

Nico de Witt Plus
De heer N. de Witt
Waterstraat 27
6573 AA BEEK-UBBERGEN

Onderwerp: Maatwerkvoorschrift
supermarkt Waterstraat
27 Beek

Geachte heer de Witt,

Met deze brief informeren wij u over ons besluit tot het opleggen van maatwerkvoorschriften voor de activiteiten binnen uw inrichting PLUS Nico de Witt gelegen aan de Waterstraat 27 te Groesbeek te Nijmegen.

Hierna lichten wij ons besluit toe.

Wettelijk kader

Uw inrichting valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) en de daarbij horende Activiteitenregeling. Op basis van artikel 2.20 lid 5 van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen over technische voorzieningen en gedragsregels binnen uw inrichting om aan de geluidsnormen te voldoen.

Het voornemen tot het opleggen van de maatwerkvoorschriften is aan u voorgelegd. U heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot reageren.

Maatwerkvoorschriften

Wij hebben besloten om onderstaande maatwerkvoorschriften op te leggen. Wij maken u erop attent dat u te allen tijde dient te voldoen aan de opgelegde maatwerkvoorschriften en de voorschriften in het Activiteitenbesluit en de daarbij horende Activiteitenregeling.

Maatwerkvoorschriften:

1. Het oostelijke parkeerterrein dient tussen 18:30 en 7:00 doelmatig afgesloten te zijn. Op het tijdstip van 18.30 uur reeds geparkeerde voertuigen van bezoekers (schuin parkeren) en van personeel (haaks parkeren met hekjes) op het oostelijk parkeerterrein mogen uitsluitend het terrein nog verlaten.
2. Binnen de inrichting mogen van maandag t/m zaterdag tussen 06.00 en 07.00 uur maximaal 2 vrachtwagens per dag komen laden en lossen. De betreffende vrachtauto's moeten voldoen aan de Quiet-truck certificering/PIEK-programma. De maximaal toegestane geluidsniveaus (L_{Amax}) zijn hieronder in de gele markering weergegeven (overeenkomstig akoestisch rapport 20140599/D03/SB van 4 mei 2015 en 20140599/D04/SB van 12 oktober 2015).

Tabel 4.4 *Piekniveaus gemengd gebied*

Rekenpunt	Omschrijving	L _A Max		
		Dag norm: 70	Avond norm: 65	Nacht norm: 60
001	Akenshof 21-23	62	61	38
002	Akenshof 17-19	63	61	38
003	Akenshof 13-15	64	61	38
004	Akenshof 11	67	63	43
005	Akenshof	58	58	42
006	Schellingshof	62	62	41
007	Waterstraat	63	63	49
008	Waterstraat	64	62	49
009	Waterstraat	62	62	50
010	Waterstraat	63	63	53
011	Waterstraat	62	62	54
012	Waterstraat 33	63	58	56
013	Waterstraat 31	68	61	60
014	Bongerdstraat 2-4	74	64	65
015	Bongerdstraat 6	79	61	70
016	Bongerdstraat 8	73	53	65
017	Esdoornstraat 37	69	51	61
018	Bongerdstraat 7 zijgevel	60	46	60
019	Bongerdstraat 7 voorgevel	57	56	59

Motivering

De inrichting is gelegen in een woonwijk. Uit de door u bij de melding Activiteitenbesluit gevoegde akoestische rapporten (20140599/D03/SB van 4 mei 2015 en 20140599/D04/SB van 12 oktober 2015) blijkt dat de parkeerplaats aan de oostelijke zijde extra overlast veroorzaakt voor omwonenden. Deze parkeerplaats is dicht op de woningen gelegen en wordt nieuw toegevoegd aan de inrichting. Om te voorkomen dat er na 19:00 uur geparkeerd wordt op het oostelijke parkeerterrein moet dit terrein vanaf 18:30 uur worden afgesloten. Indien dit parkeerterrein niet voor 18:30 uur zou worden afgesloten dan zou de grenswaarde voor L_Amax in de avondperiode worden overschreden.

