

RENVOOI T.B.V. PLATTEGRONDEN, GEVELS EN DOORSNEDEN

1 : 100

ALGEMEEN

- Inrichtingen en opstelplaatsen inventaris e.d. is indicatief; e.e.a. conform opgave gebruiker.
- Sanitaire ruimtes voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname < 0.01kg/(m2s1/2). Art. 3.28 van het bouwbesluit.
- Bereikbare gevelopeningen inbraakwerend minimaal overeenkomstig weerstandsklasse 2 (NEN 5096).
- Elektra minimaal conform NEN 1010-2003.
- Veiligheidsglas conform NEN 3569.
- Openingen in gevels afschermen voor ongedierte middels daartoe dienende roosters en muisdichte ventilatiekokers.
- Vloeratscheidingen 1000mm boven afgewerkte vloer, verticale openingen max. 100mm; geen opstapmogelijkheid tussen de 200mm en 700mm.
- Alle maten en onderdelen in het werk na te meten en te controleren.
- Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
- Brandpreventieve / -veiligheids onderdelen uitsluitend conform tekeningen PALAZZO.
- Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave constructeur Bouwhuis BV.
- E en W installaties worden in de besteksfase verder uitgewerkt.
- inrichting technische ruimte nader te bepalen in overleg met de installateur
- Kleuren en materialen conform separate kleur -en materiaalstaat.

BRANDVEILIGHEID

Afdeling 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook
(Voor grondgebonden woningen is er geen sprake van beschermde of extra beschermde vluchtwegen)

Artikel 2.67 Binnenoppervlak

- Een zijde van een constructiedeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse S2, NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.68 Buitenoppervlak

- Een zijde van een constructiedeel (niet zijnde een dak) die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, en hoger gelegen dan 13 m aan klasse B, NEN-EN 13501-1.
- Deuren, ramen, kozijnen en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdelen voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.69 Beloopbaar oppervlak

- In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een vloer, trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1fl en brandklasse Dfl, NEN-EN 13501-1.
- In afwijking van de artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht brandklasse Dfl, NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.71 Dakoppervlak

- De bovenzijde van de daken zijn niet brandgevaarlijk conform NEN 6063. Keramische pannen en de meeste in de handel zijnde dakbedekkingen voor platte daken voldoen hieraan.

Afdeling 2.10 Beperking van uitbreiding van brand

- Iedere woning is 1 brandcompartiment
- Iedere buitenberging is een overige gebruiksfunctie kleiner dan 50 m² en ligt zodoende niet in een brandcompartiment (artikel 2.82; lid 7)

R optische rookmelder conform NEN 2555

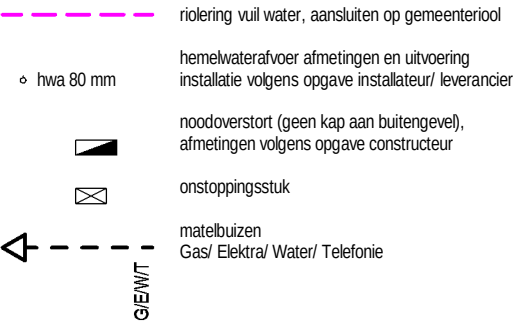
MATERIALEN / ISOLATIEWAARDEN

- 
- buitenspouwblad: volgens materialenlijst
isolatie, volgens EPC berekening
binnenspouwblad: kalkzandsteen 100/120mm, conform opg. constr.
- 
- kalkzandsteenwanden 100/120/214 mm conform opg. constr.
- 
- lichte scheidingswand 70 / 100 mm.
- 
- kanaalplaatvloer (verdieping/dak), conform opgaaf constructeur
- 
- geïsoleerde ribcassettevloer (begane grond), volgens constructeur
- 
- prefab dakconstructie volgens leverancier + sneldekpannen
- 
- fundering, conform opgaaf constructeur
- 
- deur minimale doorgang 850mm , uitgezonderd
berging, meterkast en onbenoemde ruimtes
- 
- veiligheidsglas conform NEN 3569
- 
- ventilatierooster in glas
(type rooster zie rapportage bouwbesluit)

RIOLERING

RIOLERING ALGEMEEN

- Leidingtrajecten volgens opgave installateur conform de geldende voorschriften uit NEN 3215 en NTR 3216.
- Binnenriool aansluiten op vuilwater riool in de kruipruimte volgens opgave installateur.
- Plaats mechanische ventilatie en ontluchting standleiding n.t.b. volgens opgave installateur.



BINNENRIOLERING

- | | |
|-------|--|
| hwa | hemelwaterafvoer Ø 80mm |
| wc | watercloset Ø 110mm |
| u | urinoir Ø 40mm |
| f | fontein Ø 40mm |
| g | gootsteen Ø 75mm |
| ug | uitstortgootsteen Ø 75mm |
| d | douche Ø 50mm |
| wt | wastafel Ø 50mm |
| b | bad Ø 75mm |
| stl | standleiding Ø 110mm |
| wm | wasmachine Ø 75mm |
| wdr | wasdroger Ø 75mm |
| o.stl | ontluchting standleiding Ø 110mm |
| o.cv | overstort cv-ketel Ø 40mm |
| o.mv | overstort mechnische ventilatie Ø 40mm |

INSTALLATIES

* opstelplaatsen ter indicatie

- 
- CV-ketel
- CV combiketel (conform opgaaf EPC-berekening)
- 
- MV-box
- afzuigunit mechanische ventilatie
afzuigventiel mechanische ventilatie
(afzuiging wasemkap direct naar buiten)



ARCHITECTUUR & STEDENBOUW

Palazzo bv

Postbus 1029

6920 BA Duiven

Ratio 16

6921 RW Duiven

T 026 319 32 00

duiven@palazzogroep.nl

www.palazzogroep.nl

PROJECT:

CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

Burgemeester Galleestraat te Vorden

OPDRACHTGEVER:

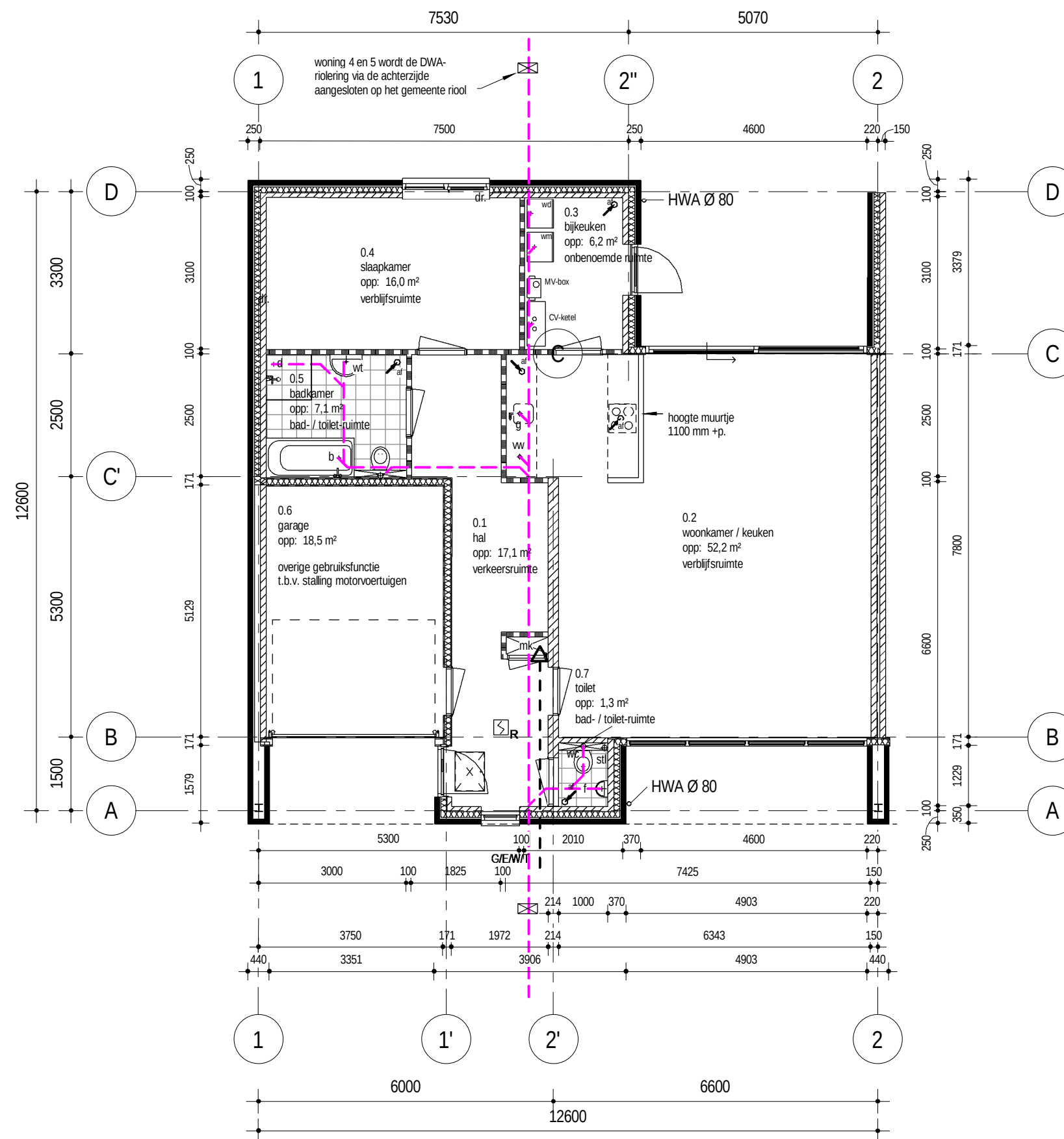
ESPRIT PROJECTONTWIKKELING B.V.

Hoffesstraat 41, 7451 AE Holten

OMSCHRIJVING:

PLATTEGRONDEN WONINGEN

FASE:	STATUS:	GEWIJZIGD:	GETEKEND:	GEWIJZIGD:	GETEKEND:
TECHNISCH ONTWERP	OMGEVINGSVERGUNNING	A		D	
SCHAAL:	FORMAAT:	B		E	
1 : 100	A3	C		F	
ARCHITECT:	GETEKEND:	DATUM:	PROJECTNUMMER:	BLADNUMMER:	
HvdZ	MvdW / NvS	17-12-2014	13.019	TO-02 - 11	

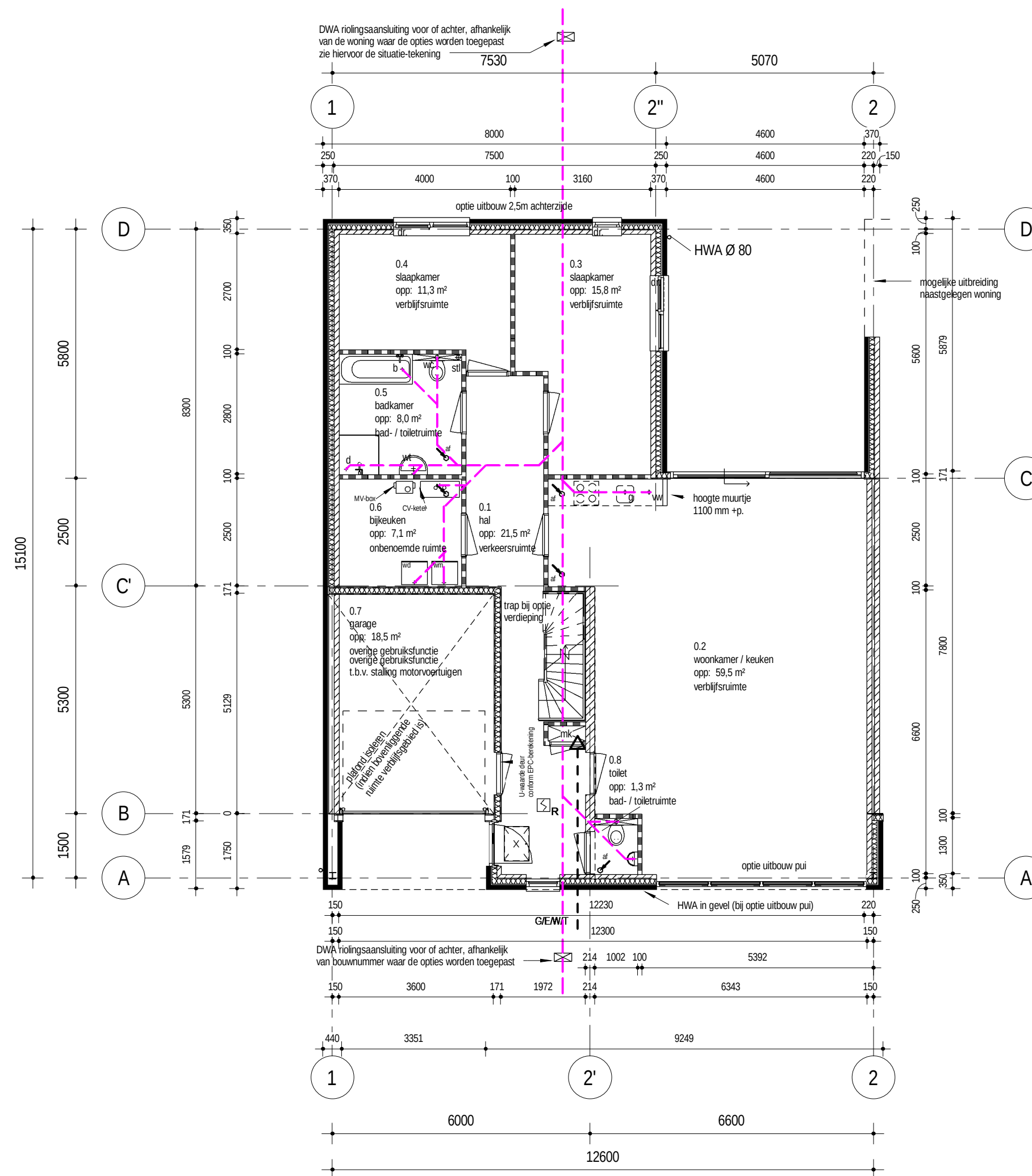


CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

omschrijving: BEGANE GROND WONING 1
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

