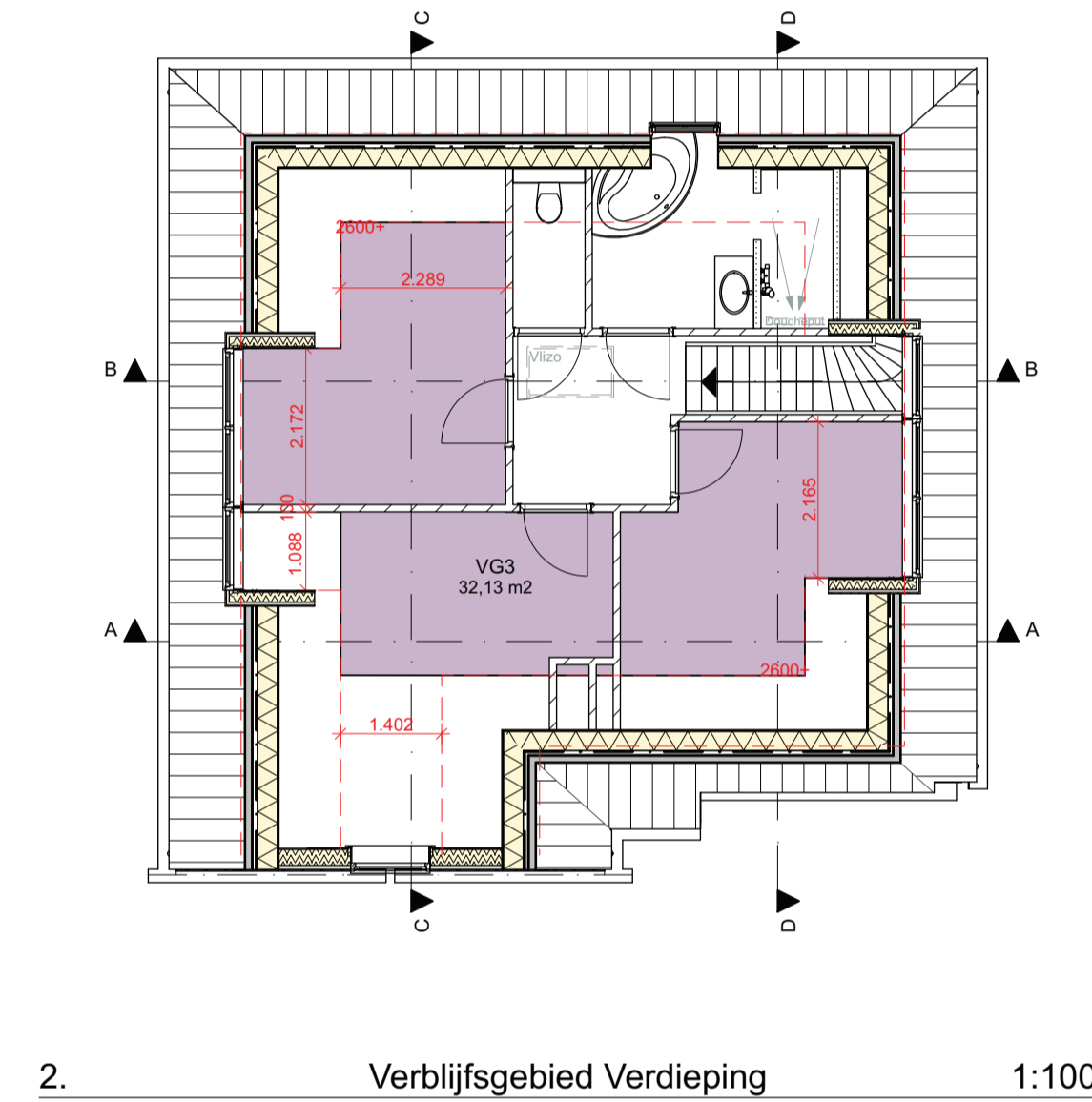
