

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Admiraliteitslaan 846	splitzen woning in 3 wooneenheden	bouwen	WB00010833	15-12
Akkerstraat 32 a, Nuland	plaatsen kleinschalige woonvorm voor dementerende bejaarden	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010846	19-12
Aureliaweg 8, Rosmalen	plaatsen dakkapel aan voor- en achterzijde	bouwen	WB00010807	16-12
Bernadettestraat 23, Rosmalen	uitbreiden woning	bouwen	WB00010851	19-12
Boschveldweg	bouwen 38 appartementen	bouwen	WB00010860	22-12
Breeakkers-Doornkampsteeg	bouwen zorgcomplex	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00010880	23-12
Carolusterrein	bouwen woning	bouwen	WB00010907	19-12
De Bossche Pad 67	samenvoegen en renoveren van 8 tot 6 appartementen	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00010929	30-12
De Moerputten natuurreservaat aan de rand van de Bijenwei	plaatsen uitkijkplatform	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010872	16-12
De Savornin Lohmanstraat 24	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00010861	22-12
Diepenbrocklaan 5, Rosmalen	plaatsen schutting	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010806	16-12
Dr. van Beurdenstraat 4	kappen boom	kappen	WB00010946	05-01
Eerste Hoefsteeg 9, Rosmalen	milieuaanvraag VVGB Gelderland	overige activiteit, handelingen in	WB00010834	17-12

		beschermd natuurgebied		
Eerste Rompert 9	bouwen school, kinderopvang en sportvoorziening	bouwen	WB00010930	30-12
Empelseweg 28 B, Rosmalen	aanleggen nieuw VBWW-systeem	overige activiteit	WB00010859	16-12
Empelseweg 34, Rosmalen	bouwen woning met stal, buitenbak en inrit	bouwen, uitweg	WB00010881	23-12
Empelseweg mast voor rotonde	herplaatsen lichtreclame	reclame	WB00010848	19-12
Geerke 6	plaatsen gevelreclame	reclame	WB00010927	30-12
Graafsebaan 172, Rosmalen	herbestemmen voormalig Heilig Hartklooster tot 24 woonzorgappartementen	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00010895	23-12
Graafsebaan 3, Rosmalen	oprichtingsvergunning voor werf Heijmans	milieu	WB00010941	31-12
Hambakenwetering 2 A	verbouwen Kindcentrum De Sprinkplank	bouwen	WB00010919	24-12
Hertogin Johannastraat 50	vervangen kozijnen	bouwen	WB00010882	23-12
Hervensebaan 15	plaatsen reclame	reclame	WB00010803	16-12
Hinthamerstraat 115	uitdiepen kelder	gemeentelijke/provinciale monumenten, slopen SDG	WB00010879	22-12
hoek Orthenstraat, Hooge Steenweg, Ruische Poort	omzetten kantoren naar woningen	bouwen, rijksmonumenten, slopen BDSG	WB00010831	17-12
Hoff van Hollantlaan 1, Rosmalen	uitbreiden activiteiten Perron 3	strijd bestemmingsplan	WB00010826	18-12
Jacob van Maerlantstraat 4	tijdelijk plaatsen 2 laags onderwijs gebouw	bouwen	WB00010843	18-12
Kaathoven 24, Vinkel	bouwen garage	bouwen	WB00010842	18-12
Karel Doormanlaan 1, Rosmalen	kappen Den	kappen	WB00010922	29-12
Kloosterstraat 3, Nuland	melding brandveilig gebruik	brandveilig gebruik	WB00010820	17-12
Koopvaardijstraat 1	bouwen 90 appartementen en een ontmoetingsruimte	bouwen, uitweg	WB00010886	23-12
Krommeweg 12	rooien en elders herplanten boom	kappen	WB00010945	05-01
Kruisstraat 43	bouwen woning	bouwen	WB00010936	31-12
Krullartstraat 18	verbouwen winkelpand	bouwen	WB00010890	23-12
Leonardus van Veghelstr 14	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00010808	16-12
Maaspoortweg 152	plaatsen 2 gevelreclames	reclame	WB00010792	15-12
Maria van	bouwen woning	bouwen	WB00010850	19-12

