



BESLUIT NATUURBESCHERMINGSWET 1998 VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 19 november 2015
Onderwerp : Natuurbeschermingswet 1998 – 2015-009988 - gemeente Ede
Activiteit : realiseren van twee wooncomplexen aan de Apeldoornseweg 60 6733 SC
Wekerom
Verlenen/weigeren : verlenen vergunning

Aanvrager : Stichting 's Heeren Loo Zorggroep
Zaaknummer : 2015-009988

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Stichting 's Heeren Loo Zorggroep, Postbus 10 te Druten, hierna te noemen aanvrager, van 9 juli 2015 om een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998, hierna de Nbw 1998.

Aanvraag en procesverloop

De aanvraag omvat het realiseren van twee wooncomplexen en is gelegen in het Natura 2000-gebied Veluwe.

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende stukken gebruikt:

- Aanvraagformulier Natuurbeschermingswet 1998, getekend op 2 juli 2015;
- De Groene Ruimte, Natuurwaardenonderzoek nieuwbouw wooncomplex II en III Hartenberg, Wekerom, 22 juni 2015.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Wij hebben binnen deze termijn geen zienswijzen ontvangen.

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Instandhoudingsdoelstellingen

De instandhoudingsdoelstellingen van het voor deze aanvraag relevante Natura 2000-gebied zijn vermeld in bijlage 1.

Activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Er wordt vergunning gevraagd voor het realiseren en in gebruik nemen van twee wooncomplexen op het terrein van de 's Heeren Loo Zorggroep aan de Apeldoornseweg 60 te Wekerom. Elk wooncomplex gaat uit 16 wooneenheden bestaan. Het ruimtebeslag per wooncomplex is ruim 900m². Daarnaast worden verhardingen aangebracht. Voor de bouw en aanleg van de verhardingen zullen naar verwachting circa 50 bomen gekapt worden. Het plaatsen van de bouwkeet en opslag van materiaal en materieel vindt plaats op het open terrein in het plangebied. Voor de bouw is een bouwroute nodig; deze is gepland via de bestaande verharding ten noordoosten van het plangebied.

Na de bouw zullen bewoners, die nu elders op het terrein wonen, verhuizen naar het wooncomplex. De activiteiten van de bewoners zullen georiënteerd zijn op het middenterrein van Hartenberg, waar alle voorzieningen zijn gevestigd.

Het plangebied maakt onderdeel uit van een geheel omrasterd terrein van de zorginstelling 's Heeren Loo in Wekerom. Het terrein van de zorginstelling ligt ten oosten van de Apeldoornseweg (N304) en grenst aan het Roekelse Bos. Het plangebied ligt op het zuidelijke deel van het terrein van de zorginstelling.

Zie bijlage 2 voor een kaart en de inrichting van het plangebied.

In de aanvraag beschreven natuurwaarden

Het plangebied bestaat voor een deel uit bosschage en voor een deel uit open terrein. In het plangebied is de bodem zeer voedselarm. De oppervlakte is circa 0,5 ha.

Op het open terrein was tot 1999 bebouwing aanwezig. Dit terrein bestaat voor 10 tot 15% uit kaal zand en is voor maximaal 10% begroeid door gras. Het aanwezige gras bestaat voornamelijk uit struisgrassen en het wordt zeer kort gehouden door de talrijke Konijnen. De rest van het open terrein is begroeid met mossen en korstmossen. Op een deel van het open terrein is een soortenrijke korstmosvegetatie aanwezig met onder andere Gewoon kraakloof en Kaal leermos. De mosvegetatie bestaat deels uit Zandhaarmos.

De bosschages in het plangebied bestaan voornamelijk uit Grove den met op twee plaatsen Rododendrons. De ondergroei van de bosschages is over het algemeen zeer kort en bestaat hoofdzakelijk uit mossen, korstmossen en struisgras.

Habitattypen

In het plangebied komen geen aangewezen habitattypen voor. Het habitatype Oude eikenbossen (H9190) komt voor in het bosgebied ten zuiden en westen van het plangebied. Circa 150 meter ten noordwesten van het plangebied komt het habitatype Beuken- eikenbossen met hulst (H9120) voor.

