

IN TE VULLEN DOOR OPDRACHTGEVER SANERING OF DIENS GEMACHTIGDE

01 Melding (aankruisen wat van toepassing is)☐ Tussenevaluatie van fase☒ Eindevaluatie volledige sanering☐ Eindevaluatie deelsanering

De gebruikte begrippen worden toegelicht in de bij dit formulier behorende toelichting.

Indien gegevens worden gevraagd die niet relevant zijn voor de uitgevoerde sanering en/of de in te dienen rapportage, dient bij de desbetreffende vraag te worden aangegeven: 'n.v.t.' en de reden waarom (bijv. vanwege een gefaseerde sanering).

02 Locatiegegevens (zie toelichting)

Gevalsnaam Voormalige gasfabriek Culemborg (locatie Lange Havendijk / De Loentjes)

Gemeente Culemborg

Nummer van verontreiniging GE21600006

Zaaknummer beschikking art. 39 Wbb 2013-009685

Datum besluit art. 39 Wbb 25 september 2013

03 Melder/opdrachtgever/gemachtigde

Naam Gemeente Culemborg

Adres Postbus 136

Postcode/woonplaats 4100 AC

Contactpersoon Dhr. M.P.R. Haase (OD Rivierenland)

Telefoonnr. 06-46849732

Email m.haase@ODRivierenland.nl

Faxnr.

- Is er sprake van een machtiging?

☐ ja ☒ nee

- Zo ja, is de gemachtigde dezelfde als bij de melding artikel 28 Wbb?

☐ ja ☒ nee

Indien sprake is van een andere gemachtigde, machtigingsformulier ingevuld en ondertekend als bijlage toevoegen.

04 Wijziging gegevens

- Is de huidige eigenaar van de locatie dezelfde als ten tijde van de melding van het voornemen tot saneren?

☒ ja ☐ nee

- Hebben zich na de melding wijzigingen voorgedaan met betrekking tot de zakelijk of persoonlijk gerechtigde(n) tot de locatie?

☐ ja ☒ nee

- Hebben zich na de melding wijzigingen voorgedaan in de bestemming en de functie van de locatie en/of omgeving? (zie toelichting)

☐ ja ☒ nee

Bij wijziging gegevens specificatie bijvoegen van: naam, adres en rechtsvorm en contactpersoon nieuwe eigenaar en/of naam, adres en juridische hoedanigheid van de zakelijk of persoonlijk gerechtigden en/of aard van de vroegere, huidige en toekomstige bestemming of gebruik van de locatie en het gebruik van de omgeving.

05 Datum uitgevoerde sanering: start 11-11-2013 eind 17-12-2014

Als de sanering is verricht na 1 juli 2007

- is de sanering verricht volgens kwalibo-regelgeving ☒ ja ☐ nee

- is de milieukundige begeleiding en verificatie verricht volgens kwalibo-regelgeving ☒ ja ☐ nee

Zo nee, dan kan het evaluatieverslag niet in behandeling worden genomen. Zo ja, dan een overzicht bijvoegen van de uitvoerders van de sanering, de uitvoerders van de milieukundige begeleiding en de uitvoerders van het veldwerk en de analyses bij de verificatie.

06 Wijziging saneringsplan

- Is er tijdens de sanering ingestemd met een wijziging saneringsplan? ☒ ja ☐ nee

- zaaknummer melding instemming wijziging saneringsplan art. 39d Wbb: 2013-009685

- datum wijziging saneringsplan: 16 april 2014

07 Saneringsresultaat

- Is het resultaat van de sanering volgens de beoogde saneringsdoelstelling in het saneringsplan? ☒ ja ☐ nee

08 In welke van de navolgende categorieën valt het saneringsresultaat naar uw mening (onafhankelijk van wat de beoogde saneringsdoelstelling was)?

