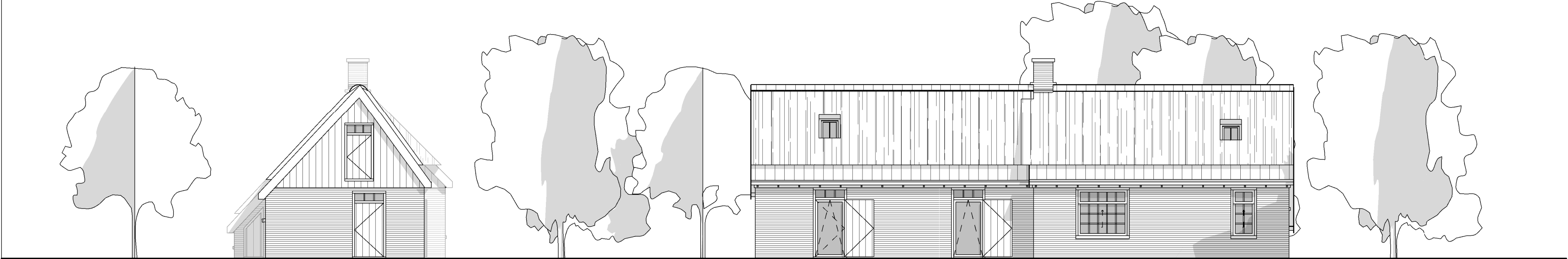


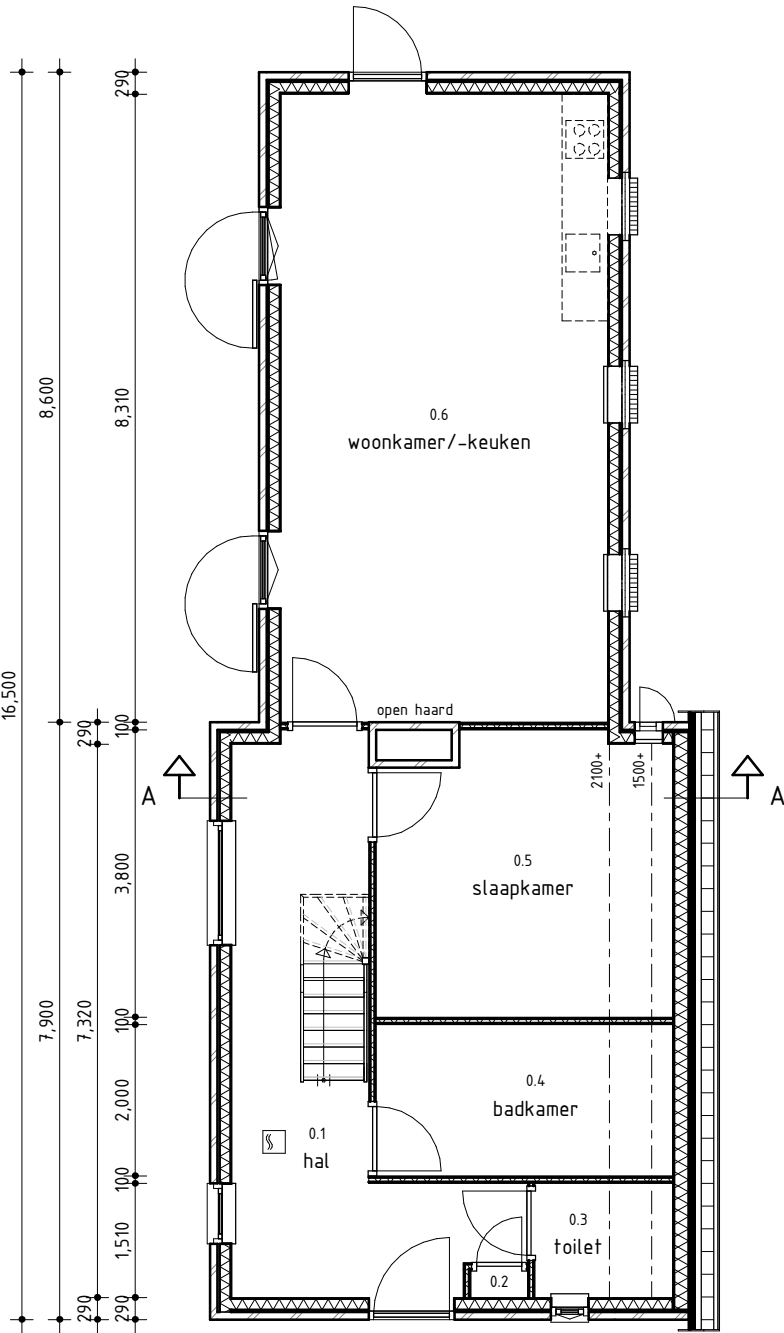
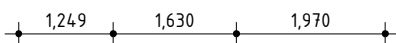
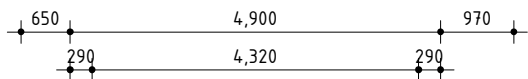
Voorgevel

