

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatie	omschrijving/project	activiteiten	registratienr.	datum
Adelheidplein	plaatsen kunstwerk	bouwen	WB00031089	10-12
Begoniastraat 19, Rosmalen	vergroten woning	bouwen	WB00031114	11-12
Bijsteren 6	uitbreiden garage naar praktijkruimte	bouwen	WB00031077	09-12
Boschveldweg 471	melding brandveilig gebruik	brandveilig gebruik	WB00031060	07-12
Boterweg 53	uitbouwen schuur/hobbyruimte	bouwen	WB00031096	10-12
Burgemeester Burgerslaan 40, Rosmalen	plaatsen dooslettertekst Honeywell op dak	bouwen	WB00031047	08-12
Catelijnen 2, Rosmalen	plaatsen nieuwe handelsreclame	bouwen, reclame	WB00031048	08-12
Graaf Van Solmsweg 52 K	plaatsen entresolvloer, fietsenstalling en gevelreclame	bouwen, reclame	WB00031078	09-12
Graaf Van Solmsweg 69 D	aanpassen pand t.b.v. brandveilig gebruik	bouwen	WB00031119	11-12
Helftheuvelpassage 346-349	aanleggen kelder	bouwen	WB00031103	09-12
Henri Dunantstraat 1	verbouwen herbestemming	bouwen	WB00031046	08-12

	diverse ruimten, doorgang realiseren door 60 minuten brandwerende scheiding			
Hinthamerstraat 31	vervangen pui en wijzigen reclame	bouwen, reclame	WB00031105	11-12
Hoolstraat/Papendijk Nuland	bouwen vrijstaand woonhuis met bijgebouw	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00031122	14-12
in de berm De Eenhoorn	plaatsen vlaggenmasten berm	bouwen	WB00031034	07-12
Leeghwaterlaan 8	plaatsen overkapping achterzijde gebouw in de verdiepte servicestraat	bouwen	WB00031109	10-12
nabij Lariksplein 12	kappen en vervangen plataan	kappen	WB00031059	08-12
Parade 17	aanpassen gebruiksnormen (zolderverdieping en spanten) van het pand	bouwen	WB00031069	09-12
Peelhoeven 30, Rosmalen	kappen 2 eikenbomen	kappen	WB00031116	13-12
Pieter Breughelstraat 3	kappen conifeer	kappen	WB00031115	13-12
Raadhuisstraat 5, Rosmalen	plaatsen vlaggenmast	bouwen	WB00031107	10-12
Rompert Park 83	vestigen hondentrimsalon	strijd bestemmingsplan	WB00031052	07-12
Rompertsebaan mastnr. 38	herplaatsen lichtmastreclame	reclame	WB00031080	10-12
Schout V Haestrechtsnagl 40	plaatsen tuinoverkapping	bouwen	WB00031061	08-12
Sint Jorisstraat 131	tijdelijk plaatsen beelden openbare ruimte	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00031051	08-12
Tramkade 24	plaatsen dakplaten	bouwen	WB00031064	09-12

Verwersstraat 57	verbouw en splitsing zelfstandige woning	bouwen, slopen BDSG	WB00031111	11-12
Waterkant 12 Rosmalen	brandveilig gebruiken pand	brandveilig gebruik	WB00031127	14-12
Willem Van Nassaulaan 13	kappen 5 bomen	kappen	WB00031043	07-12

Ontwerp-beschikkingen

(uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht)

locatie omschrijving/project activiteiten registratienr.

Uilenburg 24F,24G en 24H	brandveilig gebruiken panden	brandveilig gebruik	WB00030693
--------------------------	------------------------------	---------------------	------------

De ontwerpbeschikking met de aanvraag en eventuele bescheiden liggen gedurende zes weken digitaal ter inzage van **21-12-2015 t/m 01-02-2016** Deze plannen zijn in te zien via:

<https://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/vergunning-of-melding/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-ter-inzage.html>

U kunt schriftelijk of mondeling binnen die termijn zienswijzen indienen. Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, wordt u verzocht om zo spoedig mogelijk telefonisch contact op te nemen met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77 of mail naar: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Verlengen van de beslistermijn

locatie omschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Riek 1	plaatsen 12 lichtmasten	bouwen	WB00030979	27-01-2016
--------	-------------------------	--------	------------	------------

