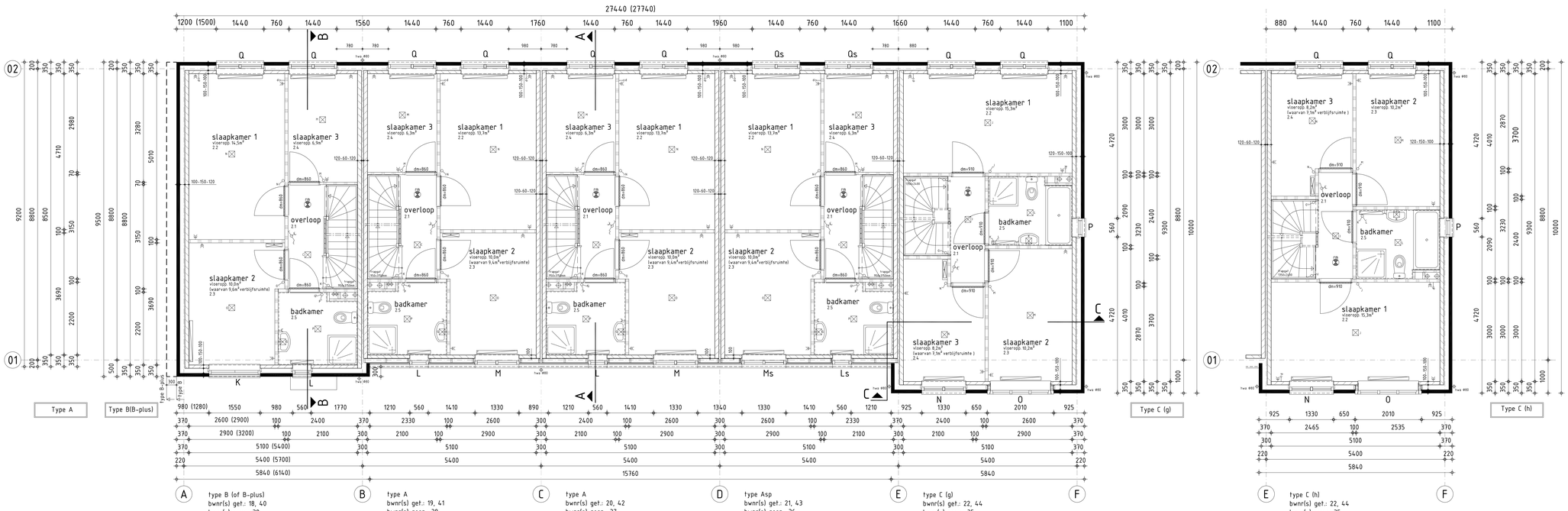
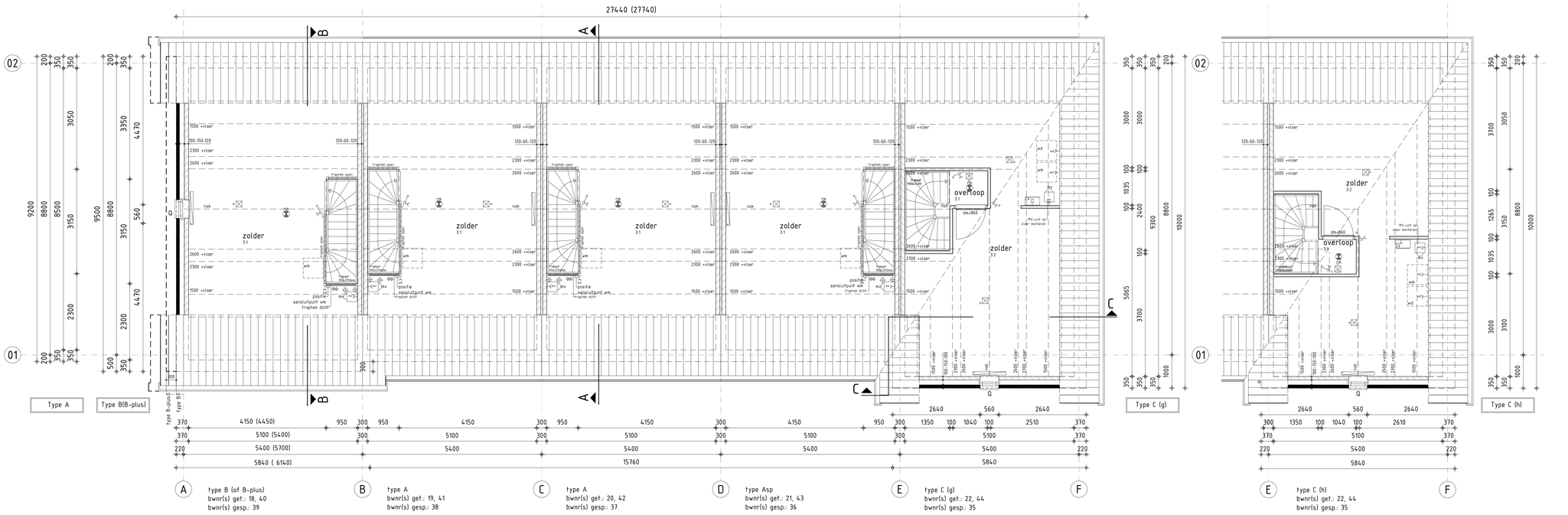


