

Bijlage behorende bij het Besluit mandaat- en volmacht grondzaken en exploitaties Gemeenschappelijke Regeling voor het recreatiegebied Rottemeren

DB 19 februari 2015
RM 2015- 505908027

Mandaat en ondermaat, volmacht en subvolmacht Dagelijks Bestuur en de Voorzitter van de Gemeenschappelijke Regeling voor het recreatiegebied Rottemeren, ieder voor zover het betreft hun eigen bevoegdheden

Bevoegdheid	Mandaat/Volmacht	Ondermandaat/subvolmacht	Voorwaarden
<u>Nieuwe contracten/initiatieven:</u> huur/verhuur, bruikleen, ingebruikgeving en pacht van grond en opstallen; jacht- en visrechten; vestiging van andere beperkte rechten dan erfpacht (zoals opstal en erfdienstbaarheden)	directeur G.Z-H	Afdelingshoofd, Bureauhoofd	Passend binnen de doelstelling van het schap, in overeenstemming met vastgestelde schapsplannen en visies en binnen het werkgebied.
<u>Bestaande contracten:</u> Het doelmatig beheer van contracten (zoals erfpacht, huur/verhuur, bruikleen, ingebruikgeving, pacht en jacht- en visrechten), het verrichten van alle hierbij noodzakelijke of samenhangende werkzaamheden en het	Directeur G.Z-H	Afdelingshoofd, Bureauhoofd	

Bijlage behorende bij het Besluit mandaat- en volmacht grondzaken en exploitaties Gemeenschappelijke Regeling voor het recreatiegebied Rottemeren

Bevoegdheid	Mandaat/Volmacht	Ondermandaat/subvolmacht	Voorwaarden
<p>gebruikmaken van de bevoegdheden die krachtens wet en contract aan het schap toekomen.</p> <p>Hieronder wordt onder andere, doch niet limitatief verstaan:</p> <p>toestemming voor wijziging van functie en toegestaan gebruik, inclusief vaststelling van aangepaste canon;</p> <p>afkoop van canonverplichtingen voor de opstal voor de resterende contractduur;</p> <p>periodieke canon- en huurherzieningen gedurende de looptijd, inclusief de eventuele aanwijzingen van deskundigen;</p> <p>indexering, facturering, inning en incasso van canon en huur en andere financiële verplichtingen (waaronder doorbelasting van belastingen en premies) van grond en opstallen, inclusief eventuele afspraken over betalingsregelingen;</p>			

Bijlage behorende bij het Besluit mandaat- en volmacht grondzaken en exploitaties Gemeenschappelijke Regeling voor het recreatiegebied Rottemeren

Bevoegdheid	Mandaat/Volmacht	Ondermandaat/subvolmacht	Voorwaarden
<p>toestemming voor het aanbrengen van reclame, wijzigingen in terreininrichting, plaatsing en sloop van opstallen en overige fysieke wijzigingen binnen de kavel;</p> <p>toestemming tot gehele of gedeeltelijke vervreemding, bezwaring of verhuring van een erfpachtrecht;</p> <p>toepassen van boete- en handhavingsclausules.</p>			
<p>Het dagelijks beheer van gronden en opstallen inclusief alle handelingen die noodzakelijk of gewenst zijn in het belang van de voortgaande exploitatie daarvan (waaronder tevens onderhoud, schadeherstel en – verhaal, aangaan en doorbelasting van verzekeringen, premies en belastingen.</p>	Directeur G.Z-H	Afdelingshoofd, Bureauhoofd	