Rechterzijgevel

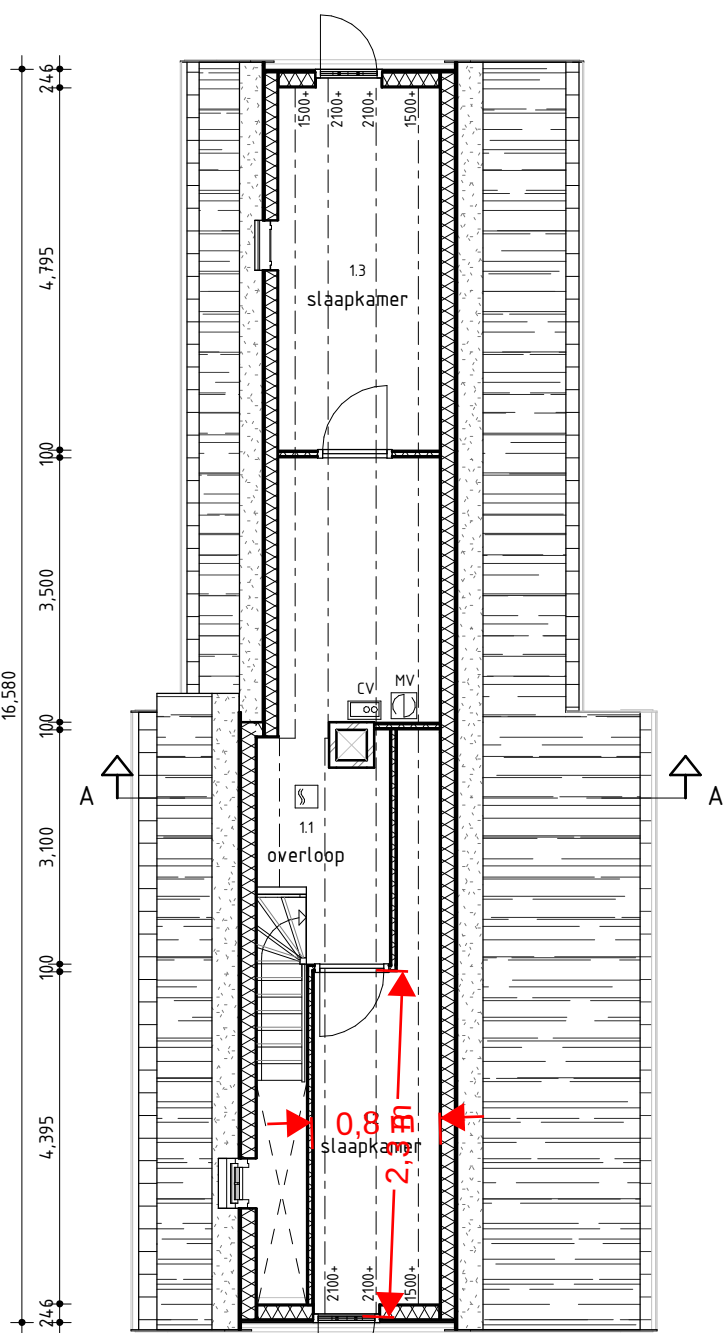
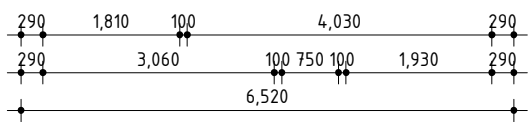