1E VERDIEPING



2E VERDIEPING

RENVOOI ELEKTRA

- schakelaar enkel
- schakelaar dubbel
- wisselschakelaar
- regeling mech. ventilatie
- plafondichtpunt
- wandichtpunt
- buiten lichtpunt
- geaard wandcontactdoos enkel
- geaard wandcontactdoos dubbel
- schel
- deurbel
- rookmelder
- aansluitpunt data/telefoon/televisie (loos)
- aansluitpunt kooktoestel (loos)
- aansluitpunt boiler (loos)
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt cv. ketel
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt wasdroger
- aansluitpunt mv-unit
- aansluitpunt keukenmeubel + lichtpunt

RENVOOI SYMBOLEN

- ventilatierooster in kozijn
- radiator
- vloerverdeler cv installatie
- cv-combiketel
- mechanische ventilatie-unit
- opstelpl. wm — opstelplaats wasmachine
- opstelpl. wd — opstelplaats wasdroger
- opstelpl. kk — opstelplaats koelkast
- kt — opstelplaats kooktoestel
- 130 x 70 dm=710 — dagmaat binnenkozijn
- 5 x 15 — kruipluik + matrand

INFORMATIE I.V.M. BOUWBESLUIT

Trappen en balustraden:
Trappen naar bouwlaag voorzien van verblijfsruimte uitvoeren conform Tabel 2.33 kolom woonfunctie

Afmetingen van een trap — woonfunctie
- minimum breedte van de trap — 0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap — 2,30 m
- maximum hoogte van de trap — 4,00 m
- minimum aantrede t.p.v. de kolmijn — 0,22 m
- maximum hoogte van een optrede — 0,188 m

- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is hemimiste 0,85m
- hoogte bordeshek en vloerafscheiding min. 1,00m vanaf bovenkant vloer
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloer/trap ≤50mm
- geen openingen in een afscheiding met een breedte ≥ 0,10m
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20m en 0,70m +vloer
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80m en 1,00m

Weren van ratten en muizen:
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen de breder zijn dan 0,01m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakwerendheid:
Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:
De woningen zijn op begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen = 0,02m. aanwezig zijn. Ook in de woningen zijn er op dizeelfde niveau geen hoogteverschillen = 0,02m. aanwezig.

Luchtdichtheid:
In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwkaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2686, =0,2m³/s is en voldoen aan de in de EPC-berekening aangegeven QV10-waarde.

Wering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art 3.21 van het bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:
Sanitaire ruimtes van keramische vloer- en wandtegels, waterspranen (gemiddeld =0,01kg/m²s1/2) en op geen enkele plaats =0,2kg/m²s1/2) (conform Art 3.23 van het bouwbesluit).

Toilet:
Wandtegelwerk tot min. 1,20m. +vloer (voor de hoogte zie bestekboek),
vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer:
Wandtegelwerk tot min. 1,20m. +vloer,
wandtegelwerk t.p.v. bad of douchehoek over min. een lengte van 3,0m. tot min. een hoogte van 2,00m. +vloer (voor de hoogte zie bestekboek),
vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid:
Hoofdstraagconstructie conform NEN 6702
Rookmelders niet-ioniserend (met noodstroomvoorzaning) volgens NEN 2555 welke op het elektriciteitsnet aangesloten dienen te worden gekoppeld.

Geluid:
Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.4 en NEN 5077.

RENVOOI MATERIALEN-ARCERINGEN

- baksteen
- kalkzandsteen
- ytong cellenbeton
- gevelmetselwerk (nie kleurenstaat)
- onderhoudsarme geveldelen
- glas
- colorbel

KEUZE MODEL PLATTEGROND (g) OF (h) TE BEPALEN DOOR KOPER M.B.T. WONINGTYPE C.

KEUZE WONINGTYPE B OF B-PLUS TE BEPALEN DOOR KOPER.

ONTWERP:

geesink
weusten
architecten

Utrechtseweg 167
postbus 125
6800 AC Arnhem

T 026 445 6972
F 026 445 8852

info@geesinkweusten.nl
www.geesinkweusten.nl

TECHNISCHE UITWERKING:

Aanvraag is voor bouwnummers 40 t/m 44.
Bouwnummer 40 als type B plus (beukmaat 5700mm)

VAN WANROOIJ BOUW & ONTWIKKELING

		gewijzigd	C
		A 23-05-2014	D
project	Hengelo 21 woningen Type A,B & C blok 1,2 & 3 (bwnr. 18 t/m 44)	B	E
		datum	10-12-2013
opdrachtgever	Van Wanrooij Projectontwikkeling BV Postbus 4 5386 ZG GEFFEN	getekend	PvH.
		schaal	1 : 50
onderdeel	1e & 2e verdieping bestektekening	werknummer	20.802
		bladnummer	B-01a