

Toelichting op de aanvraag

datum 10 november 2015
vestiging Drachten
uw kenmerk -
ons kenmerk M.2015.1222.00.N001
verwerkt door GKE/BRA

project Arcus / ADRZ Vlissingen
betreft Milieuneutrale verandering
versie 001
contactpersoon ing. J.D. (Jasper) Pondman
e-mail/telefoon jpo@dgmr.nl/088 346 78 17

Toelichting op de aanvraag om een veranderingsvergunning van het Admiraal de Ruyter Ziekenhuis in Vlissingen

Deze bijlage behoort bij het verzoek van het Admiraal de Ruyter Ziekenhuis aan Koudekerkseweg 88 in Vlissingen om het veranderen van de inrichting. De verandering betreft slopen van een deel van de bebouwing en het bouwen van nieuwe delen op het terrein. Daarnaast betreft het een wijziging van de parkeervoorzieningen.

1. Algemene inleiding - niet technische samenvatting

1.1 Algemene beschrijving van het bedrijf

Een derde van het huidige Admiraal de Ruyter ziekenhuis (verder ADRZ) in Vlissingen wordt gesloopt, een derde wordt als kantoren verhuurd en een derde wordt volledig gerenoveerd. Zo blijft een aantal belangrijk zorgfuncties voor West-Walcheren behouden. Het nieuwe gebouw bevat belangrijke zorgfuncties: 36 poliklinieken, 32 bedden, zowel poliklinische als twee normale operatiekamers en een huisartsenpost. Ook de afdeling beeldvormende techniek is aanwezig.

Het stuk nieuwbouw (ca. 450 m² BVO) aan de voorzijde van het bestaande gebouw geeft het ziekenhuis een nieuw gezicht. Het vele glas zorgt voor veel daglicht, zelfs tot midden op de vernieuwde beddenafdeling. De nieuwe tuin in de huidige patio geeft niet alleen een prettige sfeer, maar speelt ook een rol in de oriëntatie binnen. Vanaf de centrale ontmoetingsplek zijn voor de patiënten en bezoekers alle afdelingen eenvoudig en prettig te bereiken.

Het buitenterrein wordt gekenmerkt door verharding en parkeren, tot vlak voor de hoofdingang van het ziekenhuis. In de nieuwe situatie wordt het hele gebied rond de toegang gedomineerd door een grote groene tuin. Aan deze groene tuin ligt ook het bestaande radiotherapeutisch centrum ZRTI. In de tuin is verharding aangebracht om alle logistieke stromen te huisvesten. Voor voetgangers vanaf de Koudekerkseweg en het parkeerterrein en een ruime kiss&ride lus met parkeervoorzieningen, ook te gebruiken door taxi's. In deze hele tuin-zone wordt niet door personeel of bezoekers geparkeerd. De tuin wordt ingericht met diverse soorten grassen. Bestaande bomen blijven waar mogelijk behouden en eventueel aangevuld met een aantal nieuwe exemplaren.

Het ADRZ is een ziekenhuis in Vlissingen. In het ziekenhuis zijn diverse afdelingen gevestigd, dit betreft momenteel:

- Klinische en poliklinische afdelingen
- Operatieafdeling
- Functieonderzoeken
- Beeldvormende technieken
- Laboratorium
- Sterilisatieafdeling
- Apotheek

- Kantoren
- Huisartsenpost

Door de veranderingen zullen het laboratorium en de sterilisatieafdeling komen te vervallen.

1.2 Vergunningssituatie

ADRZ beschikt over een omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning heeft het kenmerk 534477 en is afgegeven op 21 januari 2014. Deze vergunning betreft een zogeheten revisievergunning en omvat de gehele inrichting.

1.3 inrichting

De inrichting betreft een productiebedrijf. De activiteiten binnen de inrichting vallen onder de categorie 23 (ziekenhuizen) van bijlage 1 onder C van het Besluit omgevingsrecht.

1.4 Milieuaspecten

In de aanvraag om de geldende vergunning zijn de belangrijkste milieuaspecten benoemd waarop het ADRZ impact heeft. Hieronder worden allereerst deze belangrijkste milieuaspecten beschouwd, namelijk:

- Lucht
- Water
- Bodem
- Geluid

Daarna zijn de overige aspecten uit de geldende omgevingsvergunning kort beschouwd.

1.4.1 Lucht

De veranderingen hebben enkel een positief gevolg voor de emissies naar de lucht. Het aantal vervoersbewegingen is ongewijzigd. Het deel van het gebouw dat in gebruik is, wordt kleiner, waardoor er minder energie nodig is om het gebouw te verwarmen. Hierdoor zullen de emissies naar de lucht als gevolg van de stookinstallaties afnemen ten opzichte van de vergunde situatie.

1.4.2 Water

In de voorschriften bij de geldende vergunning zijn voorzieningen voorgeschreven voor het afvalwater. Deze voorzieningen zijn ook na de wijzigingen aanwezig. Met de wijzigingen wordt dus voldaan aan de voorschriften uit de geldende vergunning. De wijzigingen leiden niet tot grotere gevolgen voor het milieu voor het aspect water.

1.4.3 Bodem

Voor het milieuaspect bodem zijn in de voorschriften bij de geldende vergunning doelvoorschriften opgenomen. De wijzigingen hebben geen gevolgen voor de toepassing van deze doelvoorschriften. Voor het aspect bodem wordt derhalve met de wijzigingen voldaan aan de voorschriften behorende bij de geldende omgevingsvergunning.

1.4.4 Geluid

Om te onderbouwen dat voor het aspect geluid sprake is van een milieuneutrale verandering is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek is gerapporteerd in DGMR-rapport "Akoestisch onderzoek behorende bij de aanvraag om een omgevingsvergunning (art. 3.10 lid 3 WABO) milieuneutraal veranderen" met kenmerk M.2015.1222.00.R001 van 10 november 2015. In het onderzoek is aangetoond dat met de gewijzigde situatie wordt voldaan aan de voorschriften die gelden voor de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus, maximale geluidsniveaus en geluidsniveaus als gevolg van indirecte hinder.

1.4.5 Overig

Naast bovengenoemde aspecten beschikt het ADRZ over voorschriften voor Beste Beschikbare Technieken, afval, afvalwater, energie, gevaarlijke stoffen, licht, laboratorium, koelinstallaties en NSA. Voor deze aspecten geldt dat de wijzigingen een verkleining van het ziekenhuis betreffen. Er worden geen nieuwe installaties bijgeplaatst, hoeveelheden opslagen blijven gelijk of worden kleiner, dezelfde (echter minder) koelinstallaties zijn in bedrijf, de lichtemissie is ongewijzigd, evenals de NSA. Het laboratorium en de sterilisatieafdeling vervallen, waardoor deze geen gevolgen meer voor het milieu hebben. Hierdoor geldt dat voor al deze aspecten geen grotere gevolgen voor het milieu optreden.

p.o.



ing. A.G. (Gerard) van Kempen
DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.