



OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

Beschikkende op het op 12 januari 2015 ingekomen verzoek voor een omgevingsvergunning voor het vellen van bomen en het aanleggen/verplaatsen van de inrit.

-van: de heer W. van Raalte

-voor: het vellen van 9 bomen (diverse soorten) in de tuin van de woning aan de Baronielaan 7 te Vlaardingen;
het verplaatsen van de bestaande in/uitrit in de tuin van de woning aan de Baronielaan 7 te Vlaardingen .

o v e r w e g e n d e,

t.a.v. de activiteit vellen van houtopstand

- dat de aanvrager heeft aangegeven het parkeren op eigen erf te willen verplaatsen vanaf de westzijde- naar de voorzijde van de woning waardoor 1 boom niet behouden kan blijven;
- dat de aanvrager, na overleg met de gemeente Vlaardingen, de oorspronkelijke aanvraag voor de inrit heeft aangepast (verplaatst naar het oosten) waardoor de beeldbepalende berk in de voortuin behouden kan blijven;
- dat vanwege het verplaatsen van de inrit de boom aan de noordoostzijde van de tuin niet gehandhaafd kan blijven;
- dat de aanvrager in het overige gebied van de tuin 8 bomen wil vellen omdat de tuin wordt gerenoveerd en opnieuw wordt ingericht;
- dat de aanvrager een herplantplan heeft gemaakt dat voorziet in het planten van 18 nieuwe bomen;
- dat een zorgvuldige afweging heeft plaatsgevonden tussen het behoud van beplantingen, het realiseren van parkeergelegenheid aan de noordoostzijde van het eigen erf en de renovatieplannen;
- dat er geen aanleiding is op grond van de in artikel 5, lid 2 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 genoemde belangen de omgevingsvergunning te weigeren;
- dat de voorbereiding van dit besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure).

t.a.v. de activiteit aanleggen/verplaatsen In- uitrit

- dat deze aanvraag is getoetst op de aanwezigheid van bomen en openbaar groen, verkeersveiligheid en de bruikbaarheid van de weg t.p.v. de aangevraagde uitweg, zoals bedoeld in artikel 2.14 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2014;
- dat er geen parkeervakken in het openbare gebied komen te vervallen;
- dat de aanvrager, na overleg met de gemeente Vlaardingen, de plaats en de capaciteit van de parkeergelegenheid heeft aangepast;
- dat de voorbereiding van dit besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo (reguliere voorbereidingsprocedure);
- gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wabo, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het Bouwbesluit.

b e s l u i t e n:

aan aanvrager een omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- 1- het vellen van houtopstand op grond van artikel 5 lid 2 juncto artikel 7 van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 voor 9 bomen (diverse soorten) in de tuin van de woning aan de Baronielaan 7 te Vlaardingen onder de volgende voorwaarden:
 - dat de te behouden bomen (bomen 10, 11 en 12) tijdens de werkzaamheden zorgvuldig worden beschermd;
 - dat de tuin wordt ingericht volgens het ingediende inrichtingsplan dat voorziet in het aanplanten van 18 bomen.
- 2- het verplaatsen / aanleggen van een bestaande uitweg vanaf de westzijde naar de noordoostzijde van het perceel Baronielaan 7 op grond van artikel 2.14 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2014 onder de volgende voorwaarden:
 - dat de uitweg een maximale breedte heeft van 5,00 m;
 - dat de aangewezen berk op het perceel (boom 10) behouden blijft en het parkeren aan de oostzijde van deze boom plaatsvindt.

Van de vergunning mag pas gebruik worden gemaakt na afloop van de bezwaartermijn indien gedurende de bezwaartermijn geen bezwaarschrift is ingediend of voorlopige voorziening wordt aangevraagd.

Indien een bezwaarschrift is ingediend mag pas gebruik mag worden gemaakt van de vergunning één week nadat op het bezwaar is beslist.

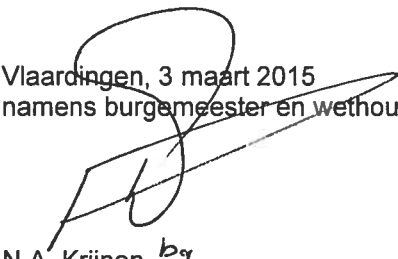
De omgevingsvergunning geldt op grond van artikel 2.23, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor een periode van twee jaar. Na afloop van deze periode kan geen gebruik meer worden gemaakt van deze omgevingsvergunning.

Volledigheidshalve wijzen wij erop dat u de Flora- en faunawetgeving dient te respecteren. Met name dient u zich er te allen tijde van te verzekeren dat er geen broedende of nestelende vogels gebruik maken van de te kappen boom.

Bezwaar

Indien u het niet eens bent met bovengenoemd besluit kunt u op grond van art. 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, Postbus 1002, 3130EB. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en tenminste bevatten: de naam en het adres van de belanghebbende, de dagtekening en de gronden van het bezwaar.

Vlaardingen, 3 maart 2015
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,


N.A. Krijnen *br*
Hoofd Beheer Openbare Ruimte.