



ons kenmerk : UM1504920  
zaaknummer : ZK15000168 / 4651AB-1-15B  
uw kenmerk : 1693881  
uw brief van : 10 maart 2015  
afdeling : Publiekszaken  
contactpersoon : Bart van Strien  
telefoonnr. : 0167-543 424  
bijlage(n) :  
  
onderwerp : ONTWERP omgevingsvergunning

Steenbergen, 30 september 2015

Geachte

Op 10 maart 2015 hebben wij van u een aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit 'Brandveilig gebruik' ontvangen. Hierin vraagt u toestemming voor het brandveilig gebruiken van het kinderdagverblijf op het perceel gelegen aan de Watertorenweg 1, 4651 AB te Steenbergen. Uw aanvraag is geregistreerd onder ZK15000168 / 4651AB-1-15B. Hieronder treft u onze beslissing op uw aanvraag aan.

### **Beslissing**

Op grond van artikel 2.1, 2.10 en 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) hebben wij besloten de door u gevraagde omgevingsvergunning activiteit 'brandveilig gebruik' te verlenen.

### **Overwegingen**

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen.

#### Toets ontvankelijkheid

Uw aanvraag voldoet aan de in artikel 3.3 van de Regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde eisen en is daarmee ontvankelijk.

#### Activiteit 'Brandveilig gebruik'

In de bouwwerken Watertorenweg 1 en Nassaulaan 57 samen, met als functie bijeenkomstfunctie voor kinderen jonger dan 4 jaar, zullen bij normaal gebruik maximaal 54 personen en incidenteel bij een evenement of open dag 150 personen gelijktijdig aanwezig zijn conform de aanvraag en de aangeleverde tekeningen die onderdeel uitmaken van de aanvraag.

De in de ingediende aanvraag vermelde wijze van gebruik van het bouwwerk in relatie tot de beoogde gebruiksfunctie is voldoende brandveilig. Het beoogde gebruik is naar onze mening niet strijdig met artikel 2.1 lid d van de Wabo.

Tijdens de controles van 3 juni en 15 september 2015 is gebleken dat het gebruik en de situatie van het bouwwerk in overeenstemming zijn met de door de aanvrager ingediende aanvraag.

Op basis van voorgaande zijn er geen redenen om uw aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit 'brandveilig gebruik' te weigeren.

#### **Bij besluit behorende documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt:

- BEM1501270 1693881\_1426001906055\_papierenformulier
- BEM1501272 1693881\_1426001721752\_4017\_G1b\_nassaulaan55-57
- BEM1501273 1693881\_1426001776849\_4017\_G2b\_nassaulaan51-53\_watertorenweg1
- BEM1502765 215164 Zo in Brabant Nassaulaan 57 Steenbergens PvE okt 2009
- BEM1502766 215164 Zo in Brabant Watertorenweg 1 Steenbergens PvE okt 2009
- BEM1504828 37010-1 LAYOUT BMI Nassaulaan

#### **Procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

#### **Zienswijzen**

Dit ontwerp besluit ligt voor een periode van zes weken ter inzage, met ingang van de dag na bekendmaking van dit ontwerp besluit. Binnen deze termijn wordt een ieder in de gelegenheid gesteld zijn of haar zienswijzen naar voren te brengen. Uw zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 6, 4650 AA Steenbergens, onder vermelding van het zaaknummer (zie bovenaan dit ontwerp besluit).

Het conceptbesluit heeft met ingang van DATUM gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld zijn of haar zienswijze naar voren te brengen. Binnen deze termijn hebben wij geen zienswijzen ontvangen.

#### **Beroep**

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u binnen zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van het besluit een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

In het beroepschrift moet u vermelden uw naam, adres, handtekening en de dagtekening, het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Meer informatie over het indienen van een beroepschrift vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Aan het in behandeling nemen van het beroepschrift zijn kosten (griffierechten) verbonden, waarover de griffier van de rechtbank u nader informeert.

Het indienen van het beroepschrift schorst niet de werking van het besluit. Als u een spoedeisend belang heeft, dat het besluit niet in werking treedt, kunt u om een voorlopige voorziening verzoeken bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda). Ook aan dit verzoek zijn

kosten (griffierechten) verbonden.

**Publicatie**

De verlening van de vergunning publiceren wij op de gemeentelijke website [www.gemeente-steenbergen.nl](http://www.gemeente-steenbergen.nl), onder Bekendmakingen.

**Tot slot**

Heeft u nog vragen? Neem dan contact met de heer B. van Strien op telefoonnummer (0167) 543 424.

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders van Steenbergen,

H.J. Huizing-Boere  
Juridisch beleidsmedewerkster Publiekszaken/vergunningen