

Projectplan Kadverbetering Aalkeet Binnenpolder langs Zuidbuurt gemeente Vlaardingen en Maassluis



Opsteller:	M. van Amelsvoort
Status:	concept
Projectfase:	Definitief Ontwerp
Projectnummer:	701646
Datum:	24 september 2015

Kopie:	Archief
	Projectmanager

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	5
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	6
3.1 Werkmethode	6
3.2 Bouwlogistiek en planning	6
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	7
4.1 Onderzoeken	7
4.2 Beperken nadelige effecten	7
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	7
5. Procedure	8
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	8
5.2 Rechtsbescherming	8
5.3 Financieel nadeel	8
6. Bijlagen	9

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Stevige dijken.

Programma Stevige dijken

Delfland is als waterschap verantwoordelijk voor de instandhouding van de primaire, regionale en overige waterkeringen. Delfland inspecteert en onderhoudt alle keringen, toetst ze aan de veiligheidsnormen en stelt verbeteringsplannen op en voert deze uit. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van kadeverbeteringen bij instabiele regionale kades.
- Het ophogen van te lage regionale kades.

Uit de toetsing blijkt welke waterkeringen moeten worden versterkt of opgehoogd.

Om de doelstellingen van het programma Stevige dijken te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een regionale waterkering. De wijziging heeft als doel de stabiliteit van de waterkering te verbeteren zodat de waterkering weer voldoet aan de normen.

Voorgaande besluitvorming

Toelichting voor de schrijver:

Geef, indien van toepassing, een overzicht van de relevante besluitvorming door Delfland. Denk bijvoorbeeld aan de ABC-polderstudie, het peilbesluit of het vaststellen van een variantenstudie. Vermeld ook de datum van het besluit.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het projectgebied bevindt zich in de gemeente Vlaardingen en Maassluis, ten noorden van de A20. De gemeentegrens doorsnijdt het projectgebied. Het projectgebied omvat de kade langs de Zuidbuurt nabij huisnummer 20a. Het project is op het kaartje weergegeven in de rode lijn. Het boezemwater is in eigendom bij het Hoogheemraadschap van Delfland, de weg en de kade zijn in eigendom bij de twee gemeenten.

Kadastrale gemeente	Kadastrale sectie	Kadastraal nummer	Eigenaar
Maassluis	K	81	Gemeente Maassluis
Maassluis	K	231	Hoogheemraadschap van Delfland
Vlaardingen	N	130	Gemeente Vlaardingen

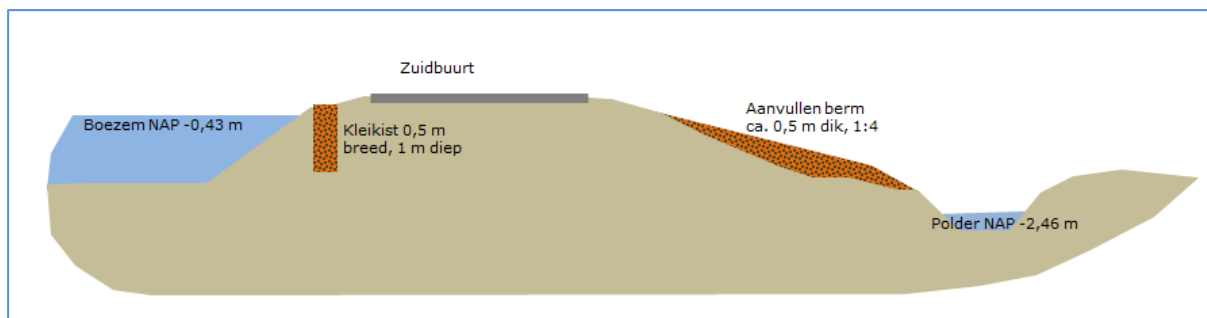


Tracé van het project is in rood weergegeven,

2.2 Werkzaamheden

De waterkering is getoetst en ingemeten. De waterkering is voldoende hoog, maar voldoet niet aan de stabiliteitseisen (sterkte-eisen) zoals vastgelegd in Waterverordening Delfland van de provincie Zuid-Holland. Daarom moet de waterkering worden verbeterd over een lengte van ca. 60 m.

Aan de waterzijde langs de boezem wordt een ca. 0,5 m brede en 1 m diepe sleuf gegraven die wordt volgestort met klei. Deze zogenaamde kleikist moet voorkomen dat lekkages de waterkering verzwakken. Aan de polderzijde wordt de berm van de waterkering met ca. 0,5 m klei opgehoogd. Daardoor wordt de waterkering sterker en kan het meer druk weerstaan. Het technisch ontwerp is opgenomen in bijlage I.



