

Formulierversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1979435
Aanvraagnaam	verbouw Westzijstraat 1 Dinteloord
Uw referentiecode	2015-28
Ingediend op	21-09-2015
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft het verbouwen van een cafetaria tot pension aan de Westzijstraat 1 te Dinteloord.
Opmerking	Voor deze aanvraag is in augustus een vooroverleg geweest, gemeentelijk bekend onder zaaknummer ZK15000831.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	1979583
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Steenbergen
Bezoekadres:	Buiten de Veste 1
Postadres:	Postbus 6, 4650 AA Steenbergen
Telefoonnummer:	0167-543428
Faxnummer:	0167-543499
E-mailadres algemeen:	info@gemeente-steenbergen.nl
Website:	www.gemeente-steenbergen.nl
Contactpersoon:	B. van Strien

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2015.03

Locatie

1 Adres

Postcode	4671CG
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Westzijstraat
Plaatsnaam	Dinteloord

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Het betreft een verbouwing van een cafetaria tot pension.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bijeenkomstfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 154

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 117

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	wit geschilderd
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	houten delen	zwart
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	gebroken wit
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	plaatmateriaal	gebroken wit
Dakbedekking	betonpannen	antraciet grijs

Vul hier overige onderdelen en zie tekening
bijbehorende materialen en kleuren
in.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Westerstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 5m

Welk materiaal wordt gebruikt? klinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig? Boom
 Lantaarnpaal
 Nutsvoorziening
 Anders

Beschrijf het obstakel dat het aanleggen of gebruiken van de in- of uitrit in de weg staat. bestaande parkeerplaats

4 Gemeentespecifieke vragen

Gaat u met hetgeen in de toelichting staat akkoord en betaalt u de kosten aan de gemeente? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-01-bestektekening	2015-28_150921- _B-01--bestektek- ening-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	21-09-2015	In behandeling
bouwbesluit	2015-28_150921- _bouwbesluit.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	21-09-2015	In behandeling