

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1536715
Aanvraagnaam	aanvraag tijdelijke afwijking bestemmingsplan
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-11-2014
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Tijdelijke Bewoning recreatiewoning 30-92 op het Zonnetje te Zelhem tijdens de bouwtijd van een nieuw te bouwen woning op het Soerlant te Zelhem(kavel 40). De ontheffing dient te gelden voor een geschatte tijd van bewoning: van 2-1-2015 tot uiterlijk 30-11-2015. Indien ons nieuw te bouwen woning eerder wordt opgeleverd, zullen wij onze nieuwe woning ook eerder betrekken, dit is afhankelijk van de bouwtijd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Getekende koopovereenkomst voor de aankoop van kavel 40 Ermelinkstuk te Zelhem
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HB
Huisnummer	30
Huisletter	Z
Huisnummertoevoeging	92
Straatnaam	Ruurloseweg
Plaatsnaam	Zelhem

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Wij willen ter overbrugging van de bouwtijd, van ons nieuw te bouwen huis op kavel 40 te Ermelinkstuk in Zelhem, een ontheffing aanvragen om deze periode te verblijven op het Zonnetje Ruurloseweg te Zelhem. Dit betreft een recreatiewoning. Onze eigen woning, Kolstee 7 te Zelhem, is reeds verkocht.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Recreatiewoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tijdelijke bewoning voor een periode van maximaal 11 maanden.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

1

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

11

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2014.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
koopakte kavel 40	koopakte kavel 40.pdf	Anders	15-11-2014	In behandeling