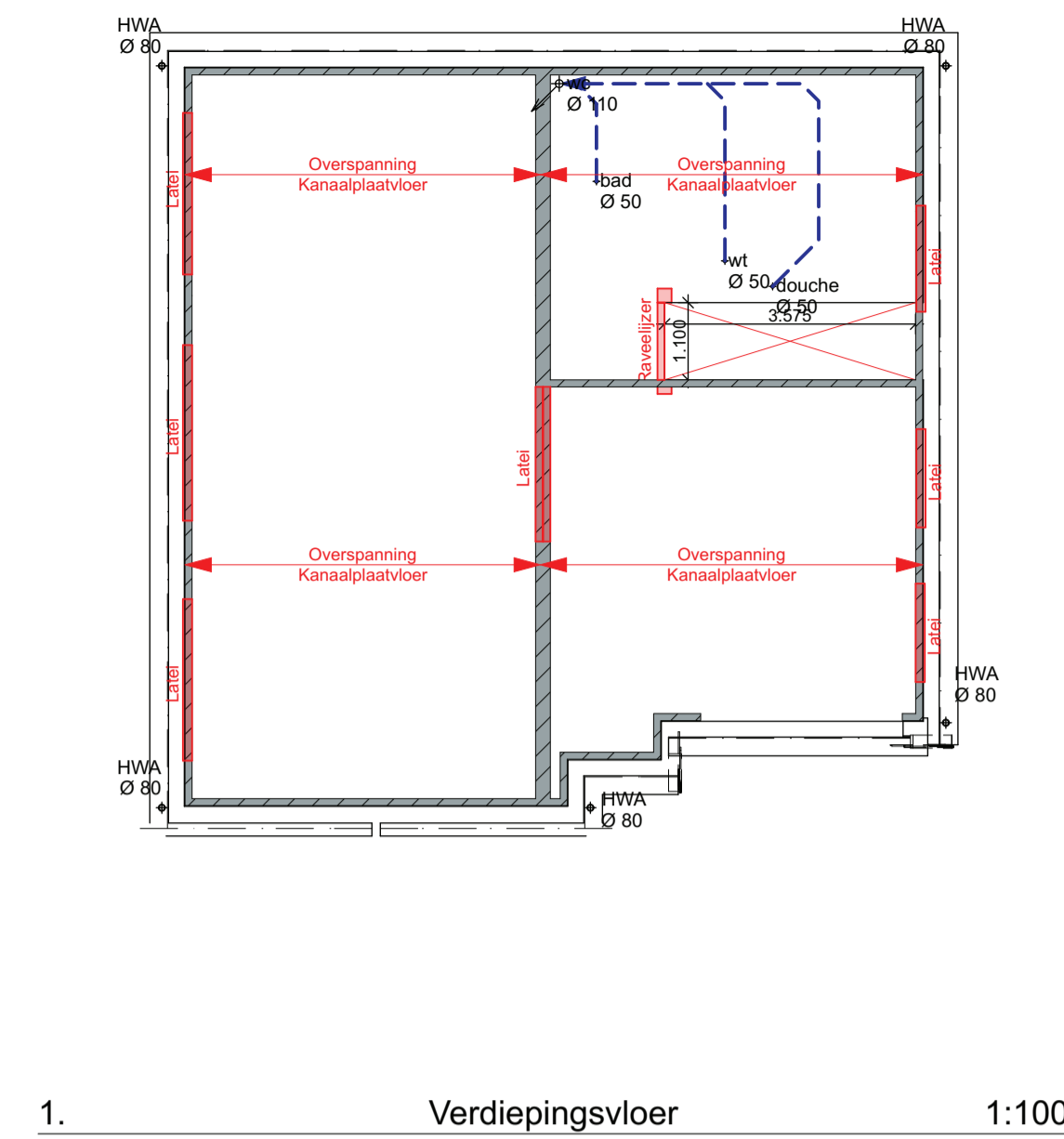


