

Projectplan duiker Molenlaan te Schipluiden in de gemeente Midden-Delfland



Opsteller: Rienke Dekker
Status: Definitief
Projectfase: Schetsontwerp
Projectnummer: 100087-03.028
Datum: 20 augustus 2015

Kopie: Archief
Opdrachtgever
Teamleider
Projectleider

| | |
|--|----------|
| 1. Inleiding | 3 |
| 2. Beschrijving van het betrokken werk | 4 |
| 2.1 Locatie | 4 |
| 2.2 Werkzaamheden | 5 |
| 2.3 Relatie met de legger, beheer en onderhoud | 5 |
| 2.4 Relatie met de beleidregels | 5 |
| 2.5 Relatie met het bestemmingsplan | 6 |
| 2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten | 6 |
| 3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd | 6 |
| 3.1 Werkmethode en bouwlogistiek | 6 |
| 3.2 Planning | 7 |
| 4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen | 7 |
| 4.1 Onderzoeken | 7 |
| 4.2 Beperken nadelige effecten | 7 |
| 4.3 Monitoring tijdens uitvoering | 8 |
| 5. Procedure | 8 |
| 5.1 Betrokken partijen/vooroverleg | 8 |
| 5.2 Rechtsbescherming | 8 |
| 5.3 Financieel nadeel | 8 |
| 6. Bijlagen | 9 |
| 6.1 Kadastrale situatie en eigendom | 9 |

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Voldoende water.

Programma Voldoende water

Het programma Voldoende Water gaat over een goede waterhuishouding voor zowel grond- als oppervlaktewater. Door het watersysteem goed in te richten, te beheren en te onderhouden, verkleint Delfland de kans op wateroverlast en zorgt Delfland voor een goede aanvoer van water als daar behoefte aan is. Klimaatverandering en verstedelijking plaatsen Delfland voor nieuwe uitdagingen bij het waterkwantiteitsbeheer. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van regulier beheer om het bestaande watersysteem op orde te houden.
- Het watersysteem moet voldoen aan de normen uit de provinciale Waterverordening Delfland.

Om de doelstellingen van het programma te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

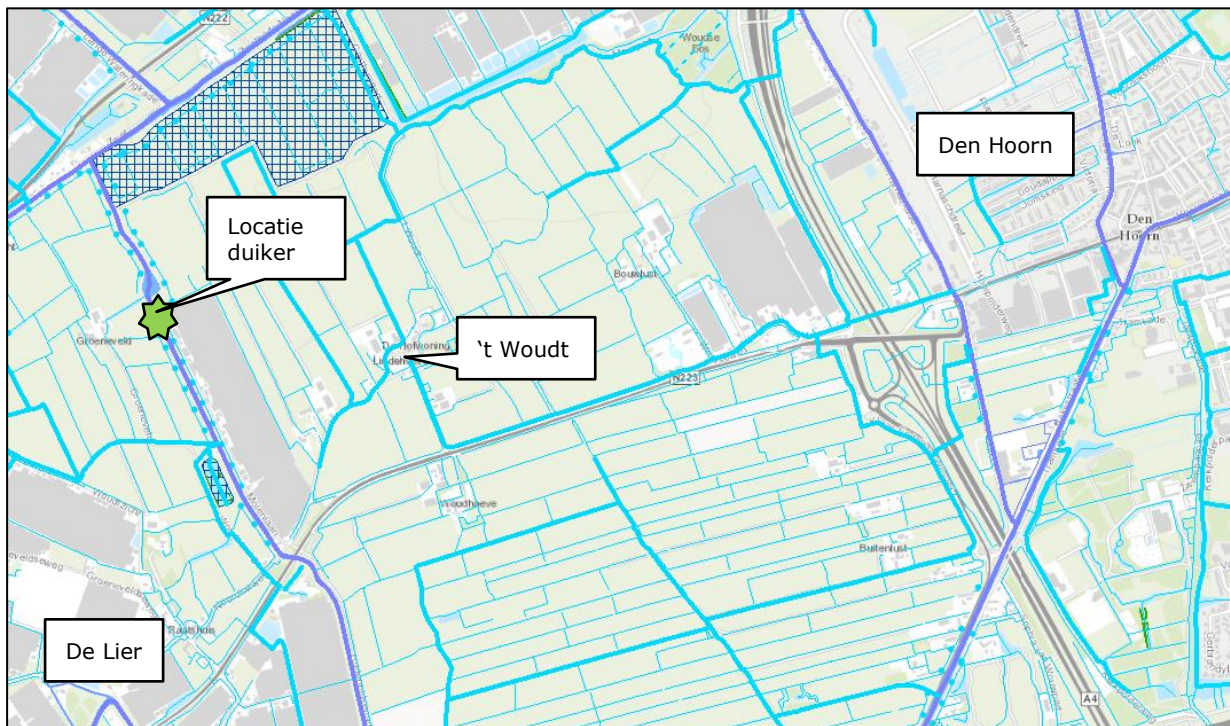
Dit projectplan betreft de vergroting van een duiker aan de Molenlaan te Schipluiden in de gemeente Midden-Delfland. De duiker Molenlaan vormt een belemmering voor de afvoer van de kadesloot. Het doel van het project is een verbetering van de waterstructuur, zodat het systeem goed kan worden beheerd en de kans op wateroverlast vermindert.