Broedvogels en habitatrichtlijnsoorten

"Het plangebied vormt geen (essentieel onderdeel van het) leefgebied voor de aangewezen vogelsoorten of andere diersoorten. De omgeving van het plangebied heeft naar verwachting wel een functie voor Wespendif en Zwarte specht. Voor de vogelsoorten Draaihals, Tapuit en Grauwe klauwier en de habitatrichtlijnsoorten Gevlekte witsnuit, Vliegend hert, Beekprik en Rivierdonderpad geldt een uitbreidingsdoelstelling. Omdat er in het plangebied geen open water voorkomt is het plangebied ook in potentie niet geschikt leefgebied voor Gevlekte witsnuit, Beekprik en Rivierdonderpad. Voor Draaihals, Tapuit, Grauwe klauwier en/of Vliegend hert kan het plangebied in principe omgevormd worden tot leefgebied; gezien echter de huidige inrichting en gebruik van de Hartenberg, de ligging ten opzichte van de bestaande populaties en grootte van het plangebied is het niet voor de hand liggend om uitbreidingsdoelstellingen hier te realiseren".

Wespendif

"Het open deel van het plangebied is niet geschikt als foerageergebied voor de Wespendif. Het merendeel van de bosschages in plangebied ligt binnen 50 meter van bestaande bebouwing welke ten noorden, oosten en westen van het plangebied aanwezig is. Daarnaast is het terrein niet geschikt als leefgebied voor muizen en daardoor ontbreken er geschikte vestigingsmogelijkheden voor wespennesten. Door de reeds aanwezige invloedssfeer van de bebouwing en de afwezigheid van mogelijkheden voor wespennesten, hebben de bosschages in het plangebied hooguit een marginale functie als foerageergebied voor Wespendif."

Zwarte specht

"In het plangebied zijn geen mierenhopen, een bron van voedsel voor Zwarte specht, aangetroffen. Het open deel van het plangebied is niet geschikt als foerageergebied voor de Zwarte specht. In de bosschages is weinig dood hout aanwezig; deze zijn daardoor hooguit geschikt als marginaal foerageergebied."

In de aanvraag beschreven relevante factoren

In de aanvraag zijn verlies aan leefgebied, verzuring/ vermesting, geluid- en lichtverstoring beschreven als relevante factoren.

In de aanvraag beschreven negatieve effecten van de gevraagde activiteiten

Verlies leefgebied Wespendif

Het project zal effect hebben op het marginale foerageergebied, omdat hiervan ongeveer 1.650 m² verloren gaat en een deel binnen de invloedssfeer van de bebouwing komt te liggen. Van de circa 1.650 m² te amoveren bos ligt ongeveer 1.100 m² binnen de invloedssfeer van de reeds aanwezige bebouwing. Er gaat derhalve 550 m² marginaal foerageergebied verloren. Bovendien komt circa 2.200 tot 2.450 m² marginaal foerageergebied binnen de invloedssfeer van de nieuwbouw te liggen.

Het bosgebied op ongeveer 60 meter ten zuidwesten van het plangebied vormt een meer geschikt foerageergebied en op 170 meter afstand ligt optimaal foerageergebied. Het geschikt en optimaal foerageergebied ligt buiten de invloedssfeer van de nieuwbouw. De nieuwbouw heeft géén effect op de geschiktheid van dit foerageergebied voor de Wespendif. Het verlies van marginaal foerageergebied heeft, gezien de ruime beschikbaarheid van geschikt en optimaal foerageergebied in de omgeving, naar verwachting zeker geen significant effect op de staat van instandhouding van de soort.

Verlies leefgebied Zwarte specht

Het project zal effect hebben op de beschikbaarheid van marginaal foerageergebied van de Zwarte specht, omdat ongeveer 1.650 m² van de bosschage wordt geamoveerd. De aanwezige mierenhopen in de omgeving van het plangebied blijven behouden. Het project heeft gezien bovenstaande een effect op het foerageergebied voor de Zwarte specht. Door de ruime beschikbaarheid van foerageergebied in de omgeving heeft het project zeker geen significant op de staat van instandhouding van de Zwarte specht.