Voor deze aanvraag geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie

(aangegeven is de datum van het besluit)

locatie omschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Duyn En Daelseweg 34, Nuland	uitbreiden woning en garage	bouwen	WB00030499	10-12
Fuchsiastraat 3, Rosmalen	verhogen nok en plaatsen	bouwen	WB00030643	11-12

	dakkapel			
Heeseind Nuland	bouwen woning	bouwen	WB00030382	14-12
Hoek Tolbrugstraat / Zuid- Willemsvaart / Nieuwstraat	aanleggen nieuwe dek op bestaande kelders	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00029625	11-12
Indigoweg 55 Rosmalen	uitbreiden slaapkamers en bouwen opbouw	bouwen	WB00030893	10-12
Kerkstraat 16 A	splitsen winkel	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00030949	09-12
Mariannepad 5 Rosmalen	realiseren verkooppunt van koffie/thee met koek voor passanten	strijd bestemmingsplan	WB00030982	08-12
Oppershof 17	bouwen woning met garage	bouwen	WB00030449	09-12
Orthenstraat 5	vestigen daghoreca met terras	strijd bestemmingsplan	WB00030529	08-12
Orthenstraat 7 A	vestigen kapperszaak en aanbrengen van reclame	bouwen, strijd bestemmingsplan, reclame	WB00030891	14-12
Rompert Park 123	vergroten slaapkamer 3e verdieping	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00030810	10-12
Sparrenhoeven 6 Rosmalen	vergroten garage	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00030932	10-12
Tinnegieterstraat 22	inrichten winkel t.b.v. een nieuwe X20 filiaal	bouwen	WB00030187	09-12
Zuidzijde St-Jan (Paradezijde)	tijdelijk plaatsen diverse voorzieningen	bouwen, strijd bestemmingsplan, rijksmonumenten	WB00030728	14-12

	t.b.v. de klim St-Jan			
--	--------------------------	--	--	--

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag

locatie	omschrijving/project	activiteiten	registratienr.	datum
hoek Magistratenlaan/Leeghwaterlaan	uitbreiden glasbewassingsbordes	bouwen	WB00030167	11-12

Bezwaar met betrekking tot deze beschikking. De activiteiten mogen niet worden gestart. Binnen zes weken na de bij, geweigerd/aanvraag buiten behandeling laten/niet ontvankelijke aanvraag, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikking een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatie	omschrijving/project	activiteiten	registratienr.	datum
Aartshertogenlaan 469	kappen acacia	kappen	WB00030627	10-12
Hinthamerstraat 210	aanbrengen reclame uiting	bouwen, rijksmonumenten	WB00030978	14-12
Kapelaan Koopmansplein 113	verbouwen pastorie tot 5 stadswoningen	bouwen, strijd bestemmingsplan, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00030844	11-12
Lamstraatje	vervangen	bouwen, slopen BDSG	WB00030727	10-12
Notaris Van De Mortelln 2 Rosmalen	kappen van een kastanjeboom	kappen	WB00030743	10-12
Sint Jorisstraat 76	plaatsen dakramen	bouwen, slopen BDSG	WB00030794	10-12
Stationsweg 2	aanbrengen interne wijzigingen,	bouwen, strijd bestemmingsplan, slopen BDSG,	WB00029010	09-12

	realiseren suites incl. toilet en badruimten	brandveilig gebruik		
Verwersstraat 49	herbestemmen Lutherse kerk	rijksmonumenten	WB00030834	10-12
Vliertwijksestraat 39, Rosmalen	kappen paardenkastanje	kappen	WB00030793	09-12

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

Geweigerd

locatie	omschrijving/project	activiteiten	registratienr.	datum
Gouverneur Hultmanstraat 3	plaatsen carport	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00030863	08-12

Bezwaar met betrekking tot deze beschikking. Binnen zes weken na de bij, geweigerde vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Mobiele Puinbreker

locatie	omschrijving	registratienr.	datum
Tolbrugstraat 11	mobiele puinbreker	SOB15455MP	15-12

Dit betreft een melding waar geen bezwaar tegen kan worden gemaakt.

Verleend

Beschikkingen die ter inzage liggen ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht (voorbereid met toepassing van afd. 3.4 van die wet)

locatie	omschrijving/project	activiteiten	registratienr.	datum
Burgemeester Loeffplein 98	actualiseren gebruiksvergunning	brandveilig gebruik	WB00029126	14-12
Kruisstraat 28	wijzigen woonfunctie naar	bouwen, strijd bestemmingsplan,	WB00029072	14-12

	logiesfunctie	brandveilig gebruik		
--	---------------	------------------------	--	--

Deze verleende beschikkingen liggen digitaal (met de aanvraag en alle relevante bescheiden) gedurende zes weken ter inzage van **21-12-2015 t/m 01-02-2016**. https://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/vergunning-of_melding/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-ter-inzage.html

Na een telefonische afspraak met het Omgevingsloket kunt u een mondelinge toelichting op de stukken krijgen, tel. (073) 615 57 77.

Beroep/voorlopige voorziening met betrekking tot deze afgegeven beschikkingen.
Binnen zes weken na de vermelde datum van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbeschikking beroep instellen (of door een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij daartoe niet in staat is geweest). Dit geldt ook als u het niet eens bent met eventuele wijzigingen in de definitieve beschikking ten opzichte van het ontwerp. Beroepschriften richt u aan: Rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van genoemde sector Bestuursrecht bij de Rechtbank Oost-Brabant.

Al deze besluiten treden nog niet in werking. Zij treden pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken. Of nog later als binnen de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Pas na de inwerkingtreding mag gebruik worden gemaakt van de omgevingsvergunning.

's-Hertogenbosch, 20 december 2015