2. Beschrijving van het betrokken werk

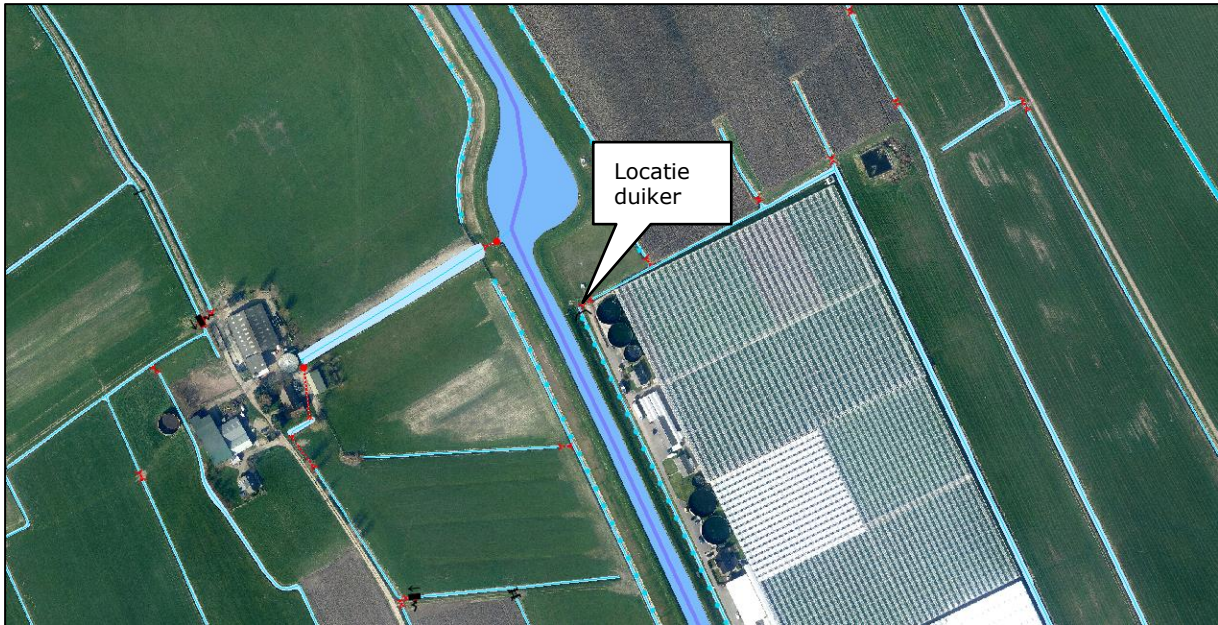
2.1 Locatie

De duiker is gelegen in de Woudsepolder in Schipluiden tussen Den Hoorn en De Lier in de gemeente Midden-Delfland. Het betreft een duiker in een dam naar een weiland aan het einde van de Molenlaan, een doodlopende zijweg van de Woudseweg. Het meest dichtbijzijnde woonadres is Molenlaan 8, 2636 AR Schipluiden. De duiker ligt op percelen, die in particulier eigendom respectievelijk in eigendom bij de gemeente zijn. In bijlage 6.2 staat een overzicht van de kadastrale percelen met nummer en eigenaren.

