

Formulierversie  
2014.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 1637331                                        |
| Aanvraagnaam      | Aanvraag verbouw Piet Mondriaanstraat 3 Zelhem |
| Uw referentiecode | -                                              |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 29-01-2015          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                                                                                                                        |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving             | Dakkapel op woning plaatsen.<br>Slaapkamer uitbreiding door platdak te maken tussen woning en garage. Zoals besproken op gemeentehuis. |
| Opmerking                       | Dit alles is besproken en aangepast na aanleiding van gesprek met welstandscommissie.                                                  |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                    |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                                                     |
| Kosten openbaar maken           | Ja                                                                                                                                     |
| Bijlagen die later komen        | geen                                                                                                                                   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Staan allemaal op de tekening of zijn niet nodig.                                                                                      |

**Bevoegd gezag**

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Naam:                 | Gemeente Bronckhorst                         |
| Bezoekadres:          | Elderinkweg 2<br>7255 KA Hengelo (Gld)       |
| Postadres:            | Postbus 200<br>7255 ZJ Hengelo (Gld)         |
| Telefoonnummer:       | 0575-750250                                  |
| E-mailadres algemeen: | info@bronckhorst.nl                          |
| Website:              | www.bronckhorst.nl                           |
| Contactpersoon:       | afdeling Dienstverlening                     |
| Bereikbaar op:        | ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur/ vr. tot 12.30 |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie  
2014.01

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

|              |                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw<br><input type="checkbox"/> Niet bekend |
| Voorletters  | V.H.                                                                                                              |
| Voorvoegsels | van                                                                                                               |
| Achternaam   | Rooden                                                                                                            |

## 2 Verblijfsadres

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Postcode             | 7021DK                 |
| Huisnummer           | 17                     |
| Huisletter           | -                      |
| Huisnummertoevoeging | -                      |
| Straatnaam           | Johannes Vermeerstraat |
| Woonplaats           | Zelhem                 |

## 3 Correspondentieadres

|       |                                            |
|-------|--------------------------------------------|
| Adres | Johannes Vermeerstraat 17<br>7021DK Zelhem |
|-------|--------------------------------------------|

Formulierversie  
2014.01

# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 7021EA                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 3                                                                      |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Piet Mondriaanstraat                                                   |
| Plaatsnaam                                                                                 | Zelhem                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Bouwen

## Dakkapel plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Dakkapel op woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

375

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

380

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

147

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

138

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur        |
|-----------------------|-----------|--------------|
| Kozijnen              | Kunststof | Gebroken wit |
| - Ramen               | Glas      | Doorzichtig  |
| - Deuren              |           |              |
| - Luiken              |           |              |
| Dakgoten en boeidelen | Rockpanel | Groen        |
| Dakbedekking          | Epdm      | zwart        |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Openslaande ramen zoals op tekening vermeld zijn groen.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Overige veranderingen

### 1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)  
☒ Geen zorgwoning(en)

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plat dak tussen woning en garage.  
Vergroten slaapkamer.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

150

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

141

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Vergroten slaapkamer

## 6 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 |                          |                           |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal  | Kleur       |
|-----------------------|------------|-------------|
| Gevels                |            |             |
| - Plint gebouw        |            |             |
| - Gevelbekleding      | Rock panel | Groen/Creme |
| - Borstweringen       |            |             |
| - Voegwerk            |            |             |
| Kozijnen              |            |             |
| - Ramen               |            |             |
| - Deuren              |            |             |
| - Luiken              |            |             |
| Balkonhekken          |            |             |
| Dakgoten en boeidelen | Rock panel | Groen       |
| Dakbedekking          | Epdm       | zwart       |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

Formulierversie  
2014.01

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage  | Bestandsnaam  | Type                                                                                                                                                                              | Datum ingediend | Status document |
|---------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| VanRooden_TIF | VanRooden.TIF | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken<br>Plattegronden en doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Welstand<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 29-01-2015      | In behandeling  |

# Kosten

## Bouwen

### Dakkapel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 5500  
euro's (exclusief BTW)?

## Bouwen

### Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in 2000  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 7500  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?