

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1535821
Aanvraagnaam	Verbouw pastorie Kranenburg
Uw referentiecode	2014-14

Ingediend op	14-11-2014
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Verbouw van de pastorie Kranenburg te Vorden t.b.v. het gebruik door een woongroep; herindeling en inpassen van extra eenheden met zelfstandige sanitaire voorzieningen.
Opmerking	Het plan is in vooroverleg bij de monumentencommissie besproken. Het plan is n.a.v. het advies van de monumentencommissie aangepast.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	1537629
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 17.00 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7251LD
Huisnummer	103
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ruurloseweg
Plaatsnaam	Vorden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Twee oude (lekkende) dakramen op het achterdakvlak worden verwijderd. 11 nieuwe dakramen (6 op het voordakvlak en 5 op het achterdakvlak) worden geplaatst op de voor het nieuwe gebruik van de zolder aangepaste posities. De nieuwe dakramen betreffen dakramen van gietijzer (520x850mm) met een klassieke, slanke vormgeving, maar met isolerende eigenschappen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Gietijzer	zwart
- Ramen	Isolatieglas	blank

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksbeschermd monument
☐ Provinciaal beschermd monument
☐ Gemeentelijk beschermd monument |
| Om welk soort Rijksbeschermd monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 522590 |
| Wat is de naam van het beschermde monument? | Pastorie Kranenburg |
| Gaat u het beschermde monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het beschermde monument

- | | |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het beschermde monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Wijzigen van een schuifraam tot een doorgang met dubbele naar binnen draaiende deuren.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Hout	wit
- Ramen		
- Deuren	Hout	donker groen
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Na verwijdering van de borstwering wordt het kozijn naar onder verlengd. De natuursteen onderdorpel wordt daarbij hergebruikt. Nieuwe deuren met monumenten-isolatieglas. Alle overige materialen als bestaand.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Vergoten (verbreden en verhogen) van de kap van het achterhuis. Daarbij het verder opmettelen van de bijbehorende topgevel met natuursteen afdekking. Verplaatsen van het raam in deze topgevel.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

505

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

346

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	roodbruin (bestaand)
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	Kalkmortel	als bestaand
Kozijnen	Hout	wit
- Ramen		
- Deuren	Hout	donker groen
- Luiken		
Balkonhekken	Hout	donker groen / wit
Dakgoten en boeidelen	Zink en hout	natuurlijk / wit
Dakbedekking	Dakpannen	grijs (bestaand)

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
141010 Kranenburg bestaand_pdf	141010 Kranenburg bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	14-11-2014	In behandeling
141114 Kranenburg DETAILS bestaand_pdf	141114 Kranenburg DETAILS bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	14-11-2014	In behandeling
141114 Kranenburg Nieuw_pdf	141114 Kranenburg Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	14-11-2014	In behandeling
141114 Kranenburg DETAILS Nieuw_pdf	141114 Kranenburg DETAILS Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	14-11-2014	In behandeling
141110 Fotos met toelichting_pdf	141110 Fotos met toelichting.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	14-11-2014	In behandeling
141110 Gegevens Verg.aanvraag.pdf	141110 Gegevens bij vergunningsaan- vraag Pastorie Kranenburg.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument Anders	14-11-2014	In behandeling
141022 Bouwkundige inspectie_pdf	141022 Bouwkundige inspectie.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	14-11-2014	In behandeling
140805 Intentieplan Cuypershuis_pdf	140805 Intentieplan Cuypershuis.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	14-11-2014	In behandeling