13.019

TO-02

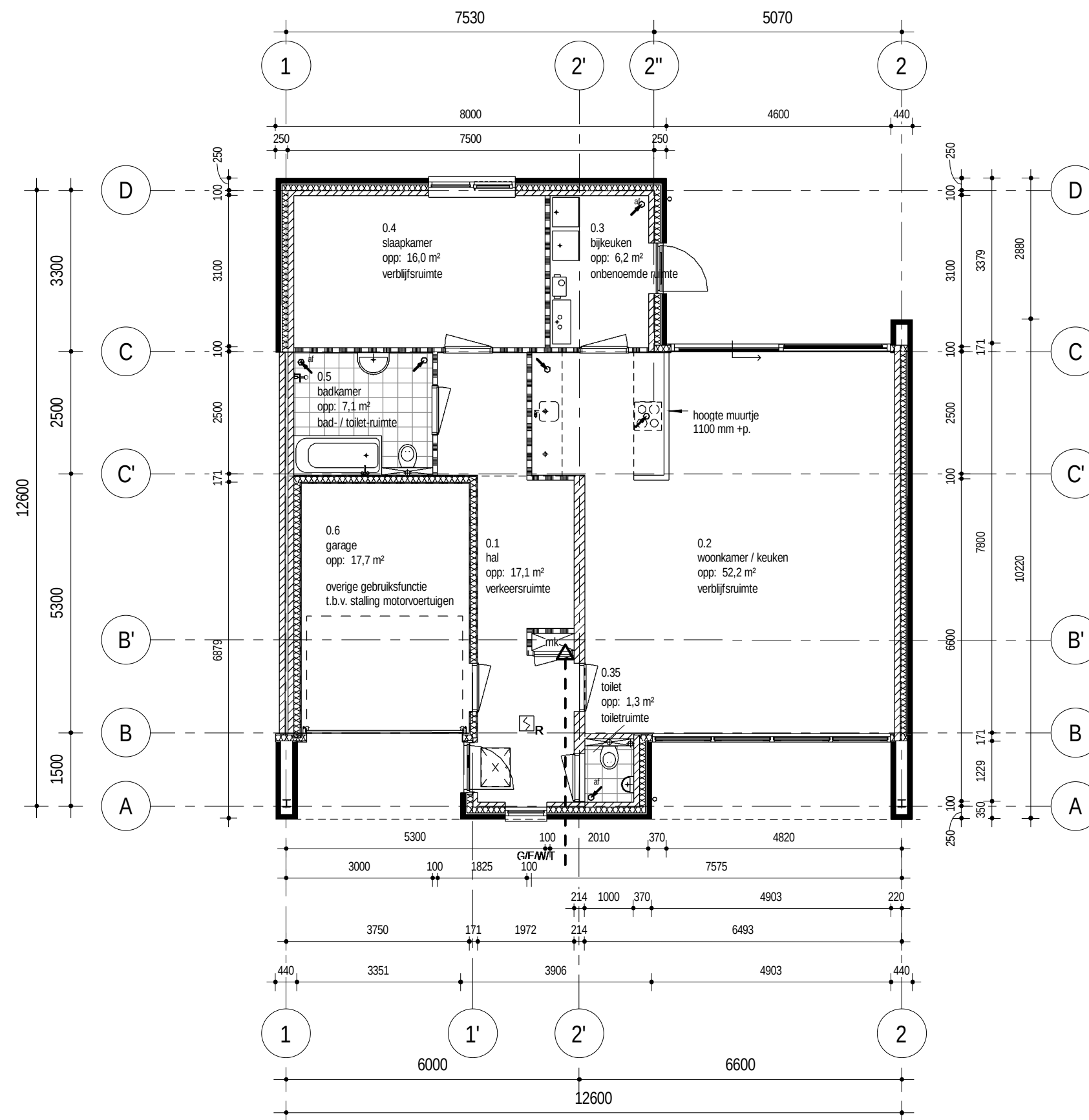


CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: OPTIES BEGANE GROND W1-2-4-5
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

TO-02a

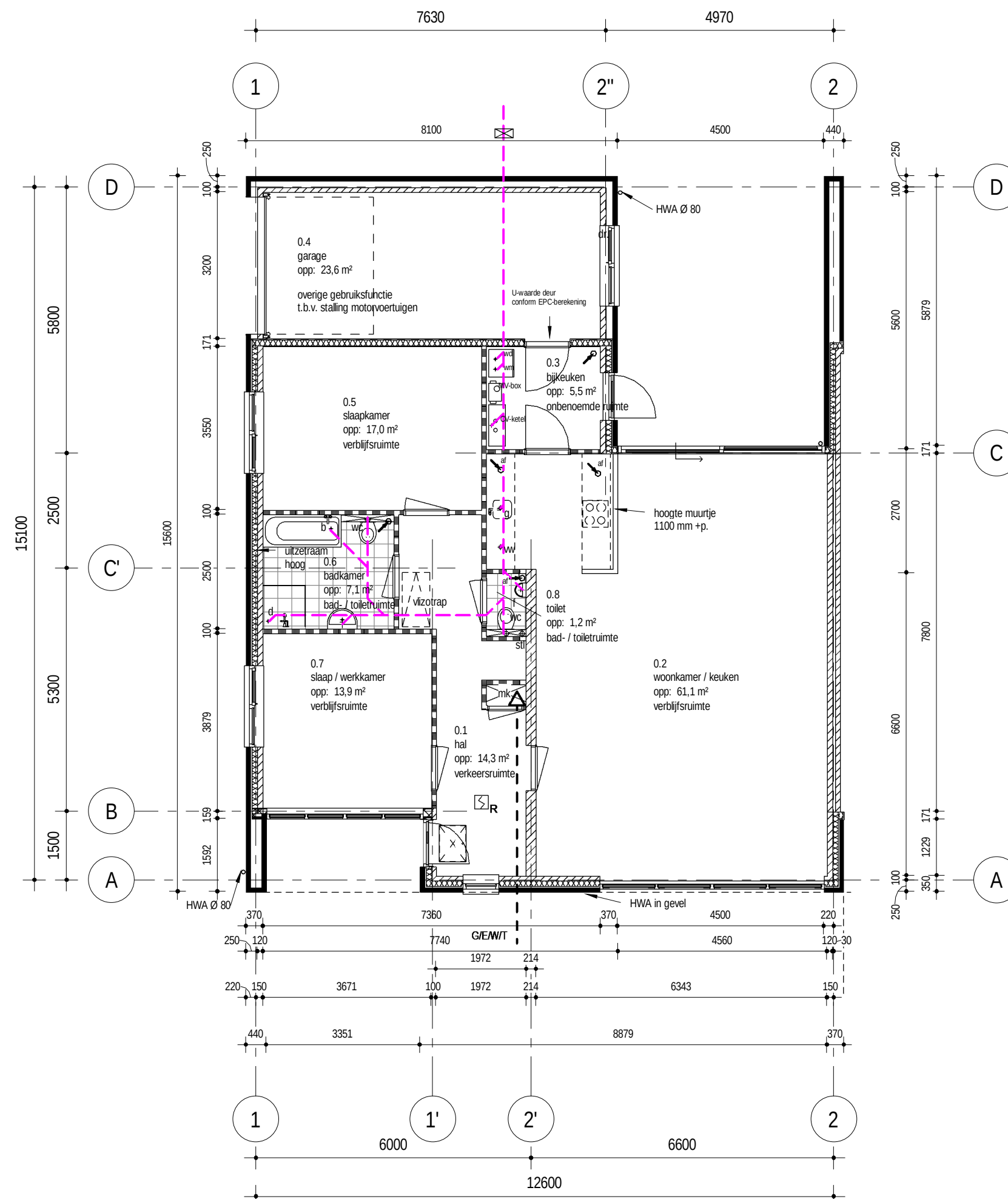
riolering en luchtbehandeling
zoals aangegeven plattegrond woning 1



