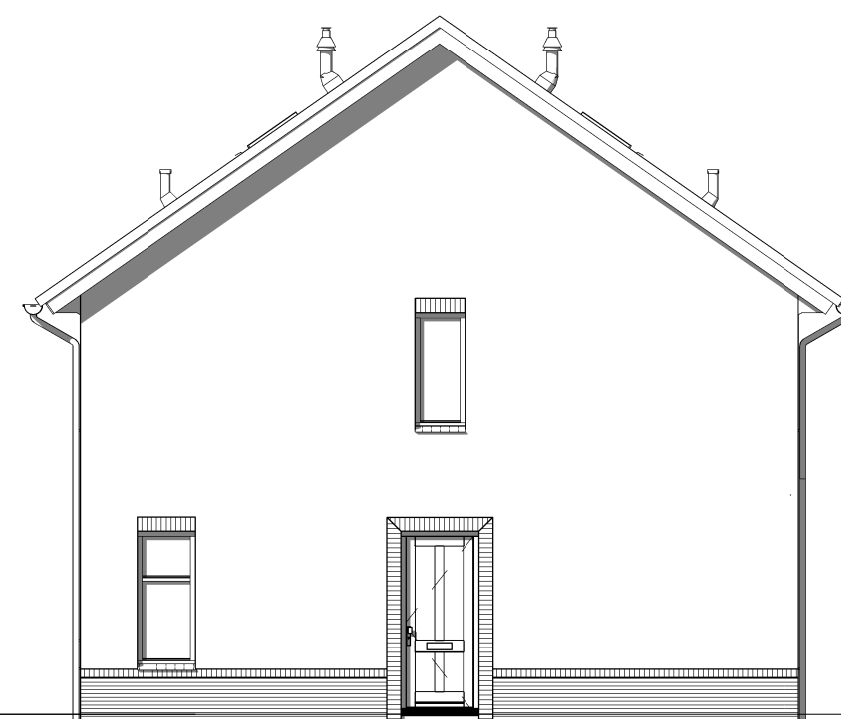




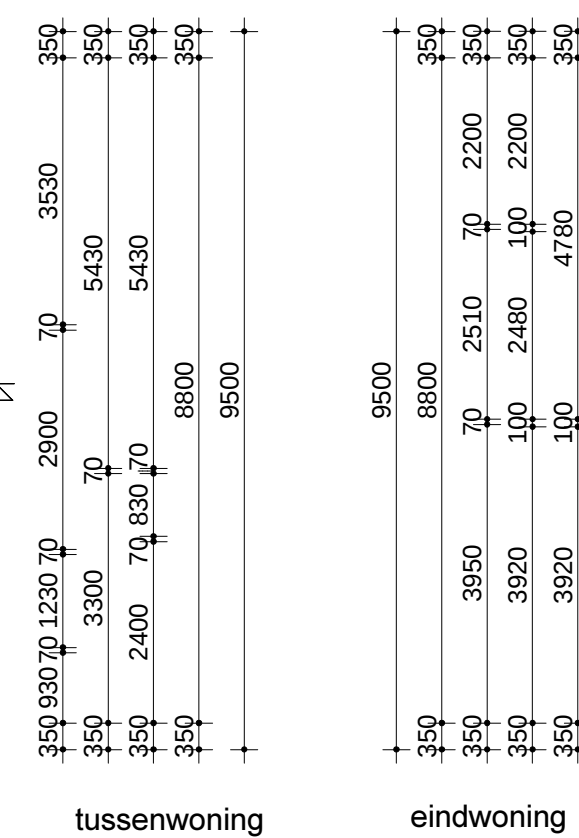
Linker zijgevel



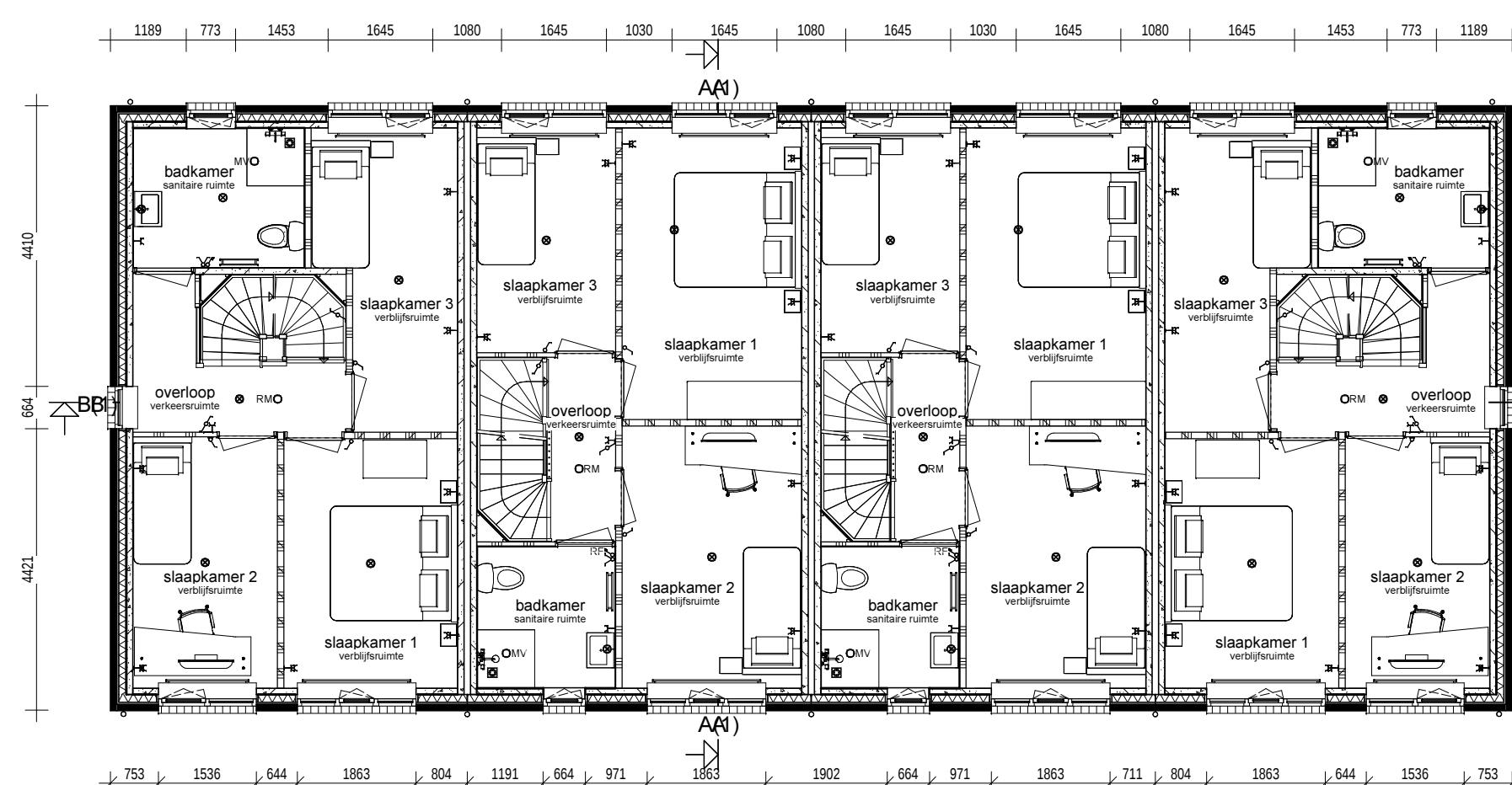
Achtergevel



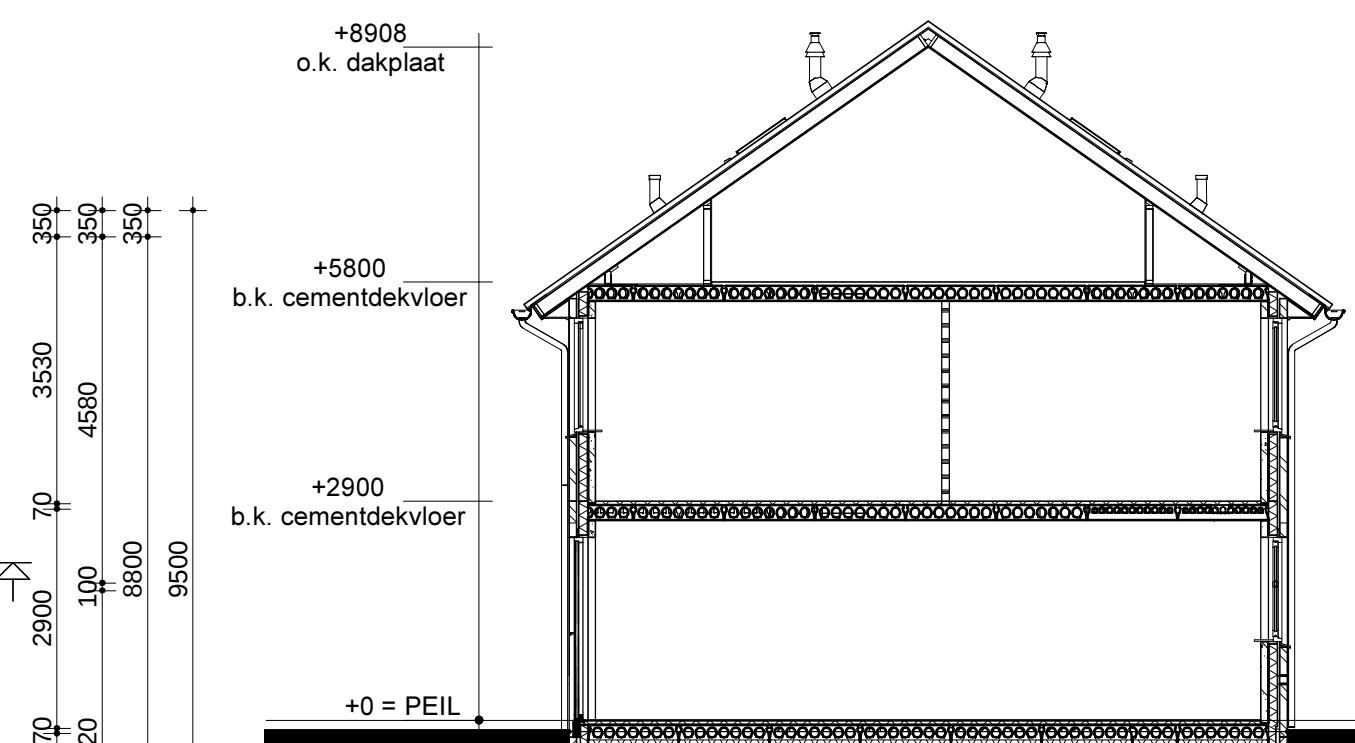
