

20130465.R01

**Partiële bestemmingsplanherziening Bonte Koeweg 4 in Baak**  
Notitie Reikwijdte en Detailniveau

datum: 28 januari 2015



20130465.R01

**Partiële bestemmingsplanherziening Bonte Koeweg 4 in Baak**  
Notitie Reikwijdte en Detailniveau

datum: 28 januari 2015

Oprachtgever: De heer J. Pardijs  
Beckenstraat 1  
7233 PC Vierakker

Contactpersoon SPAingenieurs: De heer ir. R.J.P. Henderickx



Klinkenbergerweg 30a		Oostelijk Bolwerk 9		<a href="http://www.SPAingenieurs.nl">www.SPAingenieurs.nl</a>
6711 MK Ede		4531 GP Terneuzen		<a href="mailto:info@SPAingenieurs.nl">info@SPAingenieurs.nl</a>
0318 614 383		0115 649 680		

<b>INHOUD</b>	<b>Blz.</b>
1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Ligging en omgeving plangebied	3
1.3 Waarom een milieueffectrapportage?	5
1.4 Procedure van de plan-MER	6
1.5 Geraadpleegde adviseurs	7
2. Autonome ontwikkeling	7
2.1 Omgeving	7
2.2 Plangebied	7
3. Voornemen en alternatieven	8
3.1 Voornemen	8
3.2 Alternatieven	9
4. Wettelijk kader	10
4.1 Internationaal beleid	10
4.2 Rijksbeleid	11
4.3 Provinciaal (en regionaal) beleid	14
4.4 Gemeentelijk beleid	15
5. Milieueffecten van het initiatief	16
5.1 Natuur	16
5.2 Landschap	17
5.3 Archeologie	18
5.4 Risico's voor de gezondheid	19
5.5 Verkeer	19
5.6 Geurhinder	20
5.7 Luchtkwaliteit	20
5.8 Geluid	20
5.9 Bodem	21
5.10 Water(veiligheid)	22
5.11 Energieverbruik en verbruik overige grondstoffen	22
5.12 Externe veiligheid	22
6. Aanpak van het MER	23
6.1 Algemeen	23
6.2 Te beoordelen milieuthema	23
6.3 Inhoud plan-MER	24

Bijlage 1: afkortingenlijst

Niets uit deze rapportage mag worden vermenigvuldigd door middel van druk, fotokopiëren, microverfilming of enige andere methode, of worden vrijgegeven aan derden voor bestudering zonder uitdrukkelijke toestemming van de directie van SPA ingenieurs.

## 1. INLEIDING

### 1.1 Aanleiding

Deze Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) heeft betrekking op de nieuwvestiging van een melkrundveebedrijf op het perceel Bonte Koeweg 4 in Baak, gelegen ten noordwesten van de kern Baak. De nieuwvestiging is het gevolg van de bedrijfsverplaatsing van de melkrundveehouderij aan de Beckenstraat 1 in Vierakker.

De bedrijfsverplaatsing is nodig gezien het feit dat het bedrijf op de huidige locatie geen ontwikkelingsmogelijkheden meer heeft. Dat hangt samen met de ligging van het bedrijf, in de nabijheid van de Baakse Beek en de landgoederen Hackfort en 't Suideras. In dit gebied zijn door Natuurmonumenten en het Waterschap Rijn en IJssel plannen ontwikkeld voor natuurontwikkeling en waterberging.

De wijzigingen die het voorgenomen plan met zich meebrengt, passen niet binnen het geldende bestemmingsplan "Buitengebied Steenderen 1993". Derhalve is er een partiële bestemmingsplanherziening gevolgd, welke door de gemeenteraad van Bronckhorst op 25 april 2013 middels het bestemmingsplan "Buitengebied; Bonte Koeweg 4 Baak" is vastgesteld. Tegen dit vaststellingsbesluit is beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ingesteld. De Raad van State heeft het vaststellingbesluit in haar uitspraak van 9 april 2014, nr. 201305295/1/R2, vernietigd vanwege strijd met artikel 19j Natuurbeschermingswet 1998 (afgekort: Nbw 1998) en artikel 7.2a lid 1 Wet milieubeheer (afgekort: Wm). Hierna is besloten om het bestemmingsplan "Buitengebied; Bonte Koeweg 4 Baak" opnieuw in procedure te brengen. In dit kader wordt een Passende Beoordeling verricht en een plan-milieueffectrapport (hierna: plan-MER) opgesteld.

Deze NRD markeert de start van de milieueffectrapportage-procedure (verder m.e.r.-procedure) die ten behoeve van het bestemmingsplan wordt doorlopen. Met deze notitie baken de gemeente Bronckhorst de reikwijdte en het detailniveau van het op te stellen MER af: welke onderdelen uit het bestemmingsplan zij wenst te onderzoeken, welke (milieu)thema's met welk detailniveau daarbij aan de orde komen en hoe invulling wordt gegeven aan de procedurele vereisten. De commissie voor de milieueffectrapportage (hierna Cie m.e.r.) zal gevraagd worden om advies op basis van deze NRD.

### 1.2 Ligging en omgeving plangebied

De Bonte Koeweg ligt ten noordwesten van de kern Baak en vormt de verbinding tussen de Zutphen Emmerikseweg (N314) en de Bakerwaardseweg. De weg biedt tevens de mogelijkheid om de uiterwaarden van de IJssel te bereiken. Aan de Bonte Koeweg 2 is momenteel één woonperceel gelegen.

Het nieuwe perceel voor het agrarische bedrijf ligt ten zuiden van de Bonte Koeweg en wordt omringd door weilanden en akkerbouwgronden. In figuur 1 is de situering van het plangebied en de ruime omgeving, de Bakerwaard, afgebeeld.





*Figuur 1 Globale ligging plangebied*

Het plangebied betreft het perceel aan de Bonte Koeweg 4 (zie figuur 2). Momenteel is het perceel in gebruik als agrarische grond en wordt het gebruikt als akkerland. Ten oosten van het perceel ligt een zandpad dat begeleid wordt door een bomenrij. Verder bevindt zich aan de Bonte Koeweg, ten noorden van het perceel, een klein bosgebied. Midden op het perceel bevindt zich nog een enkele boom.



*Figuur 2 Huidige situatie plangebied*

### 1.3 Waarom een milieueffectrapportage?

In Nederland zijn in het Besluit milieueffectrapportage activiteiten aangewezen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben of ten aanzien waarvan het bevoegd gezag moet beoordelen of deze belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Het doel van een milieueffectrapportage is om het milieubelang volwaardig in de besluitvorming mee te wegen. Een milieueffectrapportage geeft inzicht in de (mogelijke) milieueffecten van een activiteit. Door deze milieueffecten in een vroeg stadium in beeld te brengen is het mogelijk om verschillende alternatieven/scenario's af te wegen en keuzes te maken.

Op 1 april 2011 is het Besluit milieueffectrapportage gewijzigd. Voor een plan dat het mogelijk maakt om een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren op te richten, te wijzigen of uit te breiden, moet een milieueffectrapport worden gemaakt zodra het aantal dieren dat gehouden kan worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschrijdt<sup>1</sup>. Voor melkveehouderijen is de drempelwaarde 200 melkkoeien of een totaal van melkkoeien en jongvee van 340 stuks. Het voornemen, zie paragraaf 3.1, blijft onder genoemde drempelwaarde. Dit betekent dat er op die grond geen plicht bestaat tot een milieueffectrapportage, maar kan worden volstaan met een informele m.e.r.-beoordeling die vormvrij is.

In dit geval wordt een milieueffectrapport (plan-MER) gemaakt bij de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan, omdat een Passende Beoordeling nodig is.