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: BEGANE GROND WONING 2
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

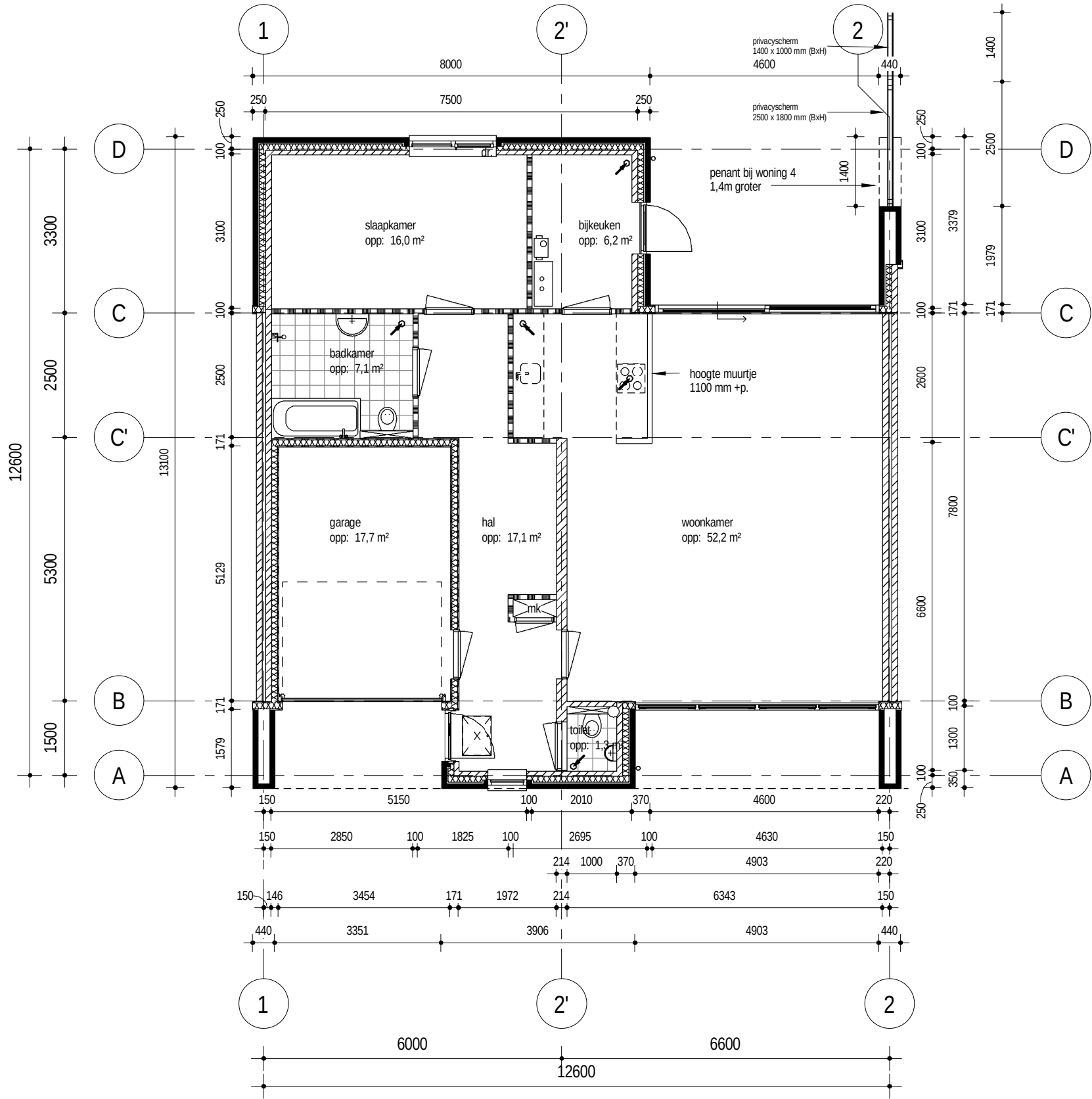
TO-03



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: BEGANE GROND WONING 3
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

ruimtebenaming, riolering en luchtbehandeling
zoals aangegeven plattegrond woning 1