Rechter zijgevel



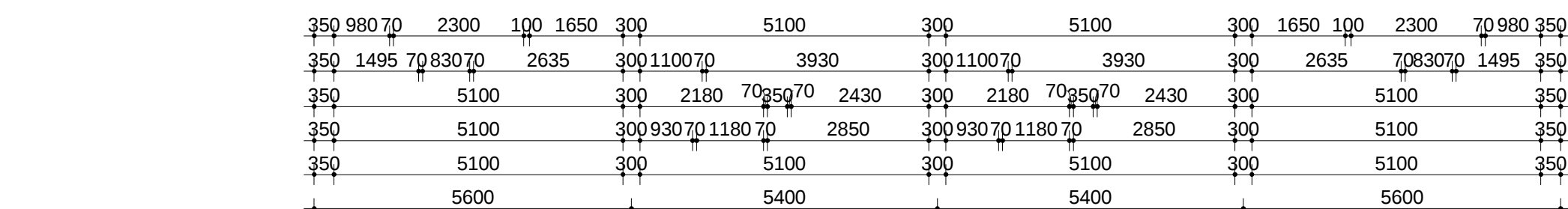
tussenwoning



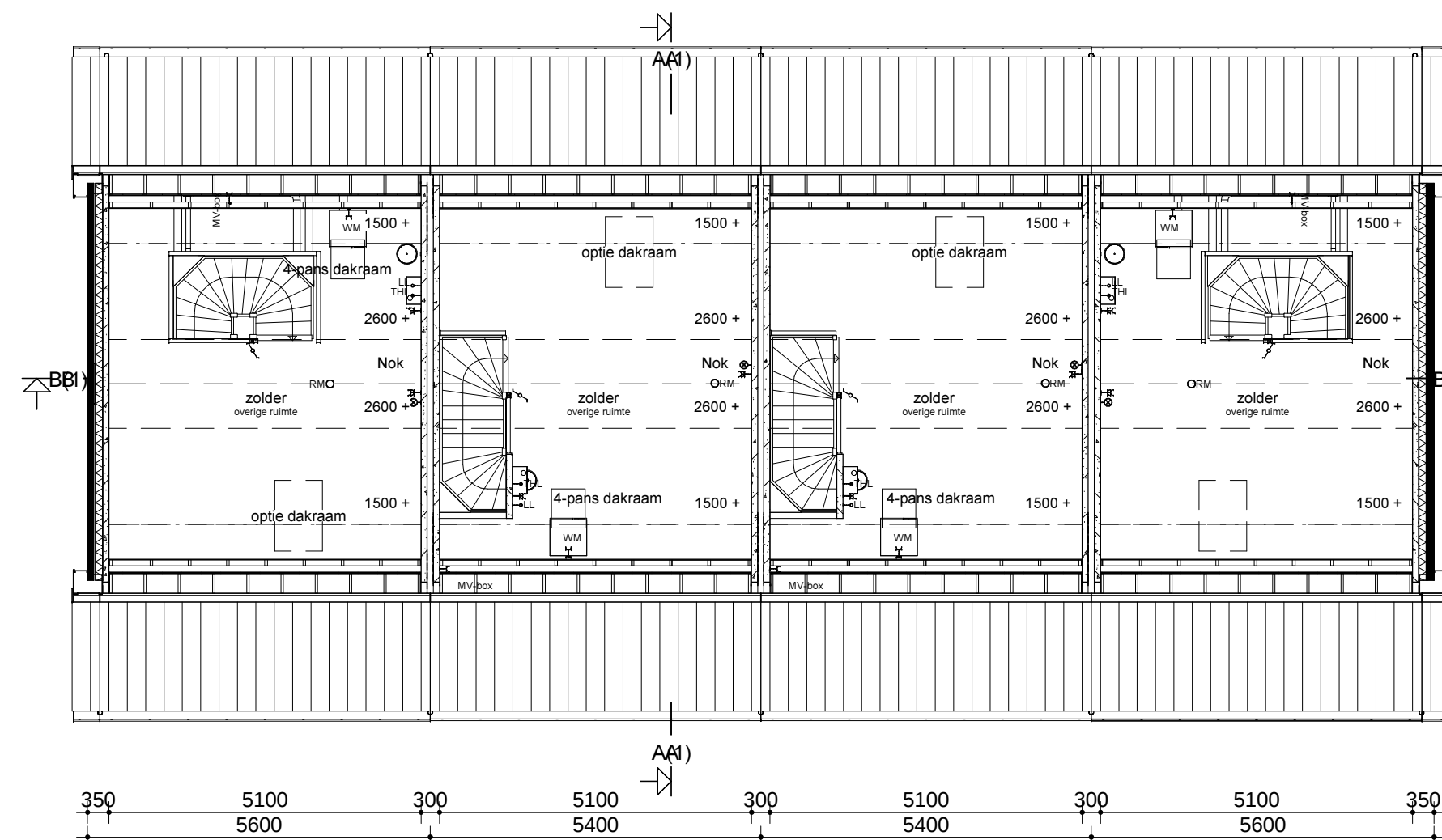
eindwoning



Doorsnede AA



Begane grond



+5800
b.k. cementdekvloer

+2900
b.k. cementdekvloer

+0 = PEIL



Doorsnede BB

Bruto inhoud (BVI)	
Eindwoning	421 m ³
Tussenwoning	405 m ³
	825 m ³

Gebruiksoppervlak (GO)			
Hoekwoning	00	GO1	44,88 m ²
Hoekwoning	01	GO2	44,88 m ²
Hoekwoning	02	GO3	23,42 m ²
Hoekwoning			113,18 m ²
Tussenvoning	00	GO1	44,88 m ²
Tussenvoning	01	GO2	44,88 m ²
Tussenvoning	02	GO3	23,42 m ²
Tussenvoning			113,18 m ²

