

Formulierversie
2015.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1809495
Aanvraagnaam	Molenvaart 487, Breezand
Uw referentiecode	Bollenhoek

Ingediend op	22-05-2015
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	verbouwen van bestaand pension
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	1811255
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructie installatie veiligheidsplan
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Hollands Kroon
Bezoekadres:	De Verwachting 1 1761 VM Anna Paulowna
Postadres:	Postbus 8 1760 AA Anna Paulowna
Telefoonnummer:	088-321 50 00
E-mailadres algemeen:	wabo@hollandskroon.nl
Website:	www.hollandskroon.nl/portal/contactformulier
Contactpersoon:	Wabo
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 16.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

 Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2015.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	24253746
Vestigingsnummer	000018081215
Statutaire naam	NI Services Nederland BV
Handelsnaam	NL Services

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	GW
Voorvoegsels	-
Achternaam	Gravesteijn
Functie	VAstgoedbeheerder

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2676 BD
Huisnummer	49
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Tuindersweg
Woonplaats	Maasdijk

4 Correspondentieadres

Adres	Tuindersweg 49 2676 BD Maasdijk
-------	------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0613981430
Faxnummer	-
E-mailadres	gerrit@nl-jobs.com

Locatie

1 Adres

Postcode	1764AT
Huisnummer	487
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Molenvaart
Plaatsnaam	Breezand
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

wij gaan het hele pand tot casco aanpakken, dus volledig verbouwen en opknappen!

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

720

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

734

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2022

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2413

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 517

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 525

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 505

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 425

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	Kunststof	Gebroken wit
- Deuren	Hout	Ral 706
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Kunststof	Bruin
Dakbedekking	pannen	Bestaand

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 5 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk Bollenhoek

3 Locatie

Postcode 1764AT
Huisnummer 487
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Molenvaart
Plaatsnaam Breezand
Kadastrale aanduiding -

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 2
Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2? 734
Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 30
Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 60

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-10-2015

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

uiteraard op basis van vergunning verlening....

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

- ☐ Ja
☒ Nee

Het bouwwerk wordt gebruikt van

Januari

Het bouwwerk wordt gebruikt tot

Januari

Is het gebruik tijdelijk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

logiesfunctie

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

geen

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- ☒ Brandmeldinstallatie
☐ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

- ☐ Nee
☒ Ja, naar de brandweer
☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

- ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BVG_nljo03_Gra_1505-19_pdf	BVG_nljo03_Gra-150519.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	22-05-2015	In behandeling
OG_nljo03_Gra_15051-9_pdf	OG_nljo03_Gra-150519.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-05-2015	In behandeling
TL_nljo03_Gra_15051-9_pdf	TL_nljo03_Gra-150519.pdf	Anders	22-05-2015	In behandeling
TO_nljo03_Gra_15051-9_pdf	TO_nljo03_Gra-150519.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	22-05-2015	In behandeling

Formulierversie
2015.01

Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 550000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 550000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?