

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1649227
Aanvraagnaam	Aanvraag aanpassing woonfunctie naar Stationsweg
Uw referentiecode	-
Ingediend op	17-02-2015
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Verschuiving woonfunctie van de 1e verdieping van Dorpsstraat 19 te Vorden naar Stationsweg 1a en de verschuiving van de kantoorfunctie van Stationsweg 1a naar de 1e verdieping van Dorpsstraat 19 te Vorden.
Opmerking	De begeleiding vaangaande aan deze aanvraag is gebeurd met dhr. Rick te Plate. We hebben afgesproken dat hij deze aanvraag ook zal behandelen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	H.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bruins

2 Verblijfsadres

Postcode	7251LA
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ruurloseweg
Woonplaats	Vorden

3 Correspondentieadres

Adres	Ruurloseweg 5 7251LA Vorden
-------	--------------------------------

Locatie

1 Adres

Postcode	7251EL
Huisnummer	1
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stationsweg
Plaatsnaam	Vorden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	De aanvraag heeft betrekking op zowel de Stationsweg 1a alsmede de Dorpsstraat 19 te Vorden.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Stationsweg 1A is mijn eigendom en de Dorpsstraat 19 is eigendom van dhr. H. Smeerdijk
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Verplaatsen (omruilen) van de woonfunctie op de verdieping van Dorpsstraat 17/ 19 naar Stationsweg 1A.
Tevens wordt de kantoorfunctie van Stationsweg 1A verplaatst (omgeruild) naar de 1e verdieping van de Dorpsstraat 17/19

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Huidige gebruik Stationsweg 1A is Kantoorfunctie.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beoogde gebruik van Stationsweg 1A is woonfunctie

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Omruilen van woonfunctie van de 1e verdieping van Dorpsstraat 17/ 19 naar Stationsweg 1A en gelijktijdig het verplaatsen van de kantoorfunctie van Stationsweg 1A naar Dorpsstraat 17/ 19.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2014.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekening aanpassing_pdf	Tekening aanpassing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2015	In behandeling
Goedkeuring eigenaar_pdf	Goedkeuring eigenaar.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-02-2015	In behandeling