<sup>1</sup> Voor melkveehouderijen geldt nooit een directe MER-plicht vanuit onderdeel C van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage

Een plan-MER is wettelijk gezien noodzakelijk op grond van artikel 19j Natuurbeschermingswet 1998 en artikel 7.2a lid 1 Wet milieubeheer. Met de plan-MER kan de gemeente Bronckhorst de milieueffecten van het plan volwaardig meewegen. De gemeenteraad is bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen.

#### 1.4 Procedure van de plan-MER

Voor het bestemmingsplan wordt de uitgebreide plan-m.e.r.-procedure doorlopen. Onderstaand worden de verschillende stappen uit die procedure toegelicht.

##### ***Kennisgeving, ter inzagelegging en raadpleging bestuursorganen op reikwijdte en detailniveau***

De eerste fase van de m.e.r.-procedure staat in het teken van het afbakenen en vaststellen van de beoogde aanpak en de communicatie hierover met de betrokken bestuursorganen en andere belanghebbenden. Daarom is deze notitie opgesteld waarin de reikwijdte en het detailniveau van het op te stellen MER worden beschreven.

Door middel van een openbare kennisgeving wordt bekend gemaakt dat er voor het bestemmingsplan een m.e.r.-procedure wordt doorlopen, waarbij tevens deze Notitie reikwijdte en Detailniveau ter inzage wordt gelegd. In de voorfase wordt tevens vrijwillig advies gevraagd aan de Commissie m.e.r.

##### ***Effecten en opstellen MER***

Conform de voorgenomen reikwijdte en het detailniveau wordt de milieubeoordeling uitgevoerd en het MER opgesteld. Daarbij wordt, waar mogelijk en zinvol, rekening gehouden met de ingebrachte zienswijzen, reacties en adviezen.

Belangrijk is dat het MER, ongeacht de presentatievorm, aan een aantal wettelijke inhoudseisen voldoet. Dat zijn:

- Inhoud en doelstelling plan formuleren.
- Bestaande toestand en ontwikkelingen milieu beschrijven.
- Relevante beleidsdoelstellingen in vigerende plannen beschrijven.
- Beschrijving redelijke alternatieven met motivering.
- Overzicht maatgevende milieueffecten (worstcase scenario).
- Mitigerende en compenserende maatregelen beschrijven.
- Eventuele leemten in kennis benoemen.
- Samenvatting opnemen.

##### ***Advies, inspraak en besluit***

Het MER ligt vervolgens samen met het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied; Bonte Koeweg 4 Baak" zes weken ter inzage. In deze periode is het voor iedereen mogelijk om zienswijzen in te dienen op het MER en het ontwerp bestemmingsplan.

Daarnaast wordt het MER getoetst door de Commissie voor de m.e.r. Deze onafhankelijke commissie toetst of alle informatie in het MER aanwezig is om het milieu volwaardig mee te kunnen nemen in de besluitvorming over het bestemmingsplan. Uitkomst van deze toetsing is een positief of negatief advies aan het bevoegd gezag.

Vervolgens dient in het kader van het vast te stellen bestemmingsplan een verantwoording te worden gegeven van de rol die het milieueffectrapport en de inspraakreacties en adviezen daarop in het bestemmingsplan hebben gespeeld.

### ***Verwezenlijking bestemmingsplan en evaluatie milieueffecten***

Na vaststelling van het bestemmingsplan kan worden begonnen met de uitvoering van de daarin voorziene nieuwe ontwikkelingen. Voordat de bouw kan starten dient eerst nog een omgevingsvergunning verleend te worden.

Vanuit de m.e.r.-procedure is het verplicht om de daadwerkelijk optredende milieueffecten van de uitvoering van het bestemmingsplan te monitoren en te evalueren. In het MER wordt hiertoe een eerste aanzet voor een evaluatieprogramma opgenomen.

## **1.5 Geraadpleegde adviseurs**

Deze NRD wordt gebruikt voor de raadpleging van de bij het bestemmingsplan betrokken bestuursorganen en adviseurs over de inhoud van het MER, te weten:

- Provincie Gelderland
- Waterschap Rijn en IJssel
- Commissie m.e.r.

Daarnaast wordt het document toegezonden aan Natuurmonumenten omdat deze organisatie eigenaar is van de percelen waarop de bestaande locatie is gevestigd.

De ontvangen adviezen worden betrokken bij het opstellen van het MER.

## **2. AUTONOME ONTWIKKELING**

De autonome ontwikkeling is de wijze waarop het plangebied zich zou ontwikkelen zonder de mogelijkheden die het nieuwe bestemmingsplan daarvoor biedt. In het MER worden de milieuontwikkelingen van het maximaal mogelijke toekomstige gebruik volgens het nieuwe bestemmingsplan afgezet tegen de milieusituatie die optreedt in de autonome ontwikkeling.

### **2.1 Omgeving**

In de omgeving van het plangebied zijn geen nieuwe (autonome) ontwikkelingen voorzienbaar anders dan die mogelijk zijn op basis van de bestaande planologische kaders (waaronder uitbreidingen van agrarische bedrijven die ingevolge van vigerende bestemmingsplan(nen) mogelijk zijn).

### **2.2 Plangebied**

Binnen het plangebied bestaat de autonome ontwikkeling uit de voortzetting van de feitelijk bestaande situatie, te weten gebruik als akkerland.



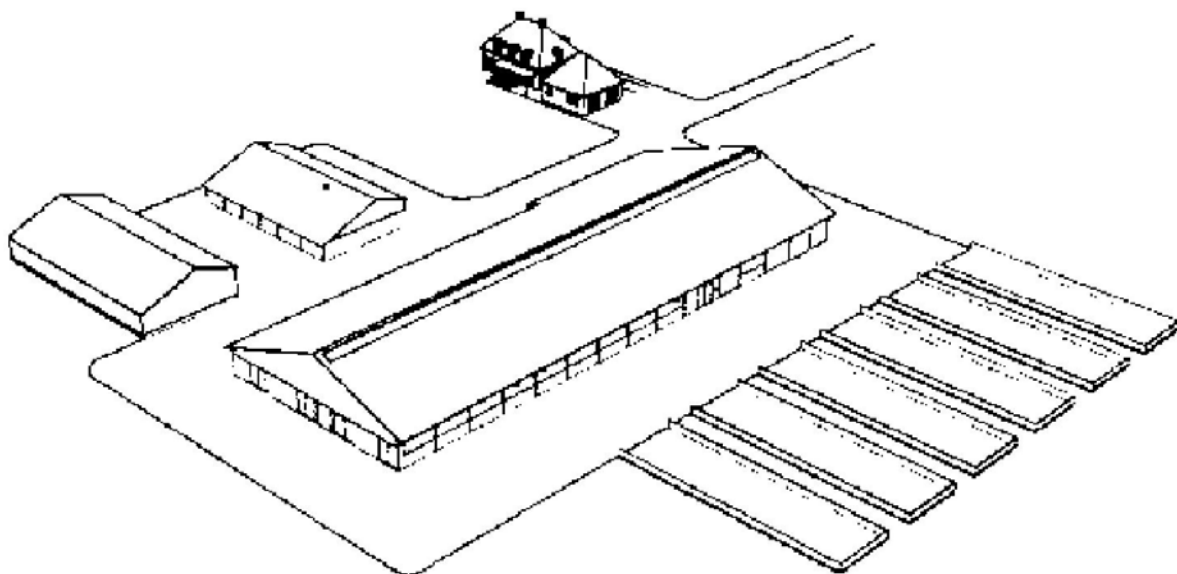
### 3. VOORNEMEN EN ALTERNATIEVEN

#### 3.1 Voornemen

In het kader van een bedrijfsverplaatsing wenst de initiatiefnemer op het perceel Bonte Koeweg 4 te Baak een nieuwe melkrundveehouderij te realiseren. Op de locatie worden maximaal 170 melkkoeien en 114 stuks jongvee gehouden.

