



**BESLUIT INSTEMMING DEELSANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND**

Datum besluit : 13 februari 2015
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2015-000924
Locatie van verontreiniging : Cornelis Drebbelstraat 18
Plaats : 6603 BH Wijchen
Gemeente : Wijchen
Nummer van verontreiniging : GE029600282
Melder : Marco van Dreumel Metaaltechniek B.V.

BESLUIT

Onderwerp

Op 15 januari 2015 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Cornelis Drebbelstraat 18 in Wijchen.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan. Er is sprake van een functiegerichte sanering door verwijdering van verontreinigde grond tot 0,5 meter beneden maaiveld waarvan de kwaliteit niet voldoet aan de functie en aanvullen met grond die voldoet aan door de gemeente vastgestelde kwaliteitseisen (achtergrondwaarden of Lokale Maximale Waarden). Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik voor de functie industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

Voor de ondergrond is sprake van een kosteneffectieve sanering. Onder de leeflaag wordt de grond gesaneerd tot de interventiewaarde. Het grondwater wordt zo gesaneerd dat een stabiele eindsituatie wordt bereikt. Dat betekent dat de sterke verontreiniging in het grondwater na saneren niet meer in omvang toeneemt. De grondwatervlek kan zich wel verplaatsen, maar leidt op de locatie en bij verdere verplaatsing niet tot risico's. Controle van de verontreiniging is na saneren niet meer nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Deelsanering

De sanering heeft betrekking op een deel van het geval van bodemverontreiniging. Wij kunnen met een deelsanering instemmen omdat het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **Bodemtoezicht@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.
Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij tevoren melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per mail worden toegezonden aan bodemtoezicht@odra.nl.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij post@gelderland.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan post@gelderland.nl.

Gebruiksbeperkingen en/of zorg

Na saneren zullen naar verwachting de volgende gebruiksbeperkingen gelden voor de locatie. Deze gebruiksbeperkingen zullen in het "Besluit instemming evaluatieverslag" worden vastgelegd.

Omgaan met de leeflaag

Op de locatie is beplanting toegestaan met een maximale worteldiepte gelijk aan de dikte van de leeflaag. Beplanting met een worteldiepte dieper dan de leeflaag is niet toegestaan.

Graven tot een diepte van maximaal 0,5 meter is toegestaan. Dieper graven is niet toegestaan zonder instemming van het bevoegd gezag, vanwege de kans op vermenging met de daaronder gelegen grond. Beschadigingen waarbij de leeflaag wordt doorbroken moeten zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vier weken, worden hersteld.

In tegenstelling tot wat in het saneringsplan beschreven staat is na sanering niet het Besluit bodemkwaliteit op deze locatie van toepassing. Het bevoegd gezag wordt ook niet de gemeente Wijchen. Er is sprake van een functiegerichte sanering waarbij een restverontreiniging op de locatie achterblijft. Indien er dieper dan de leeflaag wordt gegraven blijft de provincie Gelderland het bevoegd gezag.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, namelijk in 2015. De sanering duurt naar verwachting 2 weken. De aansluitende grondwatersanering duurt 3 maanden.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Verkennend en nader bodemonderzoek Cornelis Drebbelstraat 18 in Wijchen, Envita, 19 juni 2014, documentnummer 02041064.
- Nader bodemonderzoek Cornelis Drebbelstraat 18 te Wijchen, Verhoeve Milieutechniek, 12 januari 2015, documentnummer 02041064.
- Deelsaneringsplan Cornelis Drebbelstraat 18 te Wijchen, Verhoeve Milieutechniek, 4 februari 2015, documentnummer 02056367.

Beschrijving situatie

De locatie is gelegen op het bedrijventerrein Wijchen Oost en heeft een oppervlakte van 2.235 m². De werkzaamheden worden uitgevoerd ten behoeve van de voorgenomen verkoop van de locatie.

Het betreft een functiegerichte en kosteneffectieve sanering. De te saneren verontreiniging bestaat uit 3 verschillende contouren.

Deellocatie A:

De sanering vindt plaats door middel van ontgraving van de verontreiniging tot de interventiewaarde waarna een leeflaag van minimaal 0,5 meter worden aangebracht. De kwaliteit van de leeflaag zal minimaal voldoen aan de bodemfunctieklasse 'Industrie'.

Het grondwater wordt middels ontgraving en onttrekking gesaneerd tot de interventiewaarde. Na afloop van de sanering is er sprake van een stabiele eindsituatie.

Deellocatie B:

De sanering vindt plaats door middel van ontgraving van de verontreiniging tot 0,5 m-mv. Indien de grond op 0,5 meter nog niet aan de bodemfunctieklasse 'industrie' voldoet wordt een leeflaag van minimaal 0,5 meter aangebracht. De kwaliteit van de leeflaag zal minimaal voldoen aan de bodemfunctieklasse 'Industrie'.

Deellocatie C:

De sanering vindt plaats door middel van ontgraving van de verontreiniging tot de interventiewaarde waarna een leeflaag van minimaal 0,5 meter worden aangebracht. De kwaliteit van de leeflaag zal minimaal voldoen aan de bodemfunctieklasse 'Industrie'.

Het grondwater wordt middels ontgraving en onttrekking gesaneerd zodat er sprake is van een stabiele eindsituatie. Het streven is om de grondwaterverontreiniging tot de interventiewaarde te saneren.

Na afloop van de sanering is de hele locatie minimaal geschikt voor de functie 'Industrie'. Hiermee is de locatie geschikt gemaakt voor het gebruik bedrijven/industrie.

Mogelijke herziening

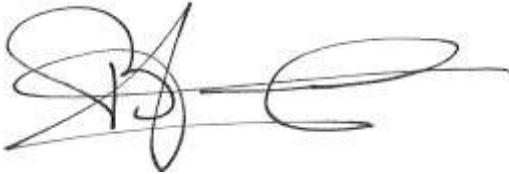
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.