

renvooi

- | | | | |
|---|--------------------------------|-----|-------------------|
|  | = gevelsteen | B | = badruimte |
|  | = 100/150mm kalkzandsteen | Be | = berging |
|  | = 120mm kalkzandsteen | OR | = onbenede ruimte |
|  | = hsb.-wand | T | = toiletruimte |
|  | = tappunt koudwater | V | = verbijruimte |
|  | = tappunt warm-/koudwater | VKR | = verkeersruimte |
|  | = aansluitpunt CAI/telecom/gas | | |
-  = niet-ioniserende rookmelders(n), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de NEN 2555
-  = deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een rookwerendheid heeft van tenminste 60 minuten.

- vloerafscheiding (afd. 2.3)
- minimaal 1 m. hoog.
- tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0,05 m.
- openingen in afscheiding niet breder dan 0,1 m.
- in afscheiding geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m. en 0,7 m. boven vloer.

- trap naar verdieping
- breedte 965 mm
- vrije hoogte boven trap min. 2300 mm
- aantrede 220 mm
- optrede 184 mm
- hoogte trap 2950 mm
- afstand van zijkant tot looplijn min. 300 mm
- breedte tredevlak t.p.v. looplijn min. 230 mm
- breedte tredevlak min. 50 mm

- elektriciteitsvoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- de voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010.

- de verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan afdeling 2.8 verlichting

- gasvoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- de gasinstallatieleiding moet voldoen aan NEN 1078, tenzij gebruiksfunctie is aangesloten op gemeenschappelijke of publieke voorziening voor verwarming.

- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een woning, die bepaald overeenkomstig NEN 5087 bereikbaar zijn, moeten, bepaald overeenkomstig NEN 5096, een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van ten minste 2.

- wanden toiletruimte worden betegeld tot 1,5 m. boven vloer.
- wanden badruimte worden betegeld tot plafond.

- de afvoer van afvalwater, fecaliën en hemelwater moet qua capaciteit, lucht- en waterdichtheid worden uitgevoerd conform NEN 3215.

- de volgens NEN 2686 bepaalde lucht volumestroom van het totaal aan verblijfgebieden, toilet ruimten en badruimten van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0,2 m³/s.

- voor toevoer, spleet onder de deur van 14 mm.
- voor afvoer, rooster boven de deur met een doorlaat oppervlak van 80 cm².