Verzuring en vermesting

Door de bouwwerkzaamheden, zullen extra vrachtwagens en bouwverkeer op het terrein rijden, waardoor tijdelijk extra stikstof wordt uitgestoten. De tijdelijke stikstofdepositie is minder dan 0,05 mol/ha/jaar. Een negatief effect door deze tijdelijke extra stikstofuitstoot op de instandhoudingsdoelen van de Veluwe wordt daarom niet verwacht.

Geluidsverstoring

Tijdens de bouwfase zal er een toename van geluid zijn dat reikt tot aan het deel van het Natura 2000-gebied nabij het plangebied dat momenteel geschikt is als foerageergebied van Wespendif en Zwarte specht. De aanvang van de bouwwerkzaamheden is gepland voor september 2015. De oplevering zal dan in september 2016 zijn. De Wespendif is uitsluitend in Nederland aanwezig vanaf mei tot eind augustus. Omdat bij de aanvang van de bouw, de periode met de meeste geluidsoverlast, de Wespendif niet in Nederland aanwezig is en omdat de aanvang van de bouw, de periode met de meeste geluidsoverlast, plaatsvindt buiten het broedseizoen, van de meest kwetsbare periode van de Zwarte specht, is er hooguit sprake van een beperkte, tijdelijke verstoring in het foerageergebied door geluid. Vanwege het lokale en tijdelijke karakter wordt verwacht dat dit zeker geen significant negatief effect heeft op de staat van instandhouding van de Wespendif en Zwarte specht. Het gebruik van het gebouw bestaat uit bewoning door cliënten die nu elders op het terrein gehuisvest zijn. De afstand tussen het nieuw te bouwen wooncomplex en het dichtst bij zijnde geschikt foerageergebied is ongeveer 60 meter. Het gebruik van het nieuw te bouwen wooncomplex zal niet leiden tot een afname van geschiktheid als foerageergebied door een toename van geluid. Er wordt geen significant negatief effect van het project door verstoring door geluid op de staat van instandhouding van Wespendif en de Zwarte specht verwacht.

Lichtverstoring

Wespendief en Zwarte specht zijn gevoelig voor verstoring door licht. Het plangebied maakt geen onderdeel uit van het leefgebied van de Wespendief en Zwarte specht. De directe omgeving van het plangebied is uitsluitend geschikt als foerageergebied. Beide soorten foerageren bij daglicht. Omdat de nieuwbouw omgeven is door bosschages zal de verlichting van de nieuwbouw zich beperken tot de directe omgeving van het gebouw en niet tot aan het omliggende foerageergebied reiken. Er wordt derhalve geen significant negatief effect van het project door verstoring door licht op de staat van instandhouding van Wespendief en Zwarte specht verwacht.

In de passende beoordeling beschreven significante effecten van de gevraagde activiteiten

In de aanvraag zijn de beschreven effecten als niet significant beschouwd.

In de aanvraag voorgestelde mitigerende maatregelen

Mitigerende maatregelen zijn niet voorgesteld, omdat significante negatieve effecten niet worden verwacht.

In de aanvraag voorgestelde passende maatregelen

Negatieve effecten worden voorkomen door de bouwwerkzaamheden te starten na het broedseizoen.

Cumulatieve effecten

Cumulatieve effecten zijn niet aan de orde.

Beoordeling van de effecten van de aanvraag op de instandhoudingsdoelstellingen

Wij onderschrijven de conclusies uit de natuurtoets.

De tijdelijke geluidsverstoring is beperkt, doordat de start van de werkzaamheden buiten het broedseizoen is gepland. Daarnaast is het terrein zelf geen primair leefgebied, maar maakt het onderdeel uit van het marginale leefgebied. Significante negatieve effecten zijn daarom uitgesloten.

Niet gebleken is dat er belangen aan de orde zijn zoals vermeld in artikel 19e sub c die in strijd zijn met verlening van de gevraagde vergunning.

