

Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin (EN 1085)
Plint	Baksteen	Zwart (Kloosterw. Drachten)
Dak	Keramisch	Zwart
Spekbanden / raamdorpels	Beton	Naturel
Kozijnen	Hardhout	Wit RAL 9010
Draaiende delen	Hardhout	Wit RAL 9010
Voordeur / stalen kanteledeur	Multiplex / verzinkt staal	Grijs RAL 7043
Beeldelen	Paintpanel	Wit RAL 9010
Dakrandafwerking	Aluminium daktrim	Brute
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs

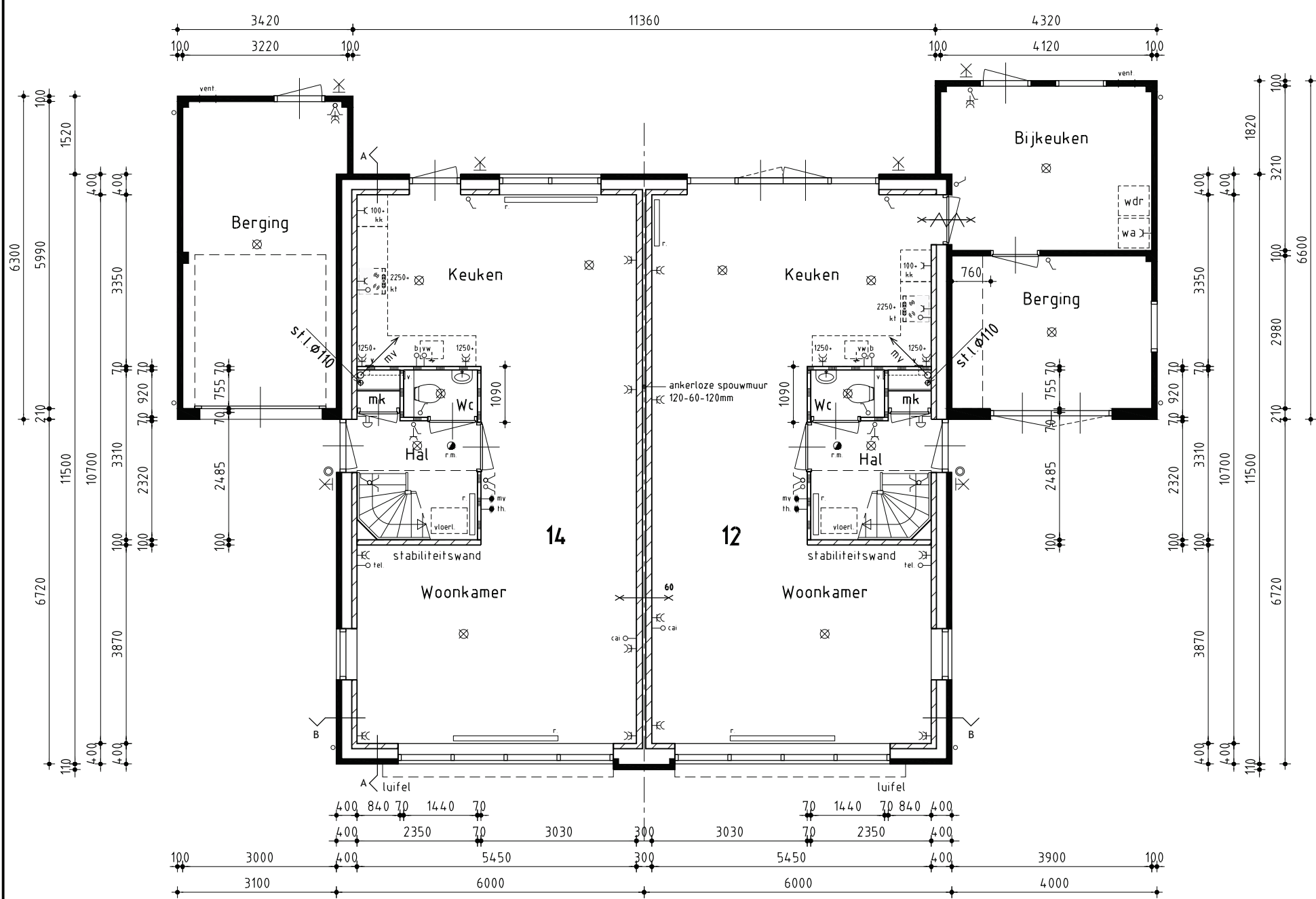
Renvooi

⊗	plafondlichtaansluitpunt
⊗	wandlichtaansluitpunt
⊗	enkele schakelaar
⊗	enkele deurschakelaar
⊗	dubbele schakelaar
⊗	wissel schakelaar
⊗	enkele wandcontactdoos geaard
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard
⊗	onbedrade aansluiting telefoon
⊗	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
⊗	onbedrade aansluiting kooktoestel
⊗	onbedrade aansluiting boiler
⊗	onbedrade aansluiting vaatwasser
⊗	bedieningsunit mechanische ventilatie
⊗	thermostaat
⊗	rookmelder (volgens NEN 2555)
⊗	opstelplaats voor koelkast
⊗	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	bedrukker
⊗	bel
⊗	centrale verwarmingsketel met warm tapwater voorziening
⊗	Warmtepompboiler, Inventum Ecolution solo (o.g.)
⊗	afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	ventilatierooster Buva Fitsream 21-ZR

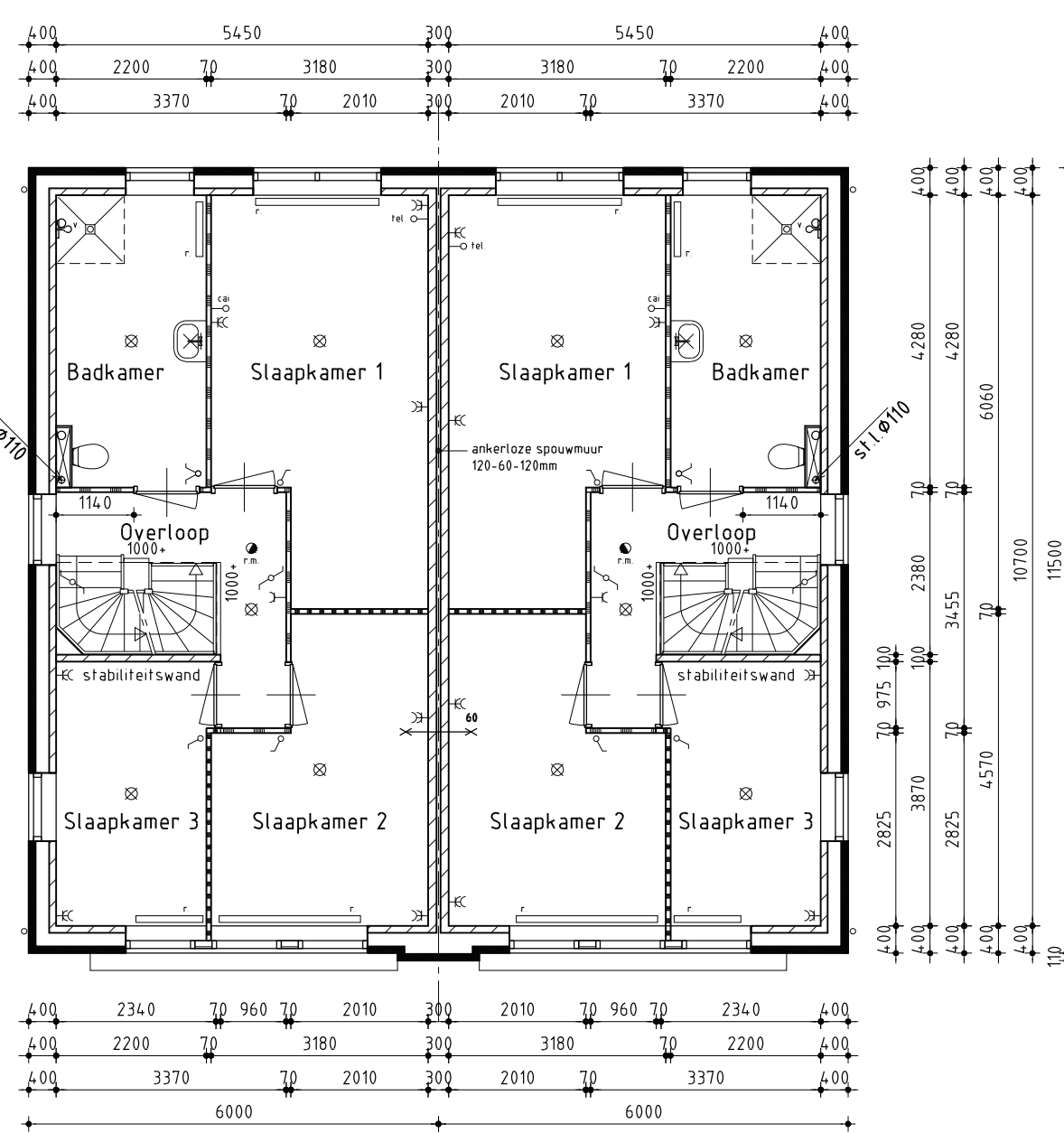
Algemeen

- Trap uitvoeren volgens afdeling 2.5 van het Bouwbesluit
- Vloerafscheiding uitvoeren volgens afdeling 2.3 van het Bouwbesluit
- Hoogte vloerafscheiding 1000mm
- De karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied is niet kleiner dan 35dB vlgs. artikel 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke installatie-geluidsniveau van toiletten met waterspoeling, kranen, mv-systeem en warmwatertoestel is niet hoger dan 30dB vlgs. artikel 3.8 en 3.9 van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke lucht-geluidsniveaueverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32dB vlgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke gewogen contact-geluidniveaueverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79dB vlgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- Deur van cv-ruimte (indien cv-ruimte aanwezig) voorzien van ventilatieopeningen
- Hoogteverschil tussen hoofdgingang en aansluitend terrein moet max. 20mm zijn, e.e.a. uitvoeren door straatwerk te verhogen
- De meterkastdeur voorzien van ventilatieopeningen t.b.v. luchtverversing meterruimte, minimale luchtverversing meterruimte 2 l/s, e.e.a. uitvoeren volgens NEN 1087
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektra op het openbare net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor drinkwater op het openbare net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor Telefoonnet en CAI-net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor gas op het openbare net
- Drink- en warmwater installatie moet voldoen aan NEN 1006
- Elektrische installatie moet voldoen aan NEN 1010
- Gasinstallatie moet voldoen aan NEN 1078
- Ventilatie moet voldoen aan NEN 1087
- Dakdoorvoer uitmondingen ten minste 0,3m boven de bovenzijde van dat constructieonderdeel
- Rookgasafvoer moet voldoen aan NEN 6062
- Daglicht moet voldoen aan NEN 2057
- Tel. en CAI-aansluiting in tenminste één verblijfsgebied toepassen
- Bouwwerk volgens afd. 3.10 van het bouwbesluit uitvoeren tegen raten en muizen
- Bouwwerk kier en naadicht uitvoeren
- Ramen, deuren, hang en sluitwerk, etc. uitvoeren volgens Politiekeurmerk "Veilig Wonen"
- Ramen van HR++glas, U-waarde gemiddeld 1,2 W/m² K
- Scheidingsconstructie van sanitaire ruimten uitvoeren volgens art. 3.23 van het Bouwbesluit
- Wandafwerking toilet, tegelwerk tot 1500mm-, Wandafwerking badkamer, tegelwerk tot plafond excl. schuine vlakken
- Alle binnendeuren afmetingen 880x2315mm, m.u.v. de meterkastdeur, deze 730x2315mm
- Alle binnendeuren dienen minimaal 20mm aan onderzijde vrij te hangen van de afgewerkte vloer
- i.v.m. de overstrom van ventilatielucht (uitgezonderd brandwerende binnendeuren)
- Constructieonderdelen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht voldoen aan brandklasse: D en rookklasse: S2 vlgs. artikel 2.67 en 2.68 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1
- Bovenzijde van vloeren en trappen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht voldoen aan brandklasse: Df1 en rookklasse: Sf1 vlgs. artikel 2.69 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1

