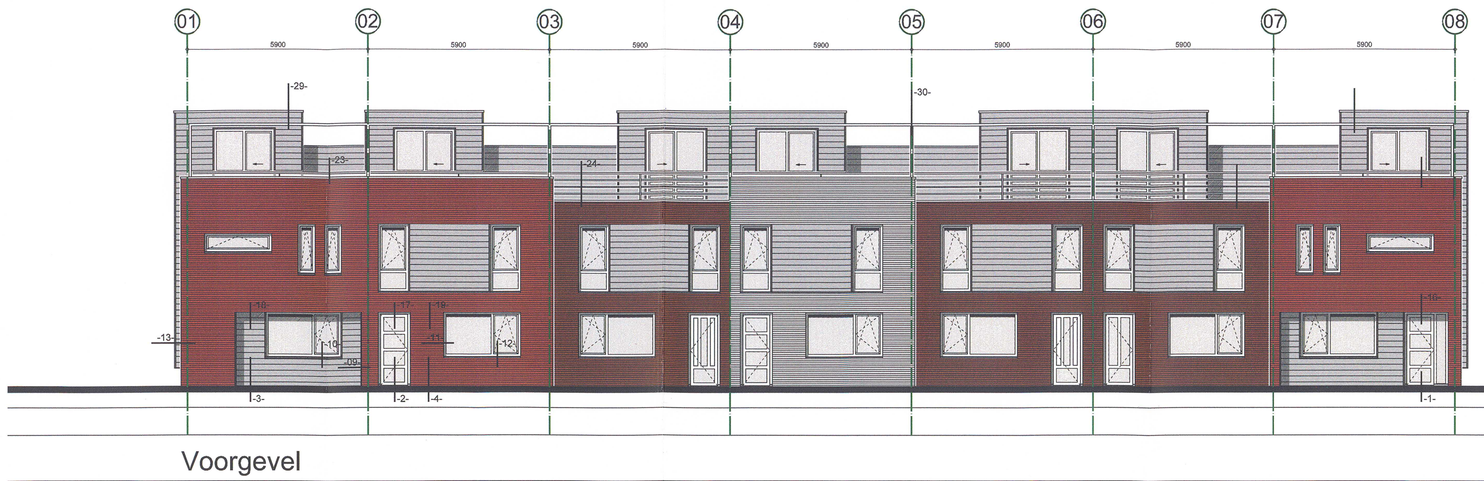
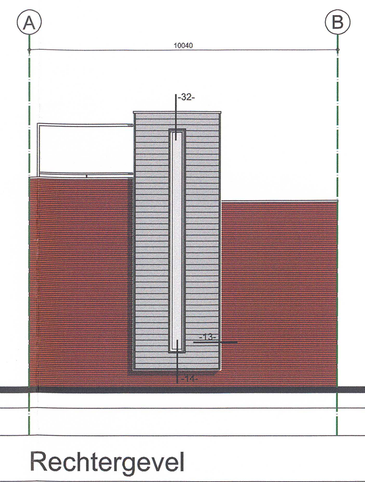
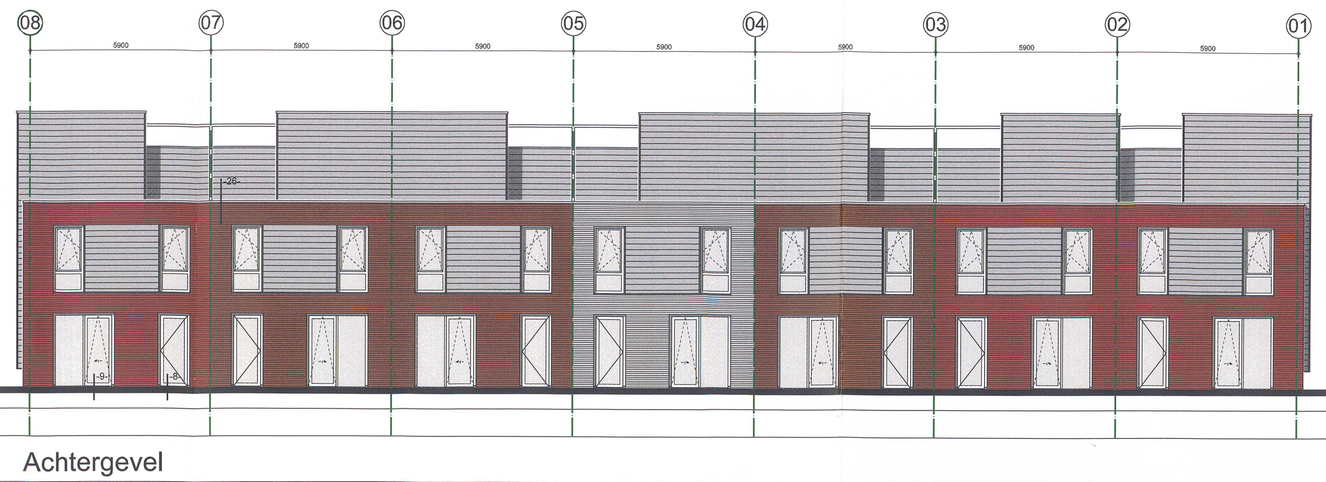


