

Advies bodemonderzoek

Aanvrager	Dick Lukasse Gemeente Hollands Kroon dick.lukasse@hollandskroon.nl	
Contactpersoon RUD NHN	Ancko Boonstra	Zaaknummer: RUD15.167430
Doorkiesnummer	06-1700 9705	
E-mail	aboonstra@rudnhn.nl	
Onderwerp:	Advies bodem Meester Aaldershof, Middenmeer	BIS locatienr.: GN191100047
Datum advies:	12-10-2015	Paraaf afdelingshoofd: 

1. Inleiding

Wij hebben van u een adviesverzoek gekregen voor het aspect bodem voor de Meester Aaldershof 12-18. U vraagt ons om het aanvullend bodemonderzoek Kerkhoflaan 2 te Middenmeer, HB Adviesbureau bv, rapportnummer 6443-A2, d.d. 19 juni 2012 te beoordelen in het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning bouwen. Onderstaand volgt ons advies.

2. Beoordeling bodemonderzoek

Resultaten: De locatie is eerder onderzocht (VO Kerkhoflaan 2 te Middenmeer, HB Adviesbureau bv, rapportnummer 6443-A1, d.d. 23 maart 2009. Op het perceel zijn destijds alleen licht verhoogde gehalten gemeten. Aanvullend onderzoek was noodzakelijk na de sloop van de bebouwing. Tevens moest de status van een ondergrondse opslagtank nader worden onderzocht. Uit het aanvullend onderzoek blijkt dat er ter plaatse van de voormalige bebouwing geen verhoogde gehalten zijn gemeten. De ondergrondse tank is niet aangetroffen. Aangenomen wordt dat deze is verwijderd.

Opmerkingen: Met het aanvullende onderzoek is de situatie ter plaatse van de percelen voldoende inzichtelijk gemaakt.

Advies:

De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor het in werking treden van de omgevingsvergunning bouwen.

De aanvrager moet er op worden gewezen (via een brief of een overweging in de vergunning) dat bij de bouw vrijkomende grond die men niet op de locatie kwijt kan, mogelijk aanvullend onderzocht moet worden conform het Besluit bodemkwaliteit of aan een erkende verwerker (bijvoorbeeld Grondbank) moet worden aangeboden.

Informatie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u hierbij het bovenstaande zaaknummer te vermelden.