



OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvrager : Radboud Universiteit / RADBOUDumc

Datum besluit : 15 oktober 2015

Onderwerp : nieuwe koeltank HFLM ten behoeve van magneten-laboratorium
van de Radboud Universiteit Nijmegen

Gemeente / locatie : Nijmegen / Toernooiveld 7 te Nijmegen

OLO-nummer : OLO1914991

Zaaknummer : Z15.031885

Activiteiten : het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)
en het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking
van een milieu-inrichting (artikel 2.1, lid 1, sub e Wabo juncto
artikel 3.10 lid 3 van de Wabo)

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben op 30 juli 2015 een aanvraag om omgevingsvergunning (nummer OLO-1914991) ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo). De aanvraag met referentie RU: 170 is ingediend door Stichting Katholieke Universiteit. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z15.031885.

Het project waarvoor de vergunning wordt aangevraagd betreft het realiseren van een nieuwe koelwateropslag ten behoeve van het magnetenlaboratorium.

Concreet wordt verzocht om:

- een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
- een vergunning voor het veranderen van de inrichting (artikel 2.1, lid 1 onder e juncto artikel 3.10 lid 3 van de Wabo (milieuneutraal veranderen van een inrichting)).

Besluit

Gedeputeerde Staten besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 lid 1 onder a en e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- aan SKU de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een ondergrondse koelwatertank met een inhoud van 2.5000 m³ koelwater ten behoeve van het magnetenlaboratorium;
- aan deze vergunning voor de activiteit 'milieu' geen voorschriften te verbinden;
- aan deze vergunning voor de activiteit 'bouwen' voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in het hoofdstuk "Voorschriften";
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:

Ontvangst datum	Document en onderwerp
30/07/2015	OLO1914991 Toernooiveld 7, nieuwe koeltank HFLM tbv magnetenlab Radboud Universiteit Nijmegen
31/07/2015	Publiceerbare aanvraag
31/07/2015	Begeleidende brief - betreft aanvraag ondergrondse koeltank
31/07/2015	RUN / ? / 11-05-2015 / Botanie-HFML-FEL / situatie en hoogtemeting (bestaande toestand)
17/09/2015	UVB 11-05-2015 Botanie - HFML - FEL, situatie en hoogtemeting, mei 2015
17/09/2015	BOOT / blad 01 / 28-08-2015 / def. ontwerp bovengrondse inrichting – beplantingsplan
17/09/2015	BOOT / blad 02 / 28-08-2015 / def. ontwerp bovengrondse inrichting, inclusief ondergrondse infra.
31/07/2015	SKM-PR075415072212450 / ingevuld formulier t.b.v. archeologisch onderzoek

Omgevingsdienst Regio Nijmegen

17/09/2015	Archeologisch bureauonderzoek [briefrapport 198]
24/09/2015	Tv4 PvE AB getekend
31/07/2015	foto 3 - bouwput destijds vÃ³Ã³r de realisatie van HFLM
31/07/2015	foto 5 - bouwput destijds bij realisatie HFLM
31/07/2015	foto 1 - bouwput destijds bij realisatie HFLM
31/07/2015	foto 2 - bouwput destijds bij realisatie HFLM
31/07/2015	foto 4 - bouwput destijds bij realisatie HFLM
17/09/2015	Royal Haskoning DHV / tek.nr: M_DEN55_00-S01 / 10-09-2015 / werktuigk. instal., detail buffervat
17/09/2015	Royal Haskoning DHV / tek.nr: M_PLN55_00-B010-S01 / 10-09-2015 / werkt.installaties, nivo -3800
17/09/2015	UVB 16-09-2015 memo - werkwijze uitgraven bouwput
17/09/2015	UVB 16-09-2015 memo - werkwijze uitgraven bouwput, foto's ter info
17/09/2015	UVB 16-09-2015 memo - ontbrekende gegevens milieu-inrichting
17/09/2015	UVB ...-2015 situatie-tekening inclusief foto's bestaande toestand
31/07/2015	INPIJN-BLOKPOEL / 14P001309-ADV-01 / 24-07-2015 / partijkeuring en onderzoek civieltech. herbruikb.
31/07/2015	INPIJN-BLOKPOEL / 02P005672-adv-02 / 04-06-2015 / Koelwateropslag RU Nijmegen / bouwputomsl., fund.
31/07/2015	CROES / doc.nr. 620-1-001 versie 2 / 17-06-2015 / definitief ontwerp constructies
17/09/2015	CROES / blad 620-0-901-v5 / 08-09-2015 / Overzicht Koelwateropslag HFML, def. ontwerp constr.