Uit de akoestische rapporten blijkt tevens dat, als gevolg van maximaal 2 aankomende vrachtauto's tussen 6:00 en 7:00, de piekniveaus op woningen aan de Bongerdstraat en Esdoornstraat in de nachtperiode de standaardnorm overschrijden. Voor het toestaan van deze overschrijding gelden de volgende motiveringen:

- Het betreft beladingen die noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering;
- Verdere maatregelen aan de bron zijn niet te treffen (stiller dan trekkers met een Quiet truck certificaat is momenteel niet op de markt);
- Het is niet mogelijk om in de overdrachtsweg een scherm op te richten;
- Het betreft piekniveaus die aan de inrichting moeten worden toegerekend doordat ze plaatsvinden vanaf het eigen bedrijfsterrein. De afstand tot woningen bedraagt daarbij minimaal 8 meter. Deze piekniveaus vallen voor wat betreft de hinderbeleving weg tegen piekniveaus die plaatsvinden vanaf de openbare weg (circa 4 meter afstand) met geluidarme en niet-geluidarme vrachtwagens en personenwagens;
- Bij andere supermarkten waarbij appartementen en woningen vlakbij zijn, worden hogere piekniveaus door het aan- en afrijden van een truck bij nachtelijke belading niet getoetst doordat de truck op de openbare weg geparkeerd blijft. In deze situatie aan de Waterstraat is sprake van een verbeterde situatie, waarbij het rijden op het terrein minder

hoorbaar is dan het rijden op de openbare weg. De belading zal daarna geheel onhoorbaar zijn, doordat deze in pandig plaatsvindt.

Voorwaarde voor het toepassen van art. 2.20 lid 1 is dat ook voldaan moet zijn aan art. 2.20 lid 2. Hierin wordt gesteld dat voldaan moet worden aan de wettelijke binnenwaarde van 35 dB(A) etmaalwaarde (25 dB(A) in de nachtperiode). Aangezien het slechts 2 kortstondige gebeurtenissen betreft wordt aan de gestelde eis voldaan.

Dit kan als volgt worden ingezien.

- De blootstelling aan een (maximaal) niveau van ongeveer 70 dB(A) duurt niet langer dan 5 seconde per vrachtwagen.
- De bedrijfsduurcorrectie bedraagt daarmee 34 dB(A).
- De geluidbelasting op de gevel bedraagt daardoor ten hoogste $70 - 34 = 36$ dB(A) in de nachtperiode.
- Een normaal onderhouden woning heeft een geluidwering van minimaal 20 dB(A) zodat binnen de woning een niveau resteert van ten hoogste $36 - 20 = 16$ dB(A). Er wordt ruim voldaan aan art. 2.20 lid 2.

Beroep

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Uitbreiding supermarkt Waterstraat 27, centrum Beek", de verleende omgevingsvergunning en dit besluit maatwerkvoorschriften liggen gecoördineerd als één besluit met ingang van 11 december 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage.

Tegen het gecoördineerde besluit kan beroep worden ingesteld. De beroepstermijn loopt van 11 december 2015 tot en met 21 januari 2016.

Op grond van artikel 8.3 van de Wet ruimtelijke ordening worden het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning en dit besluit maatwerkvoorschriften voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het gecoördineerde besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door:

- Een belanghebbende, die tijdig een zienswijze op de ontwerpbesluiten kenbaar heeft gemaakt;
- Een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij niet tijdig een zienswijze op de ontwerpbesluiten kenbaar heeft gemaakt;
- Een belanghebbende, tegen de wijzigingen die bij vaststelling van het bestemmingsplan en verlening van de omgevingsvergunning zijn aangebracht ten opzichte van de ontwerpbesluiten.

Het beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan en de besluiten van burgemeester en wethouders tot verlening van de omgevingsvergunning en het opleggen van maatwerkvoorschriften treden daags na afloop van de hierboven genoemde beroepstermijn in werking.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien beroep is ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De voorzieningenrechter kan een voorziening treffen als de zaak spoedeisend is, waardoor het vaststellingsbesluit, de verleende omgevingsvergunning en/of het besluit maatwerkvoorschriften niet in werking treden dan wel de inwerkingtreding wordt opgeschort tot het moment dat op het beroep is beslist. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift en van een verzoek om voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie over het griffierecht kunt u contact opnemen met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, telefoonnummer 070 - 42 64 426.

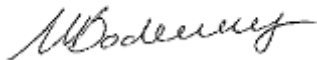
Het besluit tot opleggen van de maatwerkvoorschriften treedt ingeval het besluit niet is geschorst, daags na afloop van de genoemde beroepstermijn in werking.

Nadere informatie

Heeft u vragen over de maatwerkvoorschriften, dan kunt u contact opnemen met de heer Wagelmans.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders,



Mw. W.E.H. Bodewes
Manager afdeling Beleid

Reageert u op deze brief? Vermeld dan altijd het zaaknummer.