

Ontwerp Omgevingsvergunning

Zaaknummer: O-15-0165

Burgemeester en wethouders hebben op 16 april 2015 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van:

Raphaëlstichting
Postbus 28
1870 AA Schoorl

De aanvraag is ingediend voor het brandveilig gebruiken van de tijdelijke huisvesting Midgard op het perceel De Regenboog 50, 1747 GW in Tuitjenhorn, kadastraal bekend gemeente Harenkarspel, sectie M, nummer 259.

Besluit

Op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verlenen wij u de omgevingsvergunning voor de activiteit:

- brandveiligheid gebruik (artikel 2.1, lid 1, onder d Wabo).

Overwegingen en aandachtspunten

De overwegingen om de vergunning te verlenen zijn als bijlage toegevoegd.

Inwerkingtreding vergunning

In afwijking van de normale inwerkingtreding treedt deze omgevingsvergunning terstond na deze bekendmaking in werking. Dit doen wij op basis van artikel 6.2 van de Wabo.

Onze rede hiervoor is dat er zo spoedig mogelijk huisvesting noodzakelijk is voor de bewoners van het Daniëlhuis en het Eliashuis. Deze twee gebouwen worden verbouwd en kunnen niet worden gebruikt voor de huisvesting van de bewoners.

Als tijdens de termijn voor het indienen van een beroepsschrift bij de bevoegde rechter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, dan treedt dit besluit niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Bijbehorende documenten

De onderstaande gewaarmerkte stukken en bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning: bijlage I Overwegingen;

01. aanvraagformulier, ingekomen 16 april 2015;
02. situatietekening, ingekomen 16 april 2015;
03. plattegrond brandmeldinstallatie, ingekomen 16 april 2015;
04. plattegrond zorgoproep systeem, ingekomen 16 april 2015;
05. plattegrond blokschema brandmeldcentrale, ingekomen 16 april 2015;
06. plattegrond tijdelijke huisvesting, ingekomen 16 april 2015.

Tuitjenhorn, 20 april 2015.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

mevrouw P.M. Ruijter
Wabo-regisseur, afdeling Ruimte

Beroep instellen

Bent u het niet eens met deze beslissing? Bent u een belanghebbende en heeft u zienswijzen ingediend? Dan kunt u binnen zes weken na de dag van ter inzage legging van dit besluit in beroep. U kunt in beroep gaan door een brief (beroepschrift) te sturen naar de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem. In uw brief vermeldt u in ieder geval de datum van uw brief, uw naam, adres, het besluit waartegen u beroep instelt en de redenen waarom u in beroep gaat. Vergeet niet uw handtekening te zetten.

Uw beroepschrift houdt niet de werking van het besluit tegen. Wilt u om spoedeisende redenen niet dat het besluit in werking gaat, dan kunt u tegelijk een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Noord-Holland.

Bijlage I Overwegingen

Aan het besluit met zaaknummer O-15-0165 liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Algemeen

Aanvraag

Een aanvraag is ingediend voor het brandveilig gebruiken van de tijdelijke huisvesting Midgard.

Voor de realisering van het project is de volgende activiteit aangevraagd:

- brandveiligheid gebruik (artikel 2.1, lid 1, onder d Wabo).

Hiermee zijn alle noodzakelijke activiteiten voor de uitvoering van het project aangevraagd.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op de website www.overheid.nl.

Belanghebbende

De aanvrager is belanghebbende voor het doen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Bevoegd gezag

Om een beslissing te nemen op uw aanvraag zijn wij het bevoegde gezag (artikel 2.4 van de Wabo).

Procedure

Het besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Volledigheid

Uw aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van uw aanvraag op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom volledig en wij hebben deze in behandeling genomen. De indieningsvereisten staan in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Ter inzage legging

De aanvraag en de ontwerpbeslissing met bijbehorende stukken hebben met ingang van voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn wel/ geen zienswijzen ingediend.

Brandveilig gebruik (artikel 2.1, lid 1, onder d artikel 2.13 Wabo)

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden maken aannemelijk dat de brandveiligheid voldoende is verzekerd.