



D152120229



## **Besluit op aangevraagde omgevingsvergunning (verleend)**

Wij hebben op 17 juli 2015 een aanvraag voor een omgevingsvergunning OLO1894225 ontvangen van Radboud Universiteit Nijmegen/UMC, Postbus 9101, 6500 HB NIJMEGEN voor het brandveilig gebruik Psychiatrie op het perceel kadastraal bekend:

Gemeente: Hatert

Sectie: B

Nummer: 5145

plaatselijk bekend als Reinier Postlaan 10 (i.p.v. 4) te Nijmegen.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z15.030676.

### Besluit

Wij besluiten, gelet o.a. op artikel 2.1, 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de aanvraag om een omgevingsvergunning te verlenen.

Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteit(en):

A. het brandveilig in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub d Wabo).

### Inhoudelijke overwegingen

De inhoudelijke motivering van ons besluit is, per activiteit, verderop in dit besluit opgenomen (in de bijlagen).

### Geen ingediende zienswijzen

Het ontwerp-besluit met de gewaarmerkte stukken heeft met ingang van 10 september 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens deze periode konden zienswijzen worden ingediend.

Naar aanleiding van het ontwerp-besluit zijn geen zienswijzen ingediend.

### Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning hebben wij voorschriften (voorwaarden) verbonden, die verderop in dit besluit zijn opgenomen (in de bijlagen). Deze voorschriften moeten volledig worden nagekomen.

### Opmerkingen

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning hebben wij opmerkingen die relevant zijn bij de realisatie van het plan. Deze opmerkingen zijn verderop in dit besluit zijn opgenomen (in de bijlagen).

### Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

### Procedure

Op de aanvraag om een omgevingsvergunning is de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

### Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking op de dag ná de dag, waarop de beroepstermijn is verstreken.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit een beroepschrift indienen. Alleen wanneer binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort.

#### Publicatie

Het besluit wordt bekendgemaakt op de website van de Provincie Gelderland via <http://www.gelderland.nl/bekendmakingen>.

#### Mogelijkheid van inzien

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage:

- bij de gemeente Nijmegen in de Stadswinkel bij de informatiebalie, Mariënborg 75 te Nijmegen; tijdens de gebruikelijke openingstijden.
- bij de provincie Gelderland. Om het besluit bij de provincie Gelderland in te zien kunt u een afspraak maken met de Omgevingsdienst Regio Nijmegen via het emailadres [wabo@odrn.nl](mailto:wabo@odrn.nl) of u kunt bellen naar telefoonnummer 024-751 77 00.

De eerste dag van de terinzagelegging is 12 november 2015.

#### Beroep en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Het beroepschrift moet worden ingediend binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Wanneer een beroepschrift wordt ingediend kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem).

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het beroep.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland, telefoonnummer (026) 359 20 00 of op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

#### Leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een acceptgiro toegezonden, waarmee de leges kunnen worden overgemaakt. Hierop staat ook vermeld op welke manier hiertegen bezwaar gemaakt kan worden.

Nijmegen, 10 november 2015

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,  
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

#### Bijlagen:

1. Dossierlijst
2. Inhoudelijke beoordeling activiteit "WABO: Brandveilig gebruik van bouwwerken"

## Bijlage 1: Dossierlijst

### DOSSIERLIJST

(aangemaakt op:02-09-2015)

**Betreft dossier:**

Z15.030676

Z15.030676 - SKU - Reinier Postlaan 4, Brandveilig gebruik Psychiatrie

| D-nummer   | Ontv. datum | Betreft                                                                                          |
|------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D151951850 | 20/07/2015  | Publiceerbare aanvraag                                                                           |
| D151965893 | 29/07/2015  | Documentenlijst bouwdeel M368                                                                    |
| D151951844 | 20/07/2015  | EGM / BU_M368_--_001_A / 10-07-2015 / situatie, M368 tbv brandveilig gebruik                     |
| D151965888 | 29/07/2015  | EGM / BU_M368_-1_110_D / 29-07-2015 / plattegrond niveau -1 nieuw tbv brandveilig gebruik        |
| D151965890 | 29/07/2015  | EGM / BU_M368_00_111-C / 29-07-2015 / plattegrond niveau 00 nieuw tbv brandveilig gebruiken      |
| D151965891 | 29/07/2015  | EGM / BU_M368_01_112_B / 29-07-2015 / plattegrond niveau 01 dak nieuw                            |
| D151965892 | 29/07/2015  | EGM / BU_M368_02_113_A / 29-07-2015 / plattegr. M368 niveau 02 dak nieuw tbv Brandveilig gebruik |
| D151965889 | 29/07/2015  | EGM / BU_M368_-_900_B / 29-07-2015 / brandcompartimentering en vluchtroutes                      |

## **Bijlage 2: Inhoudelijke beoordeling activiteit “WABO: Brandveilig gebruik van bouwwerken”**

### **Inhoudelijke beoordeling**

#### Wettelijke grondslag

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk toeziet op het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk, met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregelen van bestuur aangewezen categorieën gevallen, moet worden geweigerd, indien de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk niet voldoende verzekerd is (artikel 2.13 Wabo).

*Op grond van artikel 2.1 lid d van de Wabo, in samenhang met artikel 2.2 van de Bor, is voor de betreffende activiteit een omgevingsvergunning vereist.*

#### Inhoudelijke beoordeling

Bij de inhoudelijke beoordeling van de aanvraag zijn de navolgende toetsing documenten betrokken:

- Bouwverordening van de gemeente Nijmegen.
- Bouwbesluit 2012

Gelet op de gegevens en bescheiden en toetsing daarvan aan voornoemde toetsingsdocumenten, is er geen weigeringsgrond zoals deze staat verwoord in artikel 2.13 van de Wabo aanwezig en is de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk voldoende verzekerd.