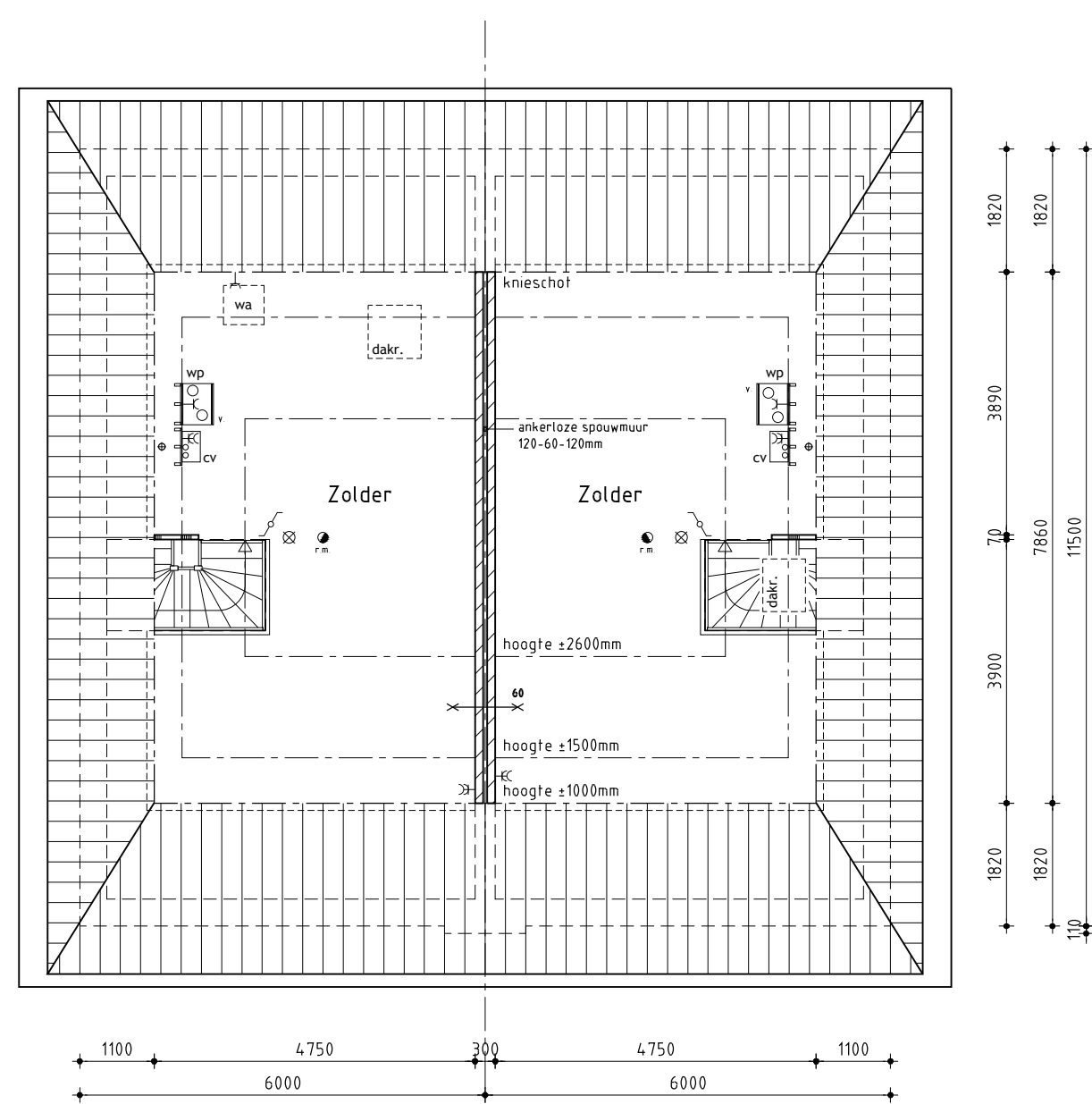
-Installaties volgens opgave installateur



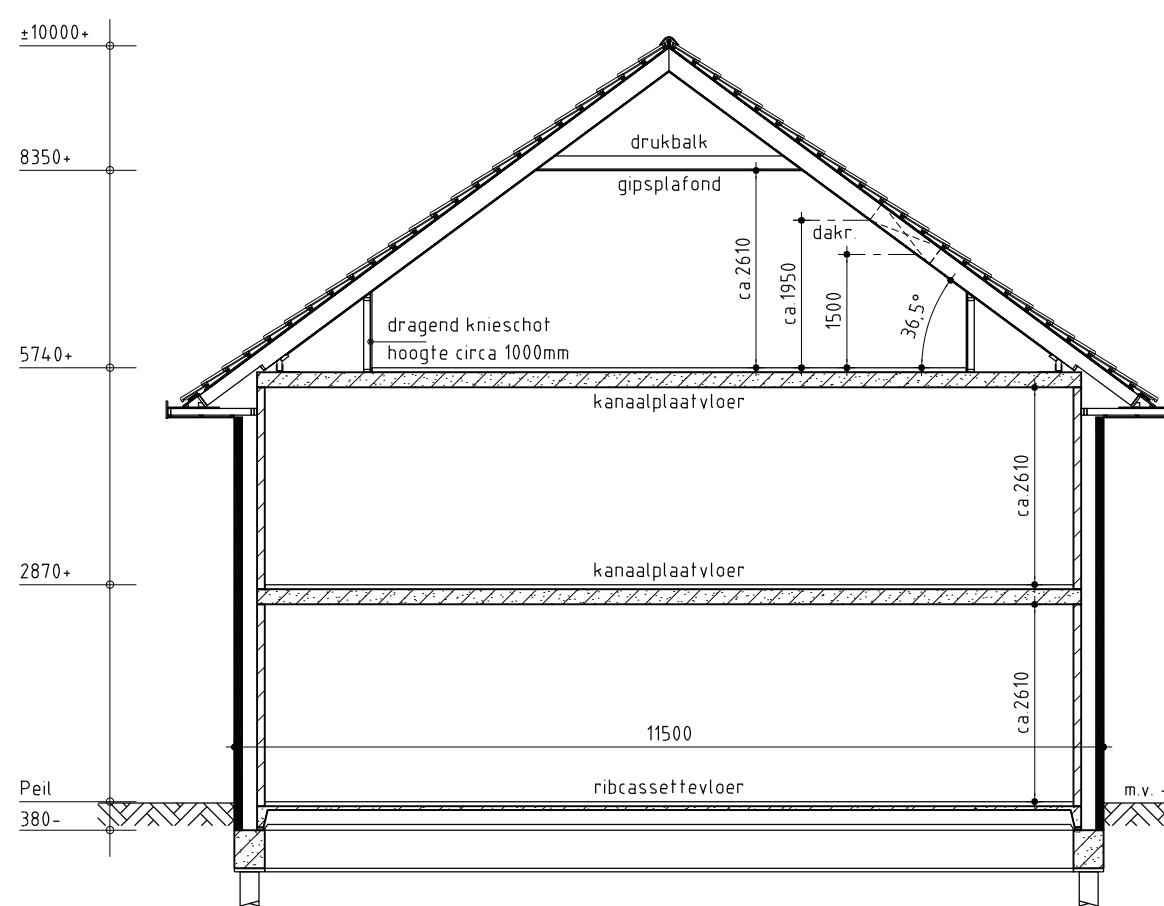
Begane grond



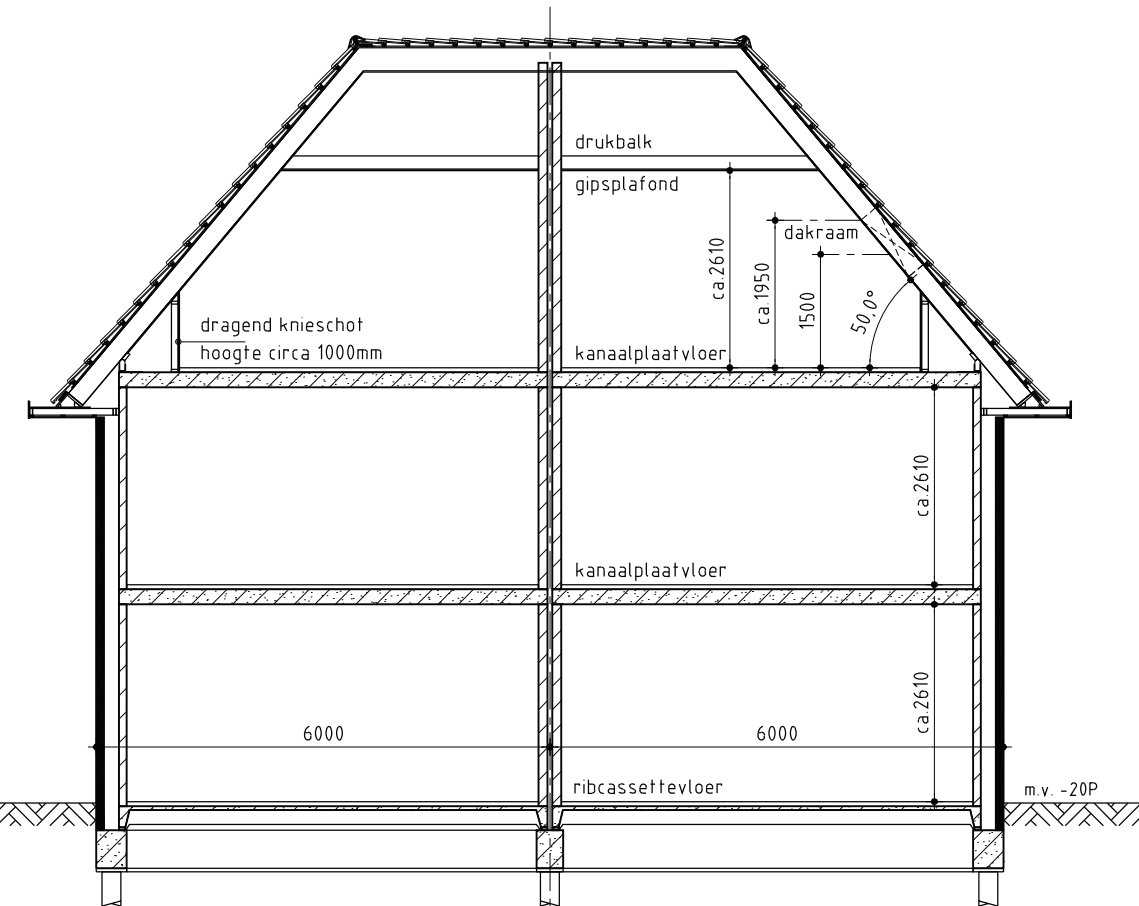
1ste Verdieping



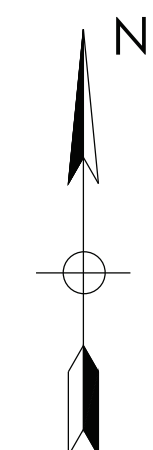
2de Verdieping



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



Situatie

Schaal 1:1000

Bouwnummer 12	Bouwnummer 14
Fam. P. Aris	n.n.b.
Dr. Hoogkamerlaan 54	
1775 EL Middenmeer	
telefoon 1: 06 460 052 35	
telefoon 2:	
E-mail:	

Nieuwbouw 4 tweekappers

Plan:	Meester Aldersdijshof kavel 12-14 te Middenmeer Gemeente Hollands Kroon
Oprichtgever:	Kuin Vastgoedontwikkeling BV De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel telefoon 1: 0228 51 13 13 telefoon 2: E-mail: Info@kuinbv.nl

Bestektekening

Datum	Schaal	Formaat	Getekend
17-03-2015	1:100	A1	RZ / PC
Gew. datum 1	29-06-2015		
Gew. datum 2	13-07-2015	Bestektekening	
Gew. datum 3			
Gew. datum 4			
Gew. datum 5			
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

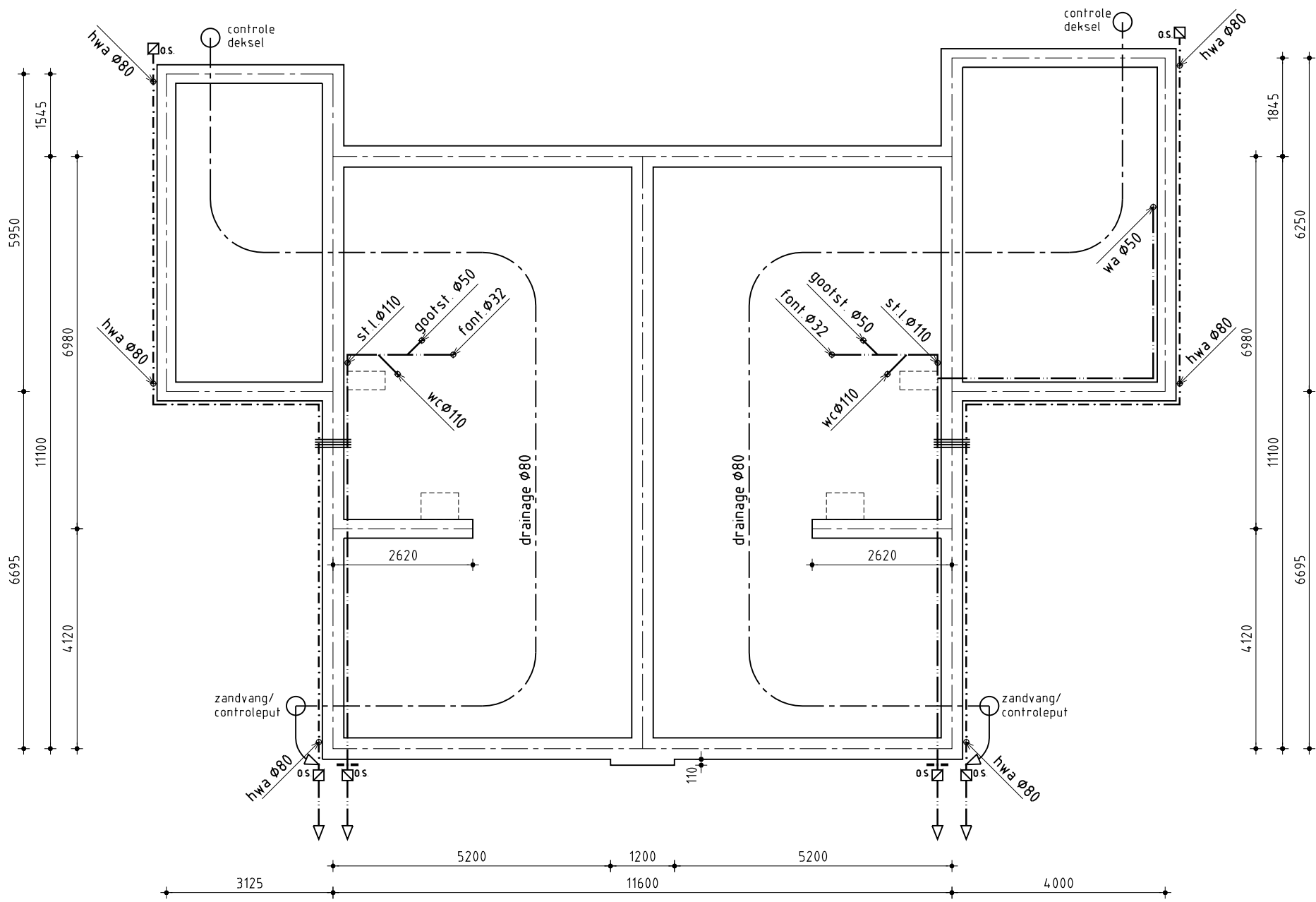
De Wolff & Partners
Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Zesledenweg 205A
1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90
F: 0228 56 50 99
Info@dewolffpartners.nl
www.dewolffpartners.nl
Ruben de Kraker
Yuri Blankendaal

