

Omgevingsvergunning

De regels voor een omgevingsvergunning zijn opgenomen in de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO). In de omgevingsvergunning worden 26 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimtelijke ordening en milieu samengevoegd. Er is nog maar één aanvraag die de gemeente behandelt in één procedure.

Bijna alle aangevraagde vergunningen worden aan de monumenten- en welstandscommissie voorgelegd. De vergaderingen van de commissie zijn openbaar. Wilt u bij de behandeling van een aanvraag aanwezig zijn, neem dan contact op met het Omgevingsloket. De vergaderdata en de agenda voor de vergaderingen van deze commissie staan op www.s-hertogenbosch.nl.

Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77, e-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Aangevraagd

(aangegeven is de datum van ontvangst)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Bremhoeven 54, Rosmalen	vervangen golfplatenoverkapping en schuur door kapschuur	bouwen	WB00030618	28-10
De Bendels 1, Nuland	bouwen woning	bouwen	WB00030587	27-10
De Grote Beer 41	gebruik pand t.b.v. opslag veilinggoederen	strijd bestemmingsplan	WB00030595	27-10
De Tweeling 28	verbouwen bedrijfspand	milieu	WB00030629	29-10
Dien van Hemertstraat 1	plaatsen overdekte stalling t.b.v. winkelwagens	bouwen	WB00030591	21-10
Empersedijk 18	vervangen carport en plaatsen schutting	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00030600	27-10
Fuchsiastraat 3, Rosmalen	verhogen nok en plaatsen dakkapel	bouwen	WB00030643	02-11
Gemaalweg 19	vestigen bed & breakfast	bouwen	WB00030596	27-10
Graafsebaan 52, Rosmalen	aanpassen hotelkamer naar kamerbewoning	bouwen	WB00030638	02-11
Graafseweg 294	kappen acacia	kappen	WB00030627	30-10
Maaslandhoeven 6, Rosmalen	bouwen carport	uitweg	WB00030644	02-11
Nieuwekampen 13, Vinkel	verbouwen schuur tot bed and breakfast	bouwen	WB00030624	30-10
Oostwal 6-12	verbouwen winkel naar 4 woningen	bouwen	WB00030628	30-10
Oranje	verhuren	strijd bestemmingsplan	WB00030608	28-10

Nassaulaan 7	benedenwoning aan toeristen			
Orthen 162	verbouwen woning	bouwen	WB00030603	27-10
Sint Janssingel 38	plaatsen dakkapel	bouwen	WB00030620	29-10
Uilenburg 24 F	verbouwen 3 voormalige appartementen naar logiesfunties	bouwen, strijd bestemmingsplan, rijksmonumenten, gemeentelijke/provinciale monumenten	WB00030633	30-10
Verwersstraat 62	tijdelijk in gebruik nemen pand als dependance stadhuis	strijd bestemmingsplan	WB00030642	02-11
Zuid-Willemsvaart, kanaal Henriettewaard en Dieze (tussen Dungense brug en Engelen	plaatsen damwanden t.b.v. oeverbescherming op 6-tal locaties	bouwen	WB00030602	28-10

Ontwerp-beschikkingen

(uitgebreide voorbereidingsprocedure afd. 3.4 Algemene Wet Bestuursrecht)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr.

Breeakkers-Doornkampsteeg	bouwen zorgcomplex	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00010880
---------------------------	--------------------	--	------------

De ontwerpbeschikking met de aanvraag en eventuele bescheiden ligt gedurende zes weken digitaal ter inzage van 9 november 2015 t/m 21 december 2015. Het plan is in te zien via:

<https://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/vergunning-of-melding/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-ter-inzage.html>

U kunt schriftelijk of mondeling binnen die termijn zienswijzen indienen. Als u mondeling zienswijzen wilt indienen, wordt u verzocht om zo spoedig mogelijk telefonisch contact op te nemen met het Omgevingsloket, tel. (073) 615 57 77 of mail naar: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl

Verlengen van de beslistermijn

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Azielaan 22	verbouwen bedrijfshal met aangrenzend kantoor	bouwen, strijd bestemmingsplan, uitweg	WB00030134	07-01
Preludehof 93, Rosmalen	bouwen bijgebouw en carport	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00030242	25-12

Voor deze aanvragen geldt dat de besluitvorming met zes weken is uitgesteld, de uiterste beslisdatum staat vermeld.

Verleend en treden direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/projectactiviteiten registratienr. datum

Amperestraat 112	plaatsen dakterras en plaatsen hekwerk	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00029706	30-10
Graafseweg 199	plaatsen 6 bed & breakfast	strijd bestemmingsplan	WB00029666	02-11
Havenstraat 11 A	plaatsen reclame aan gevel	bouwen, reclame	WB00030487	28-10
Heikampweg 5, Rosmalen	renoveren bedrijfspand en aanbouwen kantoor	bouwen	WB00030342	28-10
Orthen 72-74	plaatsen 3 overheaddeuren, 2 toegangsdeuren en 2 ventilatieroosters	bouwen	WB00030498	28-10
Pettelaarpark 1	bouwen entree en plaatsen luifel	bouwen	WB00030491	02-11
Schapenmarkt 20	aanpassen pui, aanbrengen haakse reclame, reclame-uiting en een luifel	bouwen, strijd bestemmingsplan	WB00030488	27-10
Walpoort 4	verhuren pand als vakantiewoning voor groepsaccommodatie	strijd bestemmingsplan	WB00028643	02-11

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De activiteiten mogen direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend vermelde datum, kan door belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift worden ingediend bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Verleend en treden niet direct in werking

Beschikkingen die niet ter inzage liggen bij de Informatiebalie
(aangegeven is de datum van het besluit)

locatieomschrijving/project activiteiten registratienr. datum

Diepenbrocklaan 13, Rosmalen	kappen Amerikaanse eik	kappen	WB00030205	27-10
Heeseind nabij nr. 13, Nuland	kappen 2 eiken	kappen	WB00030557	30-10
Heihoeven nabij nr. 4, Rosmalen	rooien berk	kappen	WB00030569	02-11

Kattenbosch nabij nr. 78, Rosmalen	kappen populier	kappen	WB00030556	30-10
Koninginnenlaan 3	aanbrengen gevelbelettering	bouwen, rijksmonumenten	WB00030494	28-10
Oosteinderweg nabij nr. 108, Rosmalen	kappen moeraseik	kappen	WB00030562	02-11
Schoolstraat 23	kappen 7 dennenbomen	kappen	WB00030252	02-11
Schutterstraat nabij nr. 15, Rosmalen	rooien es	kappen	WB00030570	02-11
Tuba nabij nr. 19	rooien en herplanten linde	kappen	WB00030566	02-11
Verwersstraat 41	plaatsen 4 paviljoens	bouwen, strijd bestemmingsplan, rijksmonumenten	WB00029475	02-11
Vogelwikke nabij nr. 3	kappen 13 wilgen	kappen	WB00030203	29-10

Bezwaar/voorlopige voorziening met betrekking tot deze beschikkingen. De werkzaamheden mogen niet direct worden gestart. Binnen zes weken na de bij verleend, vermelde datum, kunnen belanghebbenden tegen de aangegeven beschikkingen een bezwaarschrift indienen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Verzoeken tot schorsing of een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht bij de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Na afloop van deze termijn mogen werkzaamheden worden gestart.

's-Hertogenbosch, 8 november 2015