BOVENGROND

- ☐ Volledige verwijdering, aanvulgrond schoon (Achtergrondwaarde 2000)
- ☐ Volledige verwijdering, aanvulgrond leeflaag Lokale Maximale Waarde voor de functie*
- ☐ Volledige verwijdering, aanvulgrond leeflaag landelijke Maximale Waarde voor de functie*
- ☐ Functiegericht, aanbrengen schone leeflaag (Achtergrondwaarde 2000)
- ☒ Functiegericht, aanbrengen leeflaag Lokale Maximale Waarde voor de functie
- ☐ Functiegericht, aanbrengen leeflaag landelijke Maximale Waarde voor de functie
- ☐ Functiegericht, aanbrengen verharding/isolatie
- ☐ Niet van toepassing

* Onder de leeflaag geldt de achtergrondwaarde van de betreffende bodemlaag in het gebied.

ONDERGROND

- ☐ Geen restverontreiniging, geen zorgmaatregelen na sanering (volledige verwijdering)
- ☒ Stabiele eindsituatie, kleine restverontreiniging, passieve zorg na sanering
- ☐ Stabiele eindsituatie, grote restverontreiniging, passieve zorg na sanering
- ☐ Restverontreiniging met monitoring
- ☐ Restverontreiniging met IBC-maatregel
- ☐ Niet van toepassing

Als een restverontreiniging achterblijft ten aanzien waarvan gebruiksbeperkingen en/of nazorgmaatregelen noodzakelijk zijn: een nazorgplan bijvoegen (zie Gelderse beleidsnota Bodem 2008).
 Tevens kadastrale kaart bijvoegen voorzien van streefwaardecontour en interventiewaardecontour van de restverontreiniging voor grond en grondwater.

09 Welke terugsaneerwaarde is gerealiseerd (maximale gehalte in restverontreiniging) ?

Vaste bodem	Grondwater
☐ ≤ S	☐ ≤ S
☐ ≤ T	☐ ≤ T
☐ ≤ I	☐ ≤ I
☒ > I	☒ > I

10 Wat was de bestemming en de hoeveelheid van de afgevoerde grond?

Reinigen	:	4390,56	ton
Storten	:		ton
Hergebruik op de locatie	:	1125	ton
Hergebruik buiten de locatie	:		ton
Tijdelijke opslag	:		ton

11 Wat was de kwaliteit en hoeveelheid van de aangevoerde grond?

Schoon (Achtergrondwaarde 2000):	5677	ton
Verontreinigd	:	ton

12 Was er sprake van een in-situ sanering?: ☐ ja ☒ nee

13 Wat is de totale oppervlakte gesaneerde grond > I-waarde? (zie toelichting): 2500 m²

14 Wat is het totaal bodemvolume gesaneerde grond > I-waarde (zie toelichting)?: 7500 m³
 (Let op, het gaat hierbij om gesaneerde grond, niet om ontgraven m³)

15 Wat is het totaal bodemvolume gesaneerd grondwater > I-waarde (zie toelichting)?: 0 m³
 (Let op, het gaat hierbij om gesaneerde m³ sterk verontreinigd grondwater, niet om de onttrokken m³)

16 Hoeveel bedroegen de uiteindelijke saneringskosten (zie toelichting): € 900.000 (incl. BTW)

ONDERSTAANDE VRAGEN INVULLEN INDIEN (REST)VERONTREINIGING NA SANEREN ACHTERBLIJFT

17 Restverontreiniging

- bevindt zich restverontreiniging in de vaste bodem van de bovenlaag? ☒ ja ☐ nee
- bevindt zich restverontreiniging in de vaste bodem van de ondergrond? ☒ ja ☐ nee
- bevindt zich restverontreiniging in het grondwater? ☒ ja ☐ nee
- Is de restverontreiniging in aard en omvang conform het saneringsplan? ☐ ja ☒ nee

zo nee,

- Strekt de onvoorziene restverontreiniging zich uit buiten het eigen perceel? ☐ ja ☒ nee
- Zijn de betrokken eigenaren op de hoogte gesteld van de aanwezigheid van een restverontreiniging op hun perceel en eventuele gebruiksbeperkingen? ☒ ja ☐ nee
- Zijn er schriftelijke afspraken gemaakt, bijvoorbeeld tussen saneerder, eigenaar van het terrein en gebruikers, over het naleven van deze gebruiksbeperkingen? ☒ ja ☐ nee

Als de *onvoorziene* restverontreiniging zich uitstrekt buiten het eigen perceel, een lijst van eigenaren/gebruikers (incl. adressen) van percelen met een restverontreiniging bij het evaluatierapport voegen evenals een afschrift van de schriftelijke afspraken met betrokkenen.

