



ons kenmerk : UM1505073  
zaaknummer : BM1501878  
uw kenmerk :  
uw brief van : 23 april 2015  
afdeling : Publiekszaken  
contactpersoon : Albertine Ferket-van Ooi  
telefoonnr. : 0167-543 426  
bijlage(n) :  
  
onderwerp : Verleende wijziging exploitatievergunning -  
Afgeslechedijk 12 te Steenbergen.

Steenbergen, 12 oktober 2015

Geachte heer/mevrouw,

Op 24 april 2015 ontving ik uw aanvraag voor het aanpassen van de openingstijden voor het pand aan de Afgeslechedijk 12 te Steenbergen. Met deze aanvraag wijzigt u de reeds bestaande exploitatievergunning. Ik heb besloten de aangevraagde vergunning te verlenen. Mijn besluit en de voorwaarden treft u bijgevoegd aan.

**Besluit**

- I. .... hierna te noemen "vergunninghouder" de wijziging (verruiming) van de sluitingstijden voor onbepaalde tijd (wijziging exploitatievergunning) te verlenen. Deze vergunning beperkt zich tot het geopend hebben van de inrichting aan de Afgeslechedijk 12 te Steenbergen tot 01:00 uur;
- II. De in deze vergunning genoemde voorwaarden onderdeel laten uitmaken van dit besluit;

**Overwegingen***Juridisch kader*

Via artikel 2:28 van de Algemene plaatselijke verordening 2013 (hierna: Apv) is het verboden een openbare inrichting te exploiteren en geopend te hebben zonder vergunning van de burgemeester.

In artikel 1:8 Apv staan een aantal gronden vernoemd waarop een bevoegd gezag kan besluiten in het belang van deze gronden een vergunning te weigeren. Echter, artikel 2:28 lid 3 Apv geeft aan dat een vergunning slechts geheel of gedeeltelijk kan worden geweigerd indien naar zijn oordeel moet worden aangenomen dat de woon- leefsituatie in de omgeving van de openbare inrichting of de openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed of indien(een) direct of indirect leidinggevende(n) van de openbare inrichting is enig opzicht van slecht levensgedrag is.

In artikel 2:28, lid 4 van de Apv staan een aantal openbare inrichtingen vernoemd welke niet exploitatievergunningplichtig zijn. De inrichting valt niet onder deze uitzondering.

Uit de toelichting op artikel 2:28 blijkt dat de burgemeester naar eigen inzicht afwijkende sluitingstijden mag vaststellen.

Daarnaast is in dit geval tevens het, door het college van burgemeester en wethouders vastgestelde, horecabeleid 2010 van toepassing. Daarin is aangegeven dat geen advies van politie benodigd is op het moment dat sprake is van een jaarlijkse verlenging van de nachtvergunning. Met een nachtvergunning worden openingstijden na 02:00 uur bedoeld.

#### *Aard van de inrichting*

Arcadia Steenbergen is van oorsprong een agrarisch bedrijf met daarop diverse boomgaarden. Sinds enige tijd is op deze locatie een horecabedrijf gevestigd. De ontvangstruimte is de locatie alwaar de, reeds verleende, exploitatievergunning van toepassing is. In de beginjaren was de locatie in gebruik in combinatie met plattelandsvernieuwing; er werden alleen rondleidingen in de tuin gegeven. In de loop van de jaren is zeer in trek bij bruidsparen welke zoeken naar een locatie voor de huwelijksvoltrekking in combinatie met het geven van een feest of receptie. Deze verandering zorgt ervoor dat ook de openingstijden moeten worden verruimd van 22:00 uur naar 01:00 uur.

#### *Bestemmingsplan*

Her perceel heeft binnen bestemmingsplan 'buitengebied Steenbergen' uit 2013 de bestemming agrarisch met als functieaanduiding 'plattelandsvernieuwing'. Dit houdt in dat ter plaatse feesten zijn toegestaan, maar deze wel gekoppeld moeten worden aan een bezoek aan de tuin. Via uitspraak van de rechter is deze uitleg gerechtvaardigd. Daarnaast is de huidige ontwikkeling binnen de gemeente Steenbergen om horecabedrijven in buitengebied de kans te geven om zich te ontwikkelen tot volwaardige horecabedrijven.

#### *Openbare orde en openbare veiligheid*

Hoewel niet verplicht gesteld in geldend beleid, is de politie gevraagd om advies. Zij geven aan tevens op de hoogte te zijn van klachten over geluidsoverlast en vinden het daarom niet wenselijk om over te gaan tot het verlengen van de openingstijd.

De exploitatievergunning heeft specifiek tot doel; het voorkomen van gevaar voor de openbare orde en/of woon- en leefsituatie in de omgeving van een horecabedrijf. Zoals in de volgende alinea aangegeven heb, moeten klachten met betrekking tot geluidsoverlast opgepakt worden in het kader van het Activiteitenbesluit. Het bevoegd gezag in deze is het college van burgemeester en wethouders en niet de burgemeester.