Achtergevel

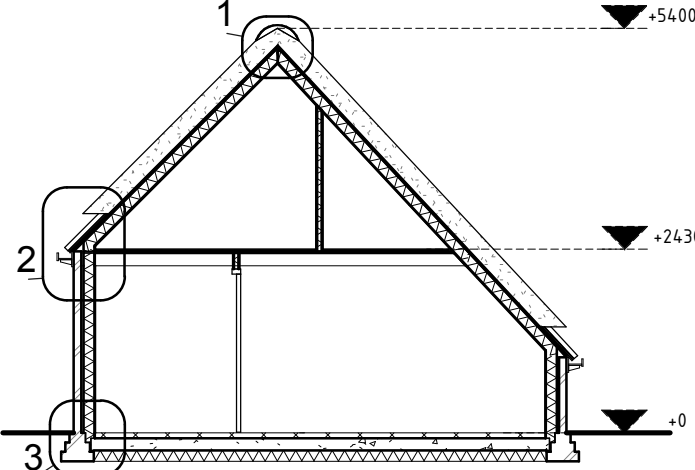
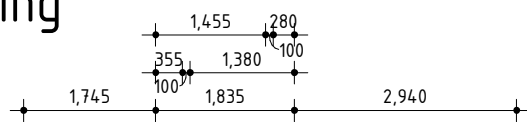
Linkerzijgevel