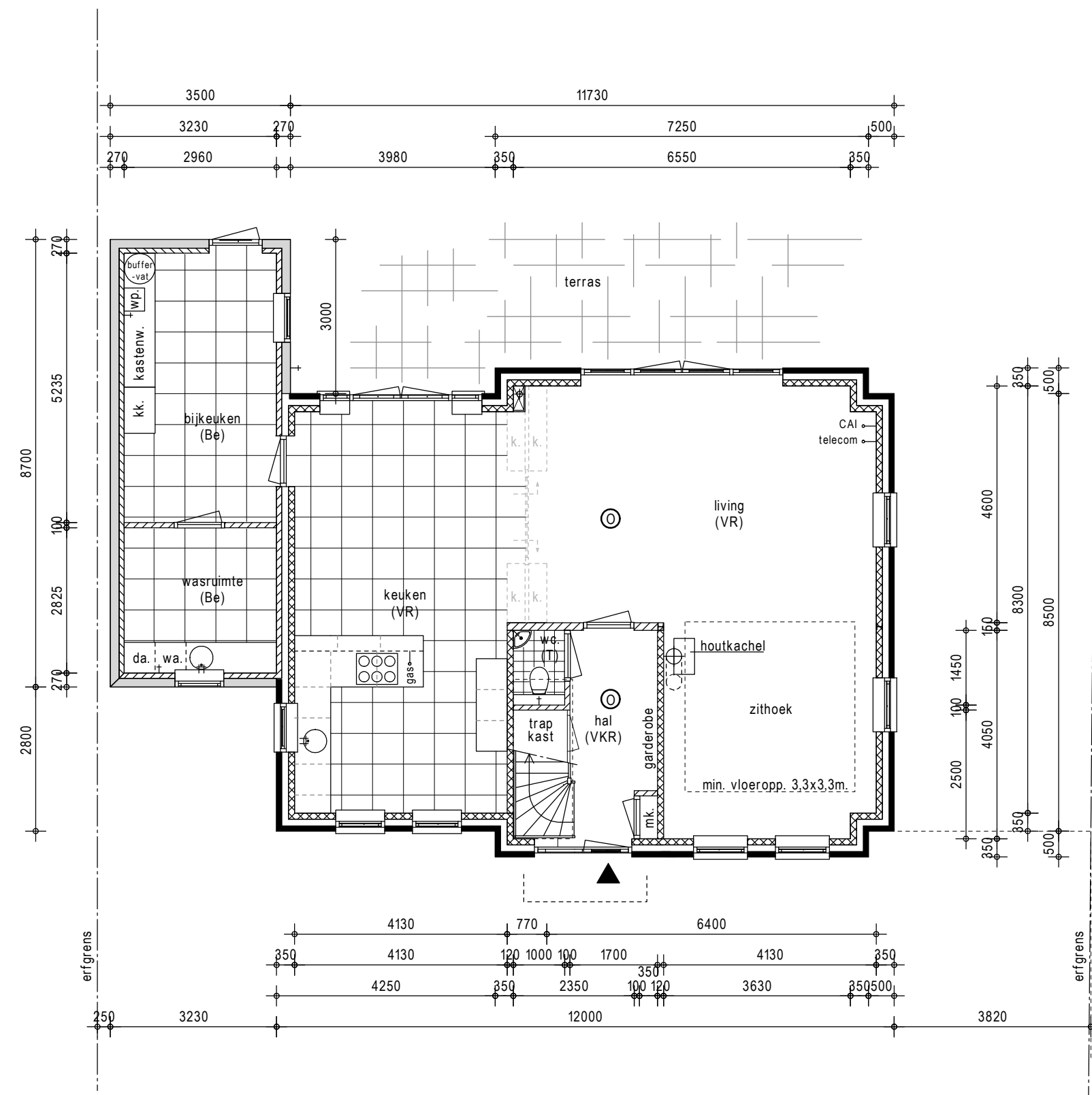
- de toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rook moet worden uitgevoerd conform de bepalingen en voorschriften genoemd in afdeling 3.13 en 3.14.

- drinkwatervoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- de drinkwaterinstallatie moet voldoen aan NEN 1006.

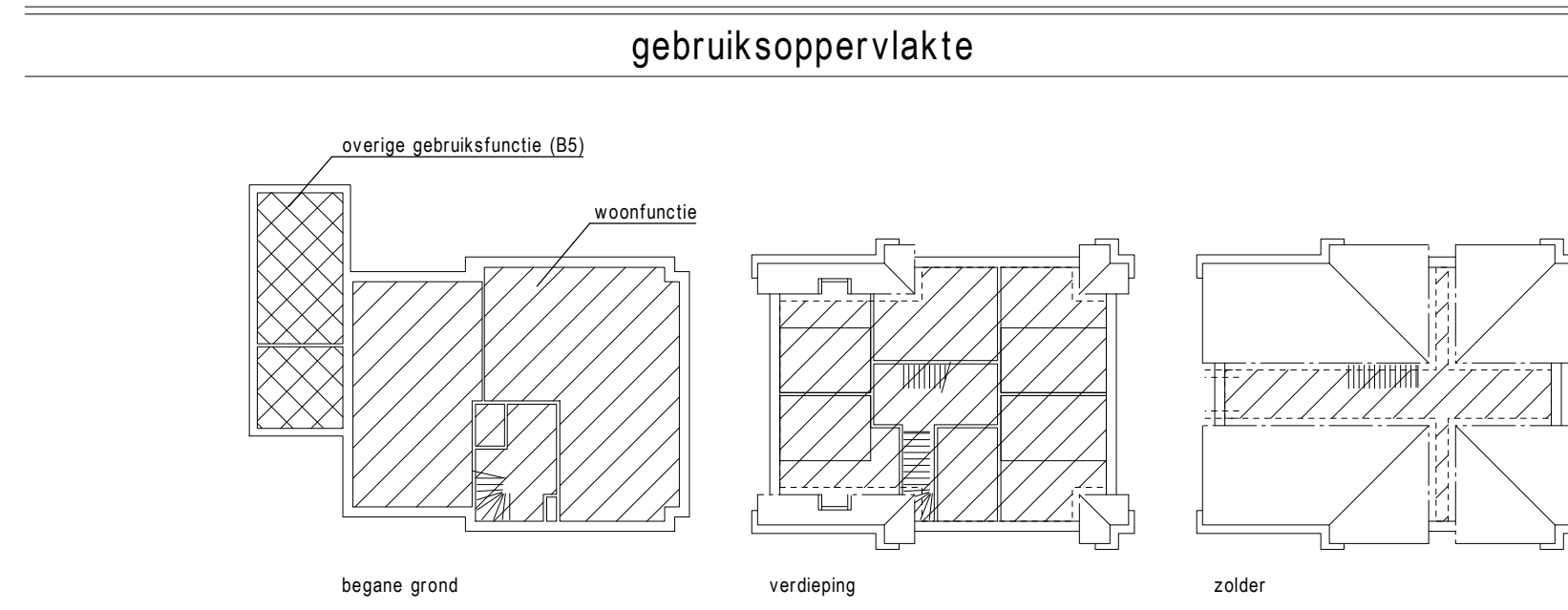
- een voorziening voor warm water moet voldoen aan NEN 1006.