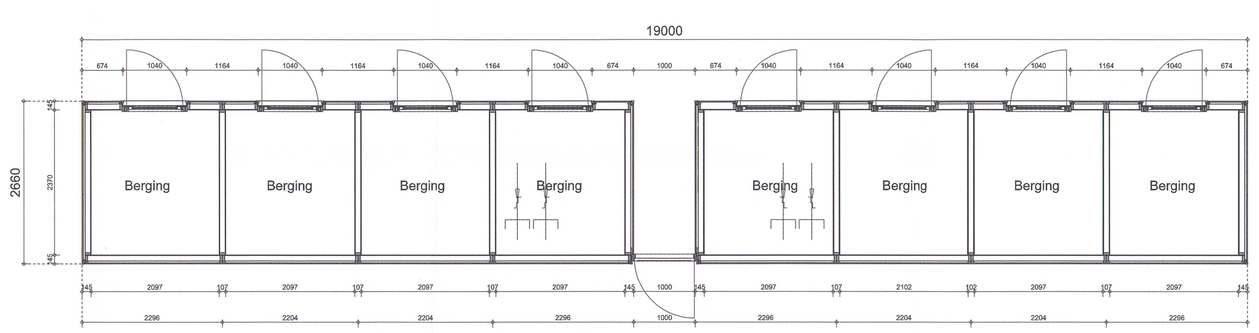
Voorgevel

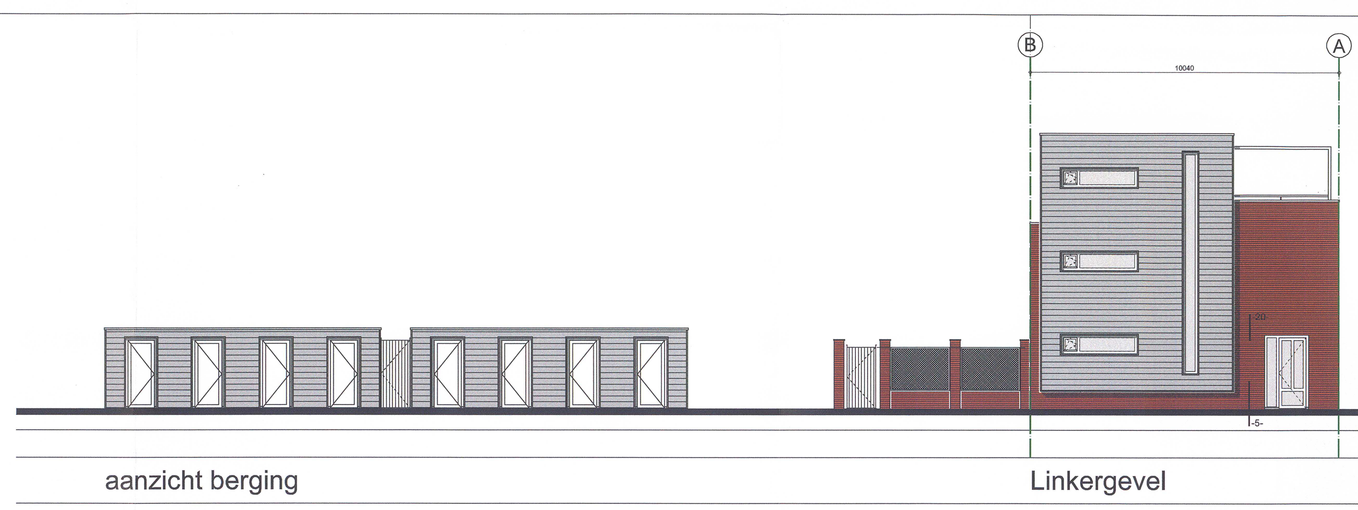


Rechtergevel



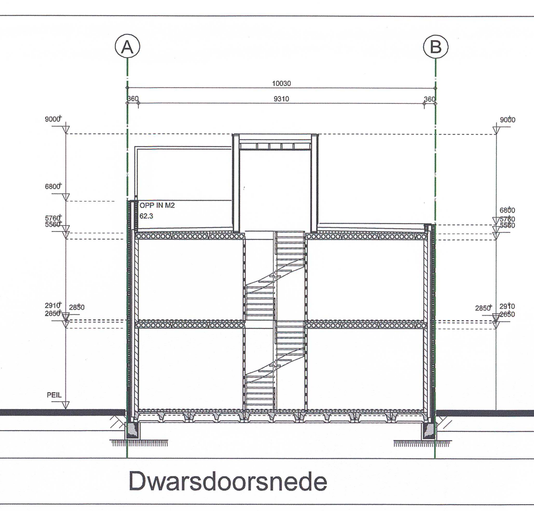
Achtergevel



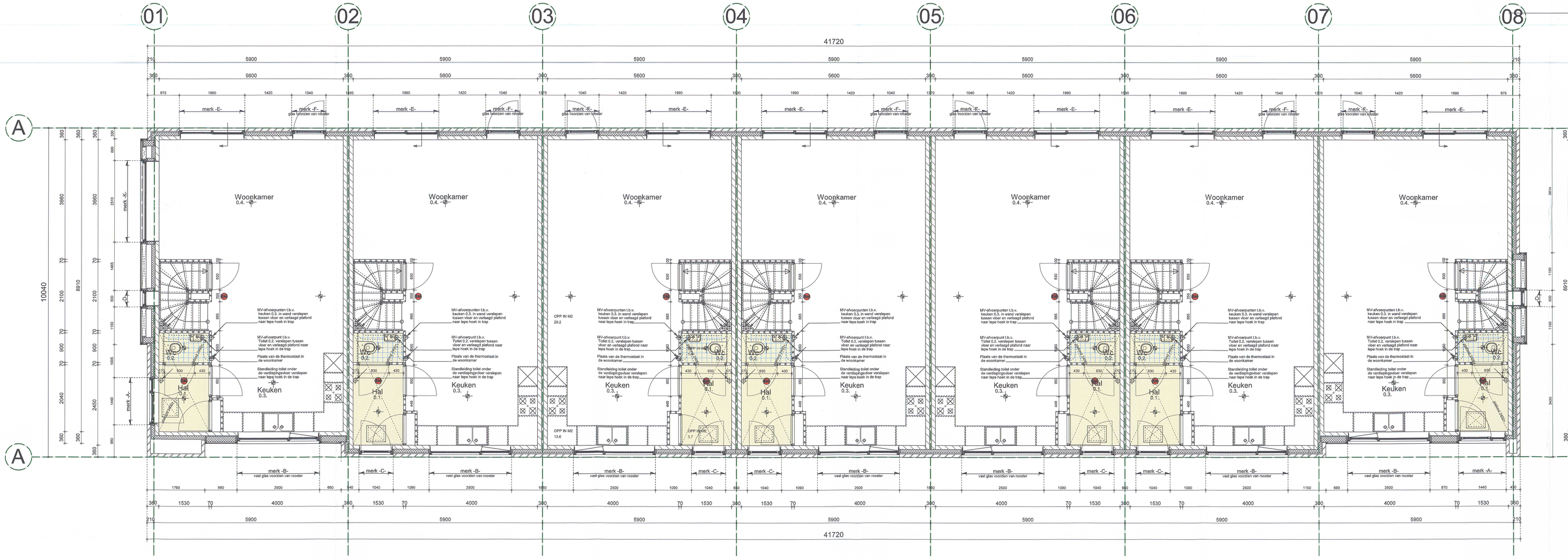


aanzicht berging

Linkergevel



Dwarsdoorsnede



Begane Grond

Renvooi Bouwbesluit

Hoofdstuk 2

afd. 2.1 Hoofddraagconstructie volgens berekeningen en tekeningen constructeur.
afd. 2.2 Brandwerendheid hoofddraagconstructie 60 min, brandwerend.
afd. 2.3 Vloerafscheidingen: hoogte .h. 1000mm, openingen max. 100mm breed, niet beklimbaar tussen 205-700 mm, boven beloopbaar oppervlak.
afd. 2.4 Hoogteverschillen tussen vloeren onderling en niet aansluitend terrein <310 mm worden overbrugd door vaste trap of hellingbaan.
afd. 2.5 Hellingbaan/rampe: breedte min. 1100 mm .ex.choogte max. 1000 mm, helling volgens art. 2.42, bordes min. 1400x1400 mm met vlak hoogte van min. 3300 mm, afschieding volgens art. 2.41.
afd. 2.6 Beperking van het ontstaan van brandgevaar en brandbare stoffen volgens art. 2.7.
afd. 2.7 Beperking van het ontstaan van en voortwoekeren van brandgevaar volgens art. 2.8.1.
afd. 2.8 Beperking van het ontstekingsrisico en bronnen in nach volgens art. 2.9.1.
afd. 2.9 Beperking van uitbreiding van brand volgens art. 2.10.1.
afd. 2.10 Max. bouwhoogte van de noste heeft een niet ontoereikende noste/melder die is aangesloten op een centrale bewaking voor elektriciteit volgens afd. 6.5, artikel 6.21 en NEN5050.
afd. 2.12 Inbraakwerendheid van deuren, ramen, kozijnen voldoet aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.
afd. 2.15

Hoofdstuk 3

afd. 3.1 Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB volgens art. 3.2.
afd. 3.2 Karakteristieke geluidniveaus van installaties zoals omschreven in art. 3.8 bedragt max. 30 dB(A) volgens NEN 5077.
afd. 3.4 Karakteristieke luchtgeluidniveauverschil van een verblijfsruimte tussen een tweede ruimte naar een verblijfsgebied van een andere perceel is in min. 54 dB volgens art. 3.16.