- Zijn in de rapportage tabellen opgenomen van de verontreiniging volgens Bijlage 1D van de beleidsnota Bodem 2008; Deel 2 Uitvoering en toetsing (tabel 5.1 en 5.2)? ☒ ja ☐ nee

Indien deze tabellen niet in de rapportage zijn opgenomen deze alsnog toevoegen.

18 Waaruit bestaat de zorg na de sanering:

ZORG GROND

- ☒ Registratie en in acht nemen gebruiksbeperkingen
- ☐ Monitoring (van de leeflaag / verhardingslaag)
- ☐ Maatregelen om verspreiding tegen te gaan (incl. periodieke vervanging e.d.)

ZORG GRONDWATER

- ☒ Registratie en in acht nemen gebruiksbeperkingen
- ☐ Monitoring van het grondwater om verdere verspreiding vast te stellen (niet stabiele situatie)
- ☐ Maatregelen om verspreiding tegen te gaan (IBC)

Als sprake is van restverontreiniging moet een nazorgplan worden bijgevoegd waarin de nazorg is omschreven. In bepaalde situaties kan worden volstaan met een hoofdstuk "nazorgplan" in het evaluatierapport, mits op het voorblad van het rapport duidelijk is aangegeven dat het een evaluatierapport en nazorgplan betreft. Zie ook de Beleidsnota bodem 2008 via www.gelderland.nl/bodem.

Verklaring en ondertekening

Naar waarheid ingevuld: Datum 18-12-2014

handtekening melder/gemachtigde:



Het volledig ingevulde meldingsformulier en
de over te leggen bescheiden dient u te zenden aan:
Provincie Gelderland
Afdeling Vergunningverlening
Team Bodem&Nazorg
Postbus 9090
6800 GX ARNHEM

Voor vragen en/of informatie kunt u contact
opnemen met het Omgevingsloket
telefoon: (026) 359 99 99
e-mail: bodembeheer@prv.gelderland.nl
Telefax: (026) 359 94 80

TOELICHTING BIJ HET MELDINGSFORMULIER EVALUATIERAPPORT

Doel van het formulier is om gegevens te verkrijgen die enerzijds noodzakelijk zijn voor de registratie van de na een sanering aanwezige gebruiksbeperkingen en eventuele nazorgverplichtingen en anderzijds gewenst zijn voor de monitoringsrapportage naar het Ministerie van VROM om te kunnen bezien of de voor bodemsanering gestelde doelstellingen worden gerealiseerd.

Het ingevulde formulier moet gelijktijdig met het evaluatierapport bij het bevoegd gezag worden ingediend. Als voor de beoordeling relevante gegevens ontbreken in het formulier, zal dit invloed hebben op de termijn van beoordeling.

vraag 2: Gevalsnaam, nummer van verontreiniging, zaaknummer besluit art. 39 Wbb

Geval van verontreiniging

Dit is de naam waaronder het geval van bodemverontreiniging bij het bevoegd gezag staat geregistreerd. (zie correspondentie)

Nummer van verontreiniging

Dit is het nummer/de code waaronder het geval van bodemverontreiniging bij het bevoegd gezag staat geregistreerd. Dit nummer staat vermeld op de correspondentie met het bevoegd gezag.

Zaaknummer besluit art. 39 Wbb

Dit is het nummer dat aan het besluit, genomen op basis van artikel 39 Wbb, is toegekend (instemming saneringsplan). Dit nummer staat vermeld boven het besluit.

vraag 3: Melder/opdrachtgever/gemachtigde

De opdrachtgever is de initiatiefnemer tot de bodemsanering. De opdrachtgever kan een adviseur machtigen om de zaken met betrekking tot de sanering te behartigen. In dat geval moet een ingevuld machtigingsformulier mee retour worden gezonden, tenzij al eerder gemachtigd is en deze dezelfde is als voor de evaluatie. Als er sprake is van een gemachtigde, kan het meldingsformulier ook worden ondertekend door de gemachtigde.

vraag 4: Wijziging zakelijk of persoonlijke gerechtigden

Met wijzigingen met betrekking tot zakelijk gerechtigden worden bedoeld na de melding gevestigde zakelijke rechten ten behoeve van een derde. Hierbij kan gedacht worden aan bijvoorbeeld opstalrechten of erfdienstbaarheden.

