

1 Beschrijving huidige en toekomstige situatie

1.1 Huidige situatie

Het Van Blanckendaell Park heeft zich de afgelopen jaren ontwikkeld tot een karakteristiek dierenpark dat een bijzondere plaats inneemt te midden van de dierentuinen in Nederland. Het park heeft een veelzijdig aanbod aan dieren welke van dichtbij kunnen worden bekeken. In het park is tevens een museum gelegen, als ode aan de rijke geschiedenis van het boerenleven in Noord-Holland. Het museum is ingericht door de Historische Vereniging Harenkarspel. Op onderstaande plattegrond is de huidige situatie weergegeven met daarbij aangegeven de diersoorten die momenteel in het park aanwezig zijn.



Figuur 1.1: plattegrond huidig park

Het Van Blanckendaell Park heeft de status van officiële dierentuin (vergunning van de Minister van LNV van 21-11-2008, DB/2008/002).

Oorspronkelijk was de ingang van het dierenpark gelegen aan de Bogtmanweg. Recent is de hoofdingang verplaatst naar de westzijde van het park, aan de Veilingweg. De ingang aan de Bogtmanweg is enkel bedoeld voor bezoekers per voet of fiets.

1.2 Motivatie uitbreiding

De reden van de voorgenomen uitbreiding van het Van Blanckendaell Park, is de behoefte aan een meer veelzijdige en ruimtelijke zoo. De huidige en toekomstige wetgeving vraagt meer ruimte voor de dieren waarbij het wenselijk is de natuurlijke habitat zo waarheidsgetrouw mogelijk na te bootsen. Dit uit zich onder andere in meer bewegingsruimte voor de dieren in vergelijking tot de huidige verblijven. In het Van Blanckendaell Park is het streven om een zo goed mogelijk welzijn voor de dieren te garanderen en de veiligheid van de medewerkers te waarborgen. Als maatstaf hierbij worden de

voorwaarden van de EAZA (*European Association of Zoos and Aquaria*) gehanteerd. Dit betreft met name de eisen aangaande verblijfsruimte, sociale huisvesting, welzijn en de stimulering van natuurlijk gedrag. Voor deze laatste categorie is het verblijf en de inrichting hiervan een belangrijk middel. De beoogde uitbreiding zal ruimte bieden aan enkele van de huidige hoefdieren en apensoorten waarmee voor zowel de dieren in het nieuwe gebied als de dieren die op het oude gedeelte gehuisvest blijven, meer ruimte gerealiseerd kan worden.

Voor de beleving van de bezoekers wordt er in het park naar gestreefd om de bezoeker de mogelijkheid te bieden de dieren van dichtbij te ervaren. Het betreft hier de landbouwhuisdieren. Een ander belangrijk educatief aspect is de beleving van meer exotische dieren in hun natuurlijke omgeving. Daarmee wordt het boerderijkarakter aan de ene kant gecombineerd met de natuurlijke omgeving aan de andere kant. Met de uitbreiding is het voornemen om deze twee aspecten verder uit te diepen en ruimtelijk van elkaar te onderscheiden. Deze doelstellingen worden momenteel gehinderd door de omvang en de langgerekte vorm van het park.

Het voornemen is om met de uitbreiding de huidige bezoekersaantallen te behouden en de verblijftijd te verlengen. De uitbreiding geeft invulling aan de wens van de gemeente tot een verbetering van de kwaliteit van het dagrecreatief aanbod en het aanbod van dagrecreatie als tegenwicht voor de kust.

1.3 Toekomstige situatie

De voorgenomen uitbreiding is voorzien op de gronden gelegen aan de Delftweg, ten zuiden van het huidige park. Dit gebied is circa 5 hectare groot en wordt momenteel agrarisch gebruikt. Het plangebied wordt begrensd door het huidige dierenpark aan de noordzijde, de Delftweg (en het hieraan gelegen zadenbedrijf Nickerson-Zwaan) aan de zuidzijde, de Veilingweg aan de westzijde en agrarische gronden aan de oostzijde. De afstand van het plangebied tot de Bogtmanweg is circa 150 meter.

In figuur 1.2 is het ontwerp van het toekomstige park opgenomen. De locatie van de uitbreiding vormt een logische aansluiting op het huidige park. De gronden worden ingericht als savannelandschap waarbij onder andere soorten als giraffen, antilopen en zebra's in combinatie met kleinere dieren in één gebied samen leven. Bebouwing is maar zeer beperkt aanwezig, voornamelijk in de vorm van dierenverblijven. Het giraffenverblijf wordt aan de zuidzijde van de koelhuizen tegen de bestaande gebouwen aan gesitueerd. Het bestaande erf aan de Delftweg blijft behouden, maar wordt functioneel onderdeel van het park. Het zal een tweede dienstwoning worden. De ingang blijft gesitueerd op de huidige locatie aan de Veilingweg.

Op dit moment is nog niet precies aan te geven welke diersoorten er in de uitbreiding van het park gesitueerd worden. Enerzijds omdat nog onduidelijk is welke diersoorten kunnen worden verkregen. Anderzijds heeft het park behoefte aan wisseling van diersoorten om het geheel aantrekkelijk te houden voor haar bezoekers. Het staat vast dat er geen grote vleeseters (leeuwen, tijgers etc.) in het park worden ondergebracht. Dergelijke diersoorten kunnen meer hinder voor de omgeving met zich meebrengen (met name het aspect geur), hetgeen niet aansluit bij de visie van het park. Daarnaast zijn deze diersoorten vanwege het voedsel, duur om te houden. Op de savanne zijn giraffen, zebra's, antilopen, bavianen en struisvogels voorzien. Daarnaast zullen er diverse soorten vogels worden opgenomen in de uitbreiding van het park. Zoals aangeven, is het precieze aantal en soort nog niet aan te geven.

In de directe omgeving van de uitbreiding (binnen een straal van 150 meter) van het dierenpark is één woning gelegen. Dit betreft de bedrijfswoning van Nickerson Zwaan aan de Delftweg 17. De woning ligt op circa 35 meter van het plangebied. In het voorontwerp bestemmingsplan dat voor de uitbreiding is opgesteld, is hier rekening mee gehouden. In het bestemmingsplan is vastgelegd dat binnen een zone van 50 meter tot aan Delftweg 17 geen dieren gehuisvest mogen worden die in strijd zijn met/niet passend zijn binnen de geluidvoorschriften van de omgevingsvergunning milieu. Voor het aspect geur geldt een zone van 100 meter tot aan Delftweg 17. Deze zones zijn gebaseerd op de richtlijnen van de VNG-brochure Bedrijven en Milieuzonering.



Figuur 1.2: schetsontwerp toekomstige situatie