Funderingsbalken volgens tekeningen en berekeningen constructeur
Gegevens palen en funderingsbalken volgens berekeningen constructeur
Rotiering ophangen aan fundering/vloer op voldoende afschof
Vuilwaterafvoer en hemelwaterafvoer uitvoeren vlg. NEN 3215 en NTR 3216
Vuilwater aansluiten op gemeente riool
Hemelwater en drainage aansluiten op gemeente riool
Grondleiding na polderexpanstiekstof de erfgrins dient in de kleur
bruin (RAL 8023) te worden uitgevoerd

-- polderexpanstiek
-- mantelbuizen t.b.v. nutsbedrijven

[illegible]

Kanaalplaatvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant
Stalen hoofddraagconstructie 30mm. brandwerend bekleden
Rolerol in dekvloer

A = HSB boven kozijn binnenmuur
 stalen VEB0-latei (o.g.) boven kozijn buitenmuur

B = HSB met L-staal boven kozijn binnenmuur
 stalen VEB0-latei (o.g.) boven kozijn buitenmuur

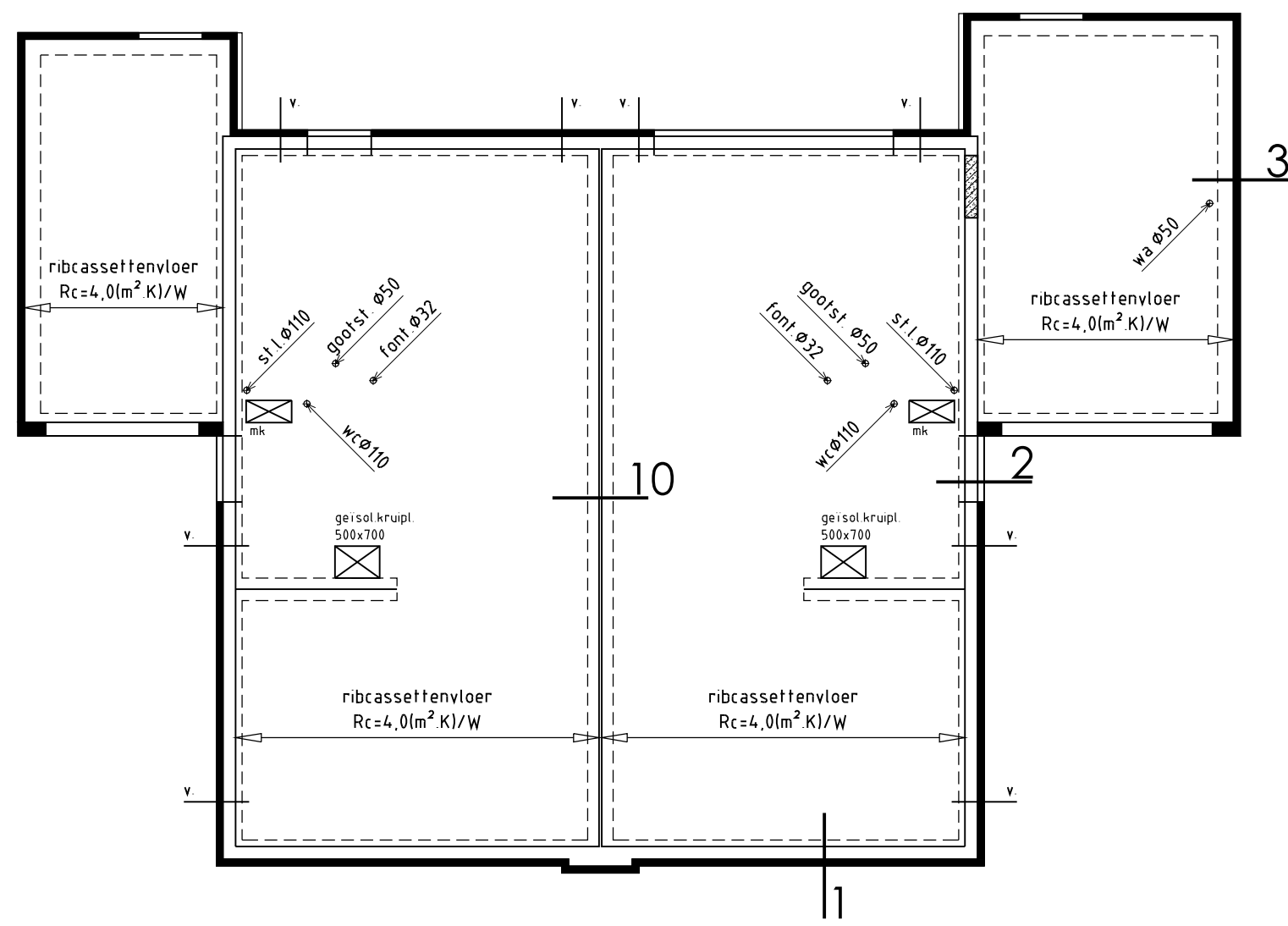
C = HSB boven kozijn binnenmuur
 L-staal boven kozijn buitenmuur

D = HSB boven kozijn binnenmuur

E = HSB met L-staal boven kozijn binnenmuur

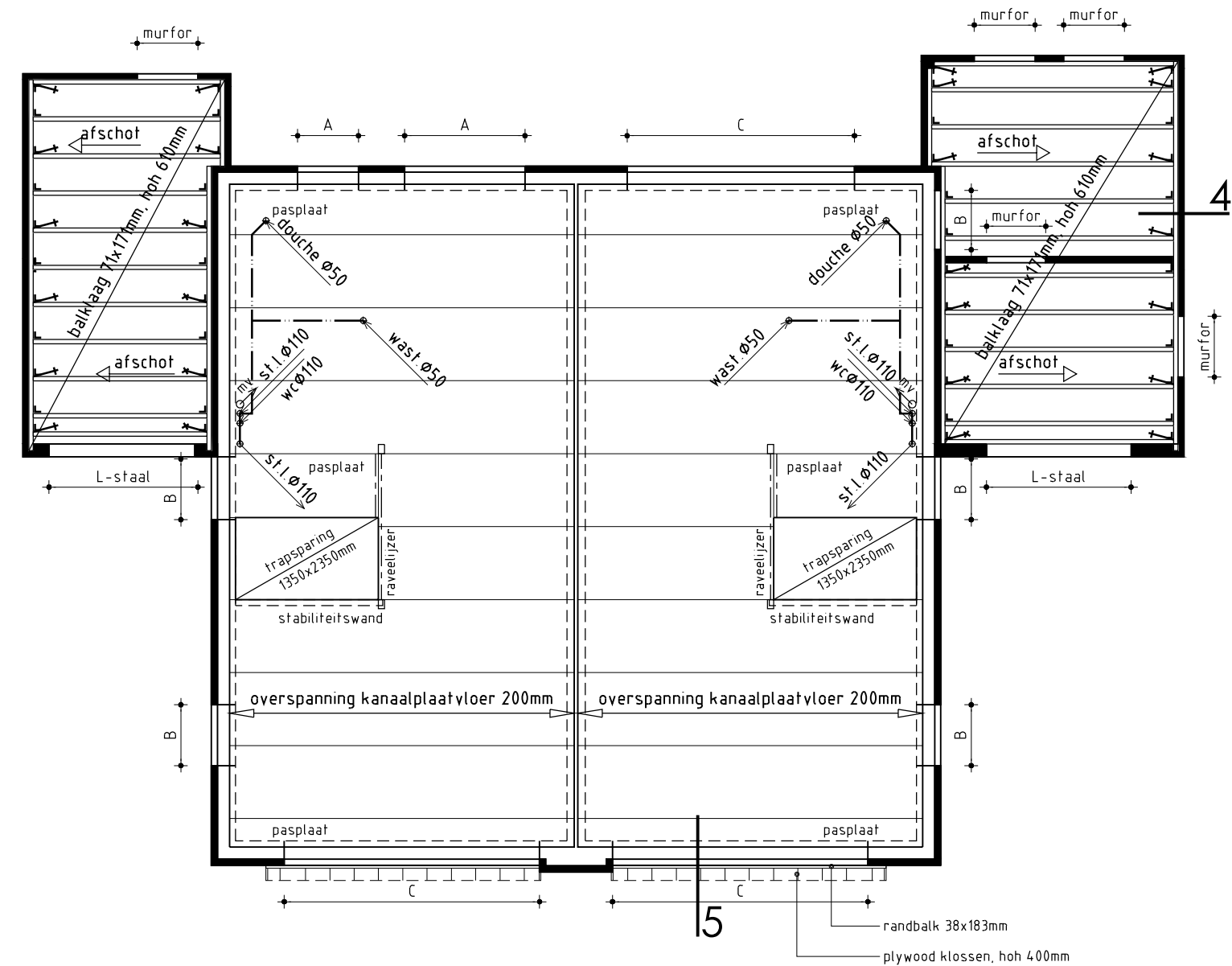
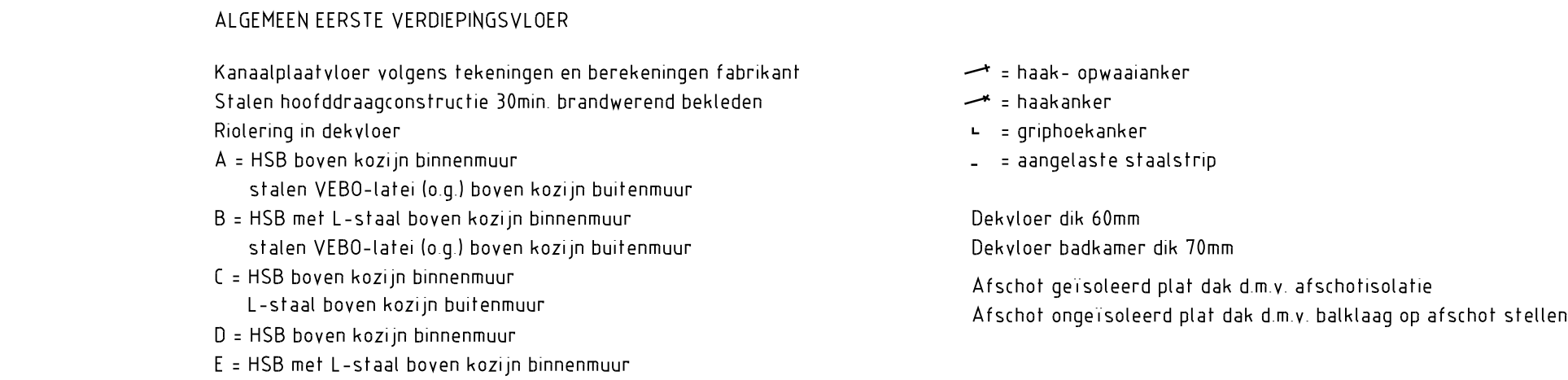
Dekvloer dik 60mm

Ribcassetvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant $R_c = 4,4 \text{ (m}^2 \text{ K) / W}$
 Naden tussen fundering/vloer afdichten
 Vloersparingen/doorvoeren isoleren $R_c = 4,0 \text{ (m}^2 \text{ K) / W}$
 Kruipruik van vochtbestendig plaatmateriaal
 onder en bovenkant afdichten
 $v =$ Ubbink kruipruimte rooster als aangegeven
 Dekvloer dik 60mm



Technical drawing of a roof plan for a 10x10m building. The drawing shows a central square area with a diagonal cross, divided into four trapezoidal sections. The roof is labeled "36,5° kap". The central cross is labeled "10" and "drusbalk". The outer walls are labeled "muurplaat 70x15mm". The roof slope is indicated as "50° kap" on the left and "36,5° kap" in the center. The drawing includes dimensions and labels for various components, including "dragend knieschot" and "afvoer".

