

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1671159
Aanvraagnaam	Tijdelijk bewoning recreatiewoning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	21-02-2015
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Tijdelijke bewoning recreatiewoning ivm verkoop huidige woning en het nog niet gereed zijn van een nog nieuw te bouwen nieuwbouwwoning in Zelhem. Betreffende recreatiewoning nr 30-94 op het Zonnetje in Zelhem. De ontheffing dient te gelden voor een geschatte tijd van bewoning: van 28-4-2015 tot uiterlijk 1-1-2016. Indien ons nieuw te bouwen woning eerder wordt opgeleverd, zullen wij onze nieuwe woning ook eerder betrekken, dit is afhankelijk van de bouwtijd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bijlage Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening niet van toepassing. Toegevoegde bijlage is bewijs dat wij woning gaan bouwen. Wij vragen vergunning aan voor tijdelijk woning totdat nieuwe woning gereed is (huidige woning is verkocht)

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HB
Huisnummer	30
Huisletter	Z
Huisnummertoevoeging	94
Straatnaam	Ruurloseweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft recreatiewoning nr 94 op het Zonnetje in Zelhem
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Wij willen ter overbrugging van de bouwtijd, van ons nieuw te bouwen huis op kavel 41 te Ermelinkstuk 12 (omgevingsvergunning is verleend) in Zelhem, een ontheffing aanvragen om deze periode te verblijven op het Zonnetje Ruurloseweg te Zelhem. Dit betreft recreatiewoning nr 94. Onze eigen woning, Kolstee 8 te Zelhem, is reeds verkocht.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Recreatiewoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tijdelijke bewoning voor een periode van maximaal 8 maanden.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

1

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

8

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2014.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Omgevingsvergunning Ermelinkstuk 12_pdf	Omgevingsvergunning Ermelinkstuk 12.pdf	Anders	21-02-2015	In behandeling