Ondertekening en verzending

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:



Meyrouw drs. N.A. Molenveld-Hegeman,
Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

INWERKINGTREDING EN RECHTSMIDDELEN

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking, dit is de toezending van dit besluit.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen.

Publicatie

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de website van Provincie Gelderland via <http://www.gelderland.nl/bekendmakingen>.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk 'bezwaarschrift' vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland, telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaalloket). Deze informatie is vervat in de brochure ""Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation"" en is op te vragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1 VOORSCHRIFTEN VOOR DE ACTIVITEIT 'BOUWEN'	6
1.1 Archeologie wil begeleiden	6
1.2 Constructie	6
2 Algemene voorschriften Bouwbesluit 2012	8
3 PROCEDURELE OVERWEGINGEN.....	9
3.1 Gegevens aanvrager.....	9
3.2 Projectbeschrijving	9
3.3 Bevoegd gezag en vergunningplicht.....	9
3.4 Huidige vergunnings situatie	9
3.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	10
3.6 Procedure (regulier)	10
3.7 Activiteitenbesluit	10
4 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN VOOR DE ACTIVITEIT 'BOUWEN'	11
4.1 Wettelijke grondslag	11
4.2 Inhoudelijke beoordeling	11
4.3 Conclusie toetsing activiteit 'bouwen'	12
5 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN VOOR DE ACTIVITEIT 'MILIEU'	13
5.1 Inleiding	13
5.2 Milieuneutrale verandering	13
5.2.1 Toetsing gevolgen voor milieu	13
5.2.2 Toetsing andere inrichting.....	13
5.2.3 Toetsing milieueffectrapport	14
5.3 Conclusie toetsing milieuneutrale verandering	14

1 VOORSCHRIFTEN VOOR DE ACTIVITEIT 'BOUWEN'

1.1 Archeologie wil begeleiden

Het dossier bevat een door het bevoegd gezag geaccordeerd Programma van Eisen (verder: PvE). Op voorwaarde dat uitvoering wordt gegeven aan het in dit PvE gestelde en dat aanvrager tijdig voor aanvang van grondwerkzaamheden deze en ook de startdatum van het archeologische onderzoek meldt aan r.hoek@nijmegen.nl kan een omgevingsvergunning voor deze bouwaanvraag worden afgegeven.

Ook saneringswerkzaamheden die dieper gaan dan 0,30 m¹ en de 100 m² overschrijden kunnen enkel na een akkoord van het bevoegd gezag worden aangevangen.

Beslissingsgrond voor een omgevingsvergunning is art. 3.3.3c van het Facetbestemmingsplan Archeologie Nijmegen.

Bureau Archeologie wil de grondwerkzaamheden graag begeleiden. Voor het afstemmen van deze begeleiding, moet u uiterlijk 5 werkdagen vóór aanvang van de grondwerkzaamheden contact opnemen met het Bureau archeologie, de heer Roel Hoek (telefoonnummer: (024) 329 3082) of de heer Kees Brok (telefoonnummer: (024) 329 3987).

1.2 Constructie

Tenminste 3 weken vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden moet u ter goedkeuring van de constructeur van de Omgevingsdienst Regio Nijmegen de volgende gegevens via het OLO indienen:

Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.

Hieronder is begrepen:

1. Gewichtsberekening, waarin opgenomen:
 - a. overzicht van toegepaste belastingen, belastingfactoren en belastingcombinaties;
 - b. belastingen op alle onderdelen van de bouwconstructie;
 - c. belastingen op de fundering.
2. Wapeningsberekeningen en-tekeningen van in het werk gestorte of prefab funderingsbalken, -stroken, -poeren en -palen en betonconstructies.
3. Detailberekeningen en – tekeningen van staal-, hout-, steen- en glasconstructies en de verbindingen en verankeringen van deze constructies.
4. Nadere uitwerking van het Bouwveiligheidsplan (indien van toepassing), waarin maatregelen ten behoeve van de veiligheid van de weg, de in de weg gelegen werken, de weggebruikers, de naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers nader worden uitgewerkt.
5. Hiervoor dient een monitoringsplan te worden voorgelegd, waarin opgenomen:
 - a. opnamerapportage belendingen;
 - b. grenswaarden voor trillingen;
 - c. meetprotocol voor trillingsmetingen;
 - d. grenswaarden voor zettingen van belendingen;
 - e. meetprotocol voor zettingsmetingen;
 - f. procedure bij overschrijding van trillings- en/of zettingsgrenzen.Hierbij dienen de volgende uitgangspunten te worden gehanteerd:
 - a. trillingen tijdens bouwwerkzaamheden, zoals inbrengen van funderingspalen of damwanden, dienen beperkt te worden overeenkomstig het gestelde in het SBR-rapport "Schade aan gebouwen, meet- en beoordelingsrichtlijn, deel A";

- b. de grenswaarden voor trillingen dienen vooraf te worden vastgesteld op basis van hoofdstuk 10 van dit SBR-rapport;
 - c. overeenkomstig art 4.7 van de Bouwverordening mag de grondwaterstand buiten de bouwput niet zover verlaagd worden, dat de veiligheid van naburige bouwwerken geschaad wordt of dat hieraan ontoelaatbare vervormingen optreden;
 - d. de verticale bouwputbegrenzingsen mogen niet zodanig vervormen, dat de veiligheid van belendende bouwwerken of in de weg gelegen kabels en leidingen geschaad wordt of dat hieraan ontoelaatbare vervormingen optreden;
 - e. de vervormingsgrenzen voor belendingen, vastgelegd als zettingen en relatieve rotaties, dienen vooraf te worden vastgesteld op basis van de aard van de belending;
 - f. de bedoelde vervormingsgrenzen dienen in overleg met Bouwtoezicht te worden vastgesteld;
 - g. er dient van alle in de nabijheid gelegen bouwwerken een opnamerapportage te worden gemaakt waarin tenminste de volgende aspecten zijn vastgelegd:
 - a) foto's van de diverse gevels;
 - b) een beschrijving van de hoofdstructuur van het pand;
 - c) de bouwkundige staat van het pand
 - d) reeds aanwezige schade of vervorming;
 - e) de aanlegdiepte- en breedte van de fundering of;
 - f) de soort en inheidiepte van funderingspalen palen;
 - h. er dient tijdens de uitvoering dagelijks constructief deskundig toezicht op het werk aanwezig te zijn, dat namens de vergunninghouder gemachtigd is handelend op te treden.
6. Nadere uitwerking in berekeningen en tekeningen van de bouwputconstructie, waarin ten minste opgenomen:
- a. faseringsplan van de werkzaamheden;
 - b. berekening van de sterkte, stabiliteit en vervormingen van de bouwkuip (Soil-Mix wanden);
 - c. constructieve uitwerking in tekeningen en berekeningen van de bouwputwanden;
 - d. constructieve uitwerking in tekeningen en berekeningen van de stempel- en/of verankeringsconstructies;
 - e. controleberekeningen van de bouwkuip onder uitvoerings- en bouwbelastingen (sterkte, stabiliteit en vervormingen).

Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden gestart nadat de goedkeuring van de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is afgegeven.

2 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN BOUWBESLUIT 2012

Volledigheidshalve wijzen wij u ten aanzien van de aangevraagde activiteit op het Bouwbesluit 2012. Hierbij merken wij in het bijzonder op:

In paragraaf 1.6 van het Bouwbesluit 2012 staan verplichtingen die tijdens en bij voltooiing van de bouw en bij ingebruikneming van een bouwwerk moeten worden nagekomen. Het gaat om de volgende verplichtingen:

Artikel 1.23: Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. bouwveiligheidsplan;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Artikel 8.1: Aansturingsartikel het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden

De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Artikel 8.2: Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

3 PROCEDURELE OVERWEGINGEN

3.1 Gegevens aanvrager

Gedeputeerde Staten van Gelderland (hierna: GS) hebben op 30 juli 2015 een aanvraag om omgevingsvergunning (nummer OLO-1914991) ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo). De aanvraag met referentie RU: 170 is ingediend door Stichting Katholieke Universiteit (verder: SKU). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z15.031885.