Het nieuwe melkrundveebedrijf beschikt over een bouwvlak van 1,5 hectare en 51 hectare grond voor beweiding en ruwvoerwinning voor het vee. Het bouwvlak wordt via een erftoegangsweg op de Bonte Koeweg aangesloten. Aan de voorzijde c.q. noordzijde van het bouwvlak, direct grenzend aan de toegangsweg wordt de agrarische bedrijfswoning gerealiseerd. Ten zuiden van de woning wordt een opslagloods met ondergrondse mestopslag en een werktuigenberging gerealiseerd. De rundveestal wordt noord-zuid georiënteerd en bevindt zich centraal in het bouwvlak. Ten oosten van deze ligboxenstal is ruimte vrijgemaakt voor zes sleufsilos. Figuur 3 geeft een impressie van de mogelijke indeling van het bouwvlak.

De ligboxenstal biedt ruimte voor 170 melkkoeien en 114 stuks jongvee. Deze maximale dieraantallen vormen tevens het worstcase scenario voor het bestemmingsplan en planMER.



*Figuur 3 Impressie van mogelijke inrichting bouwvlak*

De gekozen opzet van het bouwvlak is zo efficiënt mogelijk tot stand komen, hierbij is onder andere rekening gehouden met de hedendaagse transportmiddelen en brandveiligheid. Ten behoeve van de groei van de nieuw op het perceel aan te brengen bomen en struikgewassen wordt een gepaste afstand tot de gebouwen en voorzieningen aangehouden.

De Bakerwaard, het gebied waarbinnen het plangebied ligt, behoort tot het gebied dat als gevolg van hoog water in de IJssel in zeer uitzonderlijke noodgevallen<sup>2</sup> gebruikt kan worden als overstroomgebied. Om ervoor te zorgen dat ook in een dergelijke situatie geen problemen ontstaan voor de bedrijfsvoering dient mogelijk het gehele bouwvlak en de toegangsweg opgehoogd te worden.

## 3.2 Alternatieven

### 3.2.1 *Alternatieven buiten plangebied*

De herhuisvesting van het bedrijf op een andere dan de beoogde locatie is om meerdere redenen geen reële optie. Een belangrijke reden is dat de benodigde gronden aan de Bonte Koeweg in eigendom of pacht zijn van de initiatiefnemer, daarnaast blijft initiatiefnemer nog 12 hectare grond van de huidige locatie, op 4 kilometer afstand, middels een pachtovereenkomst gebruiken. Verder is door initiatiefnemer uitgebreid gekeken naar meerdere alternatieven voor vestiging in de directe omgeving<sup>3</sup>, maar (economisch) geschikte alternatieven waren niet voorhanden. Er zijn weinig (te koop staande en betaalbare) bedrijven in Nederland, welke voldoen aan de gewenste minimale grootte van de huiskavel met geschikte beweidingmogelijkheden en waar de afstand tot de gronden van de huidige locatie niet te groot worden.

Het voorgaande houdt in dat locatiealternatieven buiten het plangebied geen redelijke alternatieven bleken te zijn. Aangezien een verplaatsing naar een andere dan de voorkeurslocatie financieel niet uitvoerbaar is, worden locatiealternatieven in het plan-MER achterwege gelaten.

### 3.2.2 *Alternatieven binnen het plangebied*

De invulling van het erf, het stalsysteem, de wijze van bedrijfsvoering en de bedrijfsomvang zijn reeds bekend en zo efficiënt mogelijk voor de bedrijfsvoering én omgeving tot stand gekomen. Daarom is al duidelijk dat er geen redelijke alternatieven zijn die beantwoorden aan de doelstellingen van de initiatiefnemer. Om die reden worden in het plan-MER geen alternatieven op dit vlak onderzocht. Bovendien heeft het effect van een alternatieve inrichting van het bouwvlak, gelet op de kleinschaligheid van het plan, naar verwachting nauwelijks consequenties voor de te verwachten milieueffecten.<sup>4</sup>

---

<sup>2</sup> De Bakerwaard is geen waterbergingsgebied zoals bedoeld in de Waterwet. Alleen in geval van een calamiteit zal de veiligheidsregio beslissen tot inundatie van het "noodoverloopgebied".

<sup>3</sup> Als kansrijk alternatief is de vestigingsmogelijkheid ter plaatse van een bestaand Kippenbedrijf aan de Zutphen-Emmerikseweg grondig verkend.

<sup>4</sup> Uitspraak AbRvS 13 juni 2012, nr. 201104625/1/R1, onderzoek naar alternatieve inrichtingen kan in plan-MER achterwege blijven

#### 4. WETTELIJK KADER

In het MER wordt het wettelijk kader beschreven waarbinnen het initiatief wordt uitgevoerd. Achtereenvolgens wordt ingegaan op het internationale, nationale, provinciale en gemeentelijke beleid. Dit beleid is vastgelegd in diverse verdragen, richtlijnen, wetten, algemene maatregelen van bestuur, regelingen, plannen, verordeningen en beleidstukken. Alleen de kaders die relevant zijn voor het initiatief worden behandeld.

##### 4.1 Internationaal beleid

Regeling	Relevantie
NEC-richtlijn	De NEC-richtlijn stelt nationale emissieplafonds voor verontreinigende stoffen naar de lucht, waaronder ammoniak (NH <sub>3</sub> ). De NEC-richtlijn is gericht tot de lidstaten en is niet direct van toepassing op dit initiatief. Indirect werkt de NEC-richtlijn door in nationale regelingen zoals het Besluit ammoniakemissie veehouderij.
Kaderrichtlijn Water	Deze kaderrichtlijn stelt doelen voor een goede ecologische en chemische toestand van het grond- en oppervlaktewater. De richtlijn is vertaald in normen voor de waterkwaliteit en werkt niet rechtstreeks bij de beoordeling van voorliggend initiatief.
Grondwaterrichtlijn	De grondwaterrichtlijn is een aanvulling op de Kaderrichtlijn Water. De richtlijn bevat normen voor de kwaliteit en criteria voor de beoordeling van de chemische toestand van het grondwater.
Vogelrichtlijn	Deze richtlijn heeft tot doel de instandhouding van in het wild levende vogelsoorten. Deze richtlijn is geïmplementeerd in de nationale wetgeving via de Flora- en Faunawet en de Natuurbeschermingswet 1998.
Habitatrichtlijn	Deze richtlijn regelt de bescherming en instandhouding van soorten flora en fauna en hun leefgebied. Deze richtlijn is geïmplementeerd in de nationale wetgeving via de Flora- en Faunawet en de Natuurbeschermingswet 1998.
Verdrag van Malta	In 1992 is het "Verdrag van Malta" ondertekend door een groot aantal EU-landen, waaronder Nederland, met als doel het archeologisch erfgoed veilig te stellen. De bepalingen zijn geïmplementeerd in de Nederlandse Wet op de archeologische monumentenzorg.