Bourgondiesnjl 9				
Moliusstraat 27	verbouwen woning	bouwen	WB00010799	15-12
Nieuwekampen 13, Vinkel	realiseren Bed and breakfast	bouwen	WB00010920	25-12
Nieuwekampen 36, 5382 JN, Vinkel	herbouwen bedrijfsgebouw incl. bijgebouw	bouwen	WB00010939	31-12
Nulandsestraat 5 a, Nuland	wijzigen dierbezetting en uitoefenen van ambachtelijke houtbewerking	overige activiteit, strijd bestemmingsplan	WB00010896	24-12
Orthenseweg 43	verbouwen woning in 4 wooneenheden	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010796	16-12
Oude Dieze 11	verbouwen bestaande woning	bouwen, slopen BDSG	WB00010888	23-12
Partituurweg	bouwen 20 woningen	bouwen	WB00010883	23-12
Pastoor Schoutenstraat 12	bouwen woning	bouwen	WB00010906	24-12
Pelgrimse Hoeve bouwnummer 1 t/m 23 Nuland	bouwen 23 woningen	bouwen	WB00010849	19-12
Rietveldenkade	bouwen opslag- en distributiecentrum incl. kantoren	bouwen	WB00010795	15-12
Rietveldeweg 16 A	veranderen bestemming t.b.v. interne verbouwing	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010924	29-12
Rompertcentrum 2 A	plaatsen reclame	reclame	WB00010878	22-12
Slauerhoffstraat 7, Rosmalen	bouwen 8 grondgebonden woningen	bouwen	WB00010904	24-12
Utopialaan 50,	aanbrengen gevelreclame	reclame	WB00010853	19-12
Van Grobbendoncklaan 65 ev	intern verbouwen kantoorgebouw tot appartementen en uitvoeren gevelaanpassingen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010909	24-12
Van Noremborghstraat 102	legaliseren 2 zelfstandige woonruimten	bouwen, slopen BDSG	WB00010893	23-12
Verwersstraat 42	renoveren woning	bouwen	WB00010934	30-12
Vlietdijk, Mosasingel en Groote Wielenlaan	uitbreiden tijdelijke winkelcentrum	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00010822	17-12
Vughterweg 1	vernieuwen aanbouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010845	19-12
Walpoort 3	slopen pand	slopen BDSG	WB00010877	22-12
Weerscheut 12, Vinkel	aanleggen nieuwe groensingel en plaatsen hekwerk	bouwen, kappen	WB00010802	16-12

Willemspoort	bouwen 202 appartementen in 5 bouwblokken	bouwen	WB00010832	18-12
Wolvenhoek 1	deels verbouwen pand	rijksmonumenten	WB00010891	23-12
Zesde Reit 40	kappen Berk en Conifeer	kappen	WB00010926	24-12
Zevenviereendeel 4, Nuland	veranderen vergunning i.v.m. veranderen aantal en soort dieren	overige activiteit, handelingen in beschermd natuurgebied	WB00010940	29-12
Zuid Willemsvaart 95	veranderen bestemmingsplan	strijd bestemmingsplan	WB00010885	23-12
Zusters van Orthenpoort 7	renoveren voorgevel en realiseren uitbouw	bouwen, slopen BDSG	WB00010925	29-12

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Brugstraat 5	legaliseren 3 zelfstandige woonruimten	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010136	09-02
Graafseweg 255 T	kappen boom	kappen	WB00010332	09-02
Havensingel t.o. huisnr. 24	plaatsen fietstrommel	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010439	17-02
Henri Dunantstraat 1	plaatsen 4 droge koelers	bouwen, milieu passend binnen de vergunning	WB00010223	02-03
Stationsweg 17	plaatsen reclame	bouwen, rijksmonumenten	WB00010115	09-02
Verwersstraat 9	plaatsen nieuwe gevelpui en casco verbouwing begane grond	bouwen, rijksmonumenten	WB00010379	17-02
Waterleidingstraat 2, Rosmalen	plaatsen paardenstal	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010118	18-02
Zeewaardin 4	kappen 2 bomen	kappen	WB00010675	10-03
Zwaluwborch 19, Rosmalen	kappen Lindenboom	kappen	WB00010244	28-01

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Admiraliteitslaan 202-328	bouwen woongebouw met 63 huurwoningen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00009995	22-12
Arena	aanpassen inrichting Arena en plaatsen reclame	bouwen, reclame	WB00010163	19-12

