



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

Waterdossier 24604

1207218/1550951

WATERWET**Inhoudsopgave**

1	INLEIDING.....	3
2	CONCLUSIE	3
3	BESLUIT.....	3
4	ONDERTEKENING	3
5	VOORSCHRIFTEN.....	4
5.1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN.....	4
5.2	VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST .	4
6	AANVRAAG	6
6.1	LOCATIE.....	6
6.2	AANLEIDING	6
7	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER	6
7.1	ALGEMEEN	6
7.2	OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND VERGUNNING IS VEREIST .	6
7.3	EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN.....	7
8	PROCEDURE.....	7
8.1	ALGEMEEN	7
8.2	BEZWARENPROCEDURE.....	8
9	MEDEDELINGEN	8

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 24 juni 2015 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen
(hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Rodenrijseweg 56 te Berkel en Rodenrijs in de polder Berkel:
- verwijderen van een gasleiding;
 - verbouwen van een woning;
 - aanbrengen en hebben van een weg.
- Bovengenoemde werken zijn gelegen in het waterstaatswerk en de beschermingszone van de regionale waterkering gelegen langs primaire watergang "de Bovenvaart".
- b) de volgende tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op het onder lid a) genoemde werk:
- Tekening "Kavel-Hoogtes", nr. 3108, d.d. 17-12-2014;
 - Tekening "Plattegronden", nr. 3108, d.d. 17-12-2014;
 - Tekening "Organisatie", nr. 3108, d.d. 17-12-2014;
 - Tekening "Doorsnede bestaand & Nieuw", nr. 3108, d.d. 17-12-2014;
 - Tekening "Beganegrond", nr. 3108, d.d. 17-12-2014;
 - Tekening "Kavel", nr. 3108, d.d. 17-12-2014;
 - Tekening "Bestaande woning en nieuw programma", nr. 3108, d.d. 17-12-2014;
 - Tekening "Omgevingsvergunning incl watervergunning 1207718", ongenummerd, d.d. 6 september 2015;
 - Uitvoeringsplan tbv watervergunningaanvraag 1207718, ongenummerd, d.d. 6 september 2015.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 24 SEP. 2015

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,


drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1.

Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. De werken moeten uitgevoerd worden conform het bij deze vergunning behorende uitvoeringsplan.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

Voorschrift 2.

Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

Voorschrift 3.

Beheer en onderhoud

De vergunde werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud worden gehouden.

5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

Voorschrift 4.

Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.

3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. De werken moeten uitgevoerd worden conform het bij deze vergunning behorende uitvoeringsplan.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. In het waterstaatswerk mogen geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

Voorschrift 5.

Werken in waterkeringen

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden.
2. Het bouwwerk moet op een afstand van minimaal 18 m uit de waterlijn van primaire watergang "de Bovenvaart" worden gebouwd en niet dieper gefundeerd dan NAP -3,67 m.
3. Funderingspalen moeten zodanig voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
4. Tijdens heiwerkzaamheden moet de stabiliteit van de waterkering worden gemonitord conform het bij deze vergunning behorende monitoringsplan. Wanneer de grenswaarden worden overschreden moeten de werkzaamheden direct worden gestaakt en moet dit worden gemeld bij Delfland.
5. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
6. De afwatering van de werken mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
7. De bouwweg moet aangelegd worden conform de bij deze vergunning behorende tekeningen hetgeen erop neerkomt dat hij is gesitueerd boven het profiel van een structureel verbeterde kade.

Voorschrift 6.

Verwijderen gasleidingen

1. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct zodanige maatregelen treffen dat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
2. De te graven sleuf:
 - mag geen grotere breedte krijgen dan 0,3 m en niet dieper worden gemaakt dan 1 m;
 - moet direct na het verwijderen van de leiding worden aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw.
 - moet aan het einde van elke werkdag volledig zijn opgevuld.
3. Sleufontgravingen in de lengterichting van de waterkering moeten in segmenten van maximaal 5 m worden uitgevoerd.
4. De uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
5. Kabels en leidingen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
6. Als leidingen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kan worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.
7. Een na-onbruik geraakt boorgat moet zodanig worden opgevuld dat geen kwel ontstaat.
8. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Rodenrijseweg 56
Plaats: Berkel en Rodenrijs
Polder: polder Berkel

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren met als doel het verbouwen van een woning.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Notitie Kaden en waterkeringvreemde elementen van februari 1999;
- de Beleidsregel Veendijken van januari 2008;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader.

Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Ter hoogte van de Rodenrijseweg 56 te Berkel en Rodenrijs bevindt zich een woning welke is gelegen in het waterstaatswerk van de regionale waterkering langs primaire watergang "de Bovenvaart". De woning ligt met zijn voorgevel op een afstand van circa 8 m uit de Bovenvaart. De betrokken waterkering betreft een veendijk met een waterstaatswerk van 24 m.

Middels dit besluit wordt vergunning verleend voor het verbouwen van de betrokken woning en het aanbrengen en hebben van een bouwweg. De verbouwing houdt in dat het volume van de bestaande woning wordt vergroot binnen de bestaande gevels. Daarnaast wordt een aanbouw gerealiseerd.

De werken worden gerealiseerd op een afstand van minimaal 18 m gerekend vanuit de buitenkruinlijn waarbij ze zijn gelegen op een structurele kadeverbetering in profiel. Er vinden geen ontgravingen in de waterkering plaats. Middels het bij deze vergunning behorende uitvoeringsplan is onderbouwd hoe de stabiliteit van de waterkering in alle fasen van uitvoering is gewaarborgd.

Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 24 juni 2015 bij Delfland ingediend. De aanvraag is ingediend op 24 juni 2015. De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiernummer 24604.

De heer [naam] is bij brief met kenmerk nr. 12076178, d.d. 14 augustus 2015 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 9 september 2015 aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 6 september 2015 ontvangen en geregistreerd onder nummer 1216897.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:
Hoogheemraadschap van Delfland
Team Regulering en Planadvisering
Postbus 3061
2601 DB Delft
Telefoon: (015) 260 81 08
Internet: www.hhdelfland.nl
E-mail: loket@hhdelfland.nl
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingsplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de waternvergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.