

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Asmunt 16	bouwen schuur	bouwen	WB00027715	16-02
Barten Zuid 3 ^e fase (Wilgen-, Essenstraat-, Veldwijk-, Palmboomstraat, Zuidoosterfront en Essenplein)	renoveren 118 woningen	bouwen	WB00027722	14-02
Bernadettestraat 29, Rosmalen	verbouwen/uitbreiden woning	bouwen	WB00027758	23-02
Brabantlaan 1	plaatsen 3 vlaggenmasten en handelsreclame	bouwen, reclame	WB00027707	13-02
Buitenpepersdreef 123	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00027716	15-02
Columbusstraat	wijzigen bestaande lichtreclame	reclame	WB00027643	09-02
De Bronkade 11, Rosmalen	plaatsen vlonder	bouwen	WB00027750	20-02
De Josselin de Jongstr 37, Rosmalen	plaatsen dakopbouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00027661	09-02
Duyn en Daelseweg 30, Nuland	schilderen gevel	bouwen	WB00027718	15-02
Edelweisstraat 5, Rosmalen	plaatsen reclamebord	bouwen	WB00027659	09-02
Eemweg 114	herbestemmen 1e t/m 4e verdieping van bouwdeel A en B	bouwen	WB00027721	13-02
Fregatlaan 4	veranderen/vervangen raam	bouwen	WB00027726	18-02

Gageldonk 79	uitbreiden woning	bouwen	WB00027749	20-02
Geranium 63, Vinkel	vergroten woning d.m.v. uitbouw	bouwen	WB00027733	13-02
Groote Wielenlaan 111 nabij gazon	rooien en verplanten linde	kappen	WB00027696	12-02
Henriette R.Holstlaan 53	aanleggen nieuwe in- /uitrit	uitweg	WB00027681	11-02
Hinthamerstraat 202	omzetten winkel naar zelfstandige woonruimte begane grond	bouwen, slopen BDSG	WB00027714	13-02
Hinthamerstraat 94	restauratie kademuur, poort en brug en aanleggen aanlegsteiger met trap	bouwen, handelingen in beschermd natuurgebied	WB00027656	09-02
Joseph Knipstraat 5, Rosmalen	plaatsen nieuwe kozijnen	bouwen	WB00027767	20-02
Karrenstraat 11-13	verhuren solexen, steps, fietsen en overig materiaal t.b.v. bedrijfsuitjes	strijd bestemmingsplan	WB00027651	09-02
Kievitsven 68, Rosmalen	uitbreiden industriehal	bouwen	WB00027606	04-02
Kruisstraat 35	plaatsen handelsreclame	reclame	WB00027739	19-02
Marie Koenenlaan 26	uitbreiden woning	bouwen	WB00027752	22-02
Meerijhoeven 87, Rosmalen	kappen eikenboom	kappen	WB00027669	11-02
Mozartsingel 67	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00027692	12-02
Nieuwekampen 36, Vinkel	uitvoeren van werkzaamheden t.b.v. timmerwerkplaats en bijgebouw	aanleggen	WB00027658	09-02
Orchideeenstraat 4, Rosmalen	kappen naaldboom	kappen	WB00027705	13-02
Orthenstraat 1 t/m 7 B	uitvoeren sloopwerkzaamheden	slopen BDSG	WB00027728	13-02
Oude Baan 7 A, Rosmalen	verbouwen horeca- inrichtng	bouwen, reclame	WB00027668	11-02
Prins Bernhardstraat 4	aanpassen schijnpoot straatzijde	bouwen, rijksmonumenten, slopen BDSG	WB00027689	12-02
Schoolstraat 33, Rosmalen	gedeeltelijk verwijderen bestaande bijgebouwen, gedeeltelijk slopen woning en verbouwen tot woning met in pandige garage	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00027712	13-02

Stuifzandgebied Rosmalen	herstellen stuifzandgebied t.b.v. flora- en faunaontwikkeling	aanleggen	WB00027670	11-02
Tesselschadestraat 3,8 en 10	plaatsen terreinafscheiding aan linker- en voorzijde, inrichtingsgrens verplaatsen en kappen boom	bouwen, kappen, milieu passend binnen de vergunning	WB00027740	19-02
Tuba 24	kappen boom	kappen	WB00027774	23-02
Tweede Hervendreef 56	uitbreiden woning	bouwen	WB00027706	13-02
Van Straelenlaan 13	kappen berkenboom	kappen	WB00027719	14-02
Veemarktkade	wijzigen lichtreclame	reclame	WB00027734	17-02
Vogelplein 2 A	intern verbouwen bedrijfsgebouw t.b.v. sport	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00027704	12-02
Vughterstraat 84	aanleggen alarminstallatie	bouwen	WB00027680	11-02
Willem van Oranjelaan	kappen Populus canadensis	kappen	WB00027683	11-02

Ontwerp-beschikking

(uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr.