Controle:
Tot VG >55% GBO; VG1 + VG2 = 75.39+32.13 = 107.52 (= 61%)



- Renvooi**
- M.K. meterkast
 - mechanische toe- en afvoer
 - CV HR-combiketel (HR 107)
 - W.M. opstelplaats wasmachine
 - vloerluis 600x800
 - 100-35-115-100 gevelsteen-spouw-isolatie-betonsteen
 - RM Rookmelder, onderling gekoppeld, aangesloten op netstroom

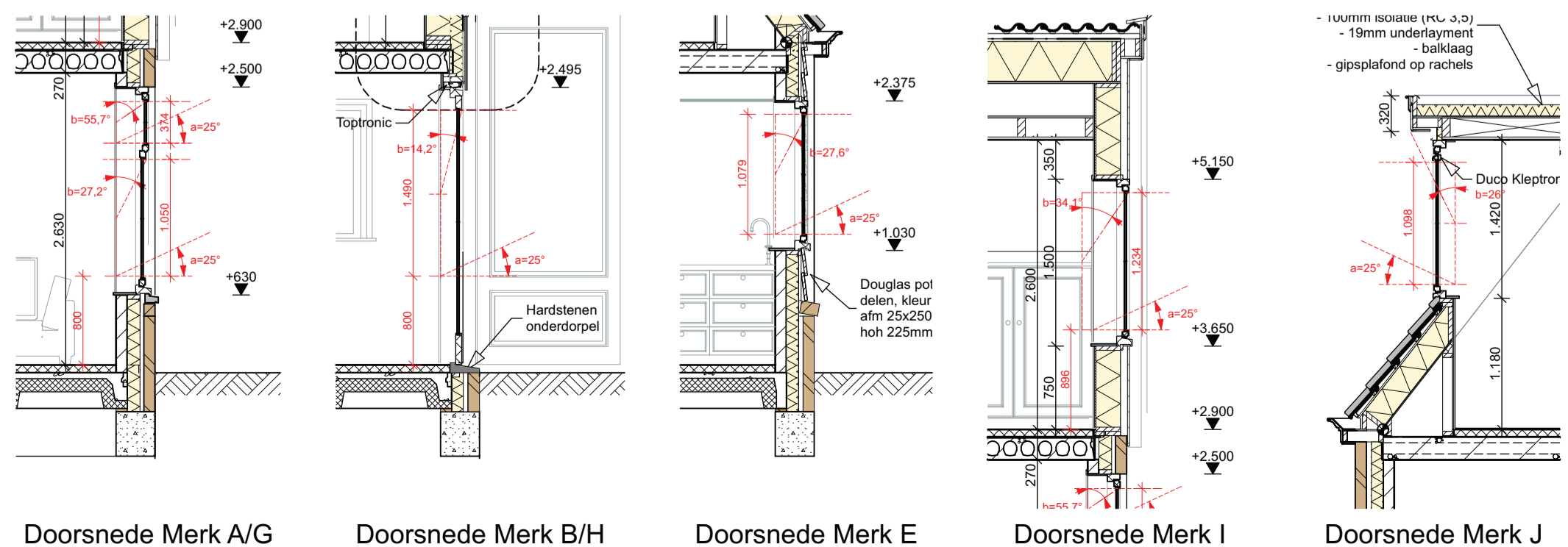
- Hoofdstuk 2 - Voorschriften uit oogpunt van veiligheid:**
- Afd. 2.3 Vloerafscheidingen:**
- Balustrade typ trap, hoogte > 1m.
- Afd. 2.5 Trappen:**
- Breedte van de trap: 1000mm (buitenzijdige trapbomen)
- Opstap: 2900/16 181,25mm
- Aanstap: 220mm
- Minimale breedte vanaf klimlijn tot trapboom: 300mm
- Minimale een zijde voorzien van leuning, hoogte minimaal 800mm, maximaal 1000mm vanaf voorkant trede gemeten.
- Afd. 2.7 Electriciteitsvoorziening:**
- De woning heeft een elektriciteitsvoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1010 (en evt. NEN 1041 bij toepassing sterkstroom installaties)
- Afd. 2.9 Gasvoorziening:**
- De woning heeft een gasvoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1078 (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).
- Afd. 2.25 Inbraakwerendheid:**
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5006 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.

- Hoofdstuk 3 - Voorschriften uit oogpunt van gezondheid:**
- Afd. 3.1 Bescherming tegen geluid van buiten:**
- De uitwendige scheidingsconstructie heeft een daadige geluidswering, bepaald volgens NEN 5077, dat het geluidsniveau in een verblijfsgebied niet groter is dan 35 dB(A)
- Afd. 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties:**
- De installaties veroorzaken in een verblijfsgebied geen hoger karakteristiek geluidsniveau dan 30 dB(A)
- Afd. 3.3 Geluidswering tussen verblijfsruimten:**
- De scheidingsconstructie tussen deze ruimten heeft een minimale geluidswering volgens de aangegeven eisen in artikel 3.17 t/m 3.14
- Afd. 3.5 Geluidswering tussen verschillende gebruiksfuncties:**
- De scheidingsconstructie tussen deze ruimten heeft een minimale geluidswering volgens de aangegeven eisen in artikel 3.17 t/m 3.21
- Afd. 3.7 Wering van vocht van binnen:**
- De scheidingsconstructie van een toiletruimte en/of badruimte heeft een hoogte van 2,1m boven de vloer bij een bad of douche: over een lengte van 3m
- Afd. 3.11 Spuivoorziening:**
- Elke verblijfsruimte heeft in de uitwendige scheidingsconstructie, een voorziening (beweegbaar onderdeel) voor het snel kunnen afvoeren van sterk verontreinigde binnenlucht.
- Afd. 3.17 Bescherming tegen ratten en muizen:**
- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Met uitzondering van de in Artikel 3.115 vermelde voorzieningen.
- Afd. 3.18 Drinkwatervoorziening:**
- De woning heeft een drinkwatervoorziening die is uitgevoerd volgens: NEN 1006 (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

- Hoofdstuk 4 - Voorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid:**
- Afd. 4.3 Vrije doorgang:**
- Een looppad van een verblijfsruimte heeft een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,01 m.
- Afd. 4.4 Bereikbaarheid:**
- De vloer ter plaatse van ten minste een toegangsruimte heeft een hoogteverschil met de vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein, dat niet groter is dan 0,02 m.
- Afd. 4.12. Meterruimte**
- De woning heeft een meterruimte met afmetingen en een indeling, die voldoet aan NEN 2768. (en evt. aanvullende voorschriften van het NUTS-bedrijf).