- toegang VG, VR, toilet- en badruimte en bergruimte heeft met het oog op de toegankelijkheid, een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m. en een hoogte van ten minste 2,3 m. boven die breedte

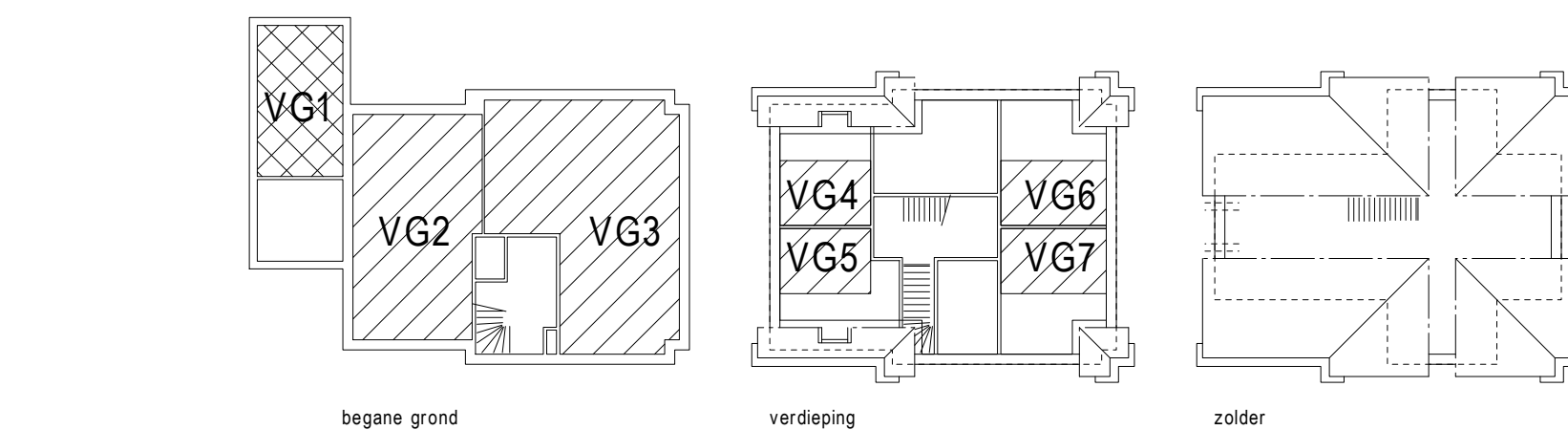
- meterruimte moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- afmetingen en indeling i.o.m. de nutsbedrijven.
- de leidingdoorvoeren voor elektriciteit en gas moeten voldoen aan NEN 2768



