

**WATERVERGUNNING  
ONTWERP**

**D2015-11-001479/  
2015-008521**

## Inhoudsopgave

1	INLEIDING .....	3
2	CONCLUSIE .....	3
3	BESLUIT .....	3
4	ONDERTEKENING .....	3
5	VOORSCHRIFTEN .....	4
5.1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN .....	4
6	AANVRAAG .....	7
6.1	LOCATIE .....	7
6.2	AANLEIDING EN HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD .....	7
7	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER .....	8
7.1	ALGEMEEN .....	8
7.2	OVERWEGINGEN VOOR HET ONTTREKKEN VAN GRONDWATER EN INFILTREREN VAN WATER .....	9
7.3	EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN .....	9
8	PROCEDURE .....	10
8.1	ALGEMEEN .....	10
8.2	ZIENSWIJZEN .....	10
9	MEDEDELINGEN .....	10

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 17 november 2015 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van AAB BM Nederland BV te Naaldwijk namens De Blokweg Combinatie B.V. te Pijnacker.

De aanvraag betreft een watervergunning voor infiltratie van hemelwater en grondwateronttrekking voor de productie van gietwater.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan De Blokweg Combinatie B.V. (Kwekerij Solanahof), Molenlaan 1, 2641 PR Pijnacker (hierna: vergunninghouder), voor het ter hoogte van Molenlaan 1 te Pijnacker infiltreren van hemelwater en het onttrekken van grondwater;
- b) in te trekken het besluit, onderdeel II, genomen door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op 9 augustus 2010, kenmerk PZH-2010-189234632, om vergunning te verlenen voor het permanent onttrekken van maximaal 40.000 m<sup>3</sup> grondwater per jaar voor de productie van gietwater met behulp van een omgekeerde osmose installatie;
- c) ambtshalve watervergunning te verlenen aan de vergunninghouder voor het onttrekken van grondwater uit het eerste watervoerende pakket voor de productie van gietwater door middel van omgekeerde osmose;
- d) de tekening nr. 180400-tot-vgno-001 d.d. 14-01-2010 deel te laten uitmaken van de vergunning;
- e) Aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft,

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

drs. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### **Voorschrift 1.**

Algemeen

1. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt als gevolg van het gebruik van de vergunning.
2. De vergunninghouder wijst één contactpersoon aan die toeziet op de naleving van deze vergunning en waarmee Delfland kan overleggen.
3. Wijzigingen van de contactgegevens van de contactpersoon bedoeld in lid 1 worden direct schriftelijk aan Delfland gemeld.
4. Een adreswijziging van de vergunninghouder wordt binnen vier weken schriftelijk doorgegeven aan Delfland.

#### **Voorschrift 2.**

Infiltratie en onttrekkingen

Algemeen:

1. De infiltratie en onttrekking dienen uitsluitend voor gietwaterproductie.
2. De infiltratie en onttrekking vinden uitsluitend plaats in het eerste watervoerend pakket.
3. Het onttrekkingsdebiet van grondwater wordt geminimaliseerd door in eerste instantie water te gebruiken uit de bovengrondse hemelwateropslag en door recirculatie van water in de kassen.
4. Door de infiltratie of de onttrekking mogen geen nadelige effecten optreden voor het grondwatersysteem of grondgebruikfuncties.
5. De leidingen vanuit de hemelwateropslag tot de infiltratieput zijn gemarkeerd, zodat deze duidelijk van andere leidingen te onderscheiden zijn. Leidingen voor condenswater worden apart gemarkeerd, zodat duidelijk zichtbaar is hoe het condenswater wordt afgevoerd.
6. Het aanbrengen van de peilbuizen, bronnen en putten is zodanig uitgevoerd dat via het boorgat geen grondwaterstroming kan optreden tussen watervoerende pakketten. Ter plaatse van waterscheidende bodemlagen zijn de boorgaten met zwelklei of gelijkwaardig materiaal afgedicht.

Maximale infiltratiedebieten

7. De infiltratiedebieten van hemelwater zijn niet hoger dan:
  - 24 m<sup>3</sup> per uur;
  - 576 m<sup>3</sup> per etmaal;
  - 75.000 m<sup>3</sup> per jaar.

Maximale onttrekkingsdebieten van het geïnfiltreerde hemelwater

8. De onttrekkingsdebieten zijn niet hoger dan:
  - 24 m<sup>3</sup> per uur;
  - 576 m<sup>3</sup> per etmaal;
  - 60.000 m<sup>3</sup> per jaar.