**Conclusie met betrekking tot de aanvraag omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregelen van bestuur aangewezen categorieën gevallen (art. 2.1 lid 1 sub d Wabo):**

**Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.**

#### Voorschriften

**De vergunninghouder moet er doorlopende op toezien dat voldaan is aan o.a. de volgende voorschriften :**

*Restrisico brandgevaar ontwikkeling van brand en veilig vluchten bij brand  
Artikelen 7.10 en 7.16 Bouwbesluit 2012 :*

Onverminderd het bij of krachtens dit besluit bepaalde is het verboden in, op, aan of nabij een bouwwerk voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben, handelingen te verrichten of na te laten, werktuigen, middelen of voorzieningen te gebruiken of niet te gebruiken of anderszins belemmeringen op te werpen of hinder te veroorzaken waardoor:

- a. brandgevaar wordt veroorzaakt, of
- b. bij brand een gevaarlijke situatie wordt veroorzaakt.
- c. melding van, alarmering bij of bestrijding van brand wordt belemmerd;
- d. het gebruik van vluchtmogelijkheden bij brand wordt belemmerd, of
- e. het redden van personen of dieren bij brand wordt belemmerd.

Op grond hiervan moeten o.a.:

1. vluchtwegen, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar en goed bereikbaar zijn en de daarbij behorende deuren en (nood)uitgangen, niet versperd zijn door obstakels;
2. vluchtroutes o.a. gangen vrij worden gehouden van opslag en obstakels en brandbare materialen;
3. vluchtwegen buiten worden vrijgehouden van begroeiing e.d.;
4. de nood en transparantverlichting goed functioneren;

5. blusmiddelen, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar en bereikbaar zijn;
6. er een ontruimingsplan/ calamiteitenplan aanwezig is en men van de inhoud op de hoogte is en het personeel een instructie krijgen hoe te handelen bij een incident (brand).
7. de aanwezige asbakken en/of papierbakken, zover aanwezig, zijn vervaardigd van onbrandbaar materiaal met een zelfdovend deksel;
8. aankleding in een besloten ruimte geen brandgevaar oplevert;

Dit gevaar is niet aanwezig indien:

- a. de aankleding een navlamduur heeft van ten hoogste 15 seconden en een nagloeiduur van ten hoogste 60 seconden;
  - b. de aankleding onbrandbaar is, of
  - c. de aankleding een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert.
9. De verticale vrije ruimte tussen de vloer van een besloten ruimte voor het verblijven of het vluchten van meer dan 50 personen en niet op de vloer aangebrachte aankleding is ten minste 2,5 m, tenzij:
    - a. de aankleding onbrandbaar is;
    - b. de aankleding een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert, of
    - c. de aankleding zich bevindt boven een gedeelte van een vloer waar zich geen personen behoren te bevinden.
  10. De aankleding in een besloten ruimte mag bij brand geen druppelvorming geven boven een gedeelte van een vloer bestemd voor gebruik door personen. Bij apparatuur en installaties die warmte ontwikkelen mag, ter voorkoming van brand, de temperatuur van een gedeelte dat in aanraking kan komen met de aankleding van een besloten ruimte, niet hoger worden dan 90 °C. Dit geldt niet voor zover de aankleding onbrandbaar is.
  11. Het sluiten van rook- of brandwerende deuren niet wordt belemmerd en dat deze voortdurend gesloten zijn, tenzij de deuren worden vastgehouden door middel van een automatische brandmeldinstallatie in het gebouw, of van aan weerszijden van de deuropening aangebrachte rookmelders.
  12. Er niet gerookt wordt in de ruimten waar wordt geslapen.
  13. Er geen brandgevaarlijke situaties ontstaan door onveilig gebruik van vuur, gas en/of elektriciteit. Voor zover een en ander van toepassing is of wordt.

**Ten minste eenmaal per jaar moet door een ter zake kundige het nodige onderhoud worden verricht en controle worden gehouden op de reinheid en goede werking van:**

- verwarmingsinstallaties en verwarmingstoestellen NEN 3028:2004;
- noodbedieningen en ontgrendeling van elektrische sloten van deuren in vluchtrouten;
- branddetectie- en ontruimingsapparatuur, volgens NEN 2654-1:2002 en NEN 2654-2:2004;
- brandslanghaspels, volgens NEN-EN 671-3 en NEN 2559;
- noodverlichting en verlichte vluchtrouteaanduiding NEN 1838;
- draagbare en verrijdbare blustoestellen, volgens NEN 2559:2001 en wijzigingsblad A2: 2004;

Controle en onderhoud van de brandveiligheidsvoorzieningen dient men vast te leggen in een logboek. Tevens dient in het logboek een afschrift van de omgevingsvergunning, het ontruimingsplan en de verslagen van de ontruimingsoefeningen aanwezig te zijn. Het logboek dient te allen tijde direct ter inzage aanwezig te zijn in het pand.

De organisatie van de bedrijfsvoering moet waarborgen dat het maximaal tot de inrichting toe te laten aantal personen zoals vermeld in de aanvraag en op de tekeningen nimmer zal worden overschreden.

Tevens dient men in verband met de brandveiligheid en in het belang van de veiligheid van de gebruikers de slaapruijnten tijdens gebruik iedere 15 minuten op brand en andere calamiteiten controleert door daartoe opgeleid/ geïnstrueerd personeel. Tevens moet men bij een brand of calamiteit de hulpverlenende diensten opvangen en aangeven in welke ruimten de slapende personen aanwezig zijn.