*Klachten omwonende(n)*

Mij is bekend dat omwonenden, woonachtend aan de Graaf Hendrikpolderdijk te Steenbergen, klagen met betrekking tot geluidsoverlast. Dergelijke klachten moeten niet worden opgepakt inzake de exploitatievergunning, maar moeten worden opgepakt in het kader van het, op de inrichting geldende, Activiteitenbesluit. In dit besluit zijn per tijdsperiode geluidsnormen genoemd waaraan een inrichtinghouder zich moet houden. Twaalf maal per jaar mag kennis worden gegeven aan het overschrijden van deze geluidsnormen. Daarbij geldt dat de overlast nooit zodanig mag zijn dat er sprake is van onduldbare geluidsoverlast.

*Conclusie*

Gezien het bovenstaande ben ik van oordeel dat moet worden aangenomen dat de woon- leefsituatie in de omgeving van de openbare inrichting, of de openbare orde, niet op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed.

**Voorwaarden**

1. Deze vergunning is persoonsgebonden en derhalve niet overdraagbaar;
2. Deze vergunning vervalt bij wijziging van het hiervoor omschreven karakter van de inrichting;
3. Deze vergunning, of een duidelijk leesbare fotokopie daarvan, moet steeds aanwezig zijn in de betreffende inrichting en op eerste vordering aan ambtenaren van de politie danwel ambtenaren in dienst van de gemeente Steenbergen ter inzage worden gegeven;
4. vergunninghouder verplicht zich bij gebruikmaking van deze vergunning in de betreffende inrichting voor alle bezoekers voldoende duidelijk zichtbaar aan te geven dat bij geconstateerde overlast na 01.00 uur - ook indien deze wordt veroorzaakt in de directe omgeving van het horecabedrijf - onmiddellijke intrekking van de nachtvergunning kan volgen;.
5. deze vergunning geldt aanvullend op de reeds afgegeven exploitatievergunning van 31 juli 1998, met het nummer: 9802862.

*Tijdstippen*

6. De inrichting dient voor het publiek gesloten te zijn van 01:00 uur tot 09:00 uur;

*Geldigheidsduur*

7. Aangezien deze vergunning de bestaande vergunning aanvult, is ook deze vergunning voor onbepaalde tijd geldig, tenzij aan een van de vernoemde voorwaarden niet wordt voldaan;

*Naleving en intrekking*

8. Aanwijzingen en bevelen van de politie en daartoe bevoegde ambtenaren van de gemeente Steenberghe dienen strikt en onverwijld opgevolgd te worden;
9. Deze nachtvergunning wordt ingetrokken indien:
  - a. de vergunning/vrijstelling is verleend op grond van door de exploitant verstrekte onjuiste of onvolledige informatie en een ander besluit op de aanvraag zou zijn genomen indien bij het nemen daarvan de juiste omstandigheden volledig bekend waren geweest;
  - b. zich in of in de nabijheid van de inrichting feiten hebben voorgedaan, die - naar het oordeel van de burgemeester - de vrees wettigen, dat het van kracht blijven van de vergunning gevaar zou opleveren voor de openbare orde en openbare veiligheid;
  - d. indien voor de exploitatie van een horeca-inrichting tevens een vergunning op basis van de Drank- en Horecawet is vereist en deze vergunning is ingetrokken.
10. Een exploitatievergunning kan worden ingetrokken:
  - a. indien is of wordt gehandeld in strijd met de verleende vergunning en/of de daaraan verbonden voorschriften;
  - b. niet langer wordt voldaan aan de eisen die bij of krachtens de Algemene plaatselijke verordening zijn bepaald;
  - d. in een horeca-inrichting de functie van leidinggevende wordt uitgeoefend door een persoon, die niet op de vergunning met betrekking tot dat bedrijf als zodanig is vermeld;
  - e. op verzoek van de exploitant.

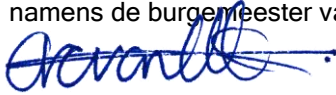
**Leges**

De leges voor het in behandeling nemen van een wijziging van de exploitatievergunning bedraagt €191,00. Dit tarief is vastgelegd in de tarieventabel bij de legesverordening 2015. Voor de betaling van de leges ontvangt u binnenkort een acceptgirokaart.

**Tot slot**

Voor nadere informatie kunt u op maandag, dinsdag, donderdag of vrijdagmorgen contact opnemen met mevrouw A.C. Ferket-van Ooi. Dit kan via telefoonnummer 0167-54 34 26.

Hoogachtend,  
namens de burgemeester van Steenbergen,



A.C. Ferket-van Ooi  
Medewerkster Publiekszaken/vergunningen

**Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. U richt uw bezwaarschrift aan het bestuursorgaan (college burgemeester en wethouders of burgemeester) dat het besluit heeft genomen. De termijn voor het indienen van het bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van dit besluit. Het bezwaarschrift dient te zijn voorzien van uw naam, adres, handtekening en de dagtekening. Daarnaast vermeldt u het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Voor meer informatie zie [www.gemeente-steenbergen.nl](http://www.gemeente-steenbergen.nl).

Het indienen van het bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er een spoedeisend belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan verzoekt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, om een voorlopige voorziening te treffen (Postbus 90006, 4800 PA, Breda). Aan het verzoek zijn kosten (griffierechten) verbonden.