Bruto vloeroppervlak (BVO)			
Hoekwoning	BVO 1	00	53,20 m
Hoekwoning	BVO 2	01	53,20 m
Hoekwoning	BVO 3	02	53,20 m
Hoekwoning			159,60 m
Tussenwoning	BVO 1	00	51,30 m
Tussenwoning	BVO 2	01	51,30 m
Tussenwoning	BVO 3	02	51,30 m
Tussenwoning			153,90 m

ommetingen/ gecontroleert:			Omschrijving wijzigingen:	
Bouwconcept:	project:		2x4 rijwoningen type "Esdoorn" te Hengelo (GLD)	
	opdrachtgever:		Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis bv	
	onderdeel:		Bestektekening	
	architect:		M. Eberink	
schaal:		1:100		
Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis Rijsen bv Julestraat 6 Postbus 237 7460 AE ELUSEN TELEFOON 0548 51 80 24 TELEFAX 0548 52 03 35 E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl		getekend:		tek. nr.:
		E Dubbink		
		datum:		B-01
		05-11-2013		3644
		getekend:		
		12-02-2014 11:04:30		

Legenda

- | | |
|-----|---|
| 1. | Het bouwen geschiedt conform het huidige bouwbesluit |
| 2. | De constructie wordt uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur. |
| 3a. | Warmteverstand (Rc) uitwendige schil |
| | buitenwanden: Rc= 3,5 m ² K/W zie EPN-berekening |
| | begane grondvloer: Rc= 3,5 m ² K/W zie EPN-berekening |
| | dakconstructie: Rc= 3,5 m ² K/W zie EPN-berekening |
| 3b. | Warmtevoorgangcoëfficiënt (U) in uitwendige schilconstructies: |
| | glas: U= 1,2 W/m ² K (R+R+g) |
| | CV-instalatie- warm water: HRE: 0,7 of gelijkwaardig zie kwaliteitsverklaring bij de EPN-berekening |
| 4. | Ventileren geschiedt conform het huidige bouwbesluit. |
| 5. | Ventilatiecorders: indien van toepassing zie EPN-corders |
| 6. | Binnendeuren: opdeurkokers afmeting 880x2315 mm bij meterkast en trapkast 730x2315 mm |
| 7. | Buitendeuren: stompe deuren afmeting 930x2315 mm |
| 8. | Roookmelders worden aangesloten op het elektriciteitsnet en onderling geschakeld |
| 9. | Tor bescherming tegen ratten en muizen |
| | De ventilatiekokers bv ventileren kruipruimte zijn muisdicht. |

	Bij de uitwerking van de details wordt er op toegezien dat er in de uitwendige scheidsdijns-constructie 0,6 m onder het aansluitende terrein geen openingen aanwezig zijn > 10mm.
	Bij de uitvoering wordt er daarom op toegezien dat de open stootvoegen niet breder zijn dan 10 mm en dat er ter plaatse van de onderste dakpannen vogelschroefprofielen worden toegepast.
	Het tegelwerk voldoet aan artikel 3.28 Bb.
	Tegelwerk van het toilet, tot een hoogte van minimaal 1,50 m boven de vloer.
	Tegelwerk van de badkamer tot 1,50 m, boven de vloer, en ter plaatse van de douchehoek tot een hoogte van minimaal 2,10 m, over een breedte van minimaal 1,50 m tot de hoek.
	Tegelwerk boven het aaneenschijblad tot minimaal 1,50 m boven de vloer.
	De wanden boven het tegelwerk en de plafonds worden afgewerkt met structuur spuitwerk.
11.	Trap
	De trapafsleningen worden aangebracht op 90cm gemiddeld vanaf b.a. trede tot b.c. leuning.
	Traphekken: houten traphekken 1m hoog
	bestaande uit onder en boven regels 44x55mm. Spijlen zijn 22mm, h.o.b. 120 mm
12.	De afvoervoorzieningen voor afvalwater en fecaliën worden uitgevoerd conform NEN 3215.
	Het systeem is licht en waterdicht.
13.	Bij ramen worden dubbele nader- en kierdichting toegevoegd, de overige luchtlekken afdicthen.
14.	Meterkast, de afmeting, indeling en leidingaansluitingen van de meterkast worden conform NEN 2768 uitgevoerd.
16.	Inbraak weerendheid: draai-valsleutel volgens VHK klasse 2 volgens PKXVV