--- =Muurplaatanker volgens opgave kapleverancier/constructeur



Afmeting fundering-beton-staal volgens opgave constructeur

Hoofddraagconstructie 30 minuten brandwerend

Begane grond	$R_c = 4,0(m^2 \cdot K)/W$
Spouwmuur	$R_c = 4,5(m^2 \cdot K)/W$
Dak (woonfunctie)	$R_c = 6,0(m^2 \cdot K)/W$
Dak (overige gebruiksfunctie)	$R_c = 3,56(m^2 \cdot K)/W$

Details volgens detailboekje blad D-01

Woning kier- en naad dicht uitvoeren

Plan: Meester Aaldershof kavel 12-14 te Middenmeer
Gemeente Hollands Kroon

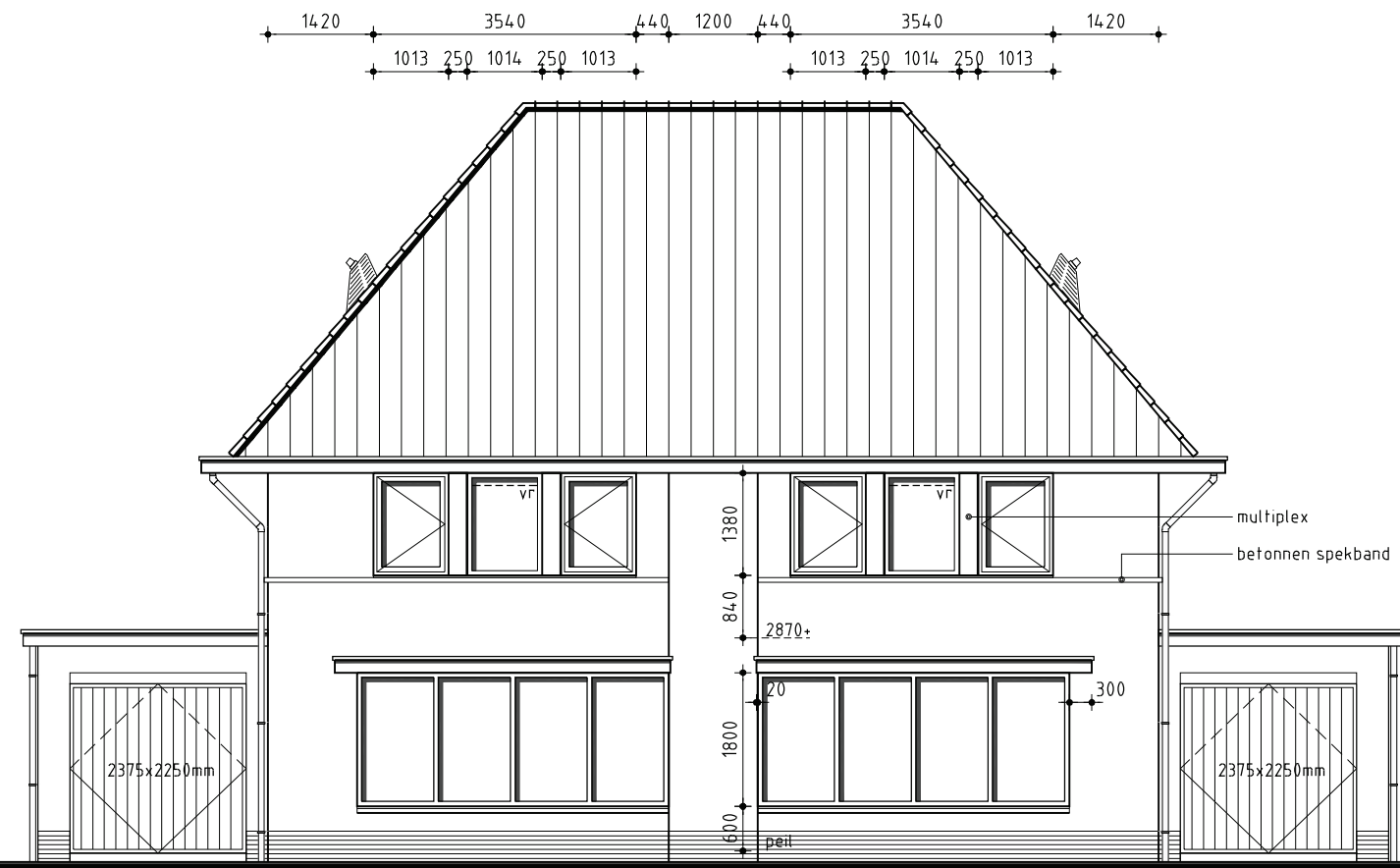
Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
telefoon 1: 0228 51 13 13
telefoon 2:
E-mail: Info@kuinbv.nl

Datum	Schaal	Formaat	Getekend
13-07-2015	1:100	A1	PC
Gew. datum 1			
Gew. datum 2			
Gew. datum 3			
Gew. datum 4			
Gew. datum 5			
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

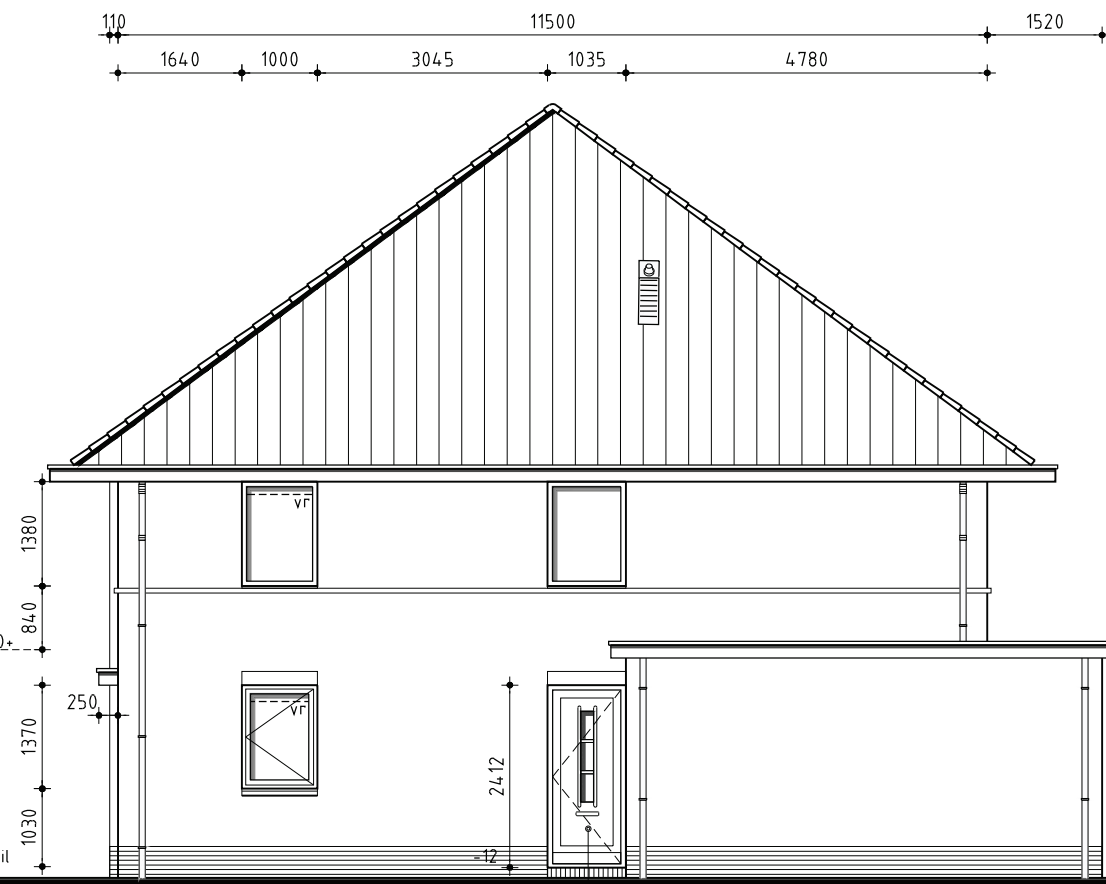
De Wolff
& PARTNERS
 Bureau voor Interieur Architectuur
 en Ruimtelijke Vormgeving BV
WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Zesstedenweg 205A
1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90
F: 0228 56 50 99
info@dewolffenpartners.nl
www.dewolffenpartners.nl

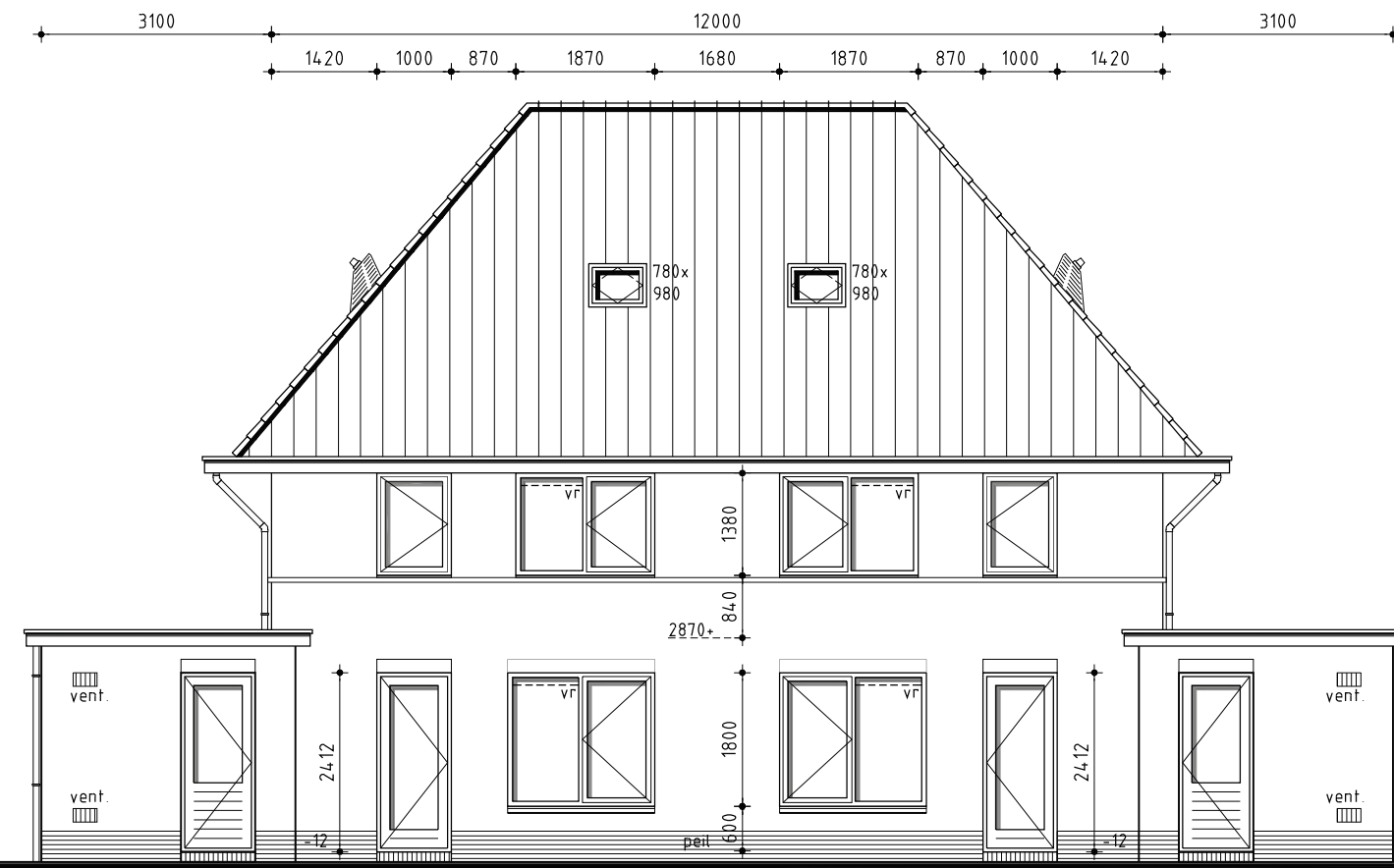
Ruben de Kraker
Yuri Blankendaal



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin (EN 1085)
Plint	Baksteen	Zwart (Kloosterw. Drachten)
Dak	Keramisch	Zwart
Spekbanden / raamdorpels	Beton	Naturel
Kozijnen	Hardhout	Wit RAL 9010
Draaiende delen	Hardhout	Wit RAL 9010
Voordeur / stalen kanteledeur	Multiplex / verzinkt staal	Grijs RAL 7043
Beeldelen	Paintpanel	Wit RAL 9010
Dakrandafwerking	Aluminium daktrim	Brute
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs

Renvooi

	baksteen	100mm schoonwerk
	kalkzandsteen	100 / 120 mm vuilwerk
	kalkzandsteen	100mm schoonwerk
	lichte scheidingswand	70mm gibo GNL standaard blok, naturel wit (i.p.v. badkamer 70mm GHL)
	lichte scheidingswand	70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
	HSB	Houtskeletbouw