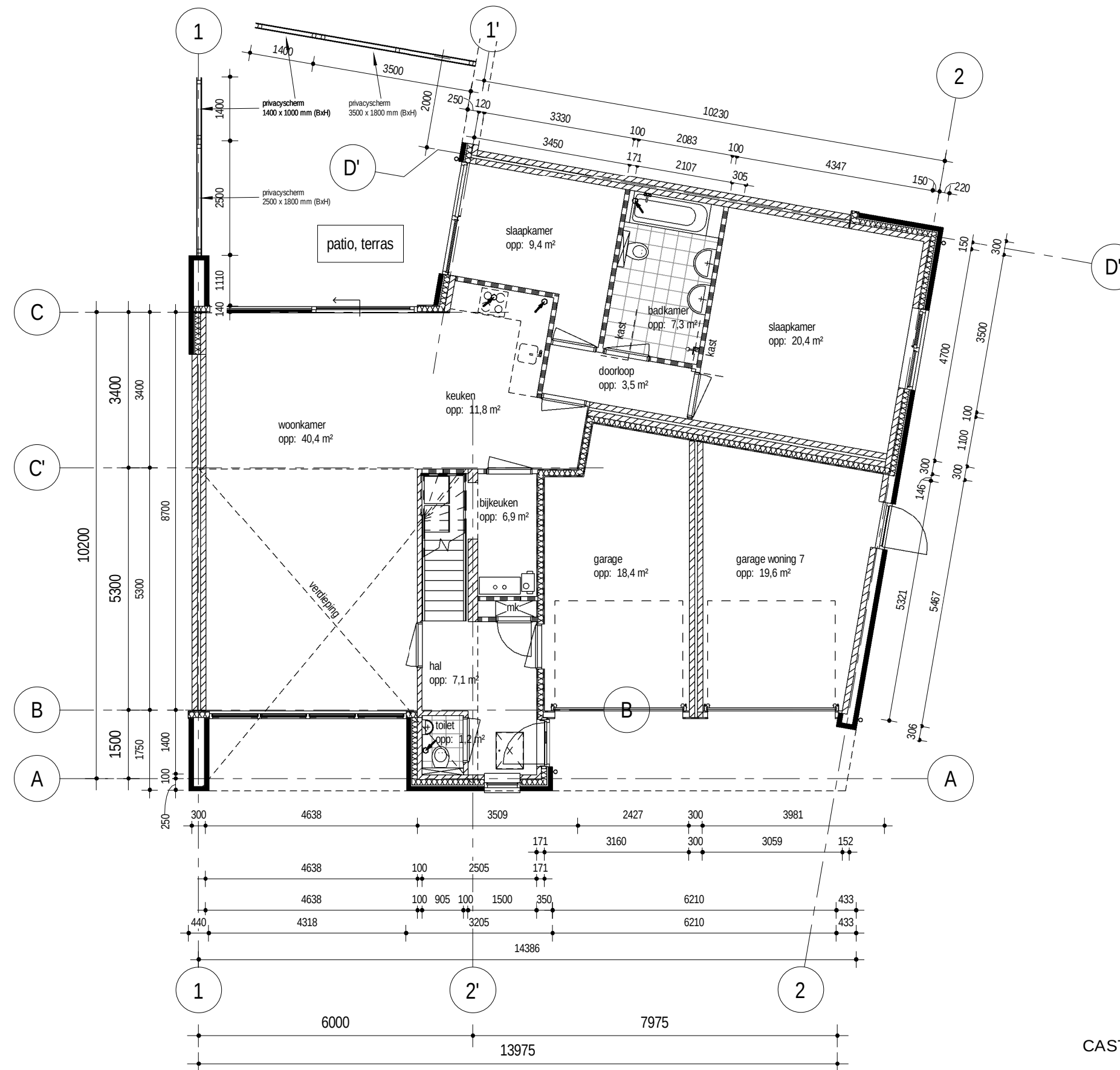


BEGANE GROND WONING 4&5
1 : 100

CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: BEGANE GROND WONING 4 en 5
schaal: 1 : 100
datum: 17-12-2014 TO-05

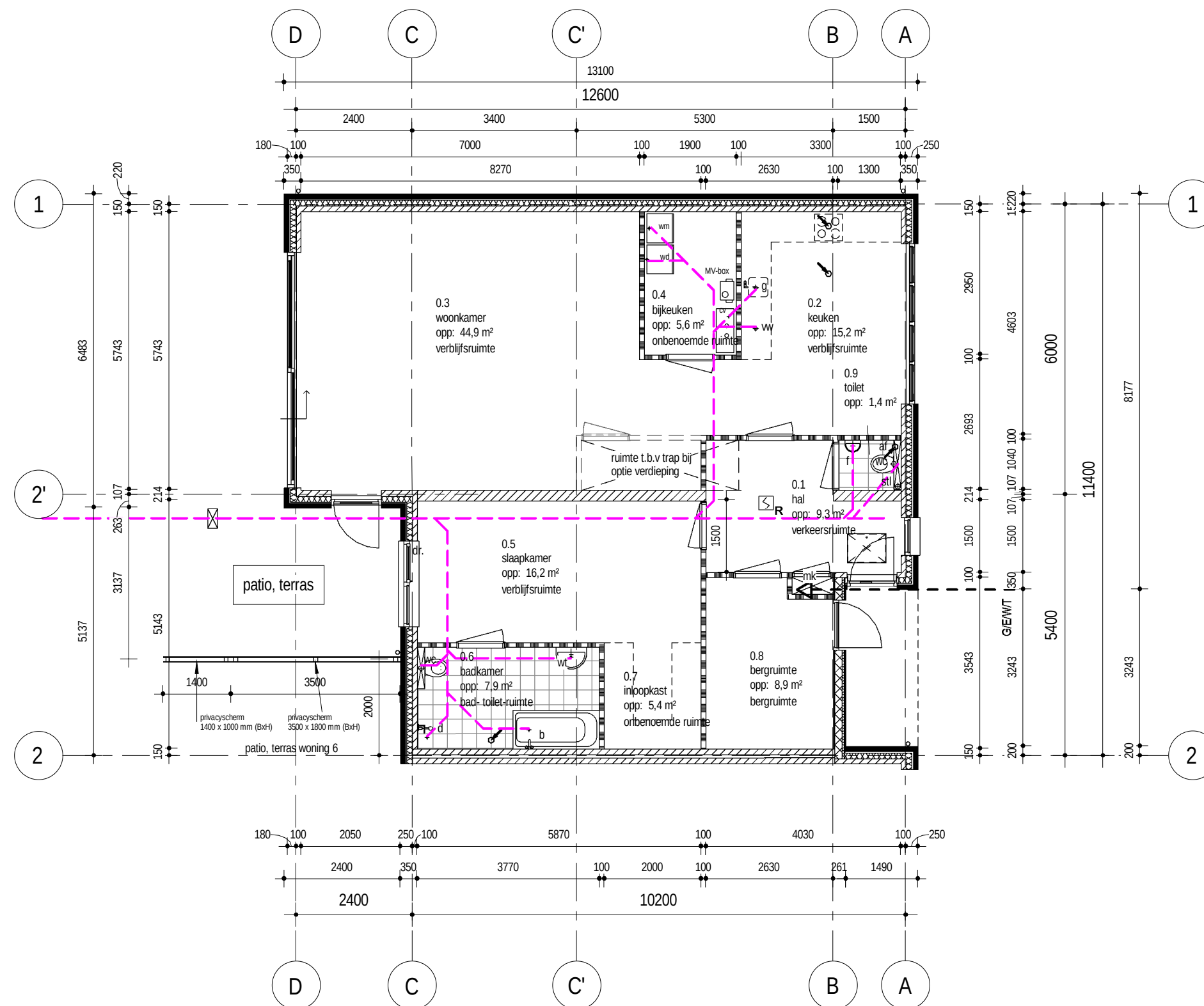
ruimtebenaming, riolering en luchtbehandeling
zoals aangegeven (principes) plattegrond woning 6