begane grond

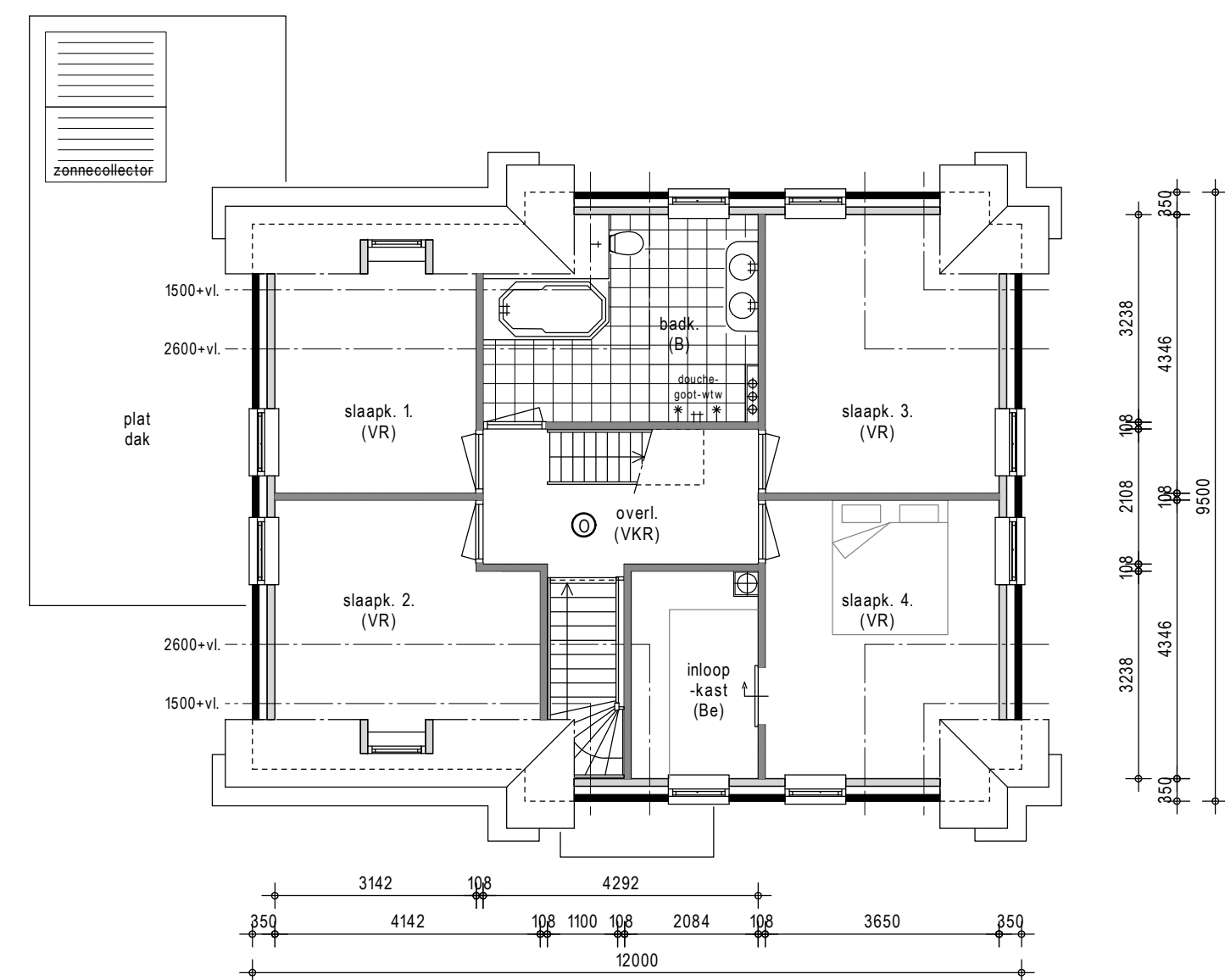


verblijfsgebied

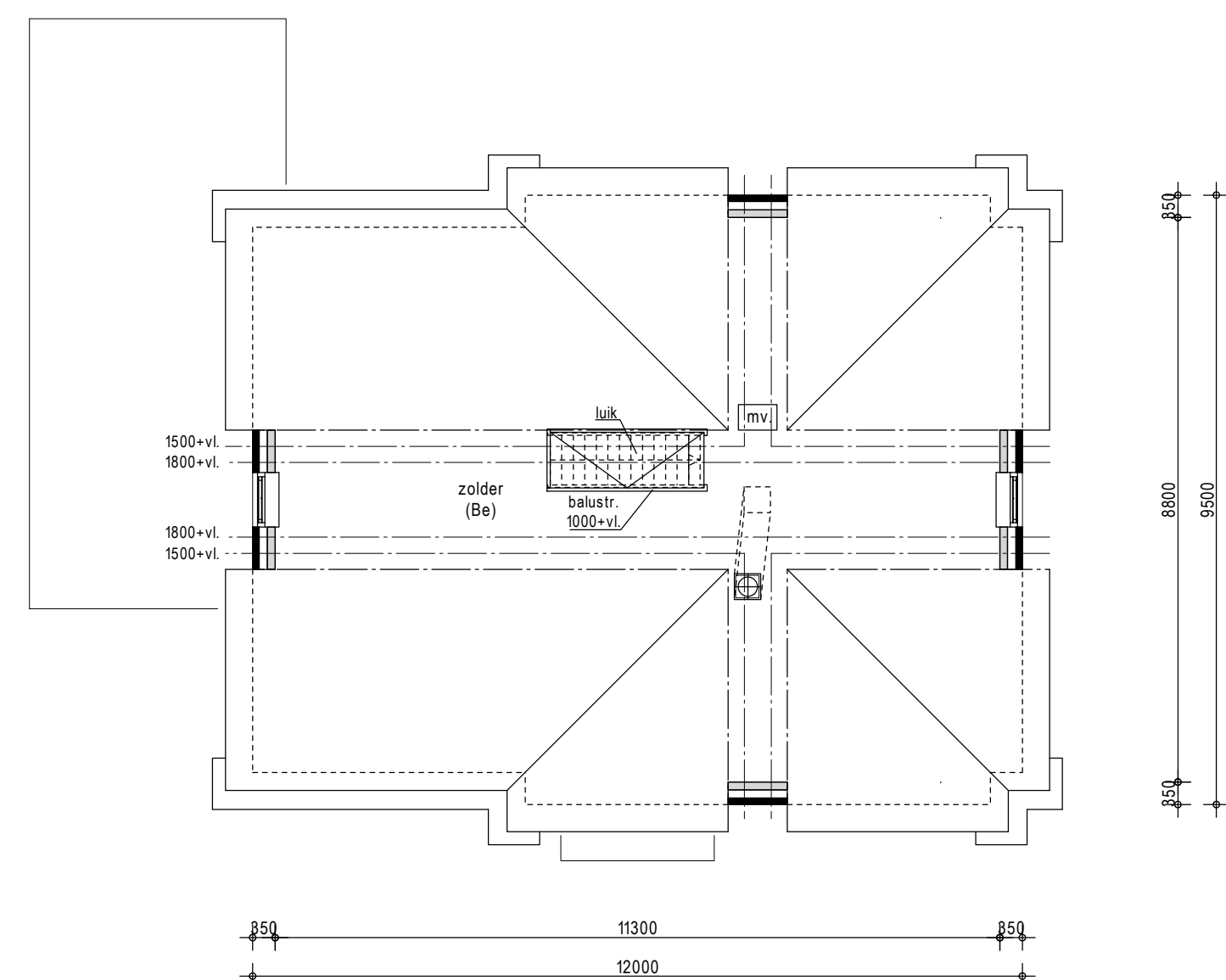


oppervlakten

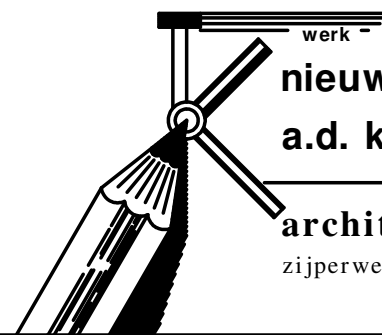
woonfunctie: gebruiksovervalke:	beg. = 92,4 verd. = 85,1 zold. = 218 tot. = 199,3 m2 55% = 109,6 m2	overige gebruiksfunctie (B5): gebruiksovervalke:	beg. = 23,9 m2 55% = nvt. m2	bebouwde grondopp.:	plan = 136,2 m2
verblifsgesied:	VG2 = 33,7 VG3 = 48,0 VG4 = 7,1 VG5 = 7,1 VG6 = 8,2 VG7 = 8,2 tot. = 112,3 m2	verblifsgesied:	VG1 = 15,5 m2	bruto vloeropp.:	plan beg. = 136,2 verd. = 109,3 zold. = 77,3 tot. = 324,8 m2
				volume/inhoud:	plan berging woning = 103,5 tot. = 751,2 tot. = 854,7 m3



verdieping



zolder



nieuwbouw woonhuis
a.d. koggeweg, naast 1a, 't veld

architectenburo jan kramer bv bna
zijperweg 2 1755 nx petten tel. 0226-383138
info@architectenburojankramer.nl

opdr.gever dhr. p.t.m. bruin

groteweg 20
1756 cm 't zand

ond. bouwaanvraagtekenin

plattegronden			
---------------	--	--	--

get. TT	form. A1	sch. 1:10

BS.01

werknr.	
---------	--

15-27