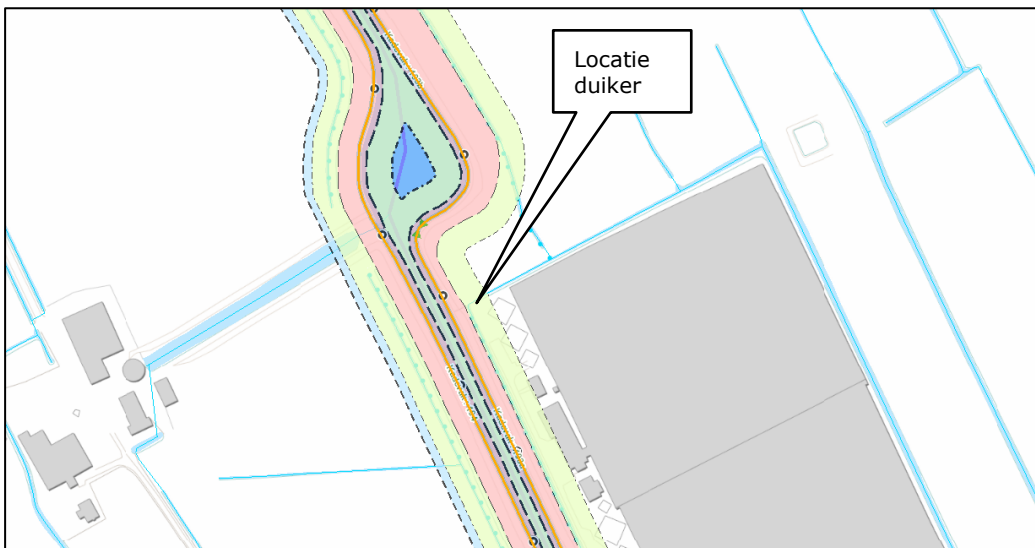
De duiker ligt achter in de polder. Via de duiker loopt het water naar het oosten het graslandgebied in.



Figuur 1 Locatie duiker Molenlaan, globaal overzicht.



Figuur 2 Locatie duikers Molenlaan met luchtfoto.



Figuur 3 Locatie duikers Molenlaan met kade-gegevens.

2.2 Werkzaamheden

- Het vervangen van een duiker \varnothing 0,3 m 9 m lang door een duiker van \varnothing 0,6 m 9 m lang.
- Het uitvoeren van bovengenoemde werken in de beschermingszone van een boezemkade.

2.3 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Duikers zijn opgenomen in de Legger Wateren. Door het wijzigen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd. De wijziging van de duiker Molenlaan, zoals omschreven in dit projectplan zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

Beheer en onderhoud: De duiker bevindt zich in een secundaire watergang en ligt op particulier terrein. Conform de keur ligt het beheer en onderhoud bij de grondeigenaar. Met de eigenaar zal worden afgesproken dat deze situatie zo blijft.

2.4 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel kunstwerken in wateren;
- Beleidsregel Medegebruik regionale waterkeringen.
- Beleidsregel veenkaden

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregel kunstwerken in wateren. De duiker zal met 1/3 lucht worden aangebracht.

De werkzaamheden vinden buiten in de beschermingszone van de kade plaats, dus buiten het formele waterstaatswerk. De werkzaamheden tasten zodoende het waterkerende vermogen van de kade niet aan. Een berekening voor de kadestabiliteit is in deze situatie niet relevant of noodzakelijk. Daarnaast gaat het om relatief ondiepe werkzaamheden, die (conform paragraaf 2.5 van de beleidsregel):

- geen werkzaamheden van Delfland belemmerd;
- en niet leidt tot extra kosten voor het beheer en onderhoud van de waterkering.

De werkzaamheden passen zodoende binnen de Beleidsregel medegebruik regionale keringen.

2.5 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Buitengebied gras Midden-Delfland vastgesteld (25 juni 2013). De gronden zijn bestemd als agrarisch met archeologische waarden. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan; de bestemming verandert immers niet. Vanwege aanwezigheid van archeologische waarden hoeft geen omgevingsvergunning voor de aanleg aangevraagd te worden. De afmetingen van het project zo klein zijn, dat hiervoor een vrijstelling geldt.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure. Zoals in de vorige paragraaf is uitgelegd is geen omgevingsvergunning voor het project benodigd. Om het project uit te kunnen voeren zijn er geen verkeersmaatregelen noodzakelijk.