Begane grond

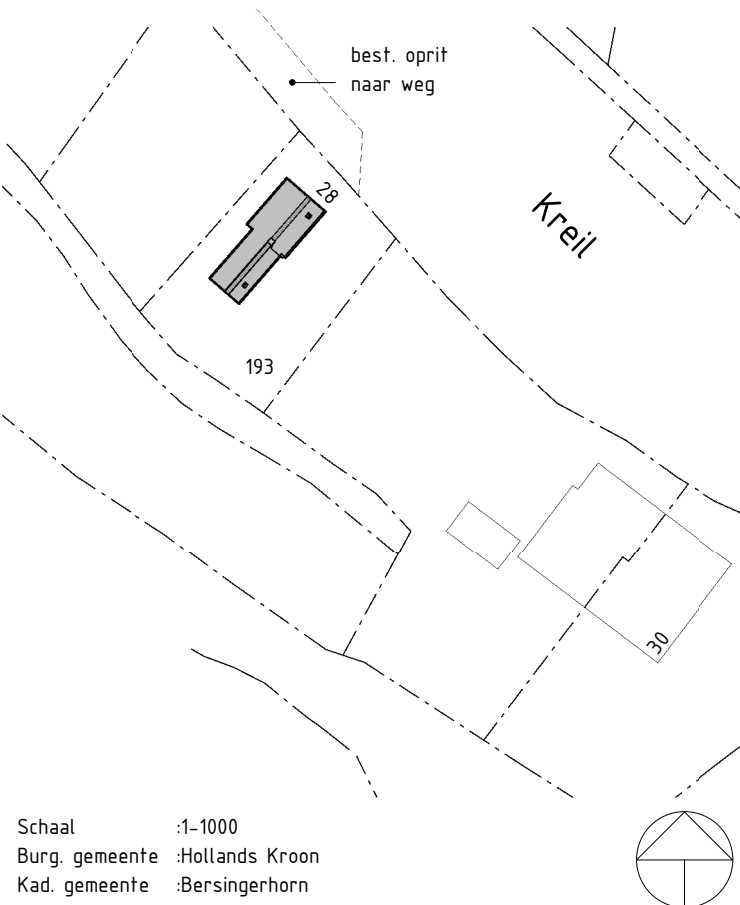


Eerste verdieping



Doorsnede A

Ruimteoverzicht				
Nivo	Nummer	Ruimte	Bouwbesluit functie	Min. vent. cap. dm³/s
00 begane grond	0.1	hal	verkeersruimte	n.v.t.
00 begane grond	0.2	mk	meterruimte	2,0
00 begane grond	0.3	toilet	toilet ruimte	7,0
00 begane grond	0.4	badkamer	badruimte	14,0
00 begane grond	0.5	slaapkamer	verblijfsruimte	7,8
00 begane grond	0.6	woonkamer/-keuken	verblijfsruimte	42,0
01 eerste verdieping	1.1	overloop	verkeersruimte	n.v.t.
01 eerste verdieping	1.2	slaapkamer	verblijfsruimte	7,0
01 eerste verdieping	1.3	slaapkamer	verblijfsruimte	7,0



Schaal :1-1000
Burg. gemeente :Hollands Kroon
Kad. gemeente :Bersingerhorn
Sectie :E
Perceelnr. :193

Brandveiligheid

- o De isolatiematerialen van het dak en gevel is van een onbrandbare kwaliteit. Conform NEN 6064 of NEN-EN 13501-1,
- o De rietenkap dient voorzien te worden van een brandvertragende coating
- o Besloten ruimten waardoor vluchtroutes voeren tussen de uitgang van verblijfsruimten en de uitgang van de woonfunctie dienen voorzien te worden van rookmelders, welke geplaatst dienen te worden conform de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555,

Veiligheid

Vloer-/trapafscheiding

- o Min. hoogte trapafsch. 0,60m, vloerafsch. 0,9m,
- o Openingen in afsch. tot een hoogte van 0,6m $\leq$ $\varnothing$ 0,2m,
- o Horizontale afstand vloer/afscheiding $\leq$ 0,10m,
- o Overbruggen hoogteverschillen / trap
- o Breedte min 0,7m,
- o Vrije hoogte boven trap minimaal 1,9m,
- o Aantrede t.p.v. de looplijn min. 0,13m,
- o Optrede max. 0,22m,
- o Afstand van de klimlijn tot zijkant trap min. 0,2m

Gezondheid

Geluid

- o Een gebouwgebonden installatie veroorzaakt in de verblijfsruimten van de aangrenzende woonfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 40 dB.

Wateropname

- o De scheidingsconstructie van de toilet- en badruimten hebben de volgende afwerkingen:
 - o tegelwerk tot plafond
 - o vloerafwerking: tegelwerk
 - o naden waterdicht afvoegen/kitten

Weren van ratten en muizen

- o De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:
 - o een afvoervoorziening voor luchtverversing;
 - o een afvoervoorziening voor rookgas, en
 - o een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.
- o De uitwendige scheidingsconstructie heeft een scherm vanaf het maaiveld tot een, vanaf het maaiveld gemeten, diepte van ten minste 0,6m. Dit scherm heeft geen openingen breder dan 0,01m.

Energiezuinigheid

- o De uitwendige scheidingsconstructie heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand, conform de EPC-berekening, met een minimum van ten minste 1,3m²K/W.

Materialisatie Extérieur

Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevel	metsewerk	boerengeeltjes als best.
gevelbekleding	wrc-delen	groen als bestaand
kozijnen	hardhout	licht als bestaand
ramen	hardhout	groen als bestaand
deuren	hardhout	groen als bestaand
dakgoot	wbp-delen	groen als bestaand
windveer	wbp-delen	licht als bestaand
dakpannen	keramische pan	blauw
dak	riet	natuur

MAATVOERING IN HET WERK BEPALEN IN OVERLEG MET DE DIRECTIE

Hollands Kroon Architectuur

Graslaan 31
1761 LN Anna
Paulowna
tel. 0223 - 523745
www.hkarchitectuur.nl
info@hkarchitectuur.nl

Opdrachtgever	:lwema Bouw Grote sloot 73 1754JB Burgerbrug	Gef. :W.v.Z. Datum :01-09-2015
Project	:Ver-/herbouw van boerderij Kreil 28 1768 BT Barsingerhorn	Werknr.:14.230 Schaal :1:100
Onderdeel	:Fase 5; Definitief Ontwerp Gewijzigde toestand	Formaat:A2 Bladnr. :DO-02