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

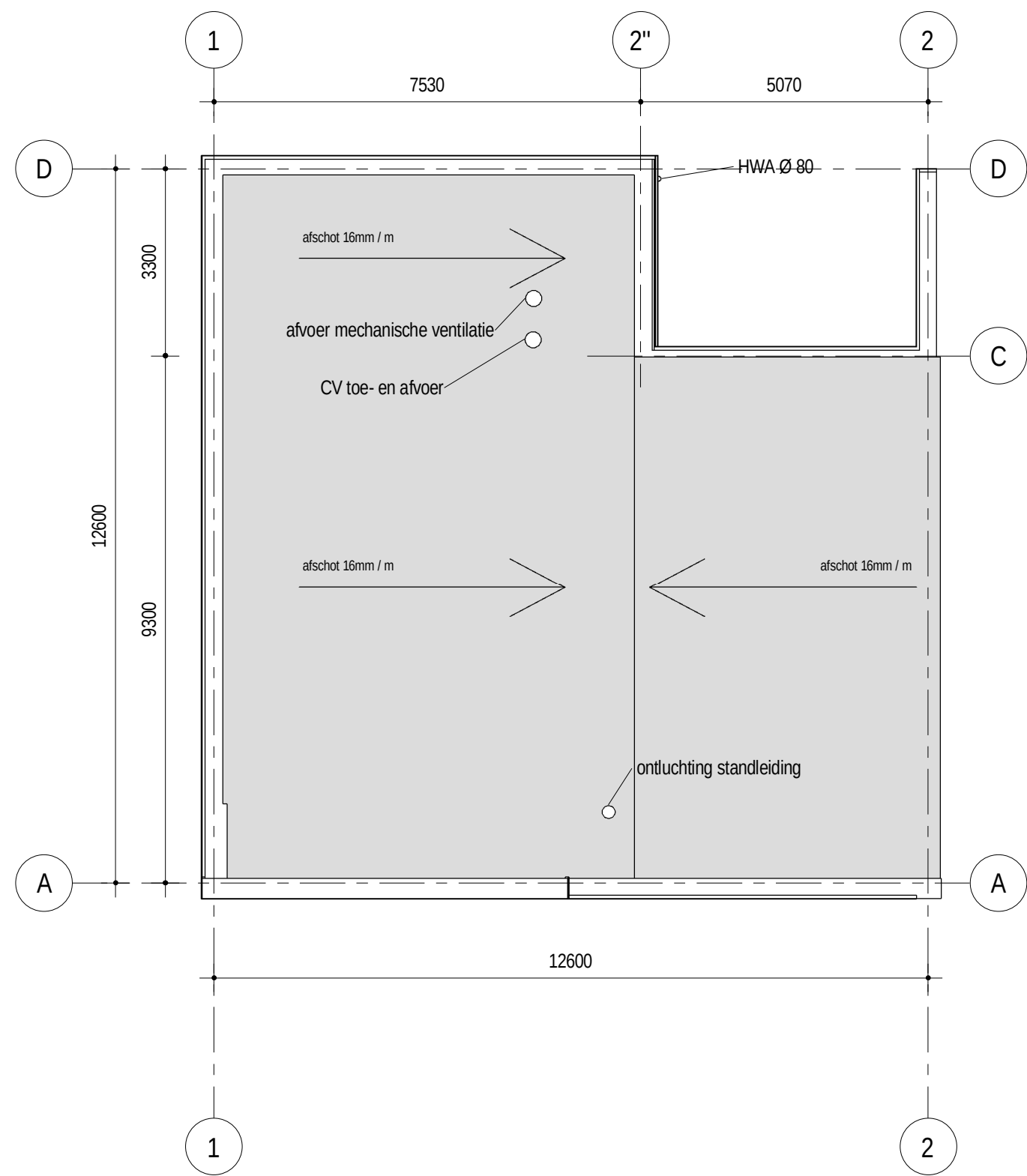
13.019 omschrijving: OPTIES BEGANE GROND WONING 6
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

TO-06a



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: BEGANE GROND WONING 7
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