De volgende vergunningen worden door de aannemer aangevraagd:

- Eventuele melding van een grondwateronttrekking en/of lozing van grondwater uit de bouwkuip;
- Eventuele melding voor het toepassen van grond of bagger en/of het transport van grond of bagger.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode en bouwlogistiek

De duiker in de toerit wordt in open ontgraving aangelegd. De Molenlaan is een doodlopende weg en de duiker ligt aan het einde hiervan. De bereikbaarheid van de tuinbouwbedrijven aan de Molenlaan wordt door het werk nagenoeg niet belemmerd. Aan de aannemer zal de randvoorwaarde worden meegegeven, dat het verkeer over de Molenlaan zo veel als mogelijk doorgang kan vinden. De uitvoering duurt circa een week.

Tijdens de uitvoering wordt de watergang afgedamd. De waterafvoer dient gegarandeerd te blijven, want de duiker is de enige afvoerroute van de dijksloot. In het achterliggende gebied mag geen wateroverlast optreden. De verwachting is dat de afdamming 1 tot 3 dagen duurt. De werkzaamheden dienen bij voorkeur door de weeks en niet in het weekend plaats te vinden. Dan kan in een droge periode de inzet van een mobiele pomp achterwege blijven. De aannemer moet een mobiele pomp inzetten, zodra de situatie daarom vraagt, bijvoorbeeld bij hevige regenval. De afdeling beheer van Delfland zal tijdens de afdamming de inlaat van de dijksloot dichtzetten om de wateraanvoer te verminderen.

3.2 Planning

De uitvoering is voorzien binnen de periode oktober tot en met december 2015. De uitvoering duurt circa 1 week.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

Bodemkwaliteit

Vanwege bouwactiviteiten uit het verleden is de locatie verdacht wat betreft de aanwezigheid van asbest. Er is op basis van dit uitgangspunt een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat er asbest aanwezig is, maar in een lage concentratie, die binnen de normen valt. De aanleg van de duiker kan worden uitgevoerd, indien door de aanemers de van toepassing zijnde regels vanuit de arbeidsomstandighedenwet worden gevolgd.

Archeologie

Op de archeologische waardenkaart en in het bestemmingsplan is de locatie van de duiker aangegeven als archeologisch waardevol gebied (gradatie 4). De afmetingen van het project zijn klein en het werk vindt plaats in reeds geroerde grond. Daarom hoeft op dit vlak geen nader onderzoek uitgevoerd te worden (zie ook paragraaf 2.5).

Niet gesprongen explosieven

De werkzaamheden vinden plaats in een bodemlaag, die al geroerd is. De kans op aanwezigheid van niet gesprongen explosieven is hierdoor tot een minimum beperkt; er zijn geen procedures of maatregelen op dit vlak noodzakelijk.

Kabels en leidingen

Op de locatie is een KLIC-melding uitgevoerd. Er ligt een laagspanningskabel van de gemeente Midden-Delfland. Deze leiding staat de uitvoering van het werk niet in de weg.

Trillingen en stabiliteit ondergrond

De trillingen bij bouwen worden doorgaans veroorzaakt door het heien van damwandplanken of het uitvoeren van een boring. Dit is niet aan de orde, er wordt geen trillingshinder verwacht, zodat monitoring tijdens de uitvoering niet nodig is.

Flora en fauna

De directe omgeving van de duiker ligt op de rand van het agrarische gebied en de tuinbouwactiviteiten langs de Molenlaan. Er is geen verstoring van beschermde flora- of landgebonden fauna te verwachten. Van het beheersgebied van Delfland is bekend, dat de beschermde vissoorten Bittervoorn en Kleine Modderkruiper vrij algemeen voorkomen. Ten behoeve van de aanleg van de duiker zal een zeer klein oppervlak aan oppervlaktewater worden drooggezet. De vissen worden overgezet met in achtteneming van de daarvoor geldende voorschriften, zodat een ontheffingsaanvraag niet noodzakelijk is.