De inrichting waar de aanvraag betrekking betreft in hoofdzaak een inrichting voor medische zorg en wetenschappelijk onderwijs en (klinisch) onderzoek.

3.2 Projectbeschrijving

De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van een nieuwe koelwateropslagtank ten behoeve van het magnetenlaboratorium. De tank heeft een opslagcapaciteit van 2.5000 m³ koelwater. Dit koelwater gaat gebruikt worden bij de koeling van elektrische magneten waar wetenschappelijk onderzoek mee wordt gedaan.

3.3 Bevoegd gezag en vergunningplicht

GS zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (verder: Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in het Bor onder Bijlage I onderdeel C categorie:

• 1.3b	:	inrichting voor het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen van 50 MW of meer;
• 23.1a	:	inrichtingen zijnde algemene, academische of categoriale ziekenhuizen;
• 23.1b	:	inrichtingen voor het bieden van medische behandeling, verpleging, of huisvesting tezamen met verzorging.
• 23.3a	:	academische ziekenhuizen als bedoeld in artikel 1.13 van de Wet op het hoger onderwijs en het wetenschappelijk onderzoek;
• 23.3b	:	inrichtingen die krachtens de Wet toelating zorginstellingen zijn aangewezen als instellingen voor medisch-specialistische zorg

Daarnaast bevindt zich in de inrichting een IPPC-installatie. Dit betreft stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer, als bedoeld in Bijlage 1 van de Richtlijn industriële emissies.

3.4 Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie waar de aangevraagde activiteiten plaatsvinden, zijn de volgende vergunningen voor de Wabo-activiteit 'milieu' verleend:

Omschrijving	Datum	Kenmerk
Revisievergunning, Wet milieubeheer	25 maart 2011	MPM19644
Milieuneutrale verandering, wijziging GGO ruimtes	30 maart 2012	MPM24429
Milieuneutrale verandering, wijziging van de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen.	25 februari 2013	MPM26397
Milieuneutrale verandering, wijziging inrichtingsgrens	28 maart 2013	MPM26770
Milieuneutrale verandering, plaatsing stikstof tanks	29 maart 2013	MPM26536
Milieuneutrale verandering, plaatsen van een koelmachine op het dak van het Huygens gebouw	15 juli 2013	MPM27155/ Z13.014404
Milieuneutrale verandering, huisvesting en plaatsing cyclotron en laboratoria	9 april 2014	2014/002582- MPM27687 Z14.007132
Veranderingsvergunning, revisie 'incidentele geluidssituatie'		Z14.012674

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

3.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag onvoldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 1 september 2015 in de gelegenheid gesteld om tot en met 29 september 2015 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 24 september 2015. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 23 dagen.

3.6 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet via <http://www.gelderland.nl/bekendmakingen>.

3.7 Activiteitenbesluit

Sinds 1 januari 2008 geldt het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder: Activiteitenbesluit). Het Activiteitenbesluit bevat algemene voorschriften voor activiteiten die kunnen plaatsvinden binnen inrichtingen. Sinds de inwerkingtreding van het Activiteitenbesluit, zijn veel inrichtingen niet meer vergunningplichtig voor het onderdeel milieu. Alleen type C-inrichtingen blijven vergunningplichtig op grond van de Wabo. Omdat SKU een type C-inrichting is, blijft zij vergunningplichtig.

Het realiseren van een ondergrondse koelwaterslagtank betreft een activiteit die niet genoemd wordt in het Activiteitenbesluit. Deze activiteit blijft vergunningplichtig.

4 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN VOOR DE ACTIVITEIT 'BOUWEN'

4.1 Wettelijke grondslag

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10 lid 1 Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

4.2 Inhoudelijke beoordeling

Hieronder gaan wij puntsgewijs in op de in artikel 2.10 lid 1 Wabo genoemde toetsingscriteria.

Bouwbesluit

2.10 lid 1 sub a Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bouwverordening

2.10 lid 1 sub b Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet.

Beoordeling bodemrapportage

In het kader van de Regeling omgevingsrecht (artikel 2.4) en de Nijmeegse Bouwverordening beoordelen wij de bodemkwaliteit om vast te stellen of voor de gebruikers geen schade of gevaar voor de gezondheid te verwachten is. Bij de beoordeling maken wij gebruik van de toetsingswaarden volgens de Wet bodembescherming (Circulaire Bodemsanering 2009 en het Besluit Bodemkwaliteit).