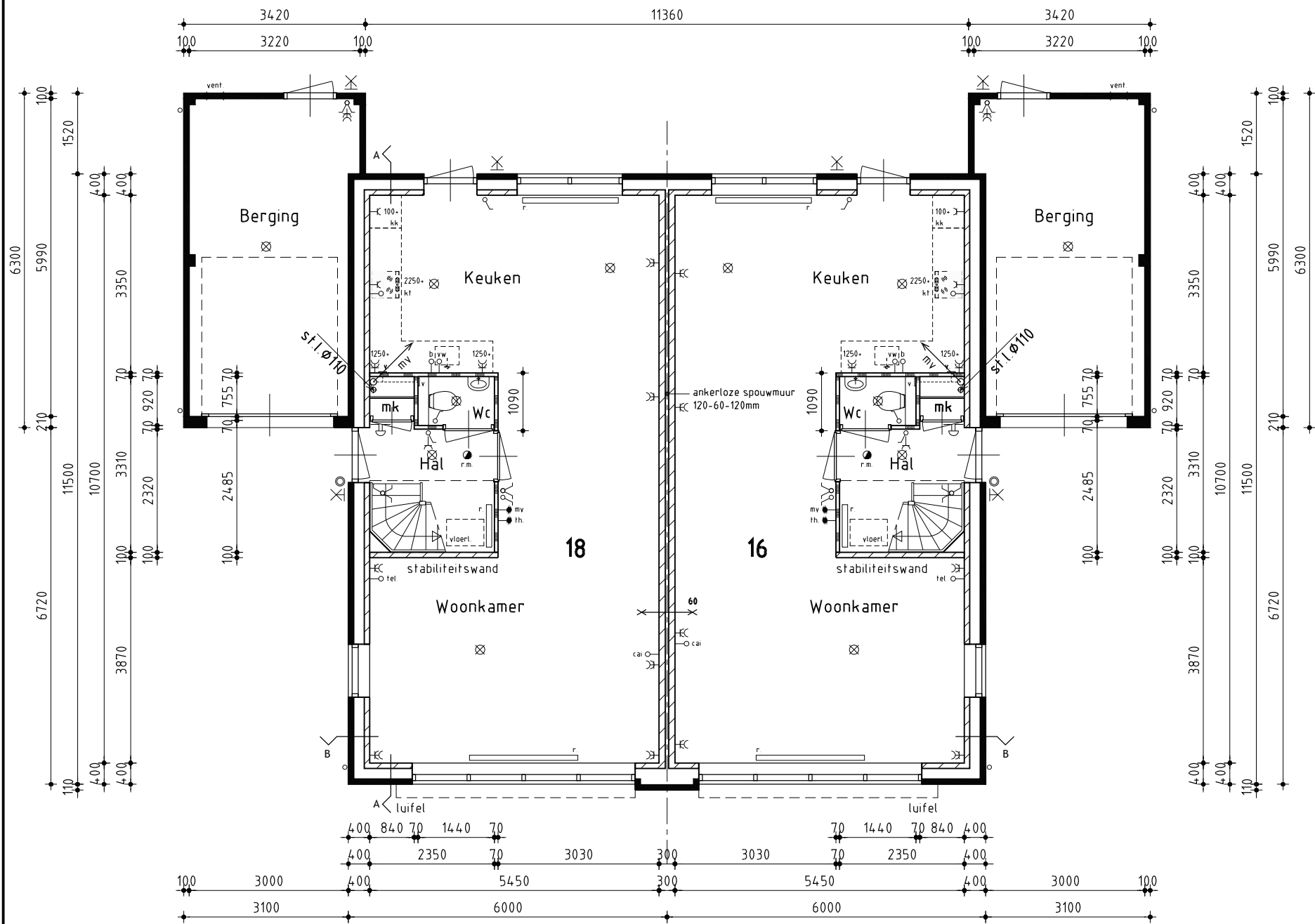
Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	enkele schakelaar
	enkele deurschakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	onbedrade aansluiting telefoon
	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
	onbedrade aansluiting kooktoestel
	onbedrade aansluiting boiler
	onbedrade aansluiting vaatwasser
	bedieningsunit mechanische ventilatie
	thermostaat
	rookmelder (volgens NEN 2555)
	opstelplaats voor koelkast
	opstelplaats voor wasautomaat
	radiator (plaats en afmeting indicatief)
	bedrukker
	bel
	centrale verwarmingsketel met warm tapwater voorziening
	Warmtepompboiler, Inventum Ecolution solo (o.g.)
	afzuigventiel mechanische ventilatie
	ventilatierooster Buva Fitsream 21-ZR

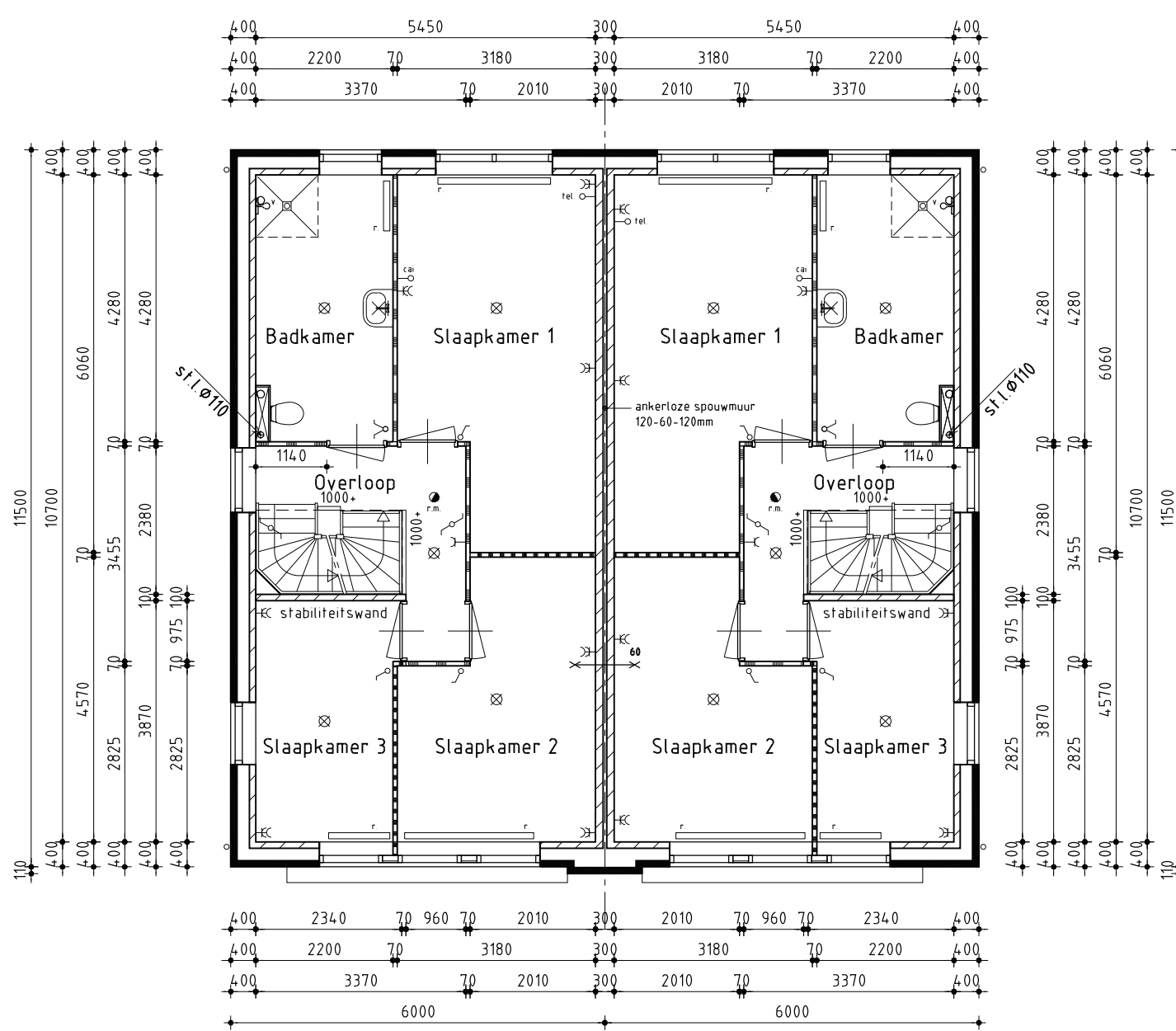
Algemeen

- Trap uitvoeren volgens afdeling 2.5 van het Bouwbesluit
- Vloerafscheiding uitvoeren volgens afdeling 2.3 van het Bouwbesluit
- Hoogte vloerafscheiding 1000mm
- De karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied is niet kleiner dan 35dB vlgs. artikel 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke installatie-geluidsniveau van toiletten met waterspoeling, kranen, mv-systeem en warmwatertoestel is niet hoger dan 30dB vlgs. artikel 3.8 en 3.9 van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke lucht-geluidsniveaueverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32dB vlgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke gewogen contact-geluidsniveaueverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79dB vlgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- Deur van cv-ruimte (indien cv-ruimte aanwezig) voorzien van ventilatieopeningen
- Hoogteverschil tussen hoofdgingang en aansluitend terrein moet max. 20mm zijn, e.e.a. uitvoeren door straatwerk te verhogen
- De meterkast voorzien van ventilatieopeningen t.b.v. luchtverversing meterruimte, minimale luchtverversing meterruimte 2 l/s, e.e.a. uitvoeren volgens NEN 1087
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektra op het openbare net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor drinkwater op het openbare net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor Telefoonnet en CAI-net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor gas op het openbare net
- Drink- en warmwater installatie moet voldoen aan NEN 1006
- Elektrische installatie moet voldoen aan NEN 1010
- Gasinstallatie moet voldoen aan NEN 1078
- Ventilatie moet voldoen aan NEN 1087
- Dakdoorvoer uitmondingen ten minste 0,3m boven de bovenzijde van dat constructieonderdeel
- Rookgasafvoer moet voldoen aan NEN 6062
- Daglicht moet voldoen aan NEN 2057
- Tel. en CAI-aansluiting in tenminste één verblijfsgebied toepassen
- Bouwwerk volgens afd. 3.10 van het bouwbesluit uitvoeren tegen raten en muizen
- Bouwwerk kier en naadicht uitvoeren
- Ramen, deuren, hang en sluitwerk, etc. uitvoeren volgens Politiekeurmerk "Veilig Wonen"
- Ramen van HR++glas, U-waarde gemiddeld 1,2 W/m² K
- Scheidingsconstructie van sanitaire ruimten uitvoeren volgens art. 3.23 van het Bouwbesluit
- Wandafwerking toilet, tegelwerk tot 1500mm+, Wandafwerking badkamer, tegelwerk tot plafond excl. schuine vlakken
- Alle binnendeuren afmetingen 880x2315mm, m.u.v. de meterkastdeur, deze 730x2315mm
- Alle binnendeuren dienen minimaal 20mm aan onderzijde vrij te hangen van de afgewerkte vloer
- i.v.m. de overstrom van ventilatielucht (uitgezonderd brandwerende binnendeuren)
- Constructieonderdelen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht voldoen aan brandklasse: D en rookklasse: S2 vlgs. artikel 2.67 en 2.68 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1
- Bovenzijde van vloeren en trappen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht voldoen aan brandklasse: Df1 en rookklasse: Sfl vlgs. artikel 2.69 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1

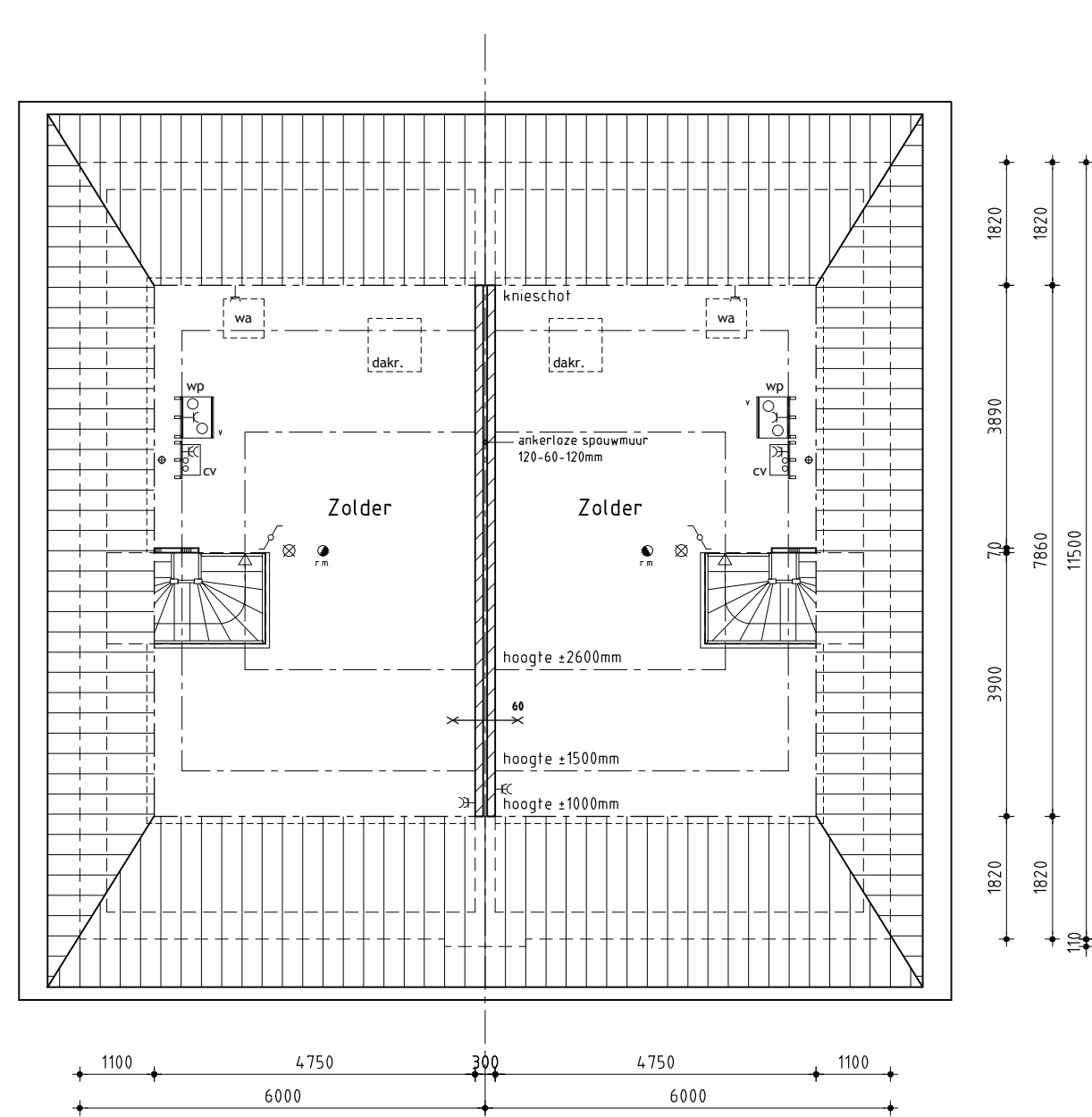
-Installaties volgens opgave installateur