## 4.2 Rijksbeleid

### 4.2.1 Ruimtelijke ordening

Regeling	Relevantie
Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)	<p>In de SVIR, voorheen Nota Ruimte, geeft het kabinet een totaalbeeld van het ruimtelijk- en mobiliteitsbeleid op rijksniveau. Het gaat om de volgende nationale belangen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rijksvaarwegen</li> <li>- Project Mainportontwikkeling Rotterdam</li> <li>- Kustfundament</li> <li>- Grote rivieren</li> <li>- Waddenzee en waddengebied</li> <li>- Defensie</li> <li>- Ecologische hoofdstructuur</li> <li>- Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde</li> <li>- Hoofdwegen en hoofdspoorwegen</li> <li>- Elektriciteitsvoorziening</li> <li>- Buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen</li> <li>- Primaire waterkeringen buiten het kustfundament</li> <li>- IJsselmeergebied (uitbreidingsruimte).</li> </ul> <p>Het voorliggende initiatief heeft geen relatie met een van deze nationale belangen.</p>
Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)	<p>Het Barro, ook wel bekend als de Amvb Ruimte, geeft richtlijnen voor de inhoud van een bestemmingsplan voor zover het gaat om ruimtelijke ontwikkelingen van nationaal belang. Voor de nationale belangen die kaderstellend zijn voor besluiten van lagere overheden zijn in het Barro regels opgenomen die direct het bestemmingsplan en daarmee gelijk te stellen besluiten betreffen. De gebieden van nationaal belang zijn in het Barro duidelijk (op kaarten) aangegeven. Het initiatief ligt in geen van deze gebieden.</p>
Besluit ruimtelijke ordening (Bro)	<p>In dit besluit is onder meer de ladder duurzame stedelijke ontwikkeling opgenomen. Onderhavig initiatief is niet als stedelijke ontwikkeling aan te merken, zodat het doorlopen van de treden en beschrijving hiervan niet aan de orde is.</p>
Agenda Vitaal Platteland 2004 en Meerjarenprogramma vitaal platteland 2007-2013	<p>Dit beleid benadert een vitaal platteland vanuit integraal perspectief. De agrarische bedrijfsvoering behoeft verbreding om bij toenemende eisen te kunnen renderen. De overheid geeft hier ruimte voor, bijvoorbeeld met VAB's en nieuwe niet-agrarische activiteiten. Verbreding kan deels in de groen/blauwe diensten worden gevonden, waarbij kansen voor</p>



	toerisme en recreatiesector toenemen. Voor grondgebonden landbouw is schaalvergroting en –verbreding nodig, waarbij het Rijk ter ontwikkeling van kennis en ervaring wil meewerken aan projecten voor structuurversterking en extensivering ten behoeve van verduurzaming.
Wet op de archeologische monumentenzorg	Bij het nemen van een besluit moet rekening gehouden worden met de mogelijke aanwezigheid van archeologische waarden. Om te bepalen of er archeologische waarden aanwezig kunnen zijn is archeologisch onderzoek uitgevoerd op de projectlocatie (zie ook par. 5.3)
Nationaal Waterplan (ontwerp)	<p>In het Deltaprogramma Rivieren zijn strategieën ontwikkeld voor de lange termijn (2050 en 2100) gericht op de toename van de afvoer op de grote rivieren en de benodigde bescherming van het gebied. Het ontwerp-Nationaal Waterplan heeft eind 2014 ter inzage gelegen, de voorkeursstrategieën vanuit het Deltaprogramma zijn hierin integraal opgenomen.</p> <p>Een van de mogelijke maatregelen in de regionale strategie voor de IJssel was een binnendijkse maatregel ter hoogte van de Bakerwaard. Deze maatregel is echter geen onderdeel geworden van de uiteindelijke Voorkeursstrategie voor het rivierengebied. Waterveiligheid is voor het gebied wel relevant.</p>

#### 4.2.2 Milieubeleid

Regeling	Relevantie
Wet milieubeheer (Wm)	De Wet milieubeheer stelt diverse regels en normen ter bescherming van het milieu. Van belang voor dit project zijn met name de milieukwaliteitseisen uit hoofdstuk 5. Ook bevat de wet regels over de procedure en inhoud van de milieueffectrapportage.
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	De Wabo bevat procedurele en inhoudelijke bepalingen voor de omgevingsvergunning en handhaving van een plaatsgebonden activiteit.
Besluit omgevingsrecht (Bor)	<p>In het Bor is onder andere beschreven welke inrichtingen nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken en voor welke inrichtingen de vergunningplicht geldt. Tevens is geregeld wie bevoegd gezag is met betrekking tot vergunningverlening en handhaving en welke instanties moeten adviseren bij de voorbereiding van een besluit.</p> <p>Voor een melkveehouderij met minder dan 200 melkkoeien geldt een meldingplicht. Bevoegd gezag zijn burgemeester en wethouders van de gemeente waarin de inrichting is gelegen.</p>

Regeling omgevingsrecht (Mor)	De Mor bevat de indieningsvereisten van een aanvraag om omgevingsvergunning. Per activiteit wordt aangegeven welke gegevens verstrekt moeten worden en in welke vorm deze moeten worden aangeleverd. In § 9.2 van de Mor is tevens beschreven welke documenten het bevoegd gezag rekening moet houden om te bepalen wat de beste beschikbare technieken (BBT) zijn.
Luchtkwaliteitseisen	Op grond van Titel 5.2 van de Wet milieubeheer gelden landelijk vastgestelde grenswaarden voor de luchtkwaliteit met betrekking tot een aantal stoffen. Voor dit initiatief is de grenswaarden voor fijn stof (PM10) mogelijk relevant. Voor zeer fijn stof (PM2,5) geldt tot 2015 geen grenswaarde maar een richtwaarde. Zie verder par. 5.7 van deze rapportage.
Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 (Rbl)	De 'Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007' beschrijft op welke wijze en op welke locaties de luchtkwaliteit moet worden bepaald.
Wet ammoniak en veehouderij (Wav)	De Wav regelt hoe de ammoniakemissie van een veehouderij bij het besluit over een omgevingsvergunning beoordeeld moet worden in relatie tot zeer kwetsbare natuurgebieden. Voor de toepassing van de Wav is bepalend of een veehouderij is gelegen binnen 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied. Dit is voor het plangebied niet het geval.  Indien tot de veehouderij een gpbv-installatie behoort, moet een omgevingstoets uitgevoerd worden om te beoordelen of extra emissiearme technieken toegepast moeten worden. Voor melkveehouderijen is dit niet aan de orde.
Regeling ammoniak en veehouderij (Rav)	Ministeriële regeling waarin is geregeld hoe de ammoniakemissie van een veehouderij wordt bepaald. De regeling bevat een bijlage met normwaarden voor de stalemissie van ammoniak per diercategorie en stalsysteem. Deze regeling wordt regelmatig geactualiseerd.
Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij (Bhv)	Voor de ammoniakemissie uit stallen gelden voor een aantal diercategorieën maximale waarden per dierplaats. Huisvestingssystemen die aan deze emissiewaarde voor ammoniak voldoen worden gezien als BBT. Alleen voor gpbv-installaties kan het bevoegd gezag strengere emissiewaarden voorschrijven op grond van een omgevingstoets.  Voor de diercategorie melk- en kalfkoeien tot 2 jaar geldt een maximale emissiewaarde van 9,5 kg ammoniak per dierplaats per jaar. Voor jongvee en overig rundvee is geen maximale emissiewaarde vastgesteld. Huisvesting voor rundvee is geen gpbv-installatie.
Directe ammoniakschade	Hoge concentraties ammoniak in de lucht kunnen directe ammoniakschade veroorzaken aan planten en fruit. Schade kan zich alleen voordoen op korte afstand van de bron (tot maximaal 100 meter).  In de directe omgeving van het initiatief worden door derden geen gewassen geteeld die gevoelig zijn voor directe ammoniakschade.
Wet geurhinder en veehouderij	De geurhinder uit dierenverblijven moet worden getoetst aan de normen voor de geurconcentratie en afstanden uit de Wet geurhinder en veehouderij of de plaatselijke geurverordening (zie par. 5.6).

