



BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 11 februari 2015
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2014-016748
Locatie van verontreiniging : Molenstraat 123
Plaats : Apeldoorn
Gemeente : Apeldoorn
Nummer van verontreiniging : GE020001174
Melder : Gemeente Apeldoorn

BESLUIT

Onderwerp

Op 9 december 2014 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Molenstraat 123 in Apeldoorn.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen **onder het stellen van een aanvullende voorwaarde** in met het saneringsplan.

Er is sprake van een functiegerichte sanering door verwijdering van verontreinigde grond tot (minimaal) 1 meter beneden maaiveld waarvan de kwaliteit niet voldoet voor de functie en aanvullen met grond geschikt voor de functie. Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik voor de functie(s):

- wonen met (sier)tuin.

Voor de ondergrond is sprake van een kosteneffectieve sanering. Grond en grondwater zijn zo gesaneerd dat een stabiele eindsituatie wordt bereikt.

Dat betekent dat de sterke verontreiniging in het grondwater na saneren niet meer in omvang toeneemt. De grondwatervlek kan zich wel verplaatsen, maar leidt op de locatie en bij verdere verplaatsing niet tot risico's. Controle van de verontreiniging is na saneren niet meer nodig.

Na de sanering blijven in de grond onder de leeflaag concentraties achter onder de interventiewaarde.

Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter onder de interventiewaarde.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **Bodemtoezicht@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken.

Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.

Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij tevoren melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per mail worden toegezonden aan bodemtoezicht@odra.nl.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij post@gelderland.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan post@gelderland.nl.

Aanvullende voorwaarde: uitvoeren risicotoetsing op gehalten eindmonsters in grond en grondwater in verband met het uitsluiten van risico's op uitdamping door mogelijk achterblijvende gehalten lichte oliefracties (C10-C12)

- Met behulp van analyses (grond en grondwater) en een risicotoetsing (met Sanscrit) wordt bepaald of de verontreiniging voldoende vergaand is verwijderd om humane risico's bij het toekomstig gebruik uit te sluiten.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld. De grond- en grondwatersanering worden in 2015 uitgevoerd. De sanering duurt naar verwachting minder dan 1 jaar.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Actualisatie en aanvullend bodemonderzoek en saneringsonderzoek en saneringsplan op de locatie aan de Molenstraat 123 te Apeldoorn, Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, november 2014, projectnummer 2012321/lvh/sh.

Beschrijving situatie

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De verontreinigde grond wordt verwijderd door ontgraving. Voor verwijdering van de olieverontreiniging wordt de bovengrond tot (minimaal) 1,0 m –mv ontgraven tot onder de toetsingswaarden voor de bodemfunctieklasse “stedelijk wonen” (voor de aanwezige verontreinigingen behorende tot het geval zijn dit de waarden voor bodemfunctieklasse Industrie)
- Ter plaatse van het toekomstig riooltracé wordt de ontgraving doorgezet tot 2,0 m –mv;
- Ter plaatse van de toekomstige bebouwing met voortuinen zal de ontgraving vanaf 1 m- mv worden doorgezet tot onder de Interventiewaarden. Voor deze verwijdering wordt ontgraven tot circa 2,5 à 3,0 m- mv.
- Om in den droge te kunnen ontgraven wordt bronbemaling toegepast;
- Na het ontgraven worden op de bodem van de ontgravingsput drains aangebracht voor de eventueel aanvullend uit te voeren grondwatersanering;
- De ontgraving wordt aangevuld met grond waarvan de kwaliteit voldoet aan “stedelijk wonen”;
- Na afloop van de sanering worden peilbuizen geplaatst. Aan de hand van de analysesresultaten wordt bepaald of aanvullende grondwatersanering wenselijk is.

Er is geen saneringsafweging (conform ROSA) uitgevoerd. Conform onze beleidsnota is dit echter ook niet nodig, omdat het een geval betreft met beperkte omvang en zonder risico's voor een kwetsbaar object, waarbij al sprake is van een stabiele eindsituatie en actieve aanpak van de verontreiniging in de bron plaatsvindt.

Wij stemmen in met het ingediende plan onder het stellen van een aanvullende voorwaarde (zie de tekstdelen hieronder en het tekstdeel *Aanvullende voorwaarde*:onder Voorwaarden bij uitvoering van het saneringsplan).

Wij hebben ervoor gekozen om een aanvullende voorwaarde te stellen omdat:

- gezien het profiel van de aanwezige bodemverontreiniging terugsaneren tot onder de interventiewaarden (in grond en grondwater) niet zonder meer inhoudt dat geen sprake meer is van mogelijke humane risico's. Door de aanwezigheid van een lichte oliefractie (C10-C12) worden bij gehalten van deze fractie van 25 mg/kg en hoger op een diepte van 1,05 m net onder de leeflaag en met een gehanteerde afstand tot aan de kruipruimte van 0,55 meter nog risico's berekend (met Sanscrit). Wij stellen dan ook de voorwaarde dat met behulp van analyses en een risicotoetsing (met Sanscrit) wordt bepaald of de verontreiniging voldoende verwijderd is om humane risico's uit te sluiten.

Mogelijke herziening

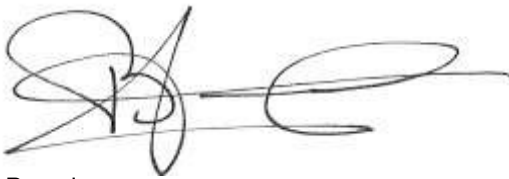
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.