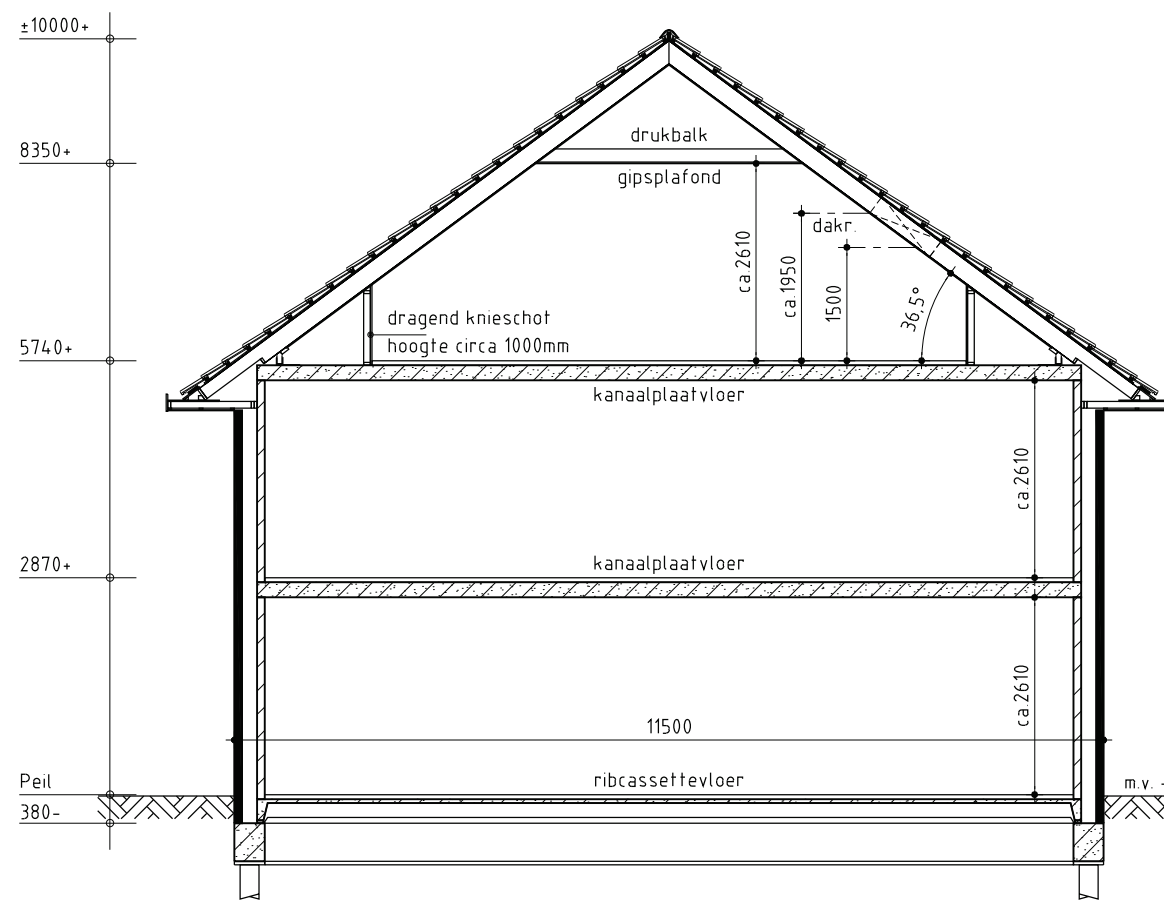
Begane grond



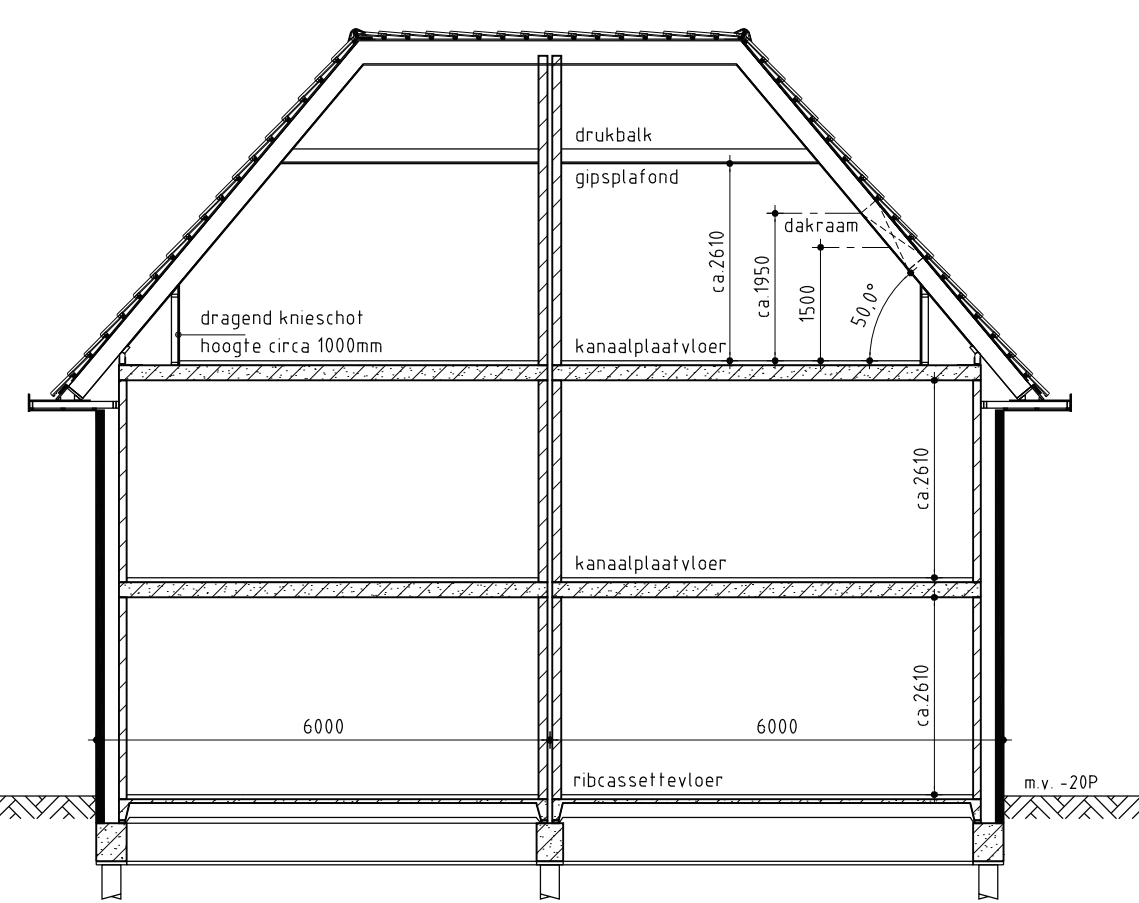
1ste Verdieping



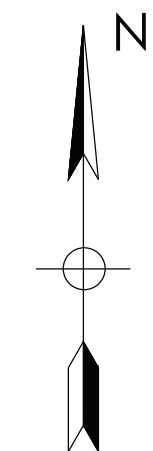
2de Verdieping



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



Situatie

Schaal 1:1000

Bouwnummer 16	Bouwnummer 18
n.n.b.	n.n.b.

Nieuwbouw 4 tweekappers

Plan:	Meester Aldershof kavel 16-18 te Middenmeer Gemeente Hollands Kroon
Opdrachtgever:	Kuin Vastgoedontwikkeling BV De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel telefoon 1: 0228 51 13 13 telefoon 2: E-mail: Info@kuinbv.nl

Bestektekening

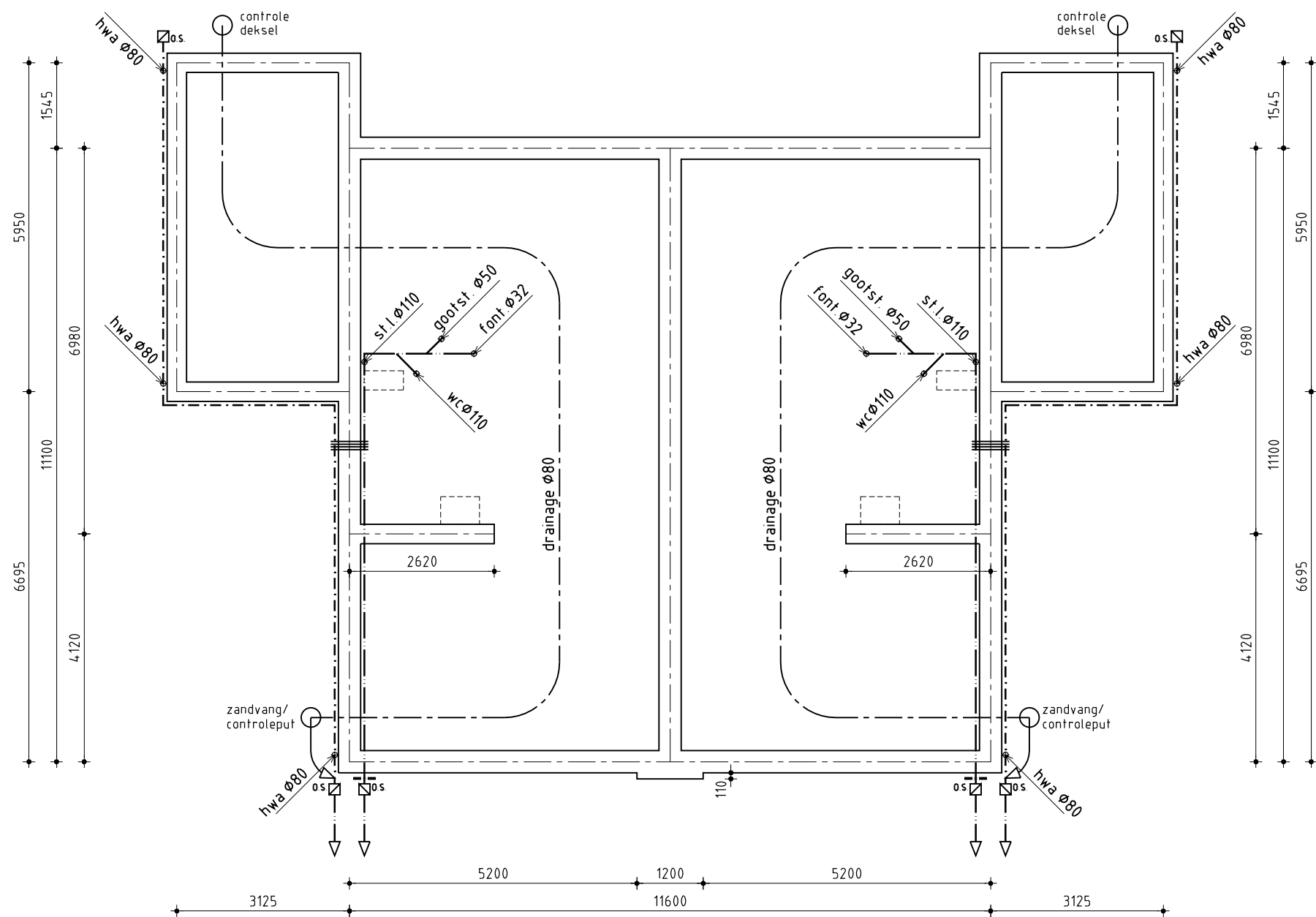
Datum	Schaal	Formaat	Getekend
17-03-2015	1:100	A1	RZ / PC
Gew. datum 1	29-06-2015		
Gew. datum 2	13-07-2015	Bestektekening	
Gew. datum 3			
Gew. datum 4			
Gew. datum 5			
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

De Wolff & PARTNERS
Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV
www.dewolffpartners.nl

Zesstedenweg 205A
1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90
F: 0228 56 50 99
Info@dewolffpartners.nl
www.dewolffpartners.nl
Ruben de Kraker
Yuri Blankendaal

Funderingsbalken volgens tekeningen en berekeningen constructeur
Gevegens palen en funderingsbalken volgens berekeningen constructeur
Riolering ophangen aan fundering/vloer op voldoende afscot
Vuilwaterafvoer en hemelwaterafvoer uitvoeren volgens NEN 3215 en NTR 3216
Vuilwater aansluiten op gemeente riool
Hemelwater en drainage aansluiten op gemeente riool
Grondleiding na polidexexpansiesluk tot de eigrfens dient in de kleur
bruin (RAL 8023) te worden uitgevoerd

-- polidexexpansiesluk
-- mantelbuizen t b.v. nutsbedrijyen



Knaapaalplaatvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant
Stalen hoofd draagconstructie 30min. brandwerend bekleden
in dekvloer

A = HSB boven kozijn binnenmuur
 stalen VEB0-lateri (o.g.) boven kozijn buitenmuur

B = HSB met L-staal boven kozijn binnenmuur
 stalen VEB0-lateri (o.g.) boven kozijn buitenmuur