Maximale onttrekkingsdebieten voor de omgekeerde osmose installatie

9. De onttrekkingsdebieten zijn niet hoger dan:
  - 10 m<sup>3</sup> per uur;
  - 240 m<sup>3</sup> per etmaal;
  - 40.000 m<sup>3</sup> per jaar.

**Voorschrift 3.**

Infiltratie, normstelling en onderzoek naar verontreiniging

1. Aan het te infiltreren hemelwater worden geen stoffen toegevoegd.
2. Het te infiltreren water wordt niet vermengd met condenswater of andere vloeistoffen.
3. Hemelwater dat bij de bedrijfsvoering is gebruikt, wordt niet geïnfilterd in de bodem.
4. Voorafgaand aan de infiltratie wordt het water gezuiverd. De zuivering vindt plaats met ten minste een zandfilter of met een zuiveringsinstallatie met een gelijkwaardige of betere zuiverende werking dan een zandfilter.
5. Nadat het hemelwater een zuiveringsinstallatie heeft doorlopen, bevindt zich bij de infiltratiebron een voorziening die geschikt is voor het nemen van steekmonsters van het te infiltreren water. Deze bemonsteringsvoorziening is aangebracht op een goed toegankelijke plaats.
6. Met een tussenperiode van ten minste twaalf weken wordt twee keer per jaar, waarvan ten minste éénmaal in het teeltseizoen, het te infiltreren hemelwater uit de bemonsteringsvoorziening bedoeld in lid 5 onderzocht op verontreinigingen. In dit onderzoek wordt het water ten minste onderzocht op mogelijke resten gewasbeschermingsmiddelen die in het bedrijf worden gebruikt of aanwezig zijn.
7. Het onderzoek naar mogelijke resten gewasbeschermingsmiddelen in het te infiltreren water vindt plaats met een massaspectrometrische methode. Het onderzoek wordt uitgevoerd door een laboratorium dat een accreditatie bezit die op het onderzoek van toepassing is en gebaseerd is op een beoordeling tegen de vereisten zoals vastgelegd in NEN-EN-ISO/IEC 17025.
8. Het onderzoek bedoeld in lid 7 mag worden uitgevoerd door een andere methode of door een niet geaccrediteerd laboratorium, nadat dit aan Delfland schriftelijk is gemeld en het aannemelijk is gemaakt dat het onderzoek op vergelijkbare of betere wijze wordt uitgevoerd.
9. Binnen twee maanden na het onderzoek bedoeld in lid 6 stuurt de vergunninghouder de analyseresultaten aan Delfland.
10. In enig steekmonster, gemeten in de voorziening bedoeld in lid 5, mag de concentratie gewasbeschermingsmiddel(en) niet hoger zijn dan de waarden genoemd in onderstaande tabel.

	maximale concentratie <sup>1</sup>
gewasbeschermingsmiddel individueel	0,1 microgram per liter (µg/l)
gewasbeschermingsmiddelen som <sup>2</sup>	0,5 microgram per liter (µg/l)

1) De normering in de tabel (individueel en som) geldt voor alle mogelijke gewasbeschermingsmiddelen, ongeacht of ze in het bedrijf gebruikt worden en met inbegrip van relevante omzettings-, afbraak- en reactieproducten.

2) Dit betreft de totale concentratie van alle gewasbeschermingsmiddelen tezamen, waarbij bepalingen onder de rapportagegrens een meetresultaat nul wordt toegekend.

11. Normoverschrijdingen ten opzichte van de waarden genoemd in lid 10 worden direct aan Delfland gemeld.
12. Andere aangetroffen verontreinigingen dan bedoeld in lid 10, inclusief gewasbeschermingsmiddelen die niet in het bedrijf worden gebruikt of aanwezig zijn, worden direct aan Delfland gemeld.

**Voorschrift 4.**

Meten en registreren

Hoeveelheid:

1. De hoeveelheid geïnfilterd en onttrokken water wordt continu gemeten. De standen worden maandelijks geregistreerd in het logboek.
2. Meetinstrumenten worden volgens de richtlijnen van de fabrikant geïnstalleerd en onderhouden.

3. De meetinstrumenten worden ten minste eenmaal per drie jaar op de goede werking gecontroleerd en onderhouden door een deskundige op gebied van betreffend meetinstrument. Het bewijs hiervan neemt de vergunninghouder op in het logboek.
4. Meetinstrumenten zijn geïnstalleerd op een goed toegankelijke plaats, zodat dat de instrumenten goed zijn af te lezen.
5. Bij vervanging van een meetinstrument wordt de eindstand van het oude meetinstrument en de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd in het logboek.