- Hoofdstuk 5 - Voorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid**
- Thermische isolatie:**
- Spouwmuur: 4,00m²K/W
 - Begraafvloer: 4,50m²K/W
 - Hellenddak: 4,50m²K/W
 - Plafond: 3,50m²K/W
 - HR++: 1,00W/m²K
 - (in combinatie met kozijn): 1,54W/m²K
- EPV**
Volgens huidige bouwbesluit dient te worden voldaan aan een EPC van 0,6
Behalve de isolatiewaarde van de thermische schil zijn de onderstaande energie besparingen maatregelen genomen:
- ventilatie verblijfsruimte dmv Stork Air Comfortan S C02 Ease, in combinatie Duo toevroerroesters
- HR++ ketel, type Neff Proline HRC 24 CW4
- Douche WTW, type Neff Douche WTW

Controle daglicht



Equivalente daglichtoppervlakte

Berekening volgens NEN 2057

Uitgangspunten	A _u	A _v	A _g	A _g / A _v > 0,15
Tbv ruimte 0.6	Opp: 22,40 m²			
Merk G1	1,58 m²	noordwest	25 27 0,7	1,58 x 0,67 x 1 x 1,17 = 1,23 m²
Merk G2	0,56 m²	noordwest	25 56 0,7	0,56 x 0,52 x 1 x 1,17 = 0,34 m²
Totaal				1,57 m²
				10,2% VOLDOET
Tbv ruimte 0.7	Opp: 35,00 m²			
Merk G1	1,58 m²	noordwest	25 27 0,7	1,58 x 0,67 x 1 x 1,17 = 1,23 m²
Merk G2	0,56 m²	noordwest	25 56 0,7	0,56 x 0,52 x 1 x 1,17 = 0,34 m²
Merk H	2,21 m²	noordwest	25 14,2 0,7	2,21 x 0,77 x 1 x 1,17 = 1,98 m²
Totaal				3,55 m²
				10,1% VOLDOET
Tbv ruimte 0.8	Opp: 25,00 m²			
Merk I	1,43 m²	noordwest	25 14,2 0,7	1,43 x 0,77 x 1 x 1,17 = 1,09 m²
Merk E	0,81 m²	noordwest	25 28 0,7	1,62 x 0,67 x 1 x 1,17 = 1,27 m²
Totaal				2,36 m²
				17,4% VOLDOET
Tbv ruimte 1.1	Opp: 18,80 m²			
Merk I	1,21 m²	noordwest	25 34 0,7	1,21 x 0,71 x 1 x 1,17 = 1,00 m²
Merk J	0,99 m²	noordwest	25 28 0,7	0,99 x 0,79 x 1 x 1,17 = 0,91 m²
Totaal				1,91 m²
				10,2% VOLDOET
Tbv ruimte 1.2	Opp: 15,80 m²			
Merk I	1,58 m²	noordwest	25 28 0,7	1,58 x 0,79 x 1 x 1,17 = 1,82 m²
Totaal				1,82 m²
				11,6% VOLDOET
Tbv ruimte 1.4	Opp: 14,80 m²			
Merk J	1,58 m²	noordwest	25 28 0,7	1,58 x 0,79 x 1 x 1,17 = 1,82 m²
Totaal				1,82 m²
				12,3% VOLDOET

Tekenburo Schipper
bouwkundig advies en tekenwerk

Mobiel: +31 6 17 13 11 0000 • Tel: 0228-752029 • Mob: 06-48012669
www.tuudschipper.nl • info@tuudschipper.nl

Voorlopig Ontwerp

Fase: **Voorlopig Ontwerp**

Project: **Nieuwbouw stolp**
Westfriesdijk 158a
1767 CV Kolhorn

Opdrachtgever: **Naam opdrachtgever**
Ina Boudierstraat 36
1822 MN Alkmaar

Worknummer: **Nr. project**

Layoutnummer: **03**

Layoutnaam: **Technische bladen**

Ontwerp: **ing. RTA. Schipper**

Datum: 08-10-2013
A: 10-10-2013
C: 12-12-2013
D: 06-12-2013
E: 12-12-2014
F: --
G: --

Door: RS
RS
RS
RS
RS
RS
RS

Omschrijving: Aangepast ontwerp
Ontwerp aangepaste na gesprek 09-10-13
Bouwovergang
Aanpassing tgv ocmkering verstand
Situatie tekening aangepast

Sinnige bouw

Flemingstraat 44 | 1704 SL | Heerhugowaard
072-5724423, 6 072-5724902, www.sinnigebouw.nl