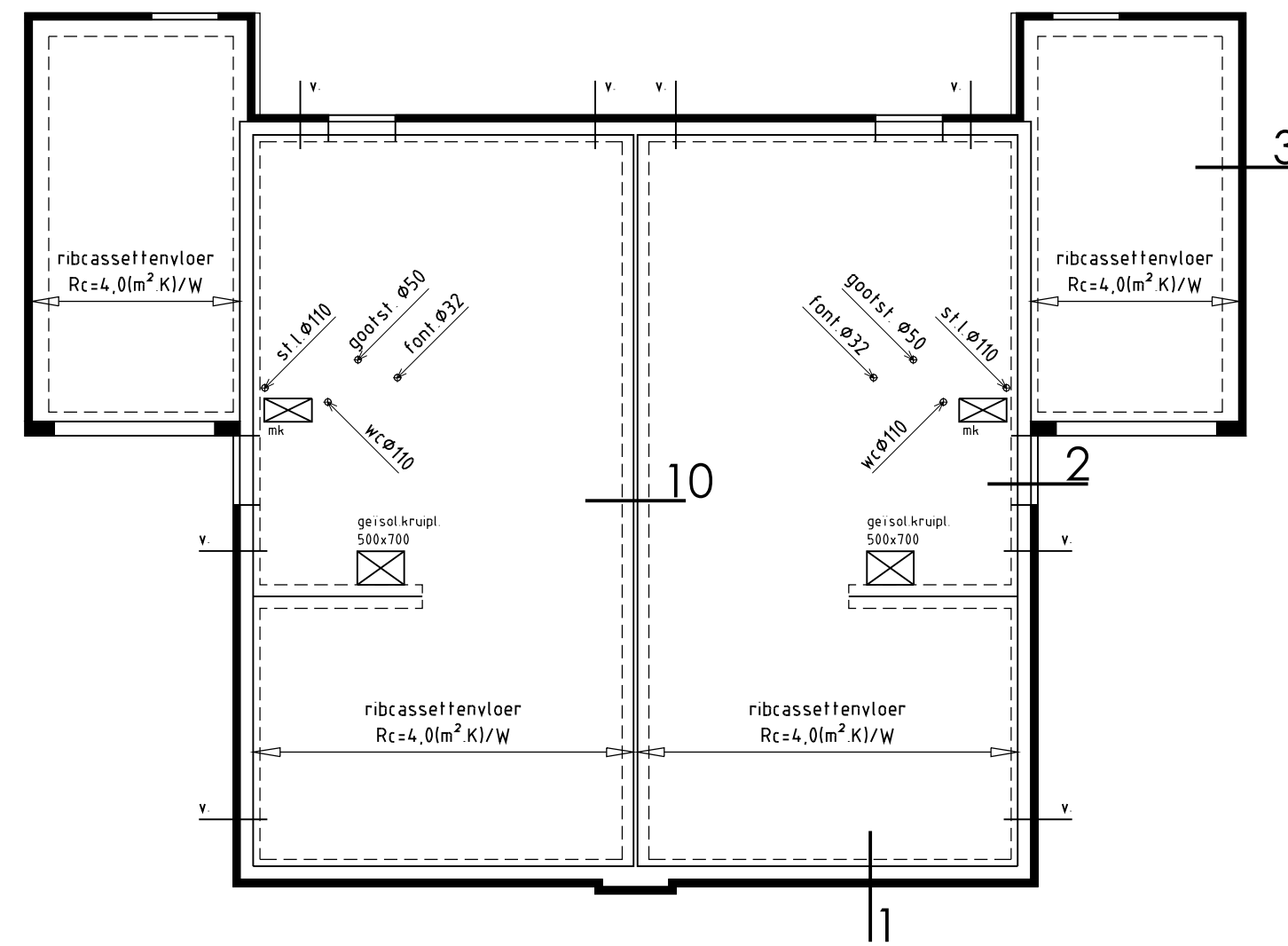
C = HSB boven kozijn binnenmuur
 L-staal boven kozijn buitenmuur

D = HSB boven kozijn binnenmuur

E = HSB met L-staal boven kozijn binnenmuur

Dekvloer dik 60mm

Ribcassettevloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant $Rc=4,4\text{ m}^2\text{ K/W}$
 Naden tussen fundering/vloer afdichten
 Vloersparingen/doorvoeren isoleren $Rc=4,0\text{ m}^2\text{ K/W}$
 Kruipruik van vochtbestendig plaatmateriaal
 onder en bovenkant afdichten
 v = Ubbink kruipruimte rooster als aangegeven
 Dekvloer dik 60mm



--- =Muurplaatanker volgens opgave kapleverancier/constructeur

Kanaalplaatvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikan
Stalen hoofd draagconstructie 30min. brandwerend beklede
Riolering in dekvloer

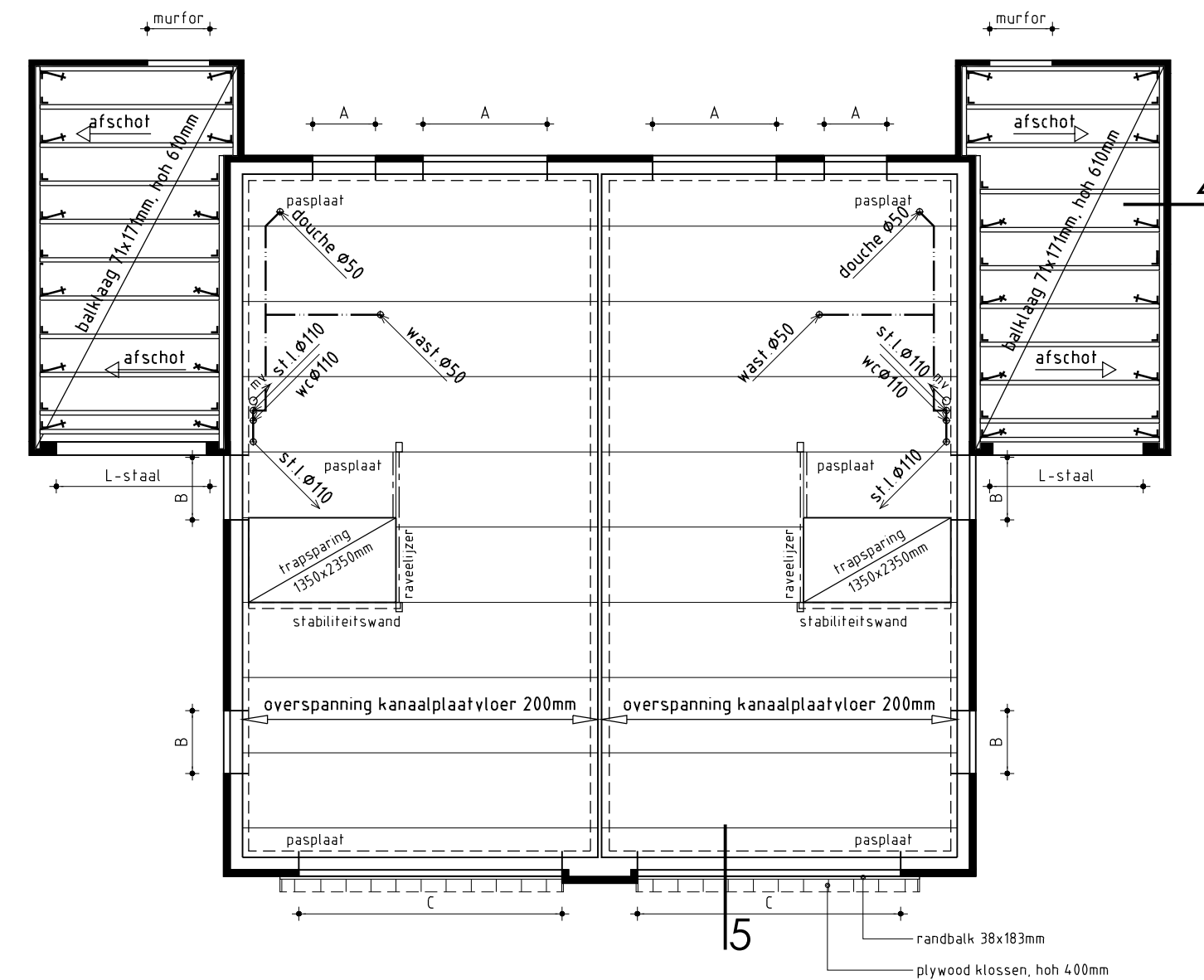
A = HSB boven kozijn binnenmuur
 stalen VEB0-latei (o g) boven kozijn buitenmuur

B = HSB met L-staal boven kozijn binnenmuur
 stalen VEB0-latei (o g) boven kozijn buitenmuur

C = HSB boven kozijn binnenmuur
 L-staal boven kozijn buitenmuur

D = HSB boven kozijn binnenmuur

E = HSB met L-staal boven kozijn binnenmuur



Afmeting fundering-beton-staal volgens opgave constructeur
 Hoofddraagconstructie 30 minuten brandwerend
 Begane grond $R_c = 4,0[m^2 \cdot K]/W$
 Spouwmuur $R_c = 4,5[m^2 \cdot K]/W$
 Dak (woonfunctie) $R_c = 6,0[m^2 \cdot K]/W$
 Dak (overige gebruiksfunctie) $R_c = 3,56[m^2 \cdot K]/W$
 Details volgens detailboekje blad D-01
 Woning kier- en naadicht uitvoeren

Plan: Meester Aaldershof kavel 16-18 te Middenmeer
Gemeente Hollands Kroon

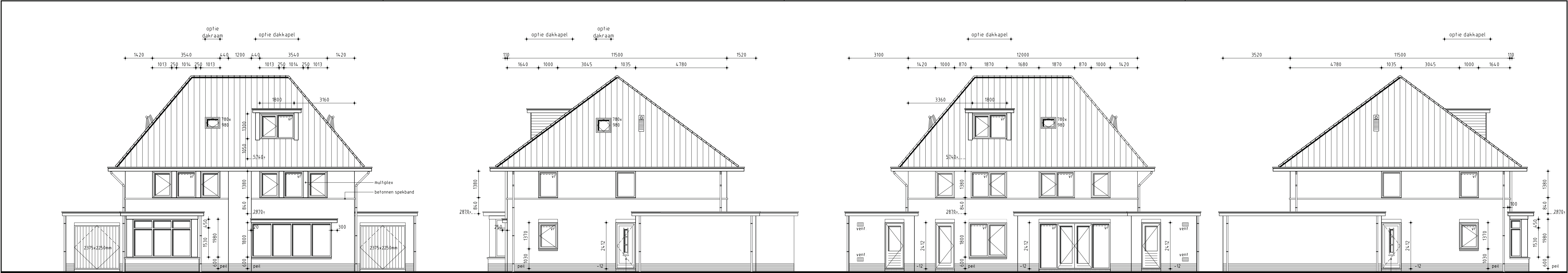
Opdrachtgever : Kuin Vastgoedontwikkeling BV
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
telefoon 1: 0228 51 13 13
telefoon 2:
E-mail: Info@kuinbv.nl

Datum	Schaal	Formaat	Getekend
13-07-2015	1:100	A1	PC
Gew. datum 1			
Gew. datum 2			
Gew. datum 3			
Gew. datum 4			
Gew. datum 5			
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

De Wolff
& PARTNERS
Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV
WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Zesfedenweg 205A
1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90
F: 0228 56 50 99
info@dewolffenpartners.nl
www.dewolffenpartners.nl

Ruben de Kraker
Yuri Blankendaal



Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin (EN 1085)
Plint	Baksteen	Zwart (Kloosterw. Drachten)
Dak	Keramisch	Zwart
Spekbanden / raamdorpels	Beton	Naturel
Kozijnen	Hardhout	Wit RAL 9010
Draaiende delen	Hardhout	Wit RAL 9010
Voordeur / stalen kanteledeur	Multiplex / verzinkt staal	Grijs RAL 7043
Boeidlelen	Paintpanel	Wit RAL 9010
Dakrandafwerking	Aluminium daktrim	Brute
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs

Renvooi

	baksteen	100mm schoonwerk
	kalkzandsteen	100 / 120 mm vuilwerk
	kalkzandsteen	100mm schoonwerk
	lichte scheidingwand	70mm gibo GNL standaard blok, naturel wit (i.p.v. badkamer 70mm GHL)
	lichte scheidingwand	70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
	HSB	Houtskeletbouw

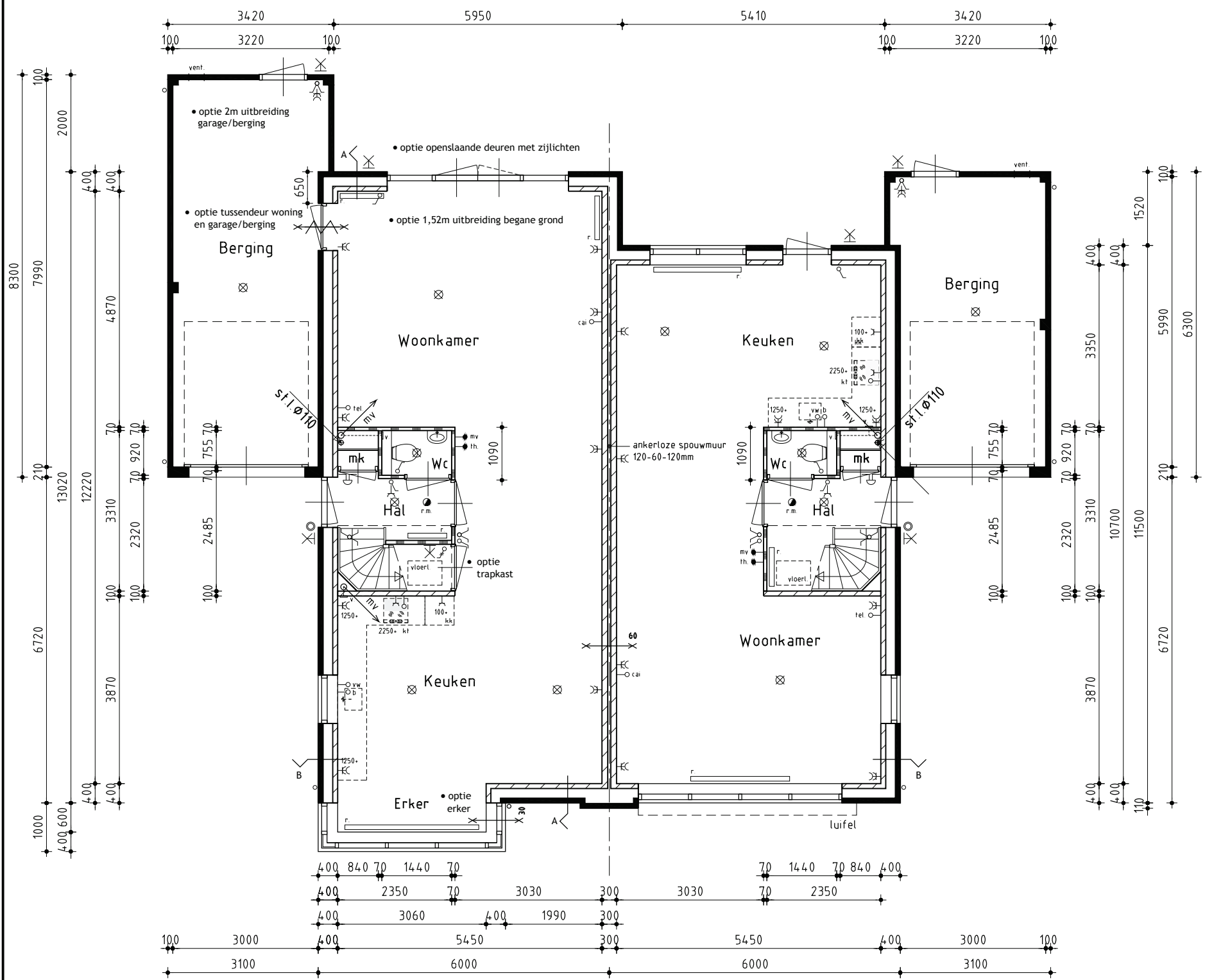
Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	enkele schakelaar
	enkele deurschakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	onbedrade aansluiting telefoon
	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
	onbedrade aansluiting kooktoestel
	onbedrade aansluiting boiler
	onbedrade aansluiting vaatwasser
	bedieningsunit mechanische ventilatie
	thermostaat
	rookmelder (volgens NEN 2555)
	opstelplaats voor koelkast
	opstelplaats voor wasautomaat
	radiator (plaats en afmeting indicatief)
	beldrukker
	bel
	centrale verwarmingsketel met warm tapwater voorziening
	Warmtepompboiler, Inventum Ecolution solo (o.g.)
	afzuigventiel mechanische ventilatie
	ventilatiehoorster Buva Fitsream 21-ZR