#### **Voorschrift 5.**

##### Registratie en logboek

1. Een logboek wordt bijgehouden met daarin:
  - a) de bewijzen, resultaten en bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen en onderhoud;
  - b) ongewone voorvallen die van invloed kunnen zijn op (de samenstelling van) het grondwater, de metingen van stijghoogten of de gemeten hoeveelheid onttrokken of geïnfiltreerd water.
2. Het logboek is op eerste verzoek van Delfland aanwezig voor inzage.

#### **Voorschrift 6.**

##### Calamiteiten

1. Een calamiteit is een onverwachte gebeurtenis (betrekking hebbend op de installatie voor infiltratie en/of onttrekking), waarbij sprake is, of dreiging is, van (milieu)schade aan het watersysteem, dat direct en professioneel ingrijpen noodzakelijk maakt. In geval van een calamiteit wordt dit direct telefonisch gemeld bij Delfland, telefoon nr. 015 270 18 88 (24 uur per dag bereikbaar). Een calamiteit wordt ook schriftelijk gemeld aan Delfland, waarbij de volgende zaken worden beschreven:
  - a. de aard en oorzaak van de calamiteit;
  - b. de (mogelijke) gevolgen van de calamiteit;
  - c. de maatregelen die worden genomen om de (gevolgen van de) calamiteit te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.
2. Indien als gevolg van een calamiteit niet aan de gestelde voorschriften in deze vergunning wordt voldaan of naar verwachting niet kan worden voldaan, neemt de vergunninghouder direct maatregelen teneinde een nadelige invloed van de onttrekking te voorkomen. Aanwijzingen van Delfland worden direct opgevolgd.

#### **Voorschrift 7.**

##### Definitieve beëindiging van de infiltratie en onttrekking

1. Definitieve beëindiging van de infiltratie en onttrekking wordt ten minste twee weken van tevoren gemeld bij Delfland.
2. De vergunninghouder draagt er voor zorg dat geen negatieve effecten in de omgeving optreden ten gevolge van de beëindiging. Maatregelen worden overlegd met Delfland.

#### **Voorschrift 8.**

##### Dichten van de bronnen

1. Bronnen en peilputten met een diameter groter dan 5 cm worden binnen een maand na beëindiging van de grondwateronttrekking gedicht.
2. Bij het dichten van bronnen en peilputten wordt het oorspronkelijke bodemprofiel hersteld. Ter plaatse van minder goed doorlatende lagen wordt voor de afdichting zwelklei of

vergelijkbaar materiaal gebruikt, met een samenstelling die vergelijkbaar is met het type grond dat oorspronkelijk op de betreffende locatie aanwezig was.

3. Ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden bedoeld in het eerste lid, stelt de vergunninghouder Delfland daarvan in kennis.

### **Voorschrift 9.**

#### Rapportages en meldingen

Bij de aan Delfland toe te zenden stukken en te melden zaken met betrekking tot deze vergunning wordt het vergunningnummer vermeld zoals aangegeven op het voorblad van deze vergunning.

Samenvatting van de aan Delfland te overleggen rapportages en meldingen:

	Onderwerp	Wanneer	Voorschrift nr.
a.	wijziging gegevens contactpersoon	direct	1.3
b.	adreswijziging vergunninghouder	binnen 4 weken	1.4
c.	analyseresultaten	binnen 2 maanden	3.9
d.	normoverschrijding en andere verontreiniging	direct	3.11 en 3.12
e.	calamiteit	direct	6.1
f.	definitieve beëindiging infiltratie / onttrekking	twee weken vooraf	7.1
g.	dichten van bronnen	twee dagen vooraf	8.3

## **6 Aanvraag**

### **6.1 Locatie**

De activiteiten vinden plaats op de volgende locatie:

Adres: Molenlaan 1

Plaats: Pijnacker

### **6.2 Aanleiding en handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd**

De aanvraag betreft het infiltreren van hemelwater in de bodem en het onttrekken van grondwater voor gietwaterproductie. Voor de watervoorziening wordt in eerste instantie gebruik gemaakt van regenwater uit de bovengrondse regenwateropslag. Indien dit niet toereikend is wordt de ondergrondse hemelwaterberging aangesproken. De ondergrondse hemelwaterberging wordt gevuld door infiltratie van overtollig regenwater in natte perioden.

Naast onttrekking van geïnfiltreerd hemelwater wordt grondwater onttrokken uit het eerste watervoerend pakket en ontzilt met een omgekeerde osmose installatie. Uit deze installatie komt water dat geschikt is voor de teelt, maar ook een reststroom water met een veel hoger zoutgehalte dan het onttrokken grondwater. Deze reststroom is de "brijn". De brijn wordt teruggevoerd in het tweede watervoerend pakket. Dit is een lozing die sinds 1 januari 2013

valt onder het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (ook genoemd "Activiteitenbesluit"). Voor de brijnlozing is de gemeente bevoegd gezag.