4.2 Beperken nadelige effecten

Flora en fauna

Bij het afzetten van de watergang en het droogzetten van de bouwkuip worden vissen overgezet. Hierbij wordt gewerkt conform de gedragscode voor de Unie Waterschappen en het werkprotocol van Delfland.

Verkeershinder

Ten gevolge van het project zal enige verkeershinder optreden. Zoals in hoofdstuk 3 is aangegeven is de uitvoeringperiode relatief kort en wordt de duiker in twee delen gebouwd en blijven de bedrijven bereikbaar.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

De monitoring tijdens de uitvoering zal door de aannemer onder toezicht van de directievoerder van Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van een particuliere eigenaar en de gemeente. Voor de duiker in de dam blijft de eigendomssituatie gelijk, een recht van opstal is voor een duiker niet nodig. Met de grondeigenaren van de duiker zal een afspraak worden gemaakt over het beheer en onderhoud van de duiker, het uitvoeren van het werk en de bereikbaarheid van het weiland. Ook met de overige bedrijven aan de Molenlaan zal op maat worden gecommuniceerd over de bereikbaarheid van hun bedrijven.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad en op de website van Delfland, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

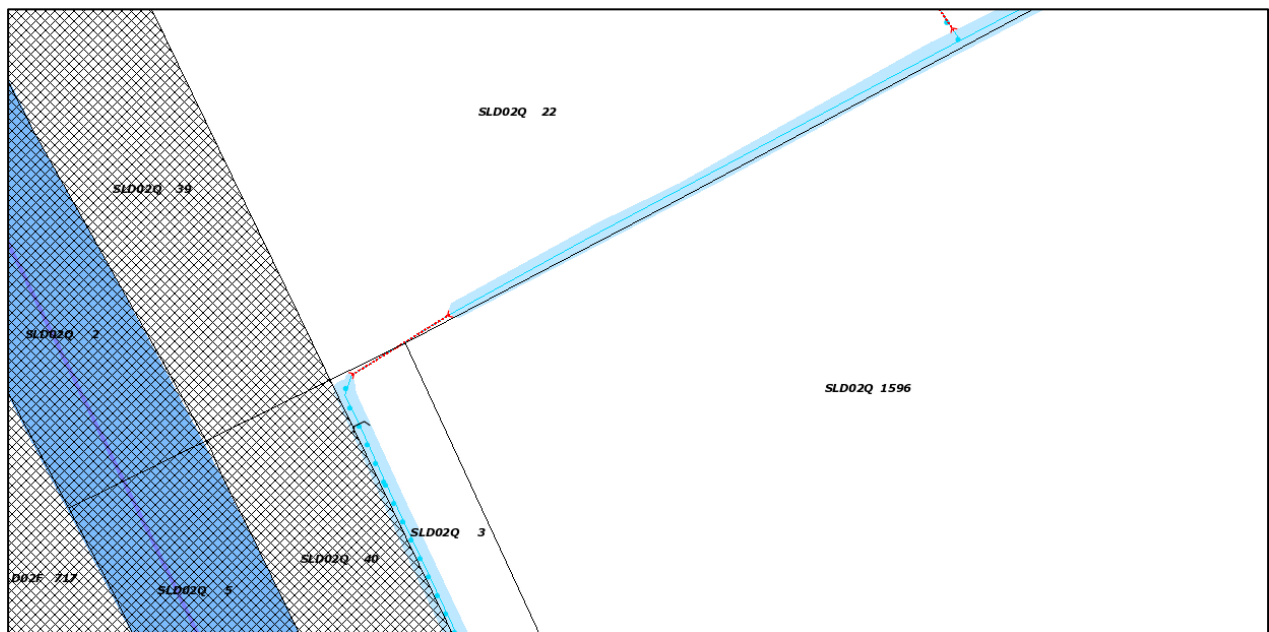
5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

6.1 Kadastrale situatie en eigendom

| Onderdeel | Perceelnummer | Eigenaar |
|------------------------------------|---|-------------|
| duiker westelijke instroomopening | Schipluiden (Midden-Delfland) sectie Q 3 | gemeente |
| duiker oostelijke uitstroomopening | Schipluiden (Midden-Delfland) sectie Q 22 | particulier |



6.2 Schetsontwerp

