

Gebiedsaanwijzing en beleidsregeling Woon- en Leefklimaat regeling 2014

De burgemeester van Breda,

Gelet op het bepaalde in artikel 174 Gemeentewet en afdeling 7a (woon en leefklimaat) van de Algemene Plaatselijke Verordening Breda 2014;

Overwegende dat:

- In de Algemene Plaatselijke Verordening Breda 2014 de mogelijkheid is opgenomen voor de burgemeester om gebieden aan te wijzen, ter bevordering, dan wel ter voorkoming van verdere aantasting, van het woon- en leefklimaat, waar de bepalingen van afdeling 7a van toepassing zijn;
- Bepaalde inrichtingen, gelet op de functie, openingstijden en de bezoekers eerder aantasting van het woon- en leefklimaat veroorzaken;
- In een aantal gebieden er sprake is van een situatie waarbij het woon- en leefklimaat is aangetast dan wel concreet aangetast dreigt te worden of mogelijk aangetast gaat worden;
- Het wenselijk is op deze gebieden de bepalingen van afdeling 7a van de Algemene Plaatselijke verordening Breda 2014 van toepassing te verklaren;
- Het gewenst is beleidsregels vast te stellen als bedoeld in artikel 4.81 van de Algemene Wet Bestuursrecht ter bescherming van de in artikel 2.19 (maxima aantal inrichtingen) APV Breda 2014 genoemde belangen en ter uitoefening van de bevoegdheden ex. artikel 2:23 (weigeringsgronden), artikel 2:25 (sluiting) en artikel 2:28 (intrekkinggronden) Algemene Plaatselijke Verordening Breda 2014.

Besluit:

- op grond van het bovenstaande op grond van artikel 2:19 van de Algemene Plaatselijke verordening Breda 2014 de volgende gebieden aan te wijzen waar de bepalingen van afdeling 7a van de Algemene Plaatselijke Verordening Breda 2014 van toepassing zijn;
- op grond van het bovenstaande de navolgende beleidsregels vast te stellen:

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze beleidsregels wordt verstaan onder verordening: De Algemene Plaatselijke Verordening Breda 2014

Artikel 2 Aanwijzing gebieden

Overeenkomstig artikel 2:19 van de verordening de volgende straten worden aangewezen als gebied, waarop de verbodsbepaling van artikel 2:20 van de verordening van toepassing is:

- a. Boschstraat, Korte Boschstraat, Mauritsstraat, Sophiastreet
- b. Haagdijk, Nieuwe Haagdijk, Haagweg (voor het gedeelte gelegen tussen de Tramsingel en de Heuvelstraat/Tuinziglaan), Schorsmolenstraat, Nijverheidssingel, Sluissingel, Nieuwe Huizen;
- c. Charleroistraat,
- d. Brabantplein,
- e. Epelenberg, Hoogeind,
- f. Lage Kant, Marterring
- g. Planciusplein
- h. Mgr. Nolensplein,
- i. Willemstraat, Stationsplein
- j. Belcrumweg, Speelhuislaan (deel tussen Terheijdenseweg en Belcrumweg), Oude Terheijdenseweg;
- k. Christiaan Huygensstraat, Edisonstraat, Edisonplein, Buys Ballotstraat,
- l. Baliëndijk, Zustersveld, Abdijstraat,
- m. de binnenstad voor wat betreft de straten Haven, Potkanstraat, Schoolstraat, Visserstraat, Tolbrugstraat, Vismarktstraat, Havermarkt, Reigerstraat, Torenstraat, Kerkplein, Catharinastraat (deel tussen Reigerstraat en Sint Annastraat), Sint Annastraat, Molenstraat, Grote Markt, Ridderstraat, Veemarktstraat (deel tussen de Grote Markt tot en met Veemarktstraat tot en met pandnummers 42 en tot en met hoekpand Sint Annastraat2/Veemarktstraat), Halstraat, Sint Janstraat, Kraanstraat (horecaboot), Keizerstraat 101, Karnemelkstraat, Oude Vest en Houtmarkt.

Artikel 3

De beleidslijn Bibob van toepassing te verklaren op de vergunningverlening in het kader van paragraaf 7a van de verordening.

Artikel 4 Weigeringsgronden

1. De burgemeester weigert een vergunning als bedoeld in 2.23 van de verordening als het in het geldende bestemmingsplan voor een gebied aangegeven maximaal aantal toegestane droge horeca inrichtingen is bereikt;
2. Met toepassing van de onder 2:23 van de verordening genoemde weigeringsgronden houdt de burgemeester rekening met:
 - a. het karakter van de straat en de wijk waarin de inrichting is gelegen of zal zijn gelegen;
 - b. de aard van de inrichting;
 - c. de spanning, waaraan het woonmilieu ter plaatse reeds blootstaat of bloot zal komen te staan door de exploitatie van de inrichting;
 - d. de concentratie van de inrichtingen in een bepaald gebied;
 - e. de wijze van bedrijfsvoering van de exploitant of beheerder van de inrichting in deze of andere inrichtingen;
 - f. de wijze van exploitatie van de inrichting in het verleden, voor zover de exploitant en beheerder onveranderd is gebleven.

Artikel 5 Sluiting

Handhaving op grond van artikel 2:25 van de verordening vindt plaats overeenkomstig het beleid als opgenomen in de bij besluit van 13 oktober 2014 door college en burgemeester vastgestelde Handhavingmatrix Breda 2014.

Artikel 6 Slotbepaling

Deze beleidsregeling treedt in werking een dag nadat zij is bekendgemaakt onder gelijktijdige intrekking van de huidige beleidsregeling Woon- en leefklimaat hoofdstuk 2, afdeling 2a, paragraaf 1 APV-regeling Woon- en Leefklimaat 2009 van 22 maart 2010 en de aanwijzingsbesluiten van als bedoeld in artikel 2.2a.1.2, lid 1 APV Breda 2004 van 13 oktober 2009, 26 maart 2012 en 23 april 2012.

Aldus vastgesteld, Breda, **10 DEC. 2014**

De burgemeester van Breda