Karakteristieke luchtgeluidniveauverschil van een verblijfsruimte tussen een tweede ruimte naar een verblijfsgebied van een andere perceel is in min. 54 dB volgens art. 3.16.
afd. 3.4 Gewogen contactgeluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte bedraagt max. 32 dB volgens art. 3.17a.
afd. 3.4 Gewogen contactgeluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte bedraagt max. 32 dB volgens art. 3.17a.
afd. 3.5 Ubi- en Inwendige constructie van verblijfsgebied, tolleh- en badruimte dijn waterdicht volgens NEN 2778. De scheidingsconstructies van eenter gemeende met een kruipruimte dijn waterdicht. De specifieke luchtdoorlaatmoetnom naar eender gemeende ruimten vanuit de kruipruimte bedragen max. 0,1 dm3/s per m2.
afd. 3.5 Factor van de temperatuur van de binnenzijgen-lakte van een uitwendige constructie grenzend aan verblijfsgebied, scheidingsconstructie van verblijfsgebied en kruipruimte en inwendige scheidingsconstructie tussen verblijfsgebied en onverwarmde ruimte bedraagt min. 0,65.
afd. 3.6 Schedijngsconstructie van een tolet- of badruimte heeft aan de zijde die grenst aan de rakmte een gem. waterpsmane van max. 0,01 kg/(m2.s1/2), met max. 0,2 kg/(m2.s1/2).
afd. 3.6 Capaciteit van voorziening voor kuchtverwarming (volgens NEN 1087) van een verblijfsgebied dient min. (0,9 dm3/s per m2) met een minimum van 7 (dm3/s) te bedragen.
afd. 3.6 Capaciteit van voorziening voor kuchtverwarming (volgens NEN 1087) van een verblijfsruimte dient min. (0,7 dm3/s per m2) met een minimum van 7 (dm3/s) te bedragen.
afd. 3.6 Capaciteit van voorziening voor kuchtverwarming (volgens NEN 1087) van een verblijfsgebied=ruimte met een kooktoestel bedragt min. 21 dm3/s te bedragen.
afd. 3.6 Capaciteit van voorziening voor kuchtverwarming (volgens NEN 1087) van een toiletruimte dient min. 7 (dm3/s) te bedragen.
afd. 3.6 Capaciteit van voorziening voor kuchtverwarming (volgens NEN 1087) van een badruimte dient min. 14 (dm3/s) te bedragen.
afd. 3.6 B) de tijdsduur van verse lucht naar een niet-gemeenschappelijke verblijfsgebied mag ten hoogste 50% van de in artikel 3.29 bedoelde inzevrahid via een niet-gemeenschappelijke verblijfsgebied of niet-gemeenschappelijke verkeersruimte van dezelfde woonfunctie of logiesfunctie bedragen.