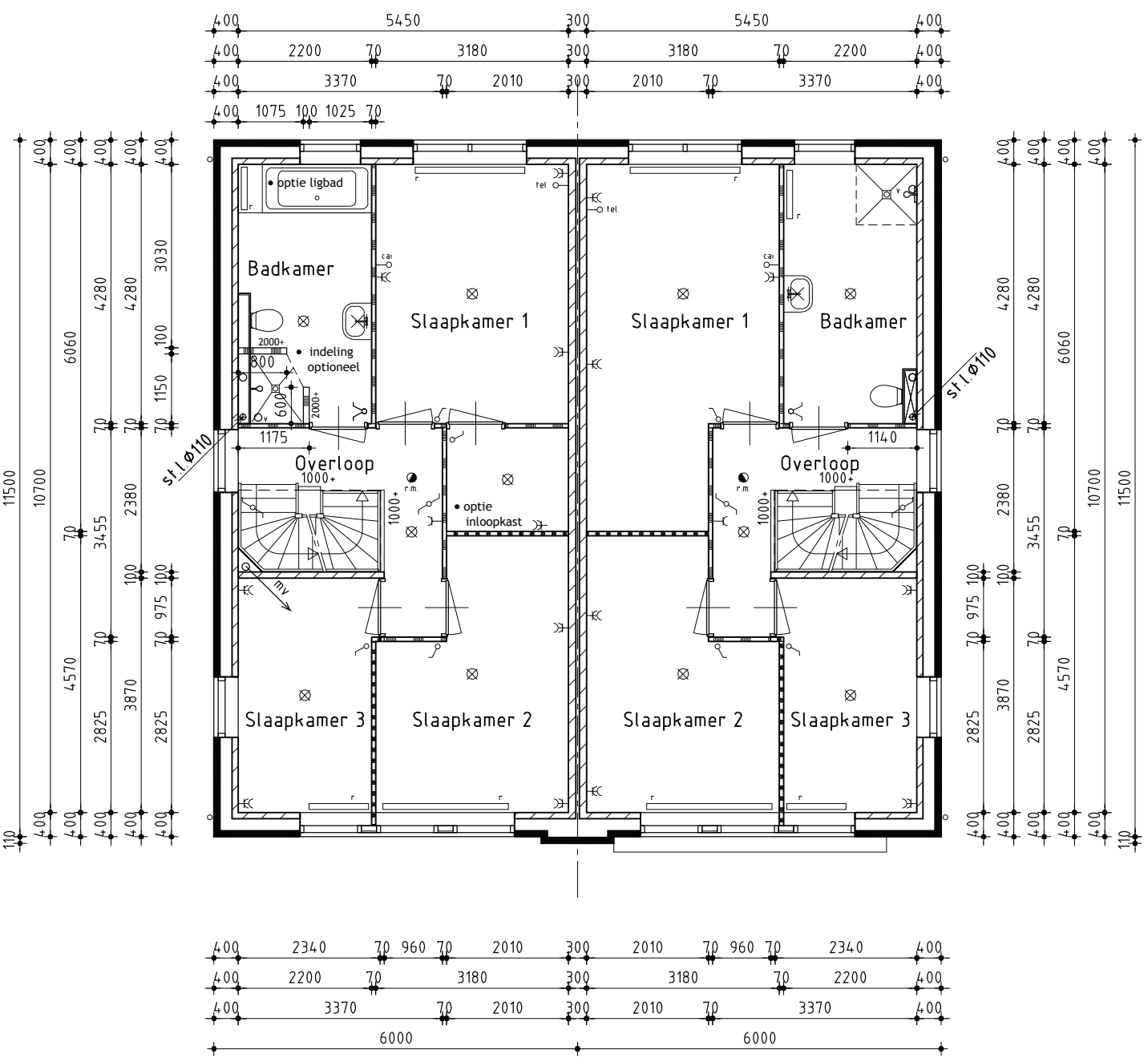
Algemeen

- Trap uitvoeren volgens afdeling 2.5 van het Bouwbesluit
- Vloerafscheiding uitvoeren volgens afdeling 2.3 van het Bouwbesluit
- Hoogte vloerafscheiding 1000mm
- De karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied is niet kleiner dan 35dB vlgs. artikel 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke installatie-geluidniveau van toiletten met waterspoeling, kranen, mv-systeem en warmwatertoestel is niet hoger dan 30dB vlgs. artikel 3.8 en 3.9 van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke licht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32dB vlgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- De karakteristieke gewogen contact-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79dB vlgs. artikel 3.16 en 3.17a van het Bouwbesluit en NEN 5077
- Deur van cv-ruimte (indien cv-ruimte aanwezig) voorzien van ventilatieroosters
- Hoogteverschil tussen hoofdingang en aansluitend terrein moet max. 20mm zijn, e.e.a. uitvoeren door straatwolk te verhogen
- De meterkastdeur voorzien van ventilatiehoorster t.b.v. luchtverversing meterruimte, minimale luchtverversing meterruimte 2 l/s, e.e.a. uitvoeren volgens NEN 1087
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektriciteit op het openbare net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor drinkwater op het openbare net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor telefoonnet en CAI-net
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor gas op het openbare net
- Drink- en warmwater installatie moet voldoen aan NEN 1006
- Elektrische installatie moet voldoen aan NEN 1010
- Gasinstallatie moet voldoen aan NEN 1078
- Ventilatie moet voldoen aan NEN 1087
- Dakdoorvoer uitmondingen ten minste 0,3m boven de bovenzijde van dat constructieonderdeel
- Rookgasafvoer moet voldoen aan NEN 6062
- Daglicht moet voldoen aan NEN 2057
- Tel. en CAI-aansluiting in tenminste één verblijfsgebied toepassen
- Bouwwerk volgens afd. 3.10 van het bouwbesluit uitvoeren tegen ratten en muizen
- Bouwwerk kier en naad dicht uitvoeren
- Ramen, deuren, hang en sluitwerk, etc. uitvoeren volgens Politiekeurmerk "Veilig Wonen"
- Ramen van HR++-glas, U-waarde gemiddeld 1,2 W/m² K
- Scheidingconstructie van sanitaire ruimten uitvoeren volgens art. 3.23 van het Bouwbesluit
- Wandafwerking toilet, tegelwerk tot 1500mm, Wandafwerking badkamer, tegelwerk tot plafond excl. schuine vlakken
- Alle binnendeurafmetingen 880x2315mm, m.v.u. de meterkastdeur, deze 730x2315mm
- Alle binnendeuren dienen minimaal 20mm aan onderzijde vrij te hangen van de afgewerkte vloer i.v.m. de overstroom van ventilatielucht (uitgezonderd brandwerende binnendeuren)
- Constructieonderdelen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht voldoen aan brandklasse D en rookklasse: S2 vlgs. artikel 2.67 en 2.68 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1
- Bovenzijde van vloeren en trappen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht voldoen aan brandklasse Df1 en rookklasse: S1f1 vlgs. artikel 2.69 van het Bouwbesluit en NEN-EN 13501-1

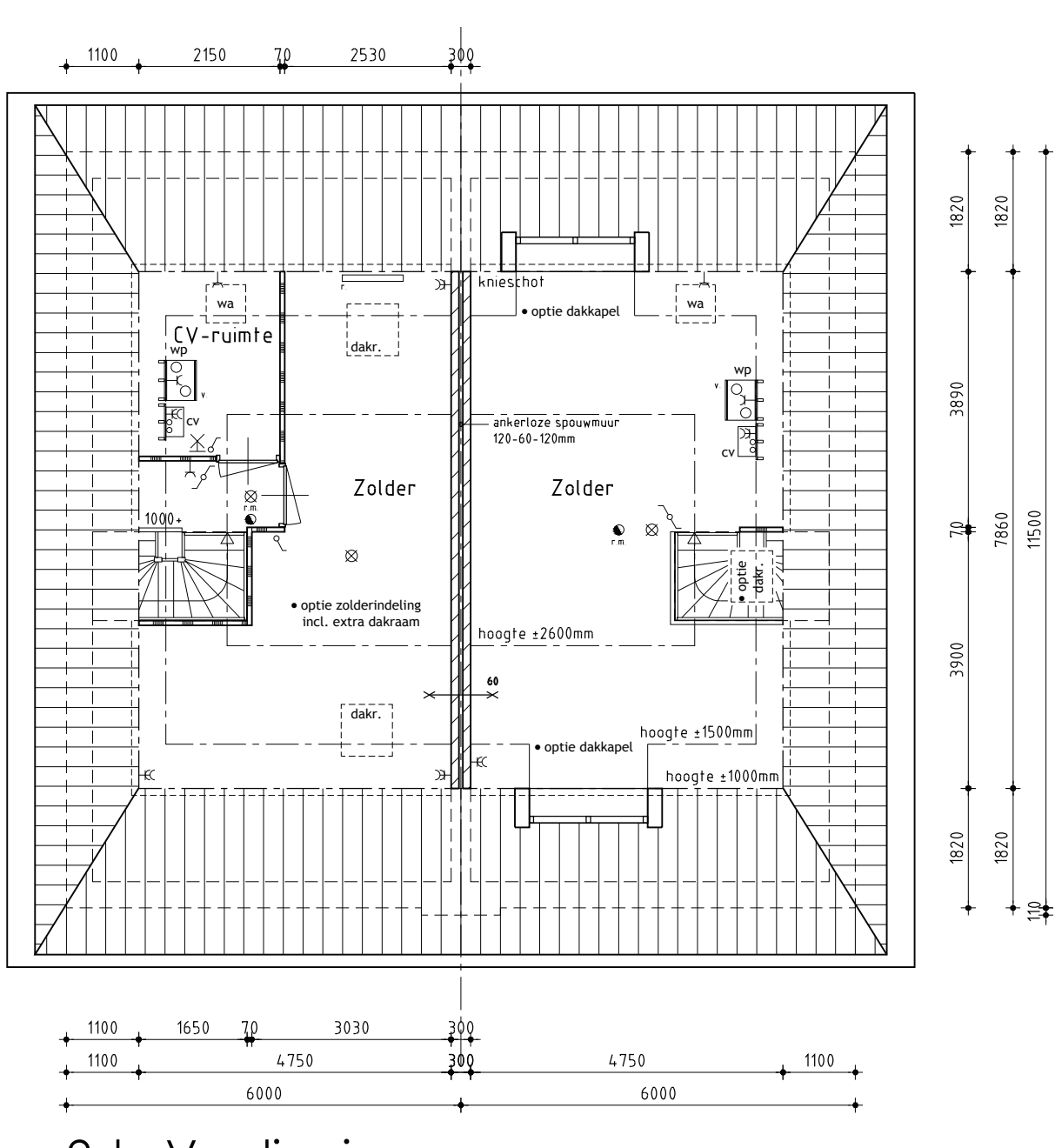
-Installaties volgens opgave installateur



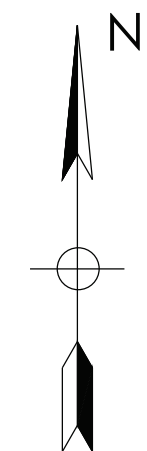
Begane grond



1ste Verdieping



2de Verdieping



Situatie
Schaal 1:1000

Nieuwbouw tweekapper

Plan: Meester Aaldershof kave 12-14-16-18 1e Middenmeer
Gemeente Hollands Kroon

Opdrachtgever: Kuin Vastgoedontwikkeling BV
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
telefoon 1: 0228 51 13 13
telefoon 2:
E-mail: Info@kuinbv.nl

Bestektekening

Datum	Schaal	Formaat	Getekend
13-07-2015	1:100	A1	PC
Gew. datum 1			
Gew. datum 2			
Gew. datum 3			
Gew. datum 4			
Gew. datum 5			
Gew. datum 6			
Gew. datum 7			

De Wolff & PARTNERS

Bureau voor Interieur Architectuur
en Ruimtelijke Vormgeving BV

WWW.DEWOLFFENPARTNERS.NL

Zestedenweg 205A
1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90
F: 0228 56 50 99
Info@dewolffpartners.nl
www.dewolffpartners.nl

Ruben de Kraker
Yuri Blankendaal

Blad 01 opties