Wet bodembescherming	De Wet bodembescherming en de krachtens deze wet vastgestelde besluiten stellen eisen met betrekking tot de bescherming van bodem, inclusief grondwater. Voor iedereen geldt een zorgplicht om verontreiniging van de bodem te voorkomen. In een omgevingsvergunning kunnen voorschriften ter bescherming van de bodem worden opgenomen. Hiervoor kan het bevoegd gezag de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming toepassen. Voor het gebruik van mest gelden bijzondere regels. De bodemkwaliteit voor het plan is onderzocht, zie par. 5.9.
Waterwet	In verband met de bescherming van de waterhuishouding en de oppervlaktewaterkwaliteit kan een vergunning op grond van de Waterwet nodig zijn. Dit geldt bijvoorbeeld voor het lozen in oppervlaktewater of het graven/dempen van sloten. Voor het onderhavige project is een watertoets uitgevoerd (zie ook par. 5.10).

#### 4.2.3 Natuurbescherming

Regeling	Relevantie
Natura 2000	De Natura 2000-gebieden danken hun bestaan aan de Vogel- of Habitatrichtlijn en geven op nationaal niveau invulling aan de Europese richtlijnen. Doel van de aanwijzing is elk project, plan of combinatie van plannen dat significante gevolgen kan hebben voor de instandhouding van het gebied, te toetsen aan instandhoudingsdoelstellingen (zie verder par. 5.1).
Flora- en faunawet (Ffw)	De Flora- en faunawet regelt de bescherming van beschermde planten- en diersoorten. Indien door uitvoering van een project beschermde planten of dieren verstoord kunnen worden, is voor het project een ontheffing op grond van de Ffw nodig. Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan is een onderzoek naar de aanwezigheid van beschermde soorten uitgevoerd (zie par. 5.1).

#### 4.3 Provinciaal (en regionaal) beleid

Regeling	Relevantie
Omgevingvisie Gelderland 2014	Provinciaal ruimtelijk beleid. De omgevingsvisie kent twee hoofddoelen, namelijk een duurzame economische structuur en het borgen van de kwaliteit en veiligheid van onze leefomgeving. Voor de regio Achterhoek is een van de opgaven een kansrijk platteland. Algemeen wordt ernaar gestreefd de grote sociaal-economische betekenis van het Gelderse platteland ook in de toekomst te behouden.

Ontwerp-Actualisatieplan Omgevingsvisie en Omgevingsverordening 9 december 2014	De actualisatie van de Omgevingsvisie en Omgevingsverordening is ingegeven door veranderend waterbeleid van het Rijk. Het richt zich op waterkwaliteit, de doorwerking van Deltabeslissingen, natte landnatuur en grondwaterbeschermingsgebieden. Bovendien zijn ook het Gelders Natuur Netwerk en de Groene Ontwikkelingszone herzien.
Reconstructieplan Achterhoek en Liemers	Het buitengebied van Zelhem vormt onderdeel van het Reconstructieplan Achterhoek en Liemers. Doel van de Reconstructieplannen is het verbeteren van de sociaal economische omstandigheden voor landbouw, recreatie en toerisme, wonen, werken en leefbaarheid. In de huidige situatie zitten deze functies elkaar te vaak in de weg, waardoor economisch belangrijke sectoren als de landbouw en de recreatie zich onvoldoende kunnen ontwikkelen terwijl de kwaliteit van natuur en landschap te weinig verbetert.
Landschapsontwikkelingsplan (LOP) (2009)	Dit beleidsplan is door de gemeenten Bronckhorst, Lochem en Zutphen gezamenlijk opgesteld. Het doel van het LOP is om een stimuleringskader te bieden voor het landelijke gebied en de gewenste initiatieven te ondersteunen, wat moet leiden tot verder behoud en versterking van het landschap.
Agenda Vitaal Platteland/ 2004	De Agenda voor een Vitaal Platteland gaat uit van een integraal perspectief en richt zich op de economische, ecologische en sociaal-culturele aspecten van het platteland.
Water/Deltaprogramma	In september 2014 zijn strategieën vastgesteld voor de wijze waarop in waterveiligheid wordt geïnvesteerd. De voorkeursstrategie voor de IJssel richt zich op de volgende vier opgaven: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. de dijken op orde brengen</li> <li>2. piping aanpakken</li> <li>3. nieuwe veiligheidseisen</li> <li>4. klimaatverandering opvangen</li> </ol>

#### 4.4 Gemeentelijk beleid

Regeling	Relevantie
Structuurvisie Buitengebied Bronckhorst (2012)	De Structuurvisie Buitengebied Bronckhorst beslaat het gehele buitengebied van de gemeente, inclusief een heel aantal buurtschappen, die niet in de Structuurvisie voor het bebouwd gebied zijn opgenomen. In de Structuurvisie Buitengebied wordt een ruimtelijke visie voor het buitengebied gegeven voor de komende 10 jaar.
Woonvisie Bronckhorst (2008)	De woonvisie besteedt veel aandacht aan de huisvesting van ouderen en starters. Ook wordt het woonbeleid voor 2008 – 2017 beschreven. De totstandkoming van de visie vond plaats met onder andere de wooncorporaties, dorpsbelangenorganisaties en zorg- en welzijnsinstellingen.



<p>Parapluplan Archeologie (2013)</p>	<p>Het parapluplan Archeologie heeft tot doel het archeologische beleid juridisch-planologisch te borgen. Het archeologische beleid is in regionaal verband opgesteld in overleg met de Provincie Gelderland en de Rijksdienst voor Cultuurhistorie en Erfgoed (RCE) en vastgesteld door de raad van Bronckhorst op 11 juni 2013 in het document "Archeologie met beleid, afwegingskader voor het archeologisch beleid in de Achterhoek". Via een paraplubestemmingsplan is het in 2014 planologisch ten gelde gebracht.</p>
---------------------------------------	--

## 5. MILIEUEFFECTEN VAN HET INITIATIEF

De in dit hoofdstuk opgenomen informatie is ontleend aan documenten die zijn opgesteld voor de in de inleiding genoemde partiële bestemmingsplanherziening.

### 5.1 Natuur

#### *Natura 2000*

Het perceel aan de Bonte Koeweg ligt op ongeveer 325 meter<sup>5</sup> van het Natura 2000-gebied "Uiterwaarden IJssel". Dit betekent dat het plangebied gelegen is binnen de invloedssfeer van het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel. Een nieuw melkrundveehouderij kan effect hebben op de verzuring en vermessing door uitstoot van stikstof en ammoniak. De verantwoordelijkheid voor het instandhouden van de Natura 2000-gebieden ligt bij de provincie Gelderland.

Voor het voorgenomen plan is op 9 januari 2012 vergunning ex artikel 19d van de Natuurbeschermingswet verleend door de Gedeputeerde Staten van Gelderland (nr. 2011-005783).

Voor de bestemmingsplanprocedure is in oktober 2012 door Econsultancy een voortoets Natuurbeschermingswet uitgevoerd, die beschouwd kan worden als een Passende Beoordeling. Uit de Passende Beoordeling blijkt dat de stikstofdepositie na (externe) saldering op twee receptorpunten<sup>6</sup> in het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel toeneemt. Het gaat daarbij om het habitatype zachthoutoibossen, waarbij de totale stikstofdepositie ook na planrealisatie circa 700 mol onder de kritische depositiewaarde van de zachthoutoibossen blijft.

De beschikbare Passende Beoordeling wordt in verband met de te doorlopen bestemmingsplanprocedure waar nodig geactualiseerd.