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van de Nijmeegse Bouwverordening. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bestemmingsplan

2.10 lid 1 sub c Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

Aan de hand van de ingediende stukken is het plan getoetst aan de vigerende bestemmingsplannen "*Nijmegen Heyendaal*" en het "*Facetbestemmingsplan Archeologie*".

"Nijmegen Heyendaal"

Wij hebben bij de toetst aan het bestemmingsplan "Nijmegen Heyendaal" geen strijdigheden geconstateerd.

"Facetbestemmingsplan Archeologie"

Uw bouwplan is tevens getoetst aan het "Facetbestemmingplan Archeologie". Het perceel kent hierin de bestemming "Waarde – Archeologie 3". Op deze gronden rust, vanwege voornoemde bestemming, een bouwverbod. In beginsel is een binnenplanse afwijking inzetbaar.

Aanvrager heeft archeologisch onderzoek laten verrichten en er is een PVE ten aanzien van Archeologie aangeleverd. Op grond hiervan is er geen sprake meer van een strijdigheid ten aanzien van de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 2".

Er zijn geen strijdigheden geconstateerd. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Redelijke eisen van welstand

2.10 lid 1 sub d Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk, dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij wij van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

Gezien het feit dat het plan geen betrekking heeft op wijzigingen van de uitstraling en het geen gemeentelijk dan wel rijksmonument betreft, is er geen advies van de Commissie Beeldkwaliteit noodzakelijk. Het plan is dan ook niet getoetst aan de redelijke eisen van welstand. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

4.3 Conclusie toetsing activiteit 'bouwen'

Conclusie met betrekking tot de aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk toeziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 a Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben overwogen, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van de activiteit 'bouwen' te weigeren.

5 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN VOOR DE ACTIVITEIT 'MILIEU'

5.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

5.2 Milieuneutrale verandering

Wij hebben de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens getoetst aan de aspecten genoemd in de inleiding. Wij overwegen daarbij het volgende: << >>.

5.2.1 Toetsing gevolgen voor milieu

Geluid

Het betreft een ondergrondse koelwateropslagtank. Er is geen sprake van een (extra) geluidsbron of toename van de geluidsbelasting.

Bodem

Ten behoeve van het koelen van elektrische koelmagneten wordt een ondergrondse koeltank gerealiseerd. De koelstof betreft enkel koelwater zonder (bodembedreigende) additieven en/of chemicaliën. Derhalve is geen sprake van een bodembedreigende activiteit volgens de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming.

Lucht

Er vinden geen emissies naar de lucht plaats.

Water

Er vinden geen emissies naar water plaats.

Veiligheid

De ondergrondse koelwateropslagtank is niet relevant in het kader van externe veiligheid.

Gelet op bovenstaande overwegingen heeft SKU voldoende aannemelijk gemaakt, dat geen toename zal zijn van toename van de milieubelasting.

5.2.2 Toetsing andere inrichting

Het koelen met koelwater uit ondergrondse opslagtanks betreft een reeds vergunde activiteit. Deze bestaande activiteit wordt uitgebreid met een extra ondergrondse koelwateropslagtank. De activiteit behoort bij de ondersteunende processen van het magneten. De uitbreiding van het aantal ondergrondse koelwateropslagtanks van twee naar drie leidt niet tot een andere inrichting als waarvoor in 2011 de vigerende revisievergunning verleend is.

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering, kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

5.2.3 Toetsing milieueffectrapport

Binnen de inrichting is reeds sprake van ondergrondse wateropslagtanks ten behoeve van koeling. Deze activiteit is niet opgenomen in Bijlage C noch in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage. In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor de m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Voor de voorgenomen activiteit geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r. beoordelingsplicht.

5.3 Conclusie toetsing milieuneutrale verandering

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Het gebruik van koelwater uit ondergrondse koelwateropslagtanks betreft een reeds vergunde activiteit. De vigerende voorschriften zijn toereikend. Daarom zijn voor de activiteit 'milieu' geen (aanvullende) voorschriften aan deze vergunning verbonden.