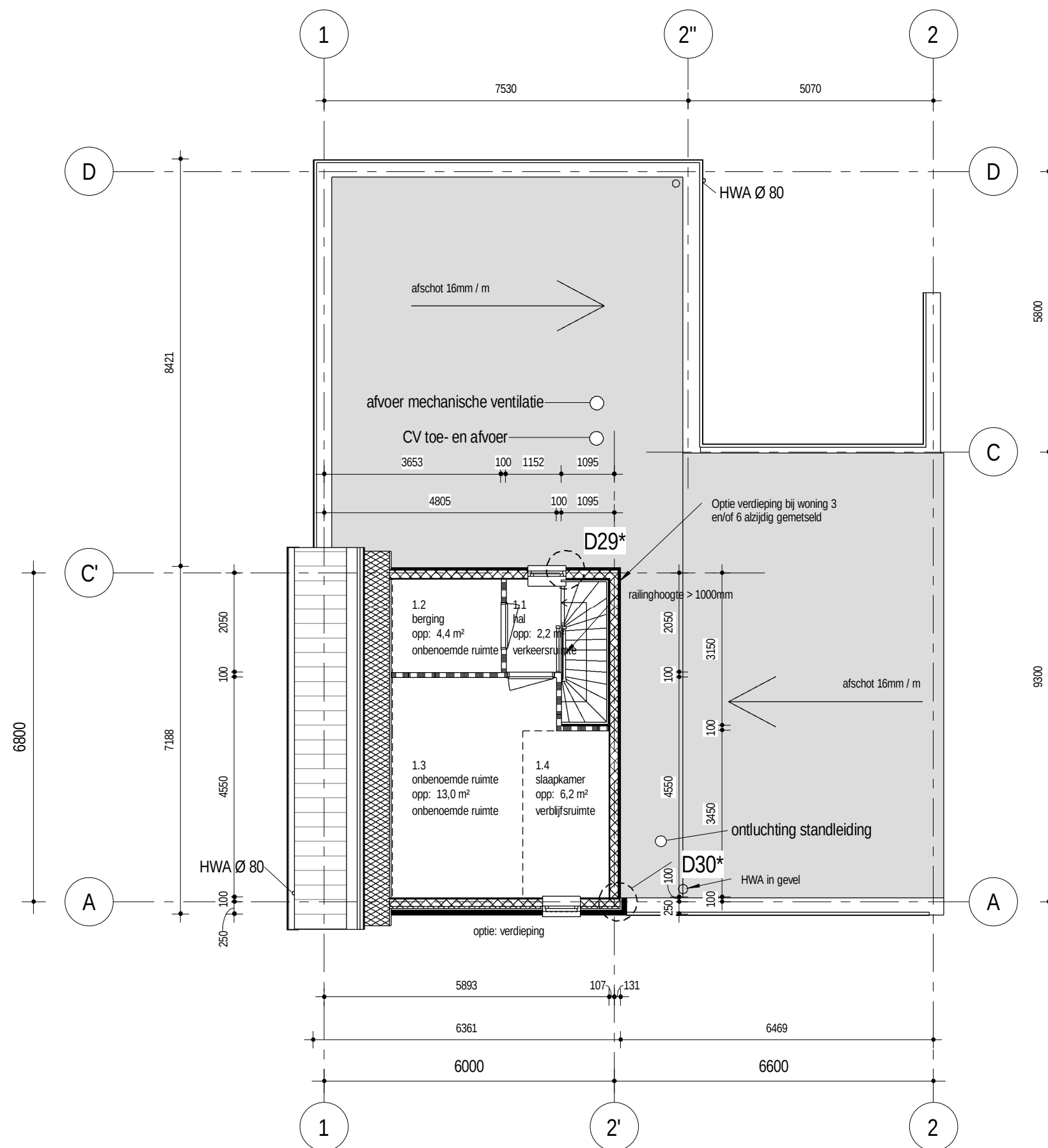


+ +

CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: DAK WONING 1-2-4-5
schaal: 1 : 100
datum: 17-12-2014

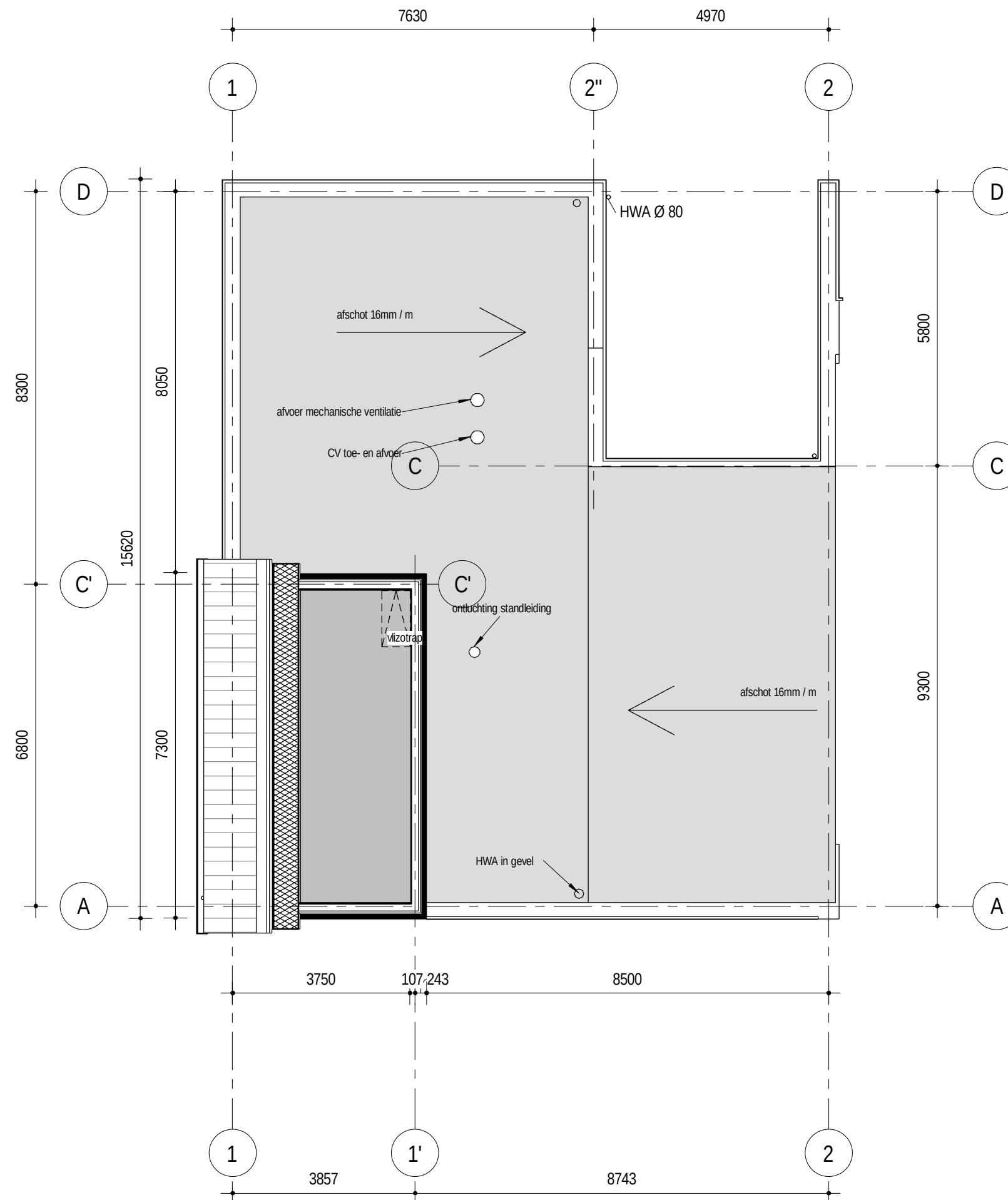
TO-08



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: OPTIE VERDIEPING W1 T/M 5
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