#### *Beschermde natuurmonumenten*

In of in de directe omgeving van het plangebied komen geen beschermde natuurmonumenten voor.

<sup>5</sup> Gemeten vanaf de rand bouwvlak tot rand natuurgebied. De afstand van het zwaartepunt van de stal tot de rand van het natuurgebied bedraagt ruim 400 m.

<sup>6</sup> Een habitatype is inmiddels komen te vervallen. De afstand van het zwaartepunt van de stal tot bedoeld receptorpunt is ruim 1.000 m.

### *Ecologische Hoofdstructuur (EHS)*

Het plangebied maakt volgens de Omgevingsvisie van de provincie Gelderland die op 9 juli 2014 is vastgesteld geen deel uit van de EHS. In het Ontwerp-Actualisatieplan Omgevingsvisie, dat in december 2014 ter inzage is gelegd, evenmin.

De uiterwaarden van de IJssel behoren wel tot de EHS. De afstand van het plangebied tot de uiterwaarden van de IJssel is circa 325 meter. Gelet op de omvang van het nieuwe agrarische bedrijf, de afstand en het feit dat voor de EHS geen externe werking geldt, zal geen sprake zijn van aantasting van de EHS.

### *Flora en Fauna*

Door Econsultancy is in mei 2011 een Quickscan flora en fauna uitgevoerd. In februari 2013 is dit rapport op onderdelen geactualiseerd. Uit de Quickscan volgt dat uit het huidige en toekomstige gebruik vaste rust- en verblijfplaatsen van veel vogelsoorten, zoogdieren en vleermuizen zijn uit te sluiten. In het kader van de algemene zorgplicht zal het verlichten van de solitaire es of opslag van materialen ter plaatse van deze boom worden vermeden<sup>7</sup>.

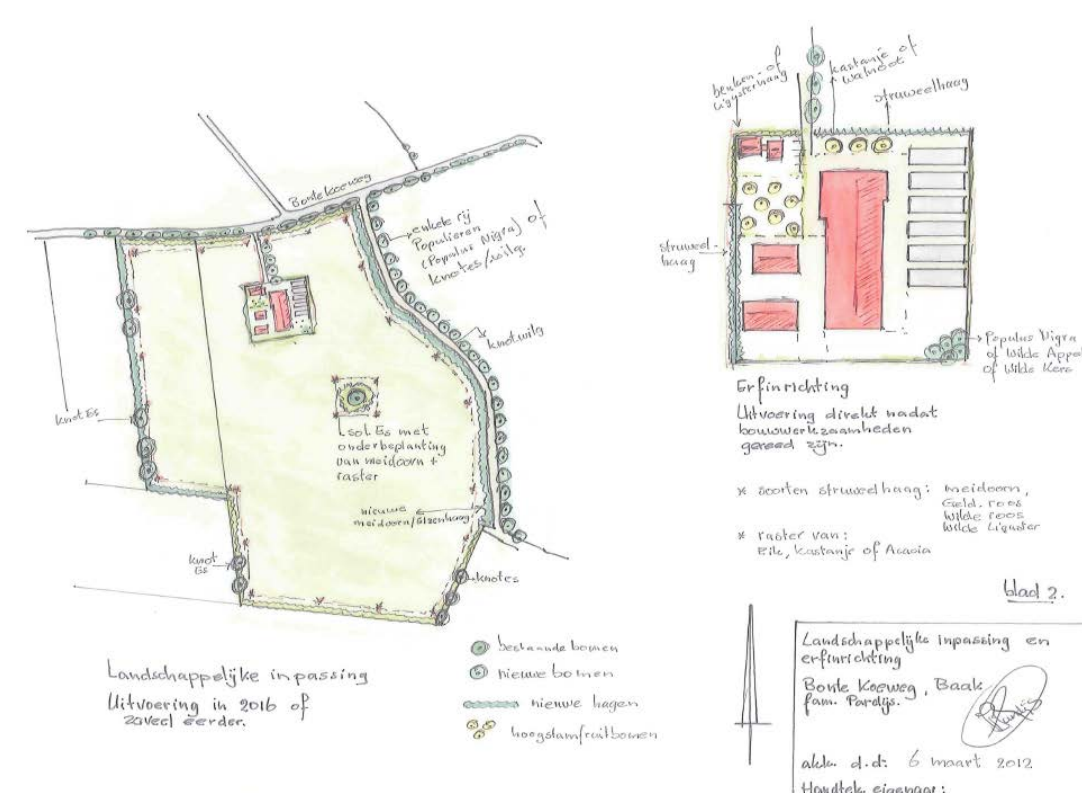
## **5.2 Landschap**

Het huidige landschap, waarin het plangebied in is gelegen, dankt zijn vorm grotendeels aan de ijstijd. De traag schuivende landijsmassa's duwden een serie stuwwallen op. De Utrechtse Heuvelrug, de Veluwe, het Rijk van Nijmegen en het Montferland vormden een muur die de Rijn en Maas naar het westen dwongen. Pas later brak de IJssel door de Gelderse stuwwallen ter hoogte van Arnhem en vormt sindsdien de noordelijke Rijntak. De IJssel wordt omringd door jonge rivierkleigronden. De landbouw, en met name de melkveehouderij, is van oudsher de belangrijkste grondgebruiker van de groene ruimte in de voormalige gemeente Steenderen. Dit niet alleen in sociaal-economisch opzicht, maar ook als gebruiker en beheerder van het agrarisch cultuurlandschap.

Om het nieuwe agrarische bedrijf goed in het landschap in te passen is al een inrichtingsplan opgesteld (zie ook figuur 4). Bij het inrichtingsplan is gekeken naar de uitgangspunten afkomstig uit beleidsstukken van verschillende overheden en aanbevelingen uit de quickscan flora en fauna. Het plan is derhalve voorzien in het planten van diverse bomen en hagen op het erf en de kavelgrenzen.

---

<sup>77</sup> De toegangsweg tot het perceel wordt verschoven, zodat het kappen van bomen wordt vermeden.



Figuur 4 Impressies van landschappelijk inpassing

### 5.3 Archeologie

Op 28 november 2013 heeft de gemeenteraad van Bronckhorst het “parapluplan Archeologie” vastgesteld. Deze heeft tot doel het archeologische beleid juridisch-planologisch te borgen. Het beleid is in regionaal verband opgesteld in overleg met de Provincie Gelderland en de Rijksdienst voor Cultuurhistorie en Erfgoed (RCE) en vastgesteld door de raad van Bronckhorst op 11 juni 2013 in het document “Archeologie met beleid, afwegingskader voor het archeologisch beleid in de Achterhoek”. Het beleid is praktisch ingestoken en gaat uit van drie beknopte schakels:

- 1) vrijstellingsgrenzen
- 2) regionale eisen aan archeologisch vooronderzoek
- 3) een standaard programma van eisen voor proefsleufonderzoek

Het plangebied ligt volgens de gemeentelijke beleidsadvieskaart grotendeels in een zone met een lage archeologische verwachtingswaarde (AWV 9), in het parapluplan Archeologie mede aangemerkt als Waarde – Archeologische verwachting 3. Hiervoor geldt dat archeologisch onderzoek nodig is bij een bouw van meer dan 5.000 m<sup>2</sup> en diepte van meer dan 0,4 meter.

Voor een klein deel van het plangebied geldt een hoge verwachting (AWV 5-7), in het parapluplan Archeologie mede aangemerkt als Waarde – Archeologische verwachting 1.

Hiervoor geldt dat bij (bouw)werkzaamheden vanaf 250 m<sup>2</sup> oppervlakte en diepte van meer dan 0,4 meter archeologisch onderzoek nodig is.

