Omleggen boezemkade deelplan 2, nr. W15-1862-VERG-1104, status definitief, wijz. 2, d.d. 13-01-2016;
 - rapport "Boezemkade Waelpark 's-Gravenzande", opdracht nr. 1014-0319-002, versie 5, d.d. 22 december 2015.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 29 maart 2016

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Waterkeringen

5.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

5.2.2 Aanleggen waterkering

1. Het aan te brengen profiel van de nieuwe waterkering moet de volgende afmetingen hebben: een kruinbreedte van 3,0 m op de hoogte van ten minste van NAP +0,35 m, met een binnentalud van 1 : 3 en een buitentalud van 1 : 1.
2. De nieuwe waterkering moet met gras worden bekleed.

3. De grond onder de nieuwe waterkering moet vooraf tot een diepte van 0,5 m beneden het maaiveld worden ontdaan van puin, hout, stronken en vuil.
4. De nieuwe waterkering moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 02. Voor binnendijkse verzwaringen tegen de bestaande dijk moet worden voldaan aan erosiebestendigheid 3. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
5. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Dijckerwaal

Plaats: 's-Gravenzande

Polder/boezem: boezemgebied en Poelpolder

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren in het kader van de herinrichting van het gebied. Tot enkele jaren geleden zou de herinrichting plaats vinden conform het plan "Het Nieuwe Water" waarbij de Poelpolder zou worden opgeheven. De plannen voor het opheffen van de Poelpolder gaan definitief niet door en daarom is er een nieuw plan gemaakt genaamd: "het Waelpark". Binnen dit plan blijft de Poelpolder bestaan en wordt er aan de zuidzijde een duidelijke scheiding gemaakt tussen het boezemgebied en de Poelpolder. Dit gebeurt door het realiseren op boezemniveau van een dwarsverbinding tussen de 's-Gravenzandsche Vaart (Nieuwe Vaart) en de Poelwatering. Aan de noordzijde van dit nieuwe boezemwater wordt een nieuwe waterkering gerealiseerd.

De nieuw te graven dwarsverbinding tussen de 's-Gravenzandsche Vaart (Nieuwe Vaart) en de Poelwatering loopt dwars door de bestaande regionale waterkering. Met deze aanvraag voor de realisatie van een nieuw tracé van de waterkering wordt tevens het verzoek gedaan tot wijziging van de Legger Regionale Waterkeringen. Na vaststelling van de leggerwijziging zullen de vergunningen worden aangevraagd voor de daadwerkelijke doorgravingen en verdere herinrichting in het kader van de ontwikkeling van de nieuwe woonwijk.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:
- regionale waterkeringen.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

- aanbrengen in voorbelasting van een nieuwe waterkering in aansluiting op bestaande regionale waterkeringen langs de Poelwatering en de 's-Gravenzandsche Vaart (Nieuwe Vaart);
- aanleggen van een nieuwe waterkering.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016 – 2021;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

Naast dit besluit zal Delfland het besluit nemen tot wijziging van de legger Regionale Waterkeringen waarbij het gewenste nieuwe tracé wordt vastgesteld en het te vervallen tracé wordt verlaten. Zodra dit besluit is genomen, zal het besluit bekend gemaakt worden. Het besluit tot wijziging van de legger zal pas in werking treden als aan de voorschriften van deze vergunning is voldaan.

De bestaande waterkering mag niet worden verwijderd voordat de nieuwe waterkering de waterkerende functie heeft overgenomen en het besluit tot wijziging van de legger Regionale waterkeringen in werking is getreden.

Voor werkzaamheden die plaatsvinden in de bestaande waterkering is tot het in werking treden van de leggerwijziging separaat vergunning nodig.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

onderhoud waterstaatswerken algemeen

In de Keur Delfland is bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het waterstaatswerk, dat is aangelegd op grond van deze vergunning maar waarvoor de bijbehorende leggerwijziging nog niet in werking is getreden. Wat de onderhoudsverplichtingen inhouden, is omschreven in de Keur Delfland.

onderhoud waterkering

In de legger wordt de onderhoudsplichtige van de waterkering aangewezen.

In de legger is bepaald dat het gewoon onderhoud van de waterkering berust bij de eigenaren.

In de legger is bepaald dat het buitengewoon onderhoud van de waterkering berust bij Delfland. Dit onderhoud wordt pas overgenomen nadat de nieuwe waterkering is gezet conform het in het besluit vermelde rapport "Boezemkade Waelpark 's-Gravenzande", opdracht nr. 1014-0319-002, versie 5, d.d. 22 december 2015 en het besluit tot wijziging van de legger in werking treedt.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als

een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Delfland heeft per brief d.d. 9 maart 2016 een verlenging van de beslisperiode aangegeven tot 30 maart 2016.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:
 Hoogheemraadschap van Delfland
 Team Regulering en Planadvisering
 Postbus 3061
 2601 DB Delft
 Telefoon: (015) 260 81 08
 Internet: www.hhdelfland.nl
 E-mail: loket@hhdelfland.nl
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de watervergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.
- V. De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.