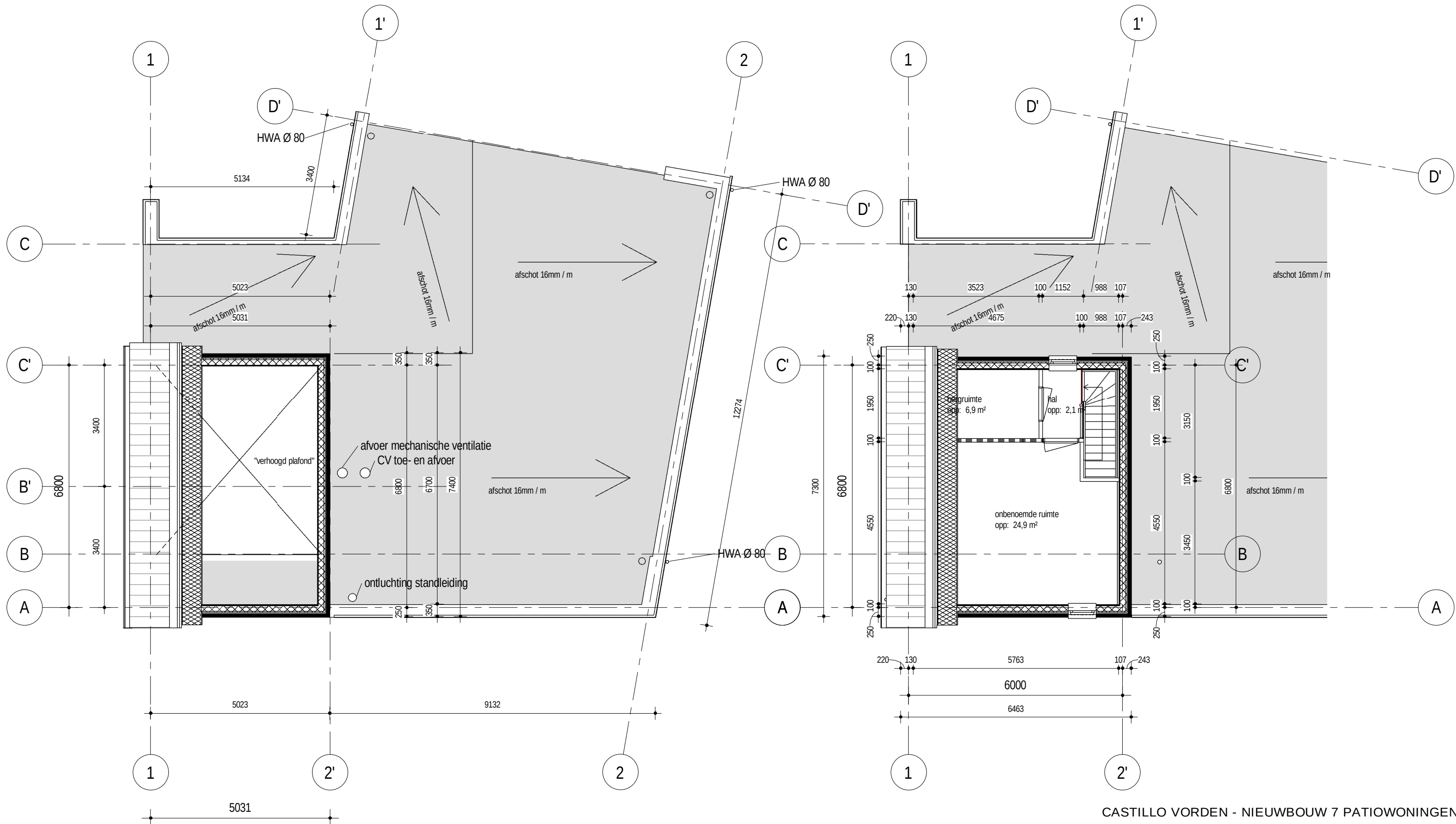
TO-08a



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: VERDIEPING WONING 3
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

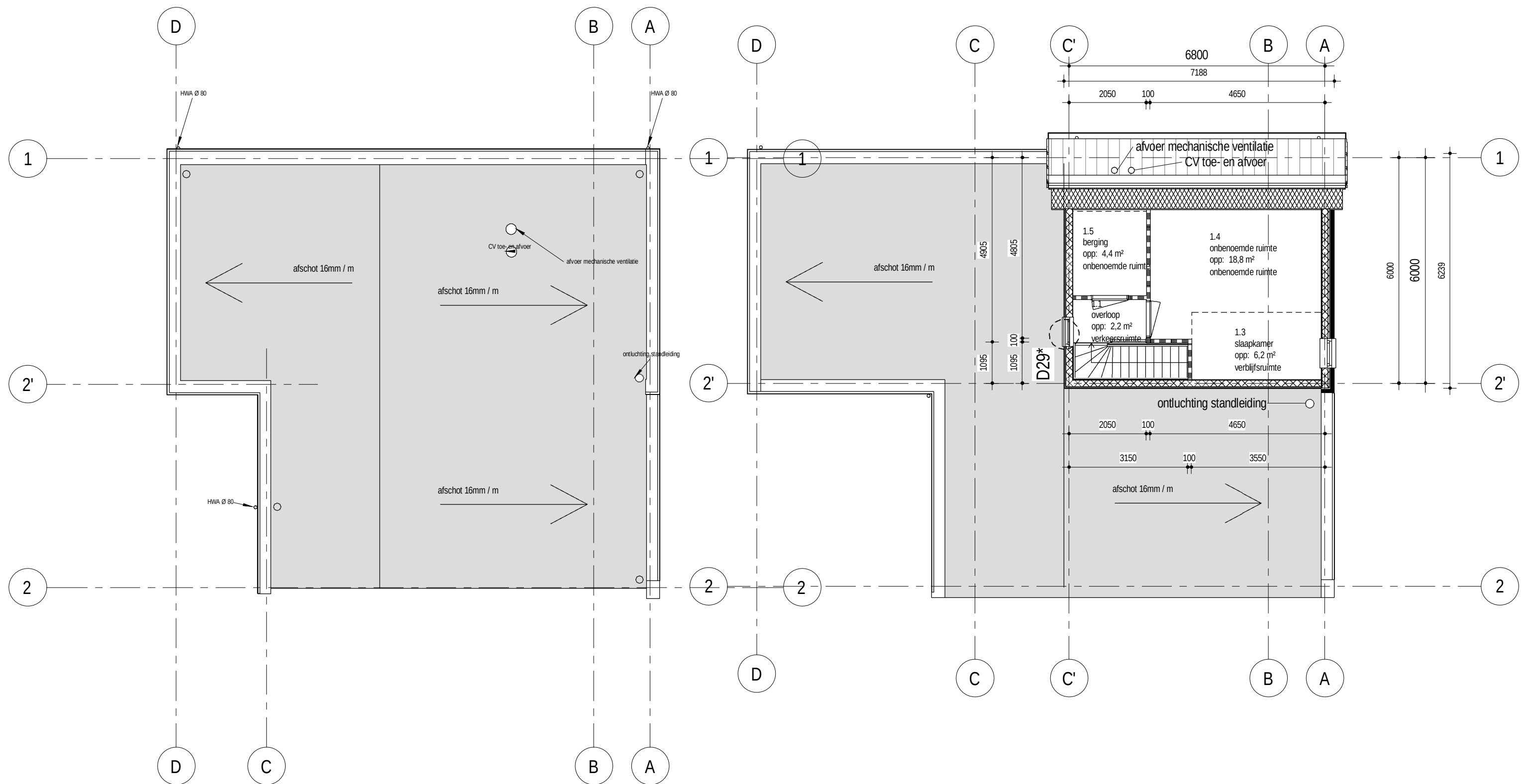
TO-09



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: VERDIEPING WONING 6 + OPTIE
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014

TO-10



CASTILLO VORDEN - NIEUWBOUW 7 PATIOWONINGEN

13.019 omschrijving: VERDIEPING WONING 7 + OPTIE
 schaal: 1 : 100
 datum: 17-12-2014