Met wijzigingen met betrekking tot persoonlijk gerechtigden worden bedoeld na de melding gevestigde rechten ten behoeve van derden, zoals huur- of erfpachtaanspraken of andere gebruiksrechten voor het betrokken perceel of gebied.

Als bestemmingen- en functies worden door ons onder andere onderscheiden:

- a. landbouw, natuur, moestuinen-volkstuinen;
- b. wonen met tuin, plaatsen waar kinderen spelen, groen met natuurwaarden (recreatiegebieden, parken, etc);
- c. industrie, bebouwing, infrastructuur en ander groen (waar weinig contactmogelijkheid bestaat met de grond zoals wegbermen, groen op industrieterreinen, braakliggende terreinen e.d.).

vraag 13, 14 en 15: Oppervlakte en volumes > I-waarde

Het gaat hierbij niet om de ontgraven of onttrokken m^3 . Het gaat om het oppervlak en het volume van de gesaneerde verontreiniging > Interventiewaarde (de I-contour). Daarbij gaat het ook niet alleen om het ontgraven deel of het deel waar de leeflaag ligt. Wanneer bijvoorbeeld een deel van de verontreiniging wordt afgegraven en een deel blijft liggen onder bebouwing of verharding, als onderdeel van de saneringsoplossing beschreven in het saneringsplan, dan is een oplossing gevonden voor het gehele probleem en betreft de gehele I-contour de saneringscontour.

vraag 16: Saneringskosten

Onder saneringskosten wordt verstaan dat geld dat is besteed aan saneringsmaatregelen (uitvoeringskosten inclusief de milieukundige begeleiding en directievoering) met aftrek van eventuele samenloopkosten (bijvoorbeeld sloopkosten en/of grondwerk ten behoeve van bouwrijp maken van een locatie).

vraag 17: Restverontreiniging

Iedere voorziene of niet-voorzien verontreiniging die na sanering van het geval achterblijft met gehalten van stoffen boven de Achtergrondwaarde 2000 wordt gezien als restverontreiniging en moet worden aangegeven.

Ondertekening

Het formulier dient te worden getekend door de opdrachtgever of diens gemachtigde.

PROVINCIE GELDERLAND

Team Bodem en Nazorg

Machtiging adviseur bodemonderzoek/bodemsanering

Ondergetekende:

(naam melder)

(De melder is de initiatiefnemer tot ondervermeld bodemonderzoek/bodemsanering en is opdrachtgever van de hieronder genoemde gemachtigde.)

(postadres melder)

machtigt hierbij:

(adviesbureau) Antea Group

(naam gemachtigde) Bas Halsema

Email bas.halsema@anteagroup.com

Telefoonnummer: 06-10891791

(postadres) Postbus 321

om de bodemonderzoeks- en bodemsaneringszaken in het kader van een melding op basis van artikel 28, 29, 13, 13-27 of 13-30 Wet bodembescherming te behartigen ten behoeve van het perceel:

(straat, huisnummer, plaats, gemeente) Voormalige gasfabriek te Culemborg (locatie Lange Havendijk/ De Loentjes)

(indien bekend) gevalscode GE21600006

kadastraal bekend onder sectie(s) I

nummer(s) 4789, 4790, 4791 (ged)

in de kadastrale gemeente(n) Culemborg

Handtekening

Plaats en datum

Toelichting:

De ondertekening van deze machtiging heeft tot gevolg dat de gemachtigde degene wordt met wie de provincie Gelderland in overleg treedt. Hierdoor is het mogelijk dat medewerkers van de provincie Gelderland met de gemachtigde afspraken maken (bijvoorbeeld met betrekking tot de inhoud van het saneringsplan) die de melder binden. De melder zal dan ook juridisch gezien voor die afspraken aansprakelijk zijn.

Na ondertekening van deze machtiging zal de correspondentie met de gemachtigde plaatsvinden en zal een afschrift hiervan aan de melder worden gezonden.

April 2009