afd. 3.6 Ten minste 21 dm3/s van de capaciteit van de afvoer van binnenlucht uit een verblijfsgebied of van verblijfsruimte waarin zich een opstelplaats voor een kooktoestel, als bedoeld in artikel 3.29, vierde lid, bevindt, wordt rechtstreeks naar buiten afgevoerd.
afd. 3.6 Capaciteit van voorziening voor kuchtverwarming (volgens NEN 1087) van een badruimte dient min. 14 (dm3/s) te bedragen.
afd. 3.6 Capaciteit van voorziening voor kuchtverwarming (volgens NEN 1087) van een matenumte dient min. 2 (dm3/s) per m3 te bedragen met minimum van 2 (dm3/s).
afd. 3.7 Capaciteit van spuiventilatie (volgens NEN 1087) voor een verblijfsgebied bedragt tenminste 9 dm3/s per m2 vloeroppervlakte.
afd. 3.7 Capaciteit van spuiventilatie (volgens NEN 1087) voor een verblijfsruimte bedragt tenminste 9 dm3/s per m2 vloeroppervlakte.
afd. 3.8 Voorzieningen t.b.v. afvoer van verdringingslucht van een verblijfsgebied dienen te voldoen aan art. 5.49 t/m 3.54 bij een toepassing.
afd. 3.9 Voorzieningen t.b.v. afvoer van verdringingslucht van een verblijfsgebied dienen te voldoen aan art. 5.49 t/m 3.54 bij een toepassing.
afd. 3.9 Toe te passen materialen dienen te voldoen aan de voorschriften vastgelegd in ministeriële regelling omtrent vrijkomen van giftige of hinderlijke stoffen of ioniserende straten.
afd. 3.9 Uitwendige scheidingsconstructie met kruipruimte of grond dient te voldoen aan de voorschriften vastgelegd in ministeriele regeling omtrent vrijkomen van giftige of hinderlijke stoffen of ioniserende straten.
afd. 3.10 Ter bescherming tegen vallen en mulden dienen openingen in de uitwendige scheidingsconstructie niet breder te zijn dan 10 mm.
afd. 3.11 Equivalente daglichtoppervlakte (volgens NEN 2057) van een verblijfsgebied bedragt min. 10% van de vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied.
afd. 3.11 Equivalente daglichtoppervlakte (volgens NEN 2057) van een verblijfsruimte bedragt min. 0,5 m2.

