

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 19 oktober 2015

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een grondwal en het realiseren van een mestbassin.

Activiteit : Aanleg (Uitvoeren werk of werkzaamheid)
Projectadres : Hummeloseweg 63a, 7021KN Zelhem
Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem, Sectie T, Nummer 903
Ontvangst aanvraag : 21 september 2015
Kenmerk : 2015-2650

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - Rapportage BO en IVO-K Hummeloseweg 63 te Zelhem.pdf
 - 2015-07-06 Milieutekening mv_1.pdf
 - 1979029_1442834706652_publiceerbareaanvraag.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Aanleg

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan het vigerend bestemmingsplan 'Buitengebied; Zelhem 2011' onder artikel 3.7. en het parapluplan 'Archeologie', artikel 5.4.1. en aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De realisatie van het plan zal ons inziens niet leiden, het zij direct, hetzij indirect, tot een blijvende onevenredige afbreuk van de waarden en belangen van de diverse bestemmingdoeleinden welke gelden in het gebied. De beoordeling van onze landschapsdeskundige en archeoloog geeft ons daarnaast (onder voorwaarden) geen reden uw verzoek om een aanlegvergunning af te wijzen.

Er is een archeologisch onderzoek uitgevoerd (IVO, Bureauonderzoek en Karterend Booronderzoek, plangebied Hummeloseweg 63 te Zelhem, gemeente Bronckhorst) d.d. 19 nov. 2013 met rapport nr. 20130581 op locatie.

Advies Omgevingsdienst Achterhoek:

Bij het uitgevoerde karterende booronderzoek is een diep verstoorde bodem aangetroffen. De top van de C-horizon is geheel vergraven, waardoor de kans om archeologie aan te treffen minimaal is. Ook zijn geen archeologische indicatoren gevonden. De kans is hierdoor klein dat op de locatie een archeologische vindplaats aanwezig is. Op basis van de resultaten van het uitgevoerde archeologisch onderzoek wordt voor de onderzochte locatie geen vervolgonderzoek geadviseerd. Het advies is om hier mee in te stemmen.

Wanneer er door het werk grondwater wordt onttrokken of geloosd, behoort vooraf toestemming te worden gegeven door het bevoegd gezag.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Aanlegactiviteiten: In behandeling nemen van de aanvraag	€ 229,00
--	----------

Totaal Leges	€ 229,00
---------------------	-----------------

De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derde-belanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

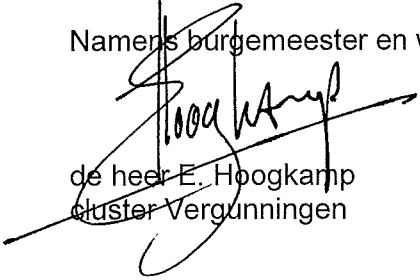
In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in het product 'Bezwaar maken' die u kunt raadplegen via 'Infobalie' op onze website www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer E. Hoogkamp
cluster Vergunningen

Kopie aan:

- Archief
- Cluster Vergunningen; R. te Plate

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2015-2650

1. Minstens drie dagen voordat met de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, moet daarvan melding worden gemaakt bij de afdeling Beheer, cluster Handhaving van de gemeente Bronckhorst.
2. Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden toch onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988 (herzien in 2007) aanmelding van de desbetreffende vondsten bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed verplicht (vondstmelding via de bevoegde overheid).
3. De bestaande beplanting dient zoveel als mogelijk te worden gehandhaafd.
4. Het plan dient conform omschrijving en plattegrondtekening uitgevoerd te worden.
5. Bij het elders toepassen van eventueel bij graafwerkzaamheden op het terrein vrijkomende (verontreinigde) grond dient het Besluit bodemkwaliteit te worden nageleefd.
6. Bij uitvoering van grondwerkzaamheden dient rekening te worden gehouden met veiligheidsmaatregelen conform CROW-publicatie 132 'Werken in of met verontreinigde grond'.
7. Wanneer ten behoeve van het werk grondwater wordt onttrokken (bemaling) en geloosd, behoort vooraf toestemming te worden gegeven door het bevoegd gezag.