Kloosterstraat 3, Nuland	brandveilig gebruik	brandveilig gebruik	WB00010820
--------------------------	---------------------	---------------------	------------

De ontwerpbeschikking met de aanvraag en eventuele bescheiden ligt gedurende zes weken digitaal ter inzage van 2 maart t/m 13 april 2015. Het plan is in te zien via:

<http://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/bouwen/publicaties-omgevingsvergunning/>

U kunt schriftelijk of mondeling binnen die termijn zienswijzen indienen. Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, wordt u verzocht om zo spoedig mogelijk telefonisch contact op te nemen met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77 of mail naar: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Frederik van Egmontstr 15	onderhoud 68 woningen Willem van Nassaulaan e.o.	bouwen, rijksmonumenten, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00027307	20-04
Graafsebaan 172, Rosmalen	verbouwen voormalig Heilig Hartklooster tot 24 woonzorgappartementen	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00010895	06-04
Krullartstraat 18	verbouwen winkelpand	bouwen, strijd bestemmingsplan, slopen BDSG	WB00010890	28-04

Molenhoek Rosmalen	bouwen 10 appartementen en een supermarkt	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00010707	10-04
Rompertcentrum 2 A	plaatsen reclame	reclame	WB00010878	30-03
Vliertwijksestraat 369, Rosmalen	aanbrengen aanpassingen t.b.v de brandveiligheid klooster	bouwen	WB00027339	27-04
Vlietdijk, Mosasingel en Groote Wielenlaan	uitbreiden tijdelijke winkelcentrum	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00010822	25-03
Zusters van Orthenpoort 7	renoveren voorgevel en bouwen uitbouw	bouwen, slopen BDSG	WB00010925	08-04

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Burgemeester Burgerslaan 40, Rosmalen	plaatsen reclame	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00027344	13-02
Dubloenlaan 13	plaatsen tuinhuis	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00027620	12-02
Empelseweg mast voor rotonde	herplaatsen lichtreclame	reclame	WB00010848	13-02
Engelerpark 10	plaatsen 5 lichtmasten langs veld 2	bouwen	WB00027255	23-02
Jan Heinsstraat 26-26a-26b	realiseren 3 appartementen	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010483	10-02
Kaathoven 24-26, Vinkel	bouwen garage	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010842	11-02
Kruisherenborch 39, Rosmalen	vergroten woning	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00027544	12-02
Onderwijsboulevard 221	plaatsen dakopbouw, herstellen brandscheidingen	bouwen	WB00010517	10-02
Oosterplasweg 11	plaatsen (tijdelijke) portocabin	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010429	11-02
Randweg/Heunweg	plaatsen damwand	bouwen	WB00027410	12-02
Tielekeshoeven 34, Rosmalen	uitbreiden woonhuis	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00027409	20-02
Veemarktkade 21	wijzigen inrichting	milieu passend	WB00010752	13-02

	buitenterrein	binnen de vergunning		
Waterleidingstraat 2, Rosmalen	plaatsen paardenstal	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00010118	10-02

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag
locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Hoff van Hollantlaan 1, Rosmalen	uitbreiden activiteiten perron 3	strijd bestemmingsplan	WB00010826	12-02
----------------------------------	----------------------------------	------------------------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Brabanthoeven 1, Rosmalen	kappen berk	kappen	WB00027567	10-02
Brabanthoeven 79-82 (achter woningen, Rosmalen)	kappen 2 eiken	kappen	WB00027574	13-02
Coornhertstraat 7	kappen blauwspaar	kappen	WB00027425	12-02
Derde Haren 107	kandelaberen (snoeien) 16 bomen	kappen	WB00027581	13-02
Empelse waard	herinrichten Empelse Waard	aanleggen	WB00010604	10-02
Heeseind 6, Nuland	aanleggen uitrit	aanleggen, uitweg	WB00027263	11-02
Henriettewaard-Fort Crevecoeur	herinrichten Henriëttewaard	aanleggen	WB00010686	11-02
Karel Doormanlaan 1, Rosmalen	kappen den	kappen	WB00010922	10-02
Larikslaan 21, Rosmalen	kappen lariks en 2 dennebomen	kappen	WB00027297	19-02

Maijweg 26	renoveren/moderniseren woning	bouwen, rijksmonumenten	WB00010739	10-02
Molenstraat 1	plaatsen reclame (een met en een zonder verlichting)	overige activiteit, bouwen, rijksmonumenten	WB00027333	10-02
De Bossche Pad 67 t/m 74	samenvoegen en renoveren van 8 tot 6 appartementen	bouwen, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00010929	19-02
Stuifzandgebied Rosmalen	herstellen stuifzandgebied t.b.v. flora- en faunaontwikkeling	aanleggen	WB00027670	18-02
Uiterwaard De Blauwe Sluis	aanleggen natuurvriendelijke oevers en een nevengeul	aanleggen, aanleggen gemeentelijke/provinciale verordening	WB00010621	10-02
Vlijmenseweg 2	kappen en vervangen 8 kastanjabomen	kappen	WB00027504	19-02
Willem van Oranjelaan	kappen Populus canadensis	kappen	WB00027683	20-02

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Joseph Knipstraat 5, Rosmalen	plaatsen nieuwe kozijnen	bouwen	WB00027314	12-02
-------------------------------	--------------------------	--------	------------	-------

Bezwaar met betrekking tot deze beschikkingen. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

's-Hertogenbosch, 1 maart 2015