Principieschets kade (dwarsdoorsnede)

De werkzaamheden blijven binnen het eigendom van de gemeenten. Er zijn geen werkzaamheden nodig op het terrein van de naastgelegen woning.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd de bestemmingsplannen Aalkeetpolder, (onherroepelijk op 2 maart 2011, gemeente Maassluis) en Buitengebied West (vastgesteld 11 maart 2014, gemeente Vlaardingen) van toepassing. De voorgenoemde activiteit past binnen de geldende bestemmingsplannen.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De regionale waterkering opgenomen in de Legger Regionale waterkeringen. Door het wijzigen van de waterstaatswerken moet het profiel in de Legger worden gewijzigd. De bijbehorende leggerzoneringen van de waterkeringen wijzigen niet.

De waterkering is en blijft in beheer en buitengewoon onderhoud bij het Hoogheemraadschap van Delfland. Het dagelijks onderhoud blijft bij de grondeigenaren.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel medegebruik regionale waterkeringen
- Beleidsregel veendijken 2008
- Functioneel Ontwerpproces Boezemkaden

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- omgevingsvergunning (werkzaamheden en aanleggen werken)
- melding bodemkwaliteit

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De sleuf voor de kleikist wordt gegraven. Afhankelijk van de bodemkwaliteit en de grondbalans wordt de vrijkomende grond uit de sleuf afgevoerd of verwerkt op het binnentalud van de kade. Vervolgens wordt het binnentalud aangevuld met klei en ingezaaid met graszaad.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De werkzaamheden vinden plaats vanaf de openbare weg. De werkzaamheden zullen naar verwachting plaatsvinden in november en december 2015.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

Geotechnisch Advies

Adviesbureau RPS heeft geotechnische stabiliteitsonderzoeken uitgevoerd. Een samenvatting van dit onderzoek is opgenomen in bijlage II.

Bodemonderzoek

Adviesbureau BMA Milieu BV heeft bodemonderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat de bovengrond matig is verontreinigd met zink. Er is aanvullend bodemonderzoek nodig. Uit het aanvullende onderzoek kunnen twee scenario's volgen.

- De waarden en de omvang van de verontreiniging zijn te hoog dat het een ernstig geval van bodemverontreiniging betreft. Dan zal een sanering mogelijk vereist zijn.
- De waarden en de omvang van de verontreiniging is beperkt. Er is geen sanering vereist. De grond kan mogelijk worden hergebruikt op de projectlocatie of worden afgevoerd.

Dit onderzoek is opgenomen in bijlage III. Het aanvullende onderzoek moet nog worden uitgevoerd.

Archeologisch onderzoek

Adviesbureau ArcheoWest BV heeft archeologisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat er geen archeologische waarden te verwachten zijn. Dit onderzoek is opgenomen in bijlage IV. (nog in concept)

Ecologisch onderzoek

Adviesbureau Aqua-Terra Nova heeft ecologisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat er voor de locatie van dit project geen effecten zijn te verwachten, mits wordt gewerkt binnen de Gedragscode Unie van Waterschappen. Dit onderzoek is opgenomen in bijlage V.

Onderzoek niet gesprongen explosieven

Adviesbureau Saricon heeft onderzoek gedaan naar niet-gesprongen explosieven. Uit dit onderzoek blijkt dat het plangebied niet verdacht is. Dit onderzoek is opgenomen in bijlage VI.

4.2 Beperken nadelige effecten

Om de effecten op flora en fauna te beperken, zal er gewerkt worden volgens de Gedragscode Unie van Waterschappen.

Met de wegbeheerder zal de aannemer afstemmen welke verkeersmaatregelen toegepast moeten worden voor de verkeersveiligheid.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Tijdens de uitvoering zal de aannemer monitoren op het naleven van de Gedragscode Unie van Waterschappen, de vergunningsvoorwaarden en het toepassen van de verkeersmaatregelen.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van de gemeenten Vlaardingen en Maassluis. **De gemeenten en de omwonenden zijn geïnformeerd over de werkzaamheden.**

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad en op de website van Delfland, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage I	Technisch ontwerp (RPS, 21 januari 2015)
Bijlage II	Geotechnisch Advies, analyse verbetermaatregelen op STBI profiel 1 en 2 (RPS, 21 januari 2015)
Bijlage III	Verkennend bodemonderzoek Zuidbuurt nabij 20a (6 augustus 2015, BMA Milieu)
Bijlage IV	Archeologisch bureauonderzoek, Zuidbuurt 20a te Maassluis (22 juni 2015, ArcheoWest)
Bijlage V	Eco-effectscan Zuidbuurt te Vlaardingen (Aqua-Terra Nova, 18 juni 2015)
Bijlage VI	Vooronderzoek Conventionele Explosieven Zuidbuurt (Saricon, 20 juli 2015)