Hoofdstuk 4

afd. 4.1 Verblijfsruimte ligt in een verblijfsgebied en heeft een oppervlakte van min. 5 m2, min. breedte 1,8 m, min. hoogte boven vloer 2,6 m.
afd. 4.1 Min. 5% van het gebruiksoppervlakte is verblijfsgebied. Minimum daarvan dient van ten minste 11 m2 te zijn. Een bijkeuken heeft een minste 3 m.
afd. 4.1 Min. 10% van het gebruiksoppervlakte is verblijfsgebied. Minimum daarvan dient van ten minste 11 m2 te zijn. Een bijkeuken heeft een minste 3 m.
afd. 4.2 Min. 5 liokel en gemeenschappelijk Vloeroppervlakte van een woonfunctie en het aantallend terrein bedragt max. 20 mm. Een woonfunctie heeft als neverfunctie een niet-gemeenschappelijke afsluitbare regenerende bergruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 5 m2 bij een breedte van ten minste 1,8 m en een hoogte daarboven van ten minste 2,3 m.
afd. 4.2 Min. 1 badruimte per gebruikseenheid. Min. afmetingen van een badruimte bedragen 1,6 m2 met min. breedte van 0,8 m en min. hoogte boven de vloer van 2,3 m. Indien de badruimte is samengevoegd met een toilet is de vloeroppervlakte min. 0,8 x 2,2m.
afd. 4.3 Min. 1 toilet per gebruikseenheid. Min. afmetingen van een toiletruimte bedragen per het besloten voorsiende ruimten en een verheersruimte hebben een vrije doorgang van min. 850 mm breedte en 2302 mm hoogte.
afd. 4.4 Hoogteverschil tussen vloer t.p.v terministe 1 toegang van een woonfunctie en het aantallend terrein bedragt max. 20 mm.
afd. 4.4 Een woonfunctie heeft als neverfunctie een niet-gemeenschappelijke afsluitbare regenerende bergruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 5 m2 bij een breedte van ten minste 1,8 m en een hoogte daarboven van ten minste 2,3 m.
afd. 4.5 Een woonfunctie heeft als neverfunctie een niet-gemeenschappelijke afsluitbare regenerende bergruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 5 m2 bij een breedte van ten minste 1,8 m en een hoogte daarboven van ten minste 2,3 m.
afd. 4.7 Een woonfunctie heeft als neverfunctie een niet-gemeenschappelijke afsluitbare regenerende bergruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 5 m2 bij een breedte van ten minste 1,8 m en een hoogte daarboven van ten minste 2,3 m.
afd. 4.7 Op oostelijke verblijfsruimte, niet de ruimte 2.3x3.3 m, bevinden zich een opstelplaats voor aanrecht (vloeroppervlakte min. 0,6 x 1,5 m) en kooktoestel (min. vloeroppervlakte 0,8x0,6 m).