In het kader van het voorgenomen plan is door MUG ingenieursbureau in april 2011 reeds een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat de onderzoekslocatie ingeklemd ligt tussen de huidige loop van de IJssel en een oude zuidelijker gelegen meander. Doordat de rivier zich heeft verplaatst en de grond hierna lange tijd niet geschikt was om te wonen, wordt de kans erg klein geschat dat er archeologische resten worden gevonden. In het onderzoek wordt vooral de kans op het aantreffen van losse vondsten mogelijk geacht. In het kader van het archeologische onderzoek zijn ook meerdere boringen uitgezet. In geen van de boringen zijn archeologische indicatoren aangetroffen. Zodoende kan het gehele perceel worden vrijgegeven voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Omdat het onderzoeksgebied het (huidige) bouwblok niet volledig dekt, wordt het archeologisch onderzoek volledig geactualiseerd. Verwacht wordt dat dit niet tot andere conclusies leidt dan die uit 2011.

Aangezien het plangebied in de huidige situatie geen bebouwing herbergt zijn er voor zover bekend geen cultuurhistorisch waarden aanwezig.

#### **5.4 Risico's voor de gezondheid**

Ten aanzien van veehouderij vindt een maatschappelijke discussie plaats over de risico's voor de volksgezondheid. De laatste jaren zijn er veel onderzoeken uitgevoerd en publicaties over dit onderwerp verschenen. Die geven niet aan dat er risico's kleven aan een melkveehouderij.

De onderzoeken zijn specifiek uitgevoerd voor risico's van de intensieve houderijen van pluimvee (legionella, vogelpest), varkens (MRSA, griepvirussen) en geiten (Q-koorts). Voor melkveehouderijen zijn geen bijzondere risico's voor op mensen overdraagbare aandoeningen (zoönosen) bekend.

Melkveehouderijen vormen dus geen bijzonder risico voor de gezondheid van mensen die in de omgeving verblijven.

#### **5.5 Verkeer**

Door de oprichting van de beoogde melkrundveehouderij is er sprake van een relatief beperkt aantal extra verkeersbewegingen ten behoeve van de bedrijfsvervoering. In onderstaande tabel zijn de te verwachten verkeersbewegingen weergegeven.



Type voertuig/transport	Gemiddeld aantal voertuigen per periode	Maximum aantal <b>bewegingen</b> per dag (1 voertuig = 2 bewegingen)		
		dagperiode 06.00-19.00u	avondperiode 19.00- 22.00u	nachtperiode 22.00- 06.00u
Veetransport	7x per maand	2		incidenteel
Melktransport	10x per maand	1	1	
Veevoeder	1x per week	2		
Kadavers	Op afroep (24x per jaar)	2		
Dieselolie	4x per jaar	2		
Vrachtwagens overig	3x per maand	2		

Naast de extra verkeersbewegingen voor het bedrijf zijn ook nog privé verkeersbewegingen te verwachten. De verwachting is dat het gaat om ongeveer 10 autobewegingen per dag.

De toekomstige verkeersafwikkeling van het agrarische bedrijf vindt voornamelijk plaats via de Bonte Koeweg naar de Zutphen-Emmerikseweg. De capaciteit van deze landelijke ontsluitingsweg is ruim voldoende om de toename van het bestemmingsverkeer op te vangen die het ene nieuwe bedrijf met zich meebrengt. Op het erf is voldoende parkeerruimte voor de personenvoertuigen en de bedrijfsvoertuigen.

## 5.6 Geurhinder

Voor melkrundveebedrijven gelden op basis van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vaste afstanden ten opzichte van geurgevoelige objecten. Tot aan geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom geldt een afstand van minimaal 50 meter, gemeten van de buitenzijde van het geurgevoelige object tot het dichtstbijzijnde emissiepunt. Binnen genoemde afstand bevinden zich geen gevoelige objecten.

## 5.7 Luchtkwaliteit

Uit de rapportage luchtkwaliteit en de berekeningen van de gemeente Bronckhorst blijkt dat er geen locaties in de gemeente aanwezig zijn waar de normen van luchtkwaliteit overschreden worden. Het bestemmingsplan geeft ruimte voor de nieuwvestiging van een melkrundveehouderij en daarmee mogelijk een verslechtering van de luchtkwaliteit. De omvang en de invloed van het nieuwe agrarische bedrijf op de luchtkwaliteit zullen, gelet op de te houden diersoorten en de te verwachten verkeersaantrekkende werking, niet 'in betekende mate' bijdragen aan de luchtkwaliteit.

## 5.8 Geluid

Voor een inrichtingen waar agrarische activiteiten plaatsvinden geldt het toetsingskader uit de tabellen 2.17e en 2.17f Activiteitenbesluit (zie hierna). De grenswaarden van het langtijd-gemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) gelden uitsluitend voor geluid van vast opgestelde installaties en toestellen. Het geluid van door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting wordt hierbij niet meegenomen.

Dat laatste geldt wel voor het maximaal geluidniveau ( $L_{\text{amax}}$ ), m.u.v. laad- en losactiviteiten, alsmede op het in en uit de inrichting rijden van landbouwtractoren of motorrijtuigen met beperkte snelheid in de periode tussen 06.00 uur en 19.00 uur.

Tabel 2.17e en 2.17f van het Activiteitenbesluit

	Periode (uur)		
	06-19	19-22	22-06
$L_{\text{Ar,LT}}$ op de gevel van gevoelige gebouwen en op de grens van gevoelige terreinen	45	40	35
$L_{\text{Ar,LT}}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35	30	25
$L_{\text{Amax}}$ op de gevel van gevoelige gebouwen en op de grens van gevoelige terreinen	70	65	60
$L_{\text{Amax}}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55	50	45

In de onmiddellijke omgeving van de planlocatie bevinden zich geen gevoelige gebouwen of gevoelige terreinen zoals stiltegebieden. De eerste woning ligt op een afstand van circa 450 m in westelijke richting van het plan. Zoals in paragraaf 5.1 is aangegeven bedraagt de afstand tot Natura 2000-gebied ongeveer 325 meter. Op basis van praktijkervaring kan gesteld worden dat in dit geval ruimschoots aan alle geluidseisen<sup>8</sup> wordt voldaan en er geen sprake zal zijn van hinder of negatieve effecten.

In het kader van voorliggend plan is op basis van de Wet geluidhinder (Wgh) uitsluitend wegverkeerslawaaï relevant. De dichtstbijzijnde weg in de omgeving van het perceel is de Bonte Koeweg op een afstand van circa 50 meter. De Bonte Koeweg is geen belangrijke doorgaande weg in het buitengebied en kan beter beschouwd worden als een erftoegangsweg.

Omdat de verkeersintensiteit op de Bonte Koeweg inclusief het verkeer van en naar de beoogde melkveehouderij dusdanig minimaal blijft, is onderzoek in het kader van de Wet geluidhinder niet noodzakelijk.

## 5.9 Bodem

Door Terra-agribusiness is in maart 2011 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd voor het perceel Bonte Koeweg 4. Op basis van het onderzoek kan de hypothese van "onverdachte locatie" worden aangenomen. Er zijn slechts lichte verhogingen ten opzichte van de streefwaarde AW2000 aangetroffen in de grond en het grondwater. Voor geen van de onderzochte stoffen wordt de interventiewaarde overschreden. Op basis van bevindingen wordt vervolgonderzoek niet noodzakelijk geacht.

<sup>8</sup> Op meer dan 100 m afstand van de bronnen en activiteiten worden de geluidsnormen nooit overschreden.

