



Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 27 februari 2015

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het dempen van een vijver en het aanleggen van een vijver.

Activiteit : Aanleg (Uitvoeren werk of werkzaamheid)
Projectadres : Remmelinkdijk 10, 7256 KW Keijenborg
Kadastraal bekend : Gemeente Hengelo, Sectie Q, Nummer 532
Ontvangst aanvraag : 19-01-2015
Kenmerk : 2015-0162

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning:
 - Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
 - Situatietekening
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Aanleg

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De betreffende locatie is gelegen binnen het plangebied van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied 2005; Hengelo/Vorden' en 'Buitengebied 2005-2008 Hengelo/Vorden Correctieve herziening' met de bestemming 'Agrarisch gebied met natuur- en landschapswaarden'. Daarbij is de archeologische verwachtingswaarde 3 conform het parapluplan 'Archeologie';

Het voorgenomen project niet in strijd is met de huidige bestemming;

Op grond van artikel 16, lid 1, sub a en b van de geldende planvoorschriften voor het afgraven van gronden een vergunning vereist is;

Er wordt geen onevenredig afbreuk gedaan aan de landschapswaarden van het gebied;

Er hoeft geen bodemonderzoek gedaan te worden, het perceel betreft geen verdachte locatie. De vrijkomende grond mag zondermeer op het perceel zelf toegepast worden. De grond mag in principe overal in de regio worden toegepast. Hiervan moet dan wel melding gedaan worden bij de gemeente waar de grond toegepast wordt.

Er gelet op de bepalingen in artikel 16, lid 1, sub b van het bestemmingsplan Buitengebied 2005; Hengelo/Vorden en de correctieve herziening 2005/2008 geen reden aanwezig is om de aanlegvergunning te weigeren;

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Art. 2.2.2. Aanlegactiviteiten

€ 229,00

€ 229,00

Totaal Leges

De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derdebelanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in de folder 'Bezwaar maken tegen besluiten van de gemeente Bronckhorst' die u kunt afhalen bij het gemeentehuis of downloaden via www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer E. Hoogkamp
cluster Vergunningen

Kopie aan:
Archief

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2015-0162

- Uitvoering dient plaats te vinden volgens de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning d.d. 19 januari 2015.
- Er is een meldingsplicht ten aanzien van archeologie. Meldingsplicht (artikel 53 Monumentenwet 1988): Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), meldt die zaak zo spoedig mogelijk bij Onze minister. Deze aangifte dient te gebeuren bij de Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten. Het verdient de aanbeveling ook de verantwoordelijk ambtenaar van de gemeente, waar de vondst is gedaan, hiervan per direct in kennis te stellen;
- Minstens drie dagen voordat met de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, moet daarvan melding worden gemaakt bij de afdeling Beheer, cluster Handhaving van de gemeente Bronckhorst;
- Het plan dient conform omschrijving en plattegrondtekening uitgevoerd te worden;
- Bij het elders toepassen van eventueel bij graafwerkzaamheden op het terrein vrijkomende (verontreinigde) grond dient het Besluit bodemkwaliteit te worden nageleefd.