Hoofdstuk 5

afd. 5.1 Warmteoverstand (volgens NEN 1068) van uitwendige scheidingsconstructie, scheidingsconstructie met kruipruimte of onverwarmde ruimten, van verblijfsgebied, totlet- en badruimte bedragt min. 3,5 m2.K/W. Ramen, deuren, kozijnen hebben een warmtedoorgangscoëfficiënt (NEN 1068) van max. 1,65 (W/m2.K).
afd. 5.1 Energieprestatiecoëfficiënt bedragt max. 0,6.
afd. 5.3 Luchtdoorlatendheid van de woning als het totaal aan verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten is niet groter dan 0,2 m3/s.
afd. 5.4 De samenstelling van constructiedelen van een woonfunctie is de plaatsof van bouwmaterialen en de uitgifting van grondoppervlakten gekwantificeerd volgens de Bepalingsmethodes Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken. Bij ministeriële regeling kunnen (aanvullenden) voorschriften worden gegeven.

Hoofdstuk 6

afd. 6.2 Elektrotechnische voorziening uitvoeren volgens NEN1010 laagspanningsinstallaties.
afd. 6.3 Gastechnische uitvoeren volgens NEN1078 Es een roostelijke weerstand van 0,5 bar.
afd. 6.3 Drinkwatervoorziening uitvoeren volgens NEN 1006.
afd. 6.4 Verwarmingsinstallatie uitvoeren volgens NEN 3028.
afd. 6.5 Installatie tbv afvoer hulpbronnenlijn afvalwater en hemelwater uitvoeren volgens NEN 3215.
Een besloten vluchtroute tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie heeft een of meer rookmelders die voldoen aan en een geïntegreerd systeem van brand- en inbraakmeldsystemen als bedoeld in NEN 2565.
afd. 6.12 Veiligheidsvoorzieningen voor onderhoud volgens art. 6.53

Hoofdstuk 7

afd. 7.1 Aanvullen en veilig gebruik verbrandingstoestel volgens art. 7.19.

Renvooi

Bakstaan 100 mm
Isolatiemateriaal RC 4.0
Kalkgrindsteen kimsteenlaag 70 mm
Kalkzandsteenmetselwerk gevelspouwmuur 70 mm

Datum 22 mei 2015

Gemeente Vlissingen
639951
wabo/2015/824
VERLEEND
GEM. VLISSINGEN
akkoord niet akkoord
akkoord mits aangehouden
dd: 20-05-15 parafi:

Behoort bij een besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Vlissingen d.d.
19 OKT. 2015

BR VISION
CREATIEVE BOUWKUNDIGE VORMGEVERS

OPDRACHTGEVER:
V.O.G. Vlissingse ontwikkelingsgroep B.V.

PROJECT:
Nieuwbouw 23 gezingswoningen

BOUWADRES:
Willem Ruysstraat Vlissingen

ONDERWERP:
Bestektekening Plattegrond, Gevels en doorsnede

GETEKEND:
BENJAMIN STEENBEEK
TELEFOON:
+0031630717126
DATUM:
03 November 2014

VOORLOPIG	1.	-	09-11-2014	-
1: 50 / 1:100	2.	-	22-05-2015	-
	3.	-	-	-

B1-a-