Bethaniestraat 25-25 A	legaliseren kamerverhuur t.b.v. 5 personen 1 zelfstandige woonruimte	bouwen	WB00010265	16-12
Burgemeester Burgerslaan 50, Rosmalen	vernieuwen/verbouwen hotel	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010543	05-01
Cantatehof 1- Sonatestraat 17, Rosmalen	uitbouwen 2 woningen	bouwen	WB00010630	18-12
Coppensedijk 8 a, Vinkel	legaliseren containers voor tijdelijke bergruimte	bouwen, strijd bestemmingsplan	WABO-01250	30-12
De Bolderik 8	uitbreiden woning	bouwen	WB00010409	16-12
Diepenbrocklaan 5, Rosmalen	plaatsen schutting	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010806	18-12
Duyn en Daelseweg 15, Nuland	huisvesting huisartsen	strijd bestemmingsplan	WABO-01253	22-12
Hintham 124 B, Rosmalen	aanpassen gevel	bouwen	WB00010656	17-12
Hinthamerstraat 42, Nieuwstraat 1, 1A en 1B	renoveren/herinrichten verdiepingen t.b.v. 3 appartementen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010247	22-12
Kolperstraat 30	plaatsen schaararmscherm	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010170	22-12
Molenhoekpassage winkelcentrum Rosmalen	renoveren en uitbreiden winkelcentrum	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010328	19-12
Nieuwstraat 7, Nuland	bouwen erker	bouwen	WABO-01230	22-12
Orthen 72-74	plaatsen hekwerk	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010283	18-12
Orthenseweg 43	verbouwen woning in 4 wooneenheden	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010796	19-12
Rietveldenweg 64	vestigen bedrijf	strijd bestemmingsplan	WB00010748	18-12
Rijzertlaan Den Bosch	bouwen 34 appartementen en 18 grondgebonden woningen	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00010559	19-12
Vugterstraat 13-15	aanbrengen letters op de gevel	bouwen, reclame	WB00010309	23-12
Vugterstraat 72	verzoek tot uitvoeren van ondersteunende horeca	strijd bestemmingsplan	WB00010376	18-12
Wagnerlaan 1	kappen Kastanjeboom	kappen	WB00010711	18-12
Zesde Buitenpepers 48	maken doorbraak in woning	bouwen	WB00010315	24-12

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag
locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Tweede Straatje van Best 8	plaatsen 5 zonnepanelen dak zuidzijde woning	bouwen	WB00010437	05-01
----------------------------	--	--------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikking. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikking een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Admiraliteitslaan 202	kappen 4 bomen	kappen	WB00010287	21-12
Alfons Diepenbrockstraat 4	bouwen bijgebouw met kelder	bouwen, strijd bestemmingsplan, slopen BDSG	WB00009740	17-12
Hintham 152, Rosmalen	rooien 2 bomen	kappen	WB00010501	05-01
Joseph Knipstraat 18, Rosmalen	kappen Europese Sequoia	kappen	WB00010697	30-12
Kamperfoeliestraat 25	kappen Hazelaar	kappen	WB00010562	18-12
Markt 59	wijzigen voorgevel	slopen BDSG	WB00010663	18-12
Prins Bernhardplein, Nuland	kappen 34 houtopstanden	kappen	WABO-01261	16-12
Sparrenburgbos Rosmalen	kappen bomen t.b.v. natuurherstel en cultuurhistorie	kappen	WB00010529	30-12
Tamboerstraat 2, 5241 TV, Rosmalen	kappen 2 bomen	kappen	WB00010555	16-12
Uilenburg 24-24 A t/m 24 E	verbouwen/uitbreiden pand tot bedrijfsruimten en woning	bouwen, strijd bestemmingsplan, slopen BDSG	WB00010369	29-12
Van der	uitbreiden/verbouwen	bouwen, strijd	WB00010480	05-01

Eygenweg 1 A	woning en kappen 8 bomen	bestemmingsplan, kappen		
Vugtherstraat 163	aanleggen dakterras	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00010731	18-12
Wolvenhoek 1	deels verbouwen pand	rijksmonumenten	WB00010891	24-12

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Dubloenlaan 13	plaatsen tuinhuis	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010414	18-12
----------------	-------------------	--------------------------------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

's-Hertogenbosch, 11 januari 2015