Omdat het onderzoeksgebied het (huidige) bouwblok niet volledig dekt, wordt het bodem onderzoek volledig geactualiseerd. Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek<sup>9</sup> bestaat geen aanleiding te veronderstellen dat tot andere conclusies wordt gekomen t.o.v. het onderzoek uit 2011.

## 5.10 Water(veiligheid)

Het plangebied is in de huidige situatie onverhard en wordt gebruikt voor agrarische doeleinden. Ten noorden van het plangebied ligt op circa 600 meter de dijkkring voor bescherming tegen de IJssel. Het plangebied ligt niet binnen de invloedsferen van deze dijkkring.

Het onderhavige plan heeft geen noemenswaardige wijzigingen in de waterhuishouding tot gevolg. Het plangebied maakt geen onderdeel uit van een grondwaterbeschermingsgebied. Daarnaast worden in het kader van het plan geen werkzaamheden uitgevoerd of bouwwerken gerealiseerd die gevolgen hebben voor het grondwater.

Als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling neemt het verhard oppervlak in het plangebied toe met circa 5.000 m<sup>2</sup>. Het hemelwater van gebouwen en verhardingen wordt zoveel mogelijk in de bodem geïnfiltreerd. In overleg met het waterschap Rijn en IJssel wordt voorzien in 200 m<sup>3</sup> bergingscapaciteit alvorens overtollig hemelwater afvloeit naar het oppervlaktewater. Perssappen en verontreinigd hemelwater van de sleufsilos worden opgevangen in een put en uitgereden op het land. Het betreft hier zodanig kleine hoeveelheden dat daar verder geen aandacht aan besteed hoeft te worden. Het afvalwater wordt gescheiden van het hemelwater afgevoerd.

In het kader van het eerder doorlopen bestemmingsplantraject heeft het Waterschap Rijn en IJssel opgemerkt dat aandacht voor de waterberging nodig is. Aangezien de Bakerwaard in extreme gevallen kan worden geïnuundeerd voor de waterberging, moet in het plan rekening gehouden worden met ophoging van het bouwvlak en eventueel deels de toegangsweg naar het bouwblok.

## 5.11 Energieverbruik en verbruik overige grondstoffen

Bedrijfsonderdelen binnen een melkrundveehouderij met een relevant energieverbruik zijn de melkwinning en –koeling en verlichting. Omdat er sprake is van een nieuwe locatie, kunnen en worden binnen het bedrijf de laatste technieken toegepast om energie en water te besparen. Tevens worden zonnepanelen toegepast en wordt gebruik gemaakt van aardwarmte.

## 5.12 Externe veiligheid

Met gebruik van de risicokaart is bepaald dat nabij het plangebied drie aardgasleidingen zijn gelegen. De buisleidingen zijn planologisch relevant en liggen ten oosten van het plangebied. De gasleidingen worden beheerd door de Gasunie BV.

---

<sup>9</sup> Gelet op de algemene informatie over de onderzoekslocatie en de directe omgeving zoals vermeld in de rapportage van het bodemonderzoek.

Het plaatsgebonden risico vormt in het kader van dit bestemmingsplan geen probleem, aangezien de locatie voor het nieuwe agrarische bedrijf gelegen is buiten de plaatsgebonden risicocontour van deze leidingen. De nieuwe woning ligt wel binnen het invloedsgebied groepsrisico. Door de nieuwe woning neemt het groepsrisico minder dan 10% toe en uit advies van de Regio Achterhoek, gebaseerd op het rapport "Groepsrisicoberekening buitengebied Hummelo, Keppel en Steenderen", wordt geconcludeerd dat het groepsrisico binnen het plangebied nergens hoger is dan de oriëntatiewaarde.

## 6. AANPAK VAN HET MER

### 6.1 Algemeen

In het MER worden de effecten (positief en negatief) van de voorgenomen ontwikkeling per milieuthema in beeld gebracht en vergeleken met de referentiesituatie. De referentiesituatie bestaat uit de feitelijke situatie en de autonome ontwikkelingen.

Er wordt gekeken naar het worstcase scenario dat het bestemmingsplan mogelijk maakt.

Per thema worden één of meer criteria gebruikt voor de effectbeoordeling. De effecten worden kwalitatief beoordeeld met de zeven punten beoordelingsschaal uit tabel 1.

*Tabel 1 Beoordelingsschaal*

Score	Toelichting
+++	Zeer positieve bijdrage/effect
++	Positieve bijdrage/effect
+	Licht positieve bijdrage/effect
0	Gelijkblijvende bijdrage/geen of neutraal effect
-	Licht negatieve bijdrage/effect
--	Negatieve bijdrage/effect
---	Zeer negatieve bijdrage/effect

### 6.2 Te beoordelen milieuthema

De mogelijkheden voor de genoemde ontwikkelingen zijn beperkt door wet- en regelgeving. Bij vergelijkbare studies en uit beschikbare informatie voor dit initiatief die in het vorige hoofdstuk kort is besproken, blijkt dat enkel het milieuaspect stikstofdepositie relevant is.

Bij nieuwvestiging is op voorhand al duidelijk dat ook met verdergaande emissiebeperkende maatregelen niet voorkomen kan worden dat er sprake is van een toename van de stikstofemissie of –depositie. Toepassing van externe saldering is daarmee niet te voorkomen.

### 6.3 Inhoud plan-MER

In hoofdzaak zal het plan-MER bestaan uit de Passende Beoordeling. Daarnaast bestaat het plan-MER uit de milieuonderzoeken/-informatie die reeds voor het bestemmingsplan en voor de (impliciet) verrichte informele m.e.r.-beoordeling is gebruikt. Daarbij wordt telkens uitgegaan van de gevolgen van de maximale invulling van de mogelijkheden die het (ontwerp)bestemmingsplan biedt.

SPAingenieurs



De heer ir. R.J.P. Henderickx



## LIJST MET AFKORTINGEN

BAT	Best achievable techniques (als bedoeld in de IPPC-richtlijn) = BBT
BBT	Beste beschikbare technieken (als bedoeld in de Wm) = BAT
Bor	Besluit omgevingsrecht
BREF	BAT-reference document
Ggo	Geurgevoelig object als bedoeld in de Wet geurhinder en veehouderij
Kdw	Kritische depositiewaarde: depositiewaarde van een stof of element waar beneden geen negatieve effecten meer optreden
MER	Milieueffectrapport (het fysieke rapport)
m.e.r.	Milieueffectrapportage (het proces)
Mor	(ministeriële) Regeling omgevingsrecht
Nbw	Natuurbeschermingswet 1998
OU <sub>E</sub>	Odour unit = Europese standaardeenheid voor geurbelasting
PM <sub>10</sub>	Particulate matter; fijn stof deeltjes kleiner dan 10 µm
Rav	Regeling ammoniak en veehouderij
Rbl 2007	Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007
Rgv	Regeling geurhinder en veehouderij
RIE	Richtlijn Industriële Emissies
Wabo	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Wav	Wet ammoniak en veehouderij
Wgv	Wet geurhinder en veehouderij
Wm	Wet milieubeheer
Wro	Wet ruimtelijke ordening

Uw eigen adviseur voor

vergunningen  
milieu-onderzoek  
ruimtelijke ordening  
bouwadvies  
brandveiligheid  
milieuzorg  
duurzaamheid  
beleidsadvies  
opleidingen

**Kantoor Ede**

Klinkenbergerweg 30a  
6711 MK Ede  
0318 614 383

**Kantoor Terneuzen**

Oostelijk Bolwerk 9  
4531 GP Terneuzen  
0115 649 680

[www.SPAAngenieurs.nl](http://www.SPAAngenieurs.nl)  
[info@SPAAngenieurs.nl](mailto:info@SPAAngenieurs.nl)