In 2010 werd door de provincie Zuid Holland een vergunning afgegeven voor de infiltratie en de grondwateronttrekking (vergunning d.d. 9 augustus 2010, kenmerk PZH-2010-189234632). Dit betrof een tijdelijke vergunning –voor 2,5 jaar- voor de infiltratie en de onttrekking uit de ondergrondse hemelwateropslag en een permanente vergunning voor de grondwateronttrekking ten behoeve van de omgekeerde osmose installatie.

De aanvraag betreft het infiltreren van hemelwater in de bodem en het weer onttrekken van water voor gietwaterproductie. In de voornoemde vergunning van de provincie werd echter ook vergunning voor onbepaalde duur verleend voor het onttrekken van grondwater voor gietwaterproductie met een omgekeerde osmose installatie. Om te voorkomen dat toezicht op twee vergunningen moet plaatsvinden en gezien het belang van een doelmatige uitvoering en handhaving, is de provinciale vergunning ingetrokken en de toestemming voor onttrekking ten behoeve van de omgekeerde osmose installatie ambtshalve overgezet naar deze vergunning. De provinciale vergunning voor dit onderdeel is ingetrokken (zie besluit onder b en c in hoofdstuk 3).

## **7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

### **7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

Ter onderbouwing van de vergunning van 9 augustus 2010 werd een effectenstudie uitgevoerd:

"Effectenstudie voor een grondwateronttrekking ten behoeve van de gietwatervoorziening van twee glastuinbouwbedrijven aan de Pieter Bregmanlaan (geclusterde aanpak)", kenmerk R0099809-RH\_5, van 19 april 2010, hierna: effectenstudie.

Deze effectenstudie kan ook voor de nieuwe vergunning gebruikt worden, omdat de debieten van de infiltratie en de onttrekkingen niet zijn gewijzigd.



## 7.2 Overwegingen voor het onttrekken van grondwater en infiltreren van water

### 7.2.1 Regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- Beleidsregel grondwateronttrekkingen en infiltraties.

### 7.2.2 Effecten in de omgeving

In de effectenstudie is de invloed op de omgeving in beeld gebracht. Hierbij is uitgegaan de situatie dat de installaties voor onttrekking uit de ondergrondse hemelwateropslag en de onttrekking voor de omgekeerde osmose installatie tegelijkertijd in werking zijn (worst-case).

Aan de hand van berekende veranderingen van grondwaterstand en stijghoogten in de watervoerende pakketten, is in de effectenstudie vervolgens nagegaan wat de effecten zijn voor bodemdaling, verplaatsing van grondwaterverontreinigingen in de omgeving, verzilting, archeologische waarden en andere grondwateronttrekkingen. In de effectenstudie is geconcludeerd dat er ten aanzien van deze aspecten geen negatieve effecten ontstaan door de onttrekkingen en infiltratie.

Na het afgeven van de tijdelijke vergunning op 9 augustus 2010 kunnen er ook onttrekkingen of infiltraties in de omgeving zijn bijgekomen. Deze nieuwe gevallen moeten, voor zover vergunningplichtig, op de storende effecten op andere onttrekkingen en infiltraties worden beoordeeld bij de vergunningaanvraag voor die gevallen.

### 7.2.3 Grondwaterkwaliteit

Artikel 6.26, lid 3, van de Waterwet bepaalt dat een watervergunning voor het infiltreren van water alleen mag worden verleend als er geen gevaar is voor verontreiniging van het grondwater. Een belangrijke preventieve maatregel om verontreiniging van grondwater te voorkomen is het gescheiden houden van het condenswater afkomstig van de binnenzijde van de kas. Dit water kan verontreinigd zijn met bijvoorbeeld gewasbeschermingsmiddelen en mag niet worden vermengd met het te infiltreren water.

De in deze vergunning gehanteerde normstelling (voorschrift 3, lid 10) is ontleend aan de normering in onder meer de Europese docterrichtlijn grondwater (richtlijn 2006/118/EG) van de kaderrichtlijn water (richtlijn 2000/60/EG).

## 7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

## 8 Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

### 8.2 Zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen aanvrager en andere belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop de ontwerpvergunning ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienswijze over de ontwerpvergunning naar voren brengen bij Delfland.

## 9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:  
Hoogheemraadschap van Delfland  
Team Regulering en Planadvisering  
Postbus 3061  
2601 DB Delft  
Telefoon: (015) 260 81 08  
Internet: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)  
E-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de watervergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.