Conclusie

Wij hebben op basis van de ecologische beoordeling de zekerheid verkregen dat de aangevraagde activiteit niet leidt tot significante effecten op de instandhoudingsdoelstellingen voor het Natura 2000-gebied Veluwe. Nu tevens de belangen zoals vermeld in artikel 19 e sub c Nbw 1998 niet aan de orde zijn, kan de vergunning worden verleend.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Gelderland:

Gelet op artikelen 16, 43 en 19d en e van de Nbw 1998;

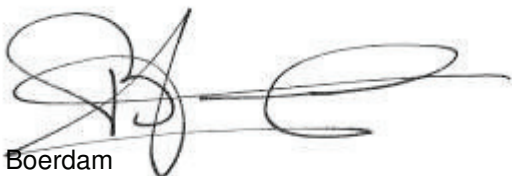
HEBBEN BESLOTEN

Stichting 's Heeren Loo Zorggroep een vergunning conform de beschrijving in de aanvraag te **verlenen** onder het volgende voorschrift:

- De werkzaamheden starten na het broedseizoen, tussen 1 oktober en 1 maart.

N.B. Wij wijzen u er op dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet en regelgeving.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Bijlagen

- Bijlage 1: Instandhoudingsdoelstellingen
- Bijlage 2: Kaarten ligging plangebied

BIJLAGE 1

Instandhoudingsdoelstellingen van het voor deze aanvraag relevante Natura 2000-gebied

Veluwe

Aanwijzing en aanmelding

Het gebied Veluwe is op 26 juni 2014 definitief aangewezen als Habitatrichtlijngebied. De aanwijzing als Beschermde natuurmonument van de Leemputten bij Staverden en het Mosterdveen is hiermee van rechtswege komen te vervallen.

De Veluwe is op 24 maart 2000 aangewezen als Vogelrichtlijngebied. In 2003 is de Veluwe aangemeld als Habitatrichtlijngebied bij de Europese Commissie. Op 7 december 2004 heeft de Europese Commissie de communautaire lijst vastgesteld op basis waarvan Nederland het gebied moet aanwijzen.

Natura 2000-doelen

Algemene doelen (Bron: Aanwijzingsbesluit Veluwe)

Behoud en indien van toepassing herstel van:

- de bijdrage van het Natura 2000-gebied aan de ecologische samenhang van Natura 2000 zowel binnen Nederland als binnen de Europese Unie;
- de bijdrage van het Natura 2000-gebied aan de biologische diversiteit en aan de gunstige staat van instandhouding van natuurlijke habitats en soorten binnen de Europese Unie, die zijn opgenomen in bijlage I of bijlage II van de Habitatrichtlijn. Dit behelst de benodigde bijdrage van het gebied aan het streven naar een op landelijk niveau gunstige staat van instandhouding voor de habitattypen en de soorten waarvoor het gebied is aangewezen;
- de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied, inclusief de samenhang van de structuur en functies van de habitattypen en van de soorten waarvoor het gebied is aangewezen;
- de op het gebied van toepassing zijnde ecologische vereisten van de habitattypen en soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Instandhoudingsdoelstellingen

Tabel 1 Instandhoudingsdoelstellingen (Bron: Aanwijzingsbesluit Veluwe)

(= behoudsdoelstelling; > ontwikkelingsdoelstelling)

Habitattypen	<i>Doelstelling verspreiding</i>	<i>Doelstelling oppervlakte</i>	<i>Doelstelling kwaliteit</i>
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	=	>	>
H2320 Binnenlandse kraaiheibegroeiingen	=	=	=
H2330 Zandverstuivingen	=	>	>
H3130 Zwakgebufferde vennen	=	=	=
H3160 Zure vennen	=	=	>
H3260A Beken met waterplanten	>	>	>
H4010A Vochtige heiden op zandgronden	=	>	>
H4030 Droge heiden	=	>	>
H5130 Jeneverbesstruwelen	=	=	>
H6230 Heischrale graslanden ¹		>	>
H6410 Blauwgraslanden		>	>
H7110B Actief hoogveen ¹	=	>	>
H7140 Overgangs en trilvenen		=	=
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen		>	>
H7230 Kalkmoerassen		=	=
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst		>	>
H9190 Oude eikenbossen		>	>
H91E0C Beekbegeleidende alluviale bossen ¹		=	>

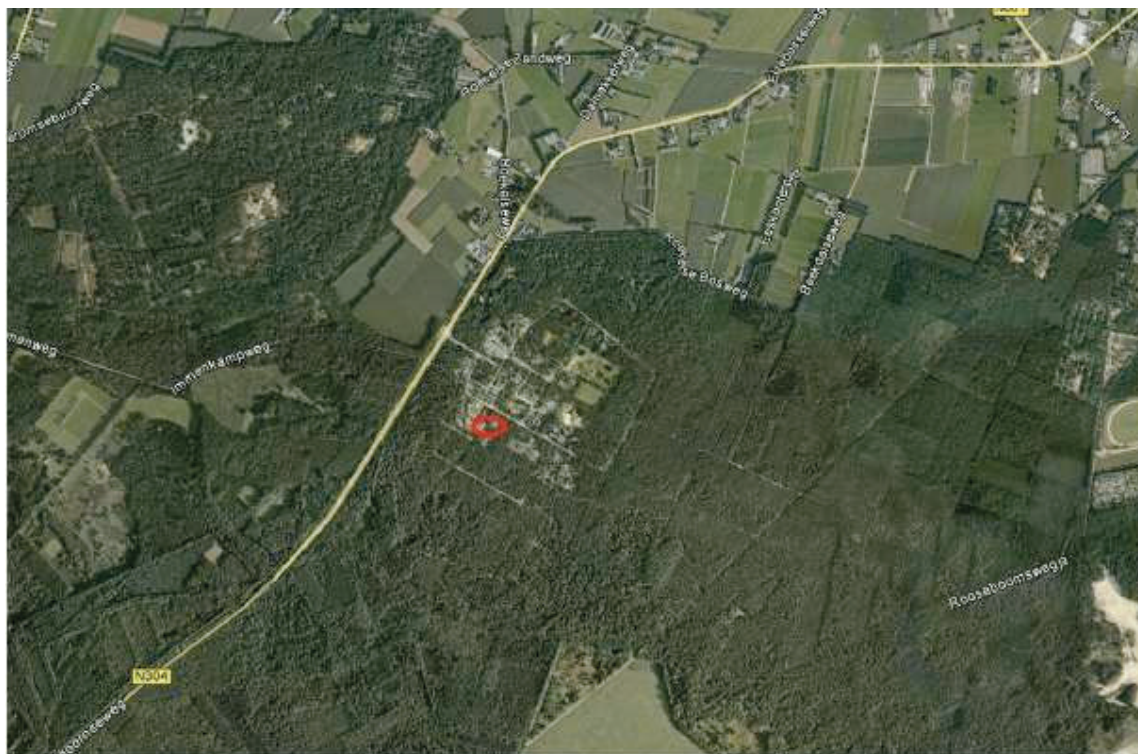
¹Prioritair habitatype

Soorten	<i>Doelstelling verspreiding leefgebied</i>	<i>Doelstelling omvang leefgebied</i>	<i>Doelstelling kwaliteit leefgebied</i>	<i>Doelstelling populatie</i>
H1042 Gevlekte witsnuitlibel	>	>	>	>
H1083 Vliegend hert	>	>	>	>
H1096 Beekprik	>	>	>	>
H1163 Rivierdonderpad		>	=	>
H1166 Kamsalamander	=	=	=	=
H1813 Meervleermuis		=	=	=
H1831 Drijvende waterweegbree	=	=	=	=

Broedvogels	<i>Doelstelling omvang leefgebied</i>	<i>Doelstelling kwaliteit leefgebied</i>	<i>Omvang populatie van "x" paren</i>
A072 Wespandief	=	=	100
A224 Nachtzwaluw	=	=	610
A229 IJsvogel	=	=	30
A233 Draaihals	>	>	hervestiging
A236 Zwarte specht	=	=	400
A246 Boomleeuwerik	=	=	2400
A255 Duinpieper	>	>	hervestiging
A276 Roodborsttapuit	=	=	1100
A277 Tapuit	>	>	100
A338 Grauwe klauwier	>	>	40

BIJLAGE 2

Kaarten Ligging plangebied



Ligging van het plangebied ten oosten van de N304



Inrichting van het